



Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2018 № 88

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний
по обсуждению документации по
планировке территории (проект
планировки и проект межевания)
части микрорайона А

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона А (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 16 января 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона А (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской

городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 15 декабря 2018 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 16 января 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 4.1, который вступает в силу с момента принятия настоящего постановления.

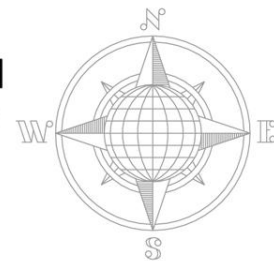
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города
Волгодонска

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж планировки территории. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

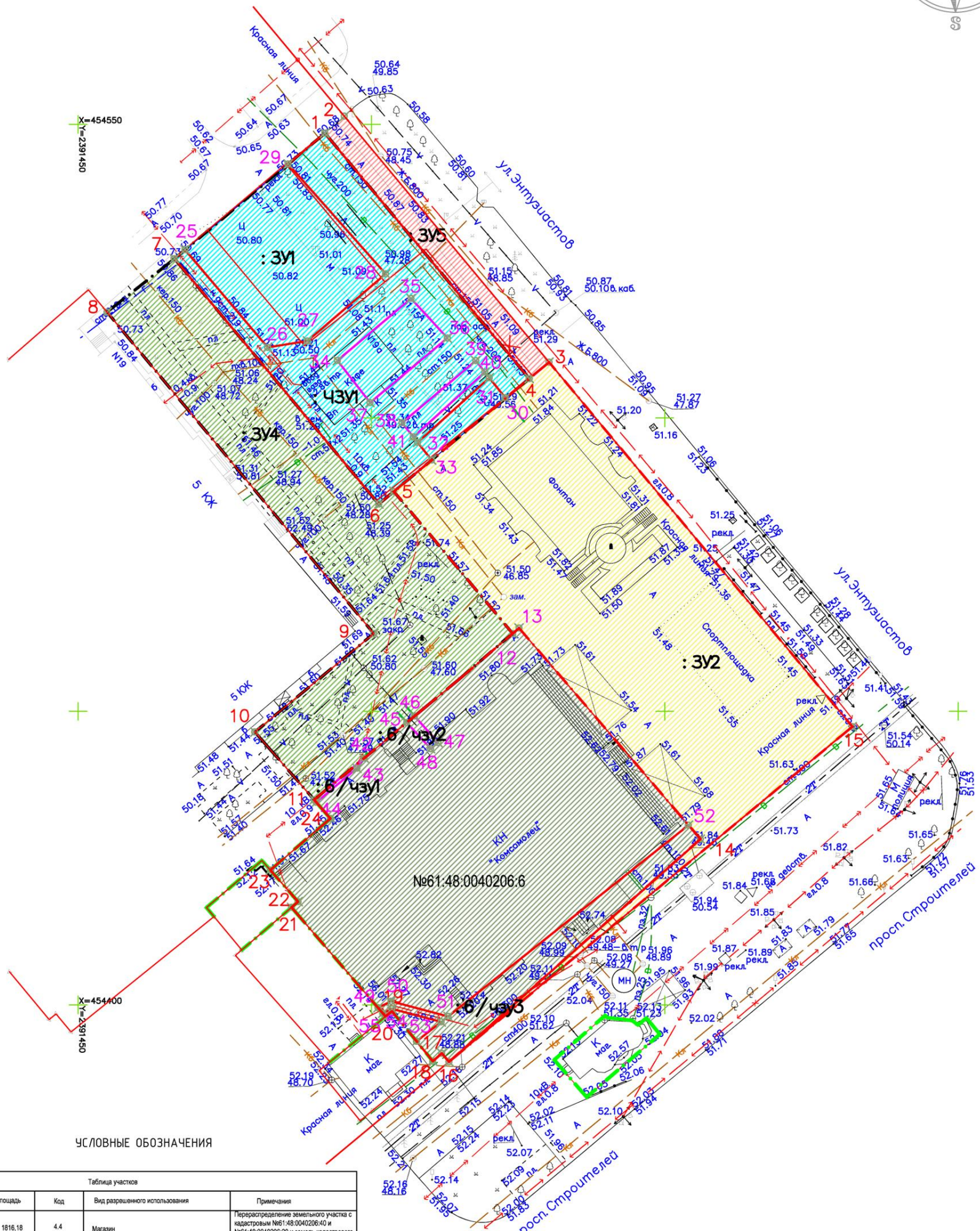
- — — — — Граница участка
- × × × × × Существующие красные линии (переносимые)
- — — — — Проектируемые красные линии
- ▨ Дороги, проезды, отмостки
- ▨ Газоны
- ▨ Тротуары, площадь и спортивная площадка
- ⊙ Парковка с местами для МГН (10%)
- ⊙ Зеленые насаждения

1. Проект планировки и межевания территории разработан на топографической основе, выполненной ООО "ГеоКОС".
2. Система МСК61. Система высот-Балтийская.
3. Красные линии показаны в соответствии с чертежом поперечного профиля М-1 (просп.Строителей), чертежом поперечного профиля М-10 (ул.Энтузиастов) из ПДП центральной части г. Волгодонска, разработанного Институтом "Гипрогор" в 1986 году.

					К-176.09-18В-ППМТ			
					Ростовская обл, г. Волгодонск, пересечение улицы Энтузиастов и проспекта Строителей			
Изм.	Кол.ч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания части микрорайона А	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Великоцкий	09.18	<i>Великоцкий</i>	09.18		П	1	
Проверил	Буглак	09.18	<i>Буглак</i>	09.18				
					Чертеж планировки территории. М 1:500		ООО "КВАДР - А" г.Волгодонск	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж межевания территории. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Таблица участков				
Участок №	Площадь	Код	Вид разрешенного использования	Примечания
:3У1	1816,18	4.4	Магазин	Перераспределение земельного участка с кадастровым №61.48.0040206.40 и №61.48.0040206.20 и земель кадастрового квартала №61.48.0040206
:3У2	2737,90	12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Образование ЗУ
:3У4	1776,07	12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Образование ЗУ
:3У5	238,96	12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Образование ЗУ
61.48.0040206.6	2801,00		кинотеатр "Комсомолец"	

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Проектируемые красные линии
 - Границы существующих участков
 - - - Границы проектируемых участков
 - 8 Поворотные точки и номера участков

К-176.09-18В-ППМТ				
Ростовская обл, г. Волгодонск, пересечение улицы Энтузиастов и проспекта Строителей				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.
Разраб.	Великоцкий	09.18		
Проверил	Бцзлак	09.18		
ГИП	Бцзлак	09.18		
Проект планировки и межевания части микрорайона А			Стадия	Лист
			П	5
Чертеж межевания территории. М 1:500			ООО "КВАДР - А" г. Волгодонск	

Формат А3с

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Приложение 2
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 12.12.2018 № 88

СОСТАВ

оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по
обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и
проект межевания) части микрорайона А

- Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска,
Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов,
Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Кулеша В.И. - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Медведев Ю.Ю. - главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре,
Рындина Е.Н. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Стариков П.А. - генеральный директор ООО «Квадр-А» (по согласованию),
Чуприкова М.И. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко