



Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2019 № 1

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний
по обсуждению документации по
планировке территории (проект
планировки и проект межевания)
части кадастрового квартала
61:48:0050201 в районе земельного участка по ул. 2-ая Заводская, 27

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе земельного участка по ул. 2-ая Заводская, 27 (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 20 февраля 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе земельного участка по ул. 2-ая Заводская, 27 (корректировка) (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 19 января 2018 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 20 февраля 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 4.1, который вступает в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города
Волгодонска

Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 14.01.2019 № 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть проекта
Чертеж планировки территории
М 1:1000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
61:48:0050201 В РАЙОНЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО УЛ. 2-АЯ ЗАВОДСКАЯ, 27



- Условные графические обозначения:
- границы проектируемой территории
 - границы существующих земельных участков (согласно данным выписки из государственного кадастра недвижимости)
 - границы образуемых земельных участков
 - здания, сооружения общественного назначения
 - озеленение (в границах проектирования)
 - производственная площадка

Транспорт и улично-дорожная сеть

- дороги, проезды

Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:

- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**
- кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ (существующие)
 - воздушные линии электропередач (существующие)
- ВОДООТВЕДЕНИЕ**
- сети канализации (существующие)
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ**
- сети водоснабжения (существующие)
- ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**
- сети газоснабжения (существующие)
- ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**
- внутриквартальные сети теплоснабжения (существующие)

Примечание:

1. Чертеж выполнен в 2018 году на топографической основе ООО "Архпроект", соответствующей действительному состоянию местности на момент разработки проекта.
2. Система координат МСК61.
3. Система высот Балтийская.

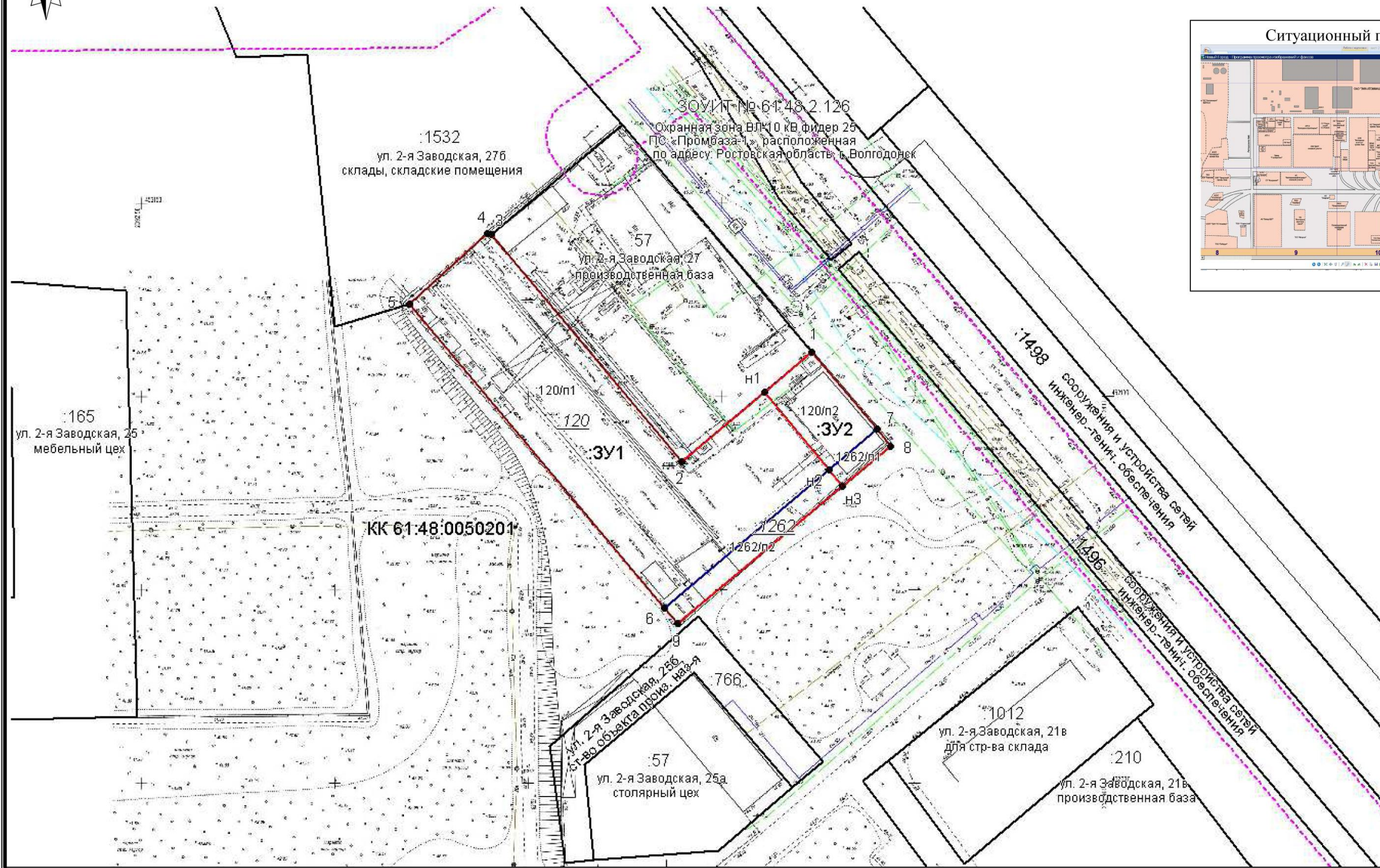
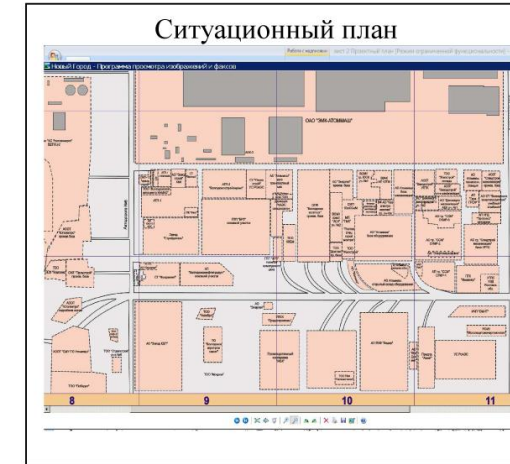
						17.12-18-ППТ. ГЧ		
						Ростовская область, г. Волгодонск, кадастровый квартал 61:48:0050201		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе земельного участка по улице 2-ая Заводская, 27		
Проверил	Стурова	12.18				Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Карпов	12.18				П	1	1
						Чертеж планировки территории М 1:1000		
						ООО "Институт ЖилСтройПроект" г. Волгодонск		

Составлено:

Имя, Ф.И.О.	Подпись и дата	Взам. инж. И.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе земельного участка по ул. 2-я Заводская, 27



Условные обозначения:

- — границы формируемых земельных участков
- — граница существующих земельных участков
- — границы исходных земельных участков
- - - — зона с особыми условиями использования территории
- - - — граница кадастрового квартала
- :XXX — кадастровые номера земельных участков
- — красная линия

Система координат: СК кадастрового округа

		Заказчик: ЗАО «ДОНЭНЕРГОМОНТАЖ»		
Кадастровый инженер	В.Л. Манойлин	12.18	Проект межевания части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе земельного участка по ул. 2-я Заводская, 27.	Лист 1
			РФ, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. 2-я Заводская.	Лист 1
				М-б 1000

Председатель
 Волгодонской городской Думы -
 глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Приложение 2
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 14.01.2019 № 1

СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по
обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и
проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0050201 в районе
земельного участка по ул. 2-ая Заводская, 27

- Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска,
Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов,
Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Кулеша В.И. - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Манойлин В.Л. - кадастровый инженер (по согласованию),
Медведев Ю.Ю. - главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре,
Рындина Е.Н. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Стурова И.О. - директор ООО «Институт ЖилСтройПроект» (по согласованию),
Чуприкова М.И. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко