



Председатель  
Волгодонской городской Думы –  
глава города Волгодонска

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.02.2019 № 6

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний  
по обсуждению документации по  
планировке территории (проект  
планировки и проект межевания)  
части кадастрового квартала 61:48:0080104 в районе земельного участка по  
ул. Железнодорожной, 2

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0080104 в районе земельного участка по ул. Железнодорожной, 2 (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 12 марта 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66 кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0080104 в районе земельного участка по ул. Железнодорожной, 2 (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 09 февраля 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm\_architectura@vlgd61.ru в срок до 12 марта 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

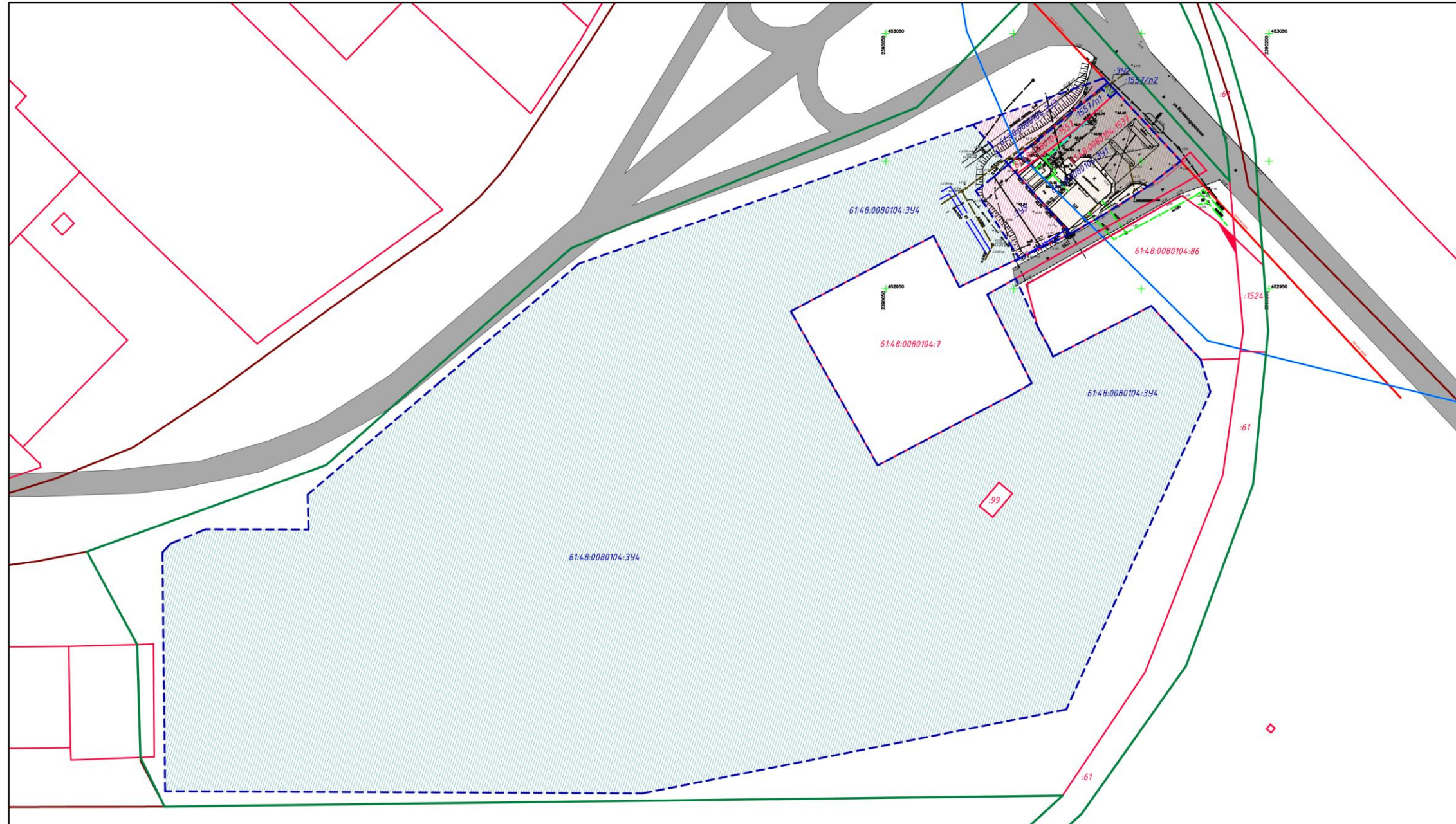
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель  
Волгодонской городской Думы –  
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит  
Администрации города  
Волгодонска

Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 05.02.2019 № 6



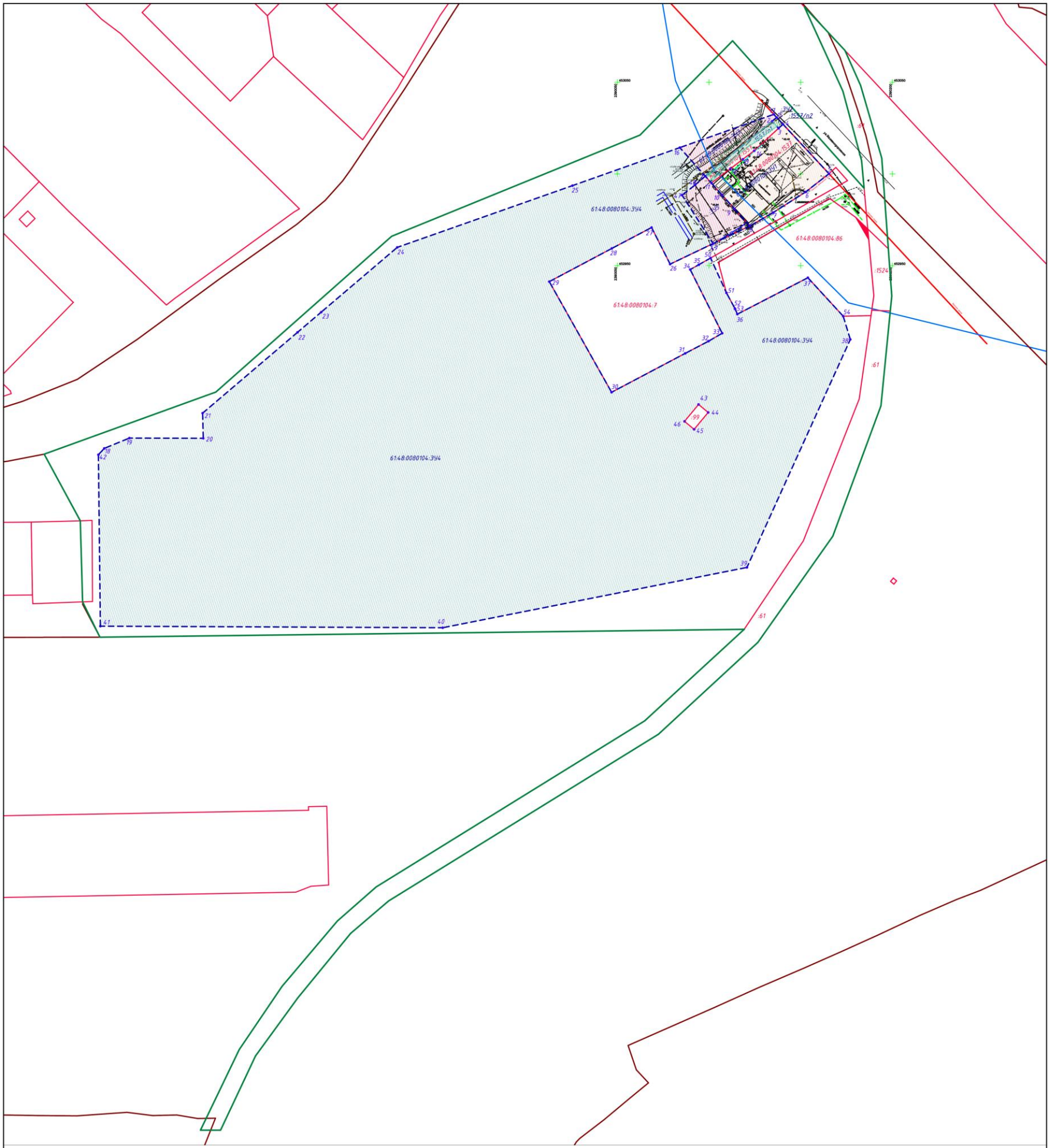
Имя, № листа, Подпись и дата, Взам. инв. №

Категория земель - земли населенных пунктов

Условные обозначения:

- Объекты придорожного сервиса
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Коммунальное обслуживание
- Среднее и высшее профессиональное образование
- Границы формируемых земельных участков
- Красная линия
- Границы существующих земельных участков
- Граница зоны проектирования

					<b>АМ-294.11-18В-ПП</b>			
					Ростовская обл., г.Волгодонск, район земельного участка по ул. Железнодорожная, 2-а			
					Заказчик: Медведев В. А.			
Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Дата	Проект планировки, проект межевания части кадастрового квартала 6148.0080104 в районе земельного участка по ул. Железнодорожной, 2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Абдуллина АР		12.18г		П	1	6
ГАП		Усов М.А.		12.18г				
Н. контр.		Лейда В.Н.		12.18г				
					Чертеж планировки территории (М 1:1000)			
					ООО АБ "АРХИ-МАХ" Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Советская, 2, 35, 350 кв. м. ОГРН 1020300000000 ИНН 0307000000			



Категория земель - земли населенных пунктов

Экспликация земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Вид разрешенного использования в соответствии с правилами землепользования и застройки	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	6148.0080104.391 в том числе 6148.0080104.1537 6148.0080104.1557/п1	4.9.1 Объекты придорожного сервиса	2012	Пере- распределение
2	6148.0080104.392 в том числе 6148.0080104.1557/п2	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	17	Пере- распределение
3	6148.0080104.393	3.1 Коммунальное обслуживание	584	Образование
4	6148.0080104.394	3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование	63912	Образование
5	6148.0080104.395	3.1 Коммунальное обслуживание	641	Образование

Экспликация частей земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Наименование обременения земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	6148.0080104.391/кзуп1	Охранная зона инженерных сетей	136	

Условные обозначения:

- Обременения земельного участка
- Объекты придорожного сервиса
- Земельные участки (территории) общего пользования
- Коммунальное обслуживание
- Среднее и высшее профессиональное образование
- Границы формируемых земельных участков
- Красная линия
- Границы существующих земельных участков
- Граница зоны проектирования

AM-294.11-18В-ПМ

Ростовская обл., г. Волгодонск, район земельного участка по ул. Железнодорожная, 2-а

Заказчик: Медведев В. А.

Изм.	Кол.	Лист	Идент.	Подп.	Дата	Содержание	Статус	Лист	Листов
Разраб.	АМ	АР			12.18г	Проект планировки, проект межевания части населенного пункта	П	1	1
ГАП	Усад	М.А.			12.18г	6148.0080104 в районе земельного участка по ул. Железнодорожной, 2	П	1	1
Н. контр.	Лейва	В.Н.			12.18г	Чертеж межевания территории (М 1:500)			

ООО АБ "АРХИ-МАХ"

Лист № 01 из 01  
Листов в плане  
Всего листов

Председатель  
Волгодонской городской Думы -  
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Приложение 2  
к постановлению председателя  
Волгодонской городской Думы –  
главы города Волгодонска  
от 05.02.2019 № 6

СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по  
обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и  
проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0080104 в районе  
земельного участка по ул. Железнодорожной, 2

- Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска,  
Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов,  
Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,  
Кулеша В.И. - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,  
Медведев Ю.Ю. - главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре,  
Рындина Е.Н. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,  
Усов М.А. - директор ООО АБ «Архи-МАХ» (по согласованию),  
Чуприкова М.И. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель  
Волгодонской городской Думы -  
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко