

Администрация
города Волгодонска
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2016

№1841

г. Волгодонск

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 05.04.2013 №1244 «Об утверждении проекта межевания территории вдоль Ростовского шоссе в городе Волгодонске ростовской области»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению документации по внесению изменений в проекты планировки и застройки, межевания территории вдоль Ростовского шоссе в городе Волгодонске Ростовской области, утвержденные постановлениями Администрации города Волгодонска от 27.02.2013 № 605, от 05.04.2013 №1244, от 30.05.2016, заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению документации по внесению изменений в проекты планировки и застройки, межевания территории вдоль Ростовского шоссе в городе Волгодонске Ростовской области, утвержденные постановлениями Администрации города Волгодонска от 27.02.2013 № 605, от 05.04.2013 №1244, на основании заявления Магамадова Русланбека Рамазановича, проживающего по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Дружбы, д. 7/22, кв. 80,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 05.04.2013 №1244 «Об утверждении проекта межевания территории вдоль Ростовского шоссе в городе Волгодонске Ростовской области» изменения, изложив его в новой редакции (приложение №1).

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации
города Волгодонска

А.Н. Иванов

Проект вносит комитет по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение №1 к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 20.07.2016 № 1841

Приложение к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 05.04.2013 № 1244

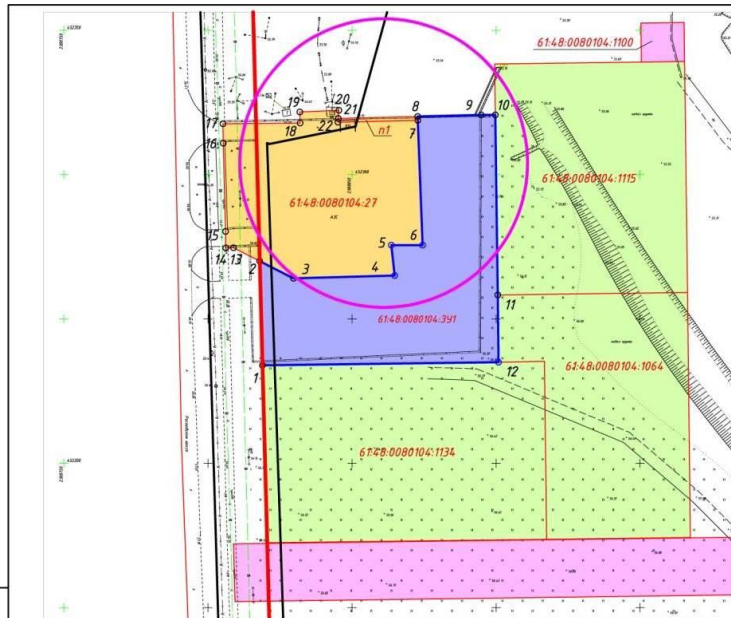


Таблица координат испрашиваемого земельного участка 61:48:0080104:391 (S=4252,6 м.кв.)

Номер точек границы	Координаты		Длина отрезка границы, м.кв. (от, до)
	X	Y	
1	452233,95	2388810,85	13,15 (1,2)
2	452270,03	2388817,95	17,28 (2,3)
3	452264,06	2388829,68	35,13 (3,4)
4	452265,03	2388864,80	10,60 (4,5)
5	452275,57	2388863,63	10,84 (5,6)
6	452275,57	2388874,47	4,327 (6,7)
7	452310,81	2388872,81	27,69 (7,8)
8	452320,11	2388872,78	22,07 (8,9)
9	452320,66	2388894,84	4,92 (9,10)
10	452320,66	2388899,75	62,33 (10,11)
11	452258,33	2388900,57	23,31 (11,12)
12	452235,02	2388900,88	82,04 (12,1)

Таблица координат перераспределенного земельного участка 61:48:0080104:27 (S=3492,4 м.кв.)

Номер точек границы	Координаты		Длина отрезка границы, м.кв. (от, до)
	X	Y	
2	452270,03	2388817,95	10,19 (2,13)
13	452274,66	2388800,87	2,72 (13,14)
14	452274,59	2388806,15	5,70 (14,15)
15	452280,29	2388806,08	30,61 (15,16)
16	452310,89	2388805,28	6,70 (16,17)
17	452317,59	2388805,19	26,80 (17,18)
18	452317,86	2388831,99	3,85 (18,19)
19	452321,71	2388831,85	13,59 (19,20)
20	452322,28	2388845,43	2,85 (20,21)
21	452319,44	2388845,22	27,55 (21,8)
8	452320,11	2388872,78	1,30 (8,7)
7	452310,81	2388872,81	27,69 (7,8)
6	452275,57	2388874,47	4,327 (6,7)
5	452275,57	2388863,63	10,84 (5,6)
4	452265,03	2388864,80	10,60 (4,5)
3	452264,06	2388829,68	35,13 (3,4)
22	452310,17	2388845,13	

№ п/п	Условное обозначение на плане	Вид разрешенного использования	Площадь образованного з.у., м.кв.	Примечание
1	61:48:0080104:391	Испрашиваемый земельный участок под стоянку	4119,9	Междвижение
2	61:48:0080104:27	АЗС (в том числе участок п1)	3492,4	Перераспределение
3	61:48:0080104:1115	Магазины торговой площадью 50 кв.м. и более	5273,0	
4	61:48:0080104:1064	Магазины торговой площадью 50 кв.м. и более	4608,0	
5	61:48:0080104:1134	Магазины продовольственные и промтоварно-парикмахерские площадью не более 50 кв.м.	6000,0	
6	61:48:0080104:1100	Соружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	203,0	

- Условные обозначения:**
- Красная линия;
 - Граница охранной зоны инженерных сетей;
 - Граница охранной зоны АЗС;
 - Границы существующих земельных участков;
 - Граница испрашиваемого земельного участка под размещение гостевой парковки;
 - ↻ Точки поворота границ земельных участков.

1. Земельный участок п1 площадью 35,4 м. кв. образуется из земель кадастрового квартала 61:48:0080104 путем перераспределения границ земельного участка, согласно статье 39.28 Земельного кодекса РФ.

AM-94_12-15B-PM					
Ростовская обл., г. Волгодонск, Ростовские шоссе Заказчик: Маганадов Русланбек Рамазанович					
Изм.	Кол.ч	Лист	Издк	Подп.	Дата
Разраб.	Головкин Р.В.				
Корректировка проекта планировки и застройки территории вблизи Ростовского шоссе города Волгодонска Ростовской области					
Статус	Лист	Листов			
п	7				
Схема межевания территории (М 1:1000)					

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова