



Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.18 № 52

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний
по обсуждению проекта решения
Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение
Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования городского округа
«Город Волгодонск»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 26 сентября 2018 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 28 июля 2018 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 26 сентября 2018 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 4.1, который вступает в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Признать утратившим силу постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 11.07.2018 № 49 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск».

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска



Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города
Волгодонска

Приложение 1
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 20.07.18 № 52

ПРОЕКТ



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № ____ от _____

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», с учетом протокола заседания постоянно действующей комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 21.06.2018 № 5, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» изменение, изложив приложение 1 в новой редакции (приложение 1).

2. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» изменение, изложив приложение 3 в новой редакции (приложение 2).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, архитектуре (А.В. Бородин) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит
Администрация города Волгодонска

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

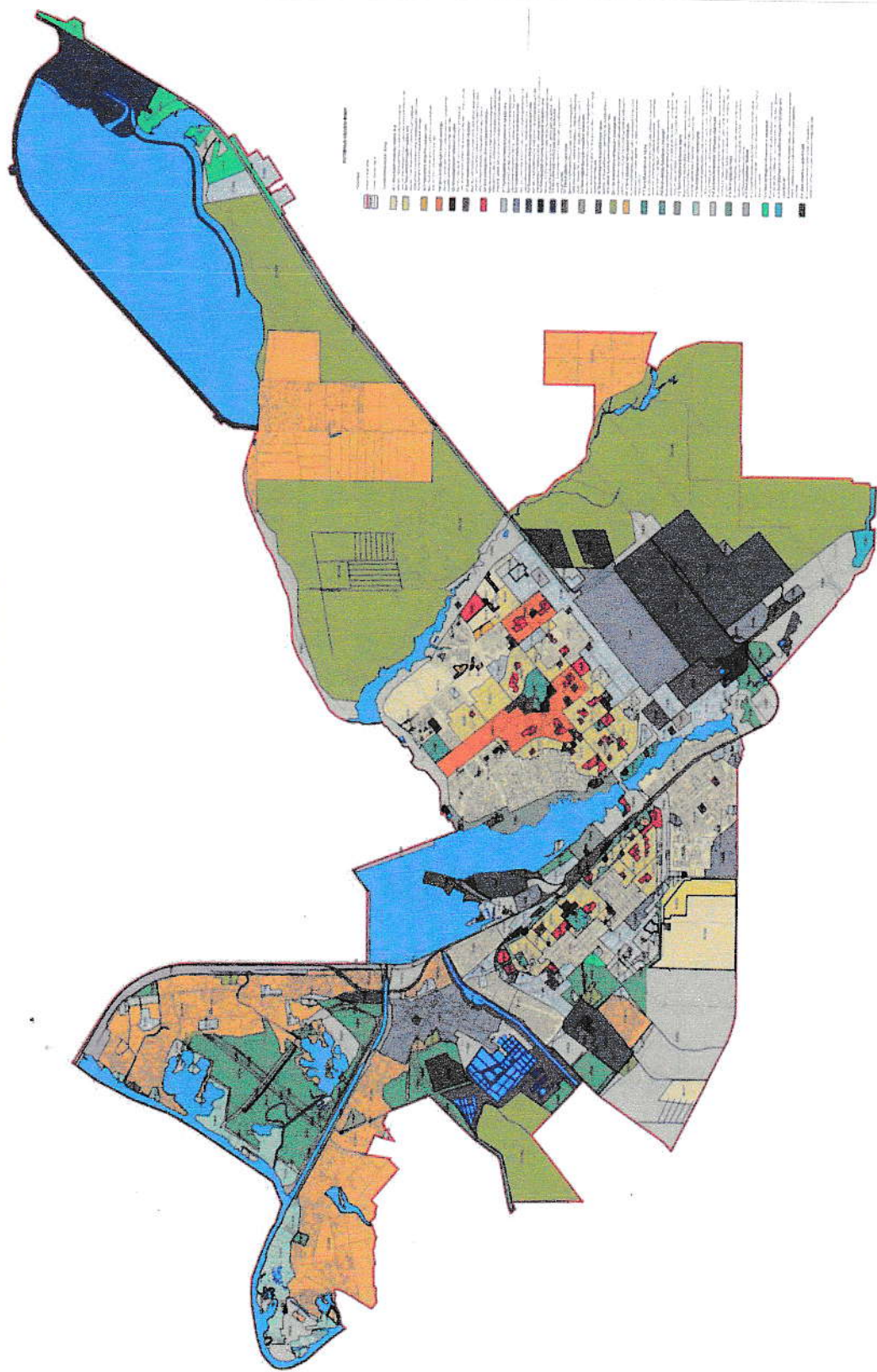


Л.Г. Ткаченко

Приложение 1 к решению Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от _____ № _____

Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

МАСШ. ГРАФИЧЕСКО-ТЕРАТОРИКАЛЬНАЯ ЗОНА. МАСШ. 1:5000



Заместитель председателя Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

Приложение 2 к решению Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгоград» от _____ № _____

Приложение 3 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгоград»

Перечень

территориальных зон муниципального образования «Город Волгоград»

1. Жилые зоны:
 - 1.1. Ж-1 Зона жилой застройки первого типа (порядковые номера от Ж-1/01 до Ж-1/19).
 - 1.2. Ж-2 Зона жилой застройки второго типа (порядковые номера от Ж-2/01 до Ж-2/29).
 - 1.3. Ж-3 Зона жилой застройки третьего типа (порядковые номера от Ж-3/01 до Ж-3/21)
2. Общественно-деловые зоны:
 - 2.1. ОЖ Зона многофункциональной застройки (порядковые номера от ОЖ/01 до ОЖ/04).
 - 2.2. ОД Зона общественно-деловой застройки (порядковые номера от ОД/01 до ОД/14).
 - 2.3. КТ Зона коммерческой (торговой) застройки (порядковые номера от КТ/01 до КТ/11).
 - 2.4. ОС Зона размещения объектов социальной сферы (порядковые номера от ОС/01 до ОС/47).
3. Производственно-коммунальные зоны:
 - 3.1. П-1 Производственно-коммунальная зона первого типа (порядковые номера от П-1/01 до П-1/35).
 - 3.2. П-2 Производственно-коммунальная зона второго типа (порядковые номера от П-2/01 до П-2/17).
 - 3.3. П-3 Производственно-коммунальная зона третьего типа (порядковые номера от П-3/01 до П-3/08).
 - 3.4. П-4 Производственно-коммунальная зона четвертого типа (порядковые номера от П-4/01 до П-4/03).
 - 3.5. П-5 Зона размещения объектов атомной энергетики (порядковый номер П-5/01).
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:
 - 4.1. Т-1 Зона внешнего транспорта (порядковые номера от Т-1/01 до Т-1/07).
 - 4.2. Т-2 Зона инфраструктуры городского транспорта (порядковые номера от Т-2/01 до Т-2/06).

4.3. ИГ Зона инженерной инфраструктуры города (порядковые номера от ИГ/01 до ИГ/17).

5. Зоны сельскохозяйственного использования:

5.1. СХ-1 Зона сельскохозяйственного производства (порядковые номера от СХ-1/01 до СХ-1/12).

5.2. СХ-2 Зона садоводства и дачного хозяйства (порядковые номера от СХ-2/01 до СХ-2/16).

6. Зоны рекреационного назначения и особо охраняемых территорий:

6.1. Р-1 Зона общественных парков (порядковые номера от Р-1/01 до Р-1/07).

6.2. Р-2 Зона скверов, бульваров и площадей (порядковые номера от Р-2/01 до Р-2/04).

6.3. Р-3 Зона специализированных парков (порядковые номера от Р-3/01 до Р-3/02).

6.4. Р-4 Зона рекреационного строительства (порядковые номера от Р-4/01 до Р-4/10).

6.5. Р-5 Зона неиспользуемых природных территорий (порядковые номера от Р-5/01 до Р-5/38).

6.6. Р-6 Зона городских лесов (порядковые номера от Р-6/01 до Р-6/18).

7. Зоны специального назначения:

7.1. С-1 Зона режимных объектов (порядковые номера от С-1/01 до С-1/05).

7.2. С-2 Зона насаждений специального назначения (порядковые номера от С-2/01 до С-2/04).

7.3. С-3 Зона размещения и переработки отходов производства и потребления (порядковый номер С-3/01).

7.4. С-4 Зона кладбищ и крематориев (порядковые номера от С-4/01 до С-4/04)».

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

Приложение 2
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 20.07.18 № 52

СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по
обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении
изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190
«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального
образования городского округа «Город Волгодонск»

- | | |
|----------------|---|
| Бородин А.В. | - депутат Волгодонской городской Думы |
| Глебоко В.Е. | - член Общественной палаты города Волгодонска, |
| Головко П.А. | - заместитель председателя городского совета ветеранов, |
| Забазнов Ю.С. | - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству, |
| Кулеша В.И. | - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, |
| Медведев Ю.Ю. | - главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре, |
| Рындина Е.Н. | - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска, |
| Чуприкова М.И. | - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска. |

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска



Л.Г. Ткаченко