

Победители по аукциону

Первым и главным вопросом повестки стала тема содержания автомобильных дорог и соблюдения антикоррупционного законодательства в этой сфере.

Как организовано содержание автомобильных дорог в нашем городе?

Как и во всей стране, все начинается с определения организации, которая займется нужными работами на дорогах. Согласно Федеральному закону №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» такие закупки осуществляются на официальном сайте РФ для размещения заказов по адресу <http://zakupki.gov.ru/>. В электронной форме путем открытого аукциона размещается муниципальный заказ на работы или услуги по содержанию дорог.

На сегодняшний день в нашем городе уполномоченным органом в области дорожной деятельности является МКУ «Департамент строительства и дорожного хозяйства». Его директор Александр Шайтан рассказал на заседании о том, что за девять месяцев 2016 года департамент посредством электронного аукциона заключил девять муниципальных контрактов на выполнение работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Волгодонска. Один контракт с федеральным предприятием, один – с индивидуальным предпринимателем, остальные – с частными компаниями в форме ООО и ЗАО.

Каким образом определяется счастливец – поставщик услуг либо исполнитель работ? Он выбирается методом сопоставления рыночных цен. Сначала запрашиваются коммерческие предложения у нескольких организаций. Для определения цены контракта вполне хватает трёх-пяти запросов. Цены на рынке разнятся, а такие запросы помогают выявить среднюю цену. Кроме того, во избежание возникновения коррупции при проведении таких муниципальных закупок устанавливаются запреты. Например, нельзя устанавливать какие-либо условия для ограничения свободной конкуренции поставщиков товаров, исполнителей услуг. Также недопустимо

Где есть контроль, там нет коррупции!

Состоялось очередное заседание комиссии по координации работы по противодействию коррупции под председательством главы администрации города Андрея Иванова. Также в заседании приняли участие председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска Людмила Ткаченко, заместитель прокурора города Волгодонска Ольга Лесная, председатель Волгодонского районного суда Геннадий Лукьянов, заместитель начальника Межмуниципального управления МВД России «Волгодонское» Владимир Чернышов, начальник отдела взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений администрации города Волгодонска Сергей Попов.



участие в работе конкурсных, аукционных и котировочных комиссий людей, лично заинтересованных в размещении заказа. Еще один запрет касается прессы: ничто не должно препятствовать освещению торгов на размещении муниципального заказа в средствах массовой информации. Любой человек вправе получить информацию о ходе таких закупок. Стоит отметить и тот факт, что при проведении торгов ничто не может препятствовать установлению подлинности документов, в том числе подтверждающих квалификацию.

– Так, в июне 2016 года прокурором города Волгодонска в адрес МКУ «ДСиГХ» было направлено представление о несоблюдении установленного запрета закупки отдельных видов работ (услуг) на территории Российской Федерации организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемые гражданами Турецкой Республики, и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.12.2015 г. №1457. Допущенное нарушение было устранено, данный вид запрета включен в документацию по всем видам торгов, – добавил по ходу доклада Александр Шайтан.

Департаменту строительства и городского хозяйства с целью улучшения качества работы по содержанию городских дорог было предложено среди прочего «проводить в перечне дорог, подлежащих ремонту, привязку не только к названию улиц, но и к нумерации домов на данных улицах, и (или) в документацию прикладывать схемы нахождения мест, подлежащих ремонту на конкретном отрезке дороги, а по итогам ремонта прикладывать фотоотчет с привязкой к местности».

Прозвучало и другое предложение – в случае произошедшего факта снижения цены контракта более чем на 50 % после подписания и опубликования протокола по горячим следам направлять информацию в правоохранительные органы сразу же, в течение одной недели.

Рекомендовано также постоянно проводить претензионно-исковую работу с недобросовестными исполнителями работ, услуг и поставщиками товаров. А отделу финансового контроля администрации города совместно с контрольно-счетной палатой города Волгодонска организовать и провести семинар для руководителей структурных подразделений и органов администрации – инициаторов закупок, с рассмотрением вопроса об ответственности за нарушение требований закона о контрактной системе.

Без коррупционных рисков

Другой вопрос, который был посвящен контролю за целевым использованием земельных участков на территории Волгодонска. Подробнее об этом узнали из доклада Андрея Беклемышева, заместителя председателя комитета по управлению имуществом города, а также Жанны Орнацкой, начальника Волгодонского отдела Управления Росреестра по Ростовской области, и Ольги Лесной, заместителя прокурора города, старшего советника юстиции.

По Земельному кодексу РФ земли используются согласно установленному для них целевому назначению. Любой «кусочек» земли в соответствии с зонированием территорий принадлежит к категории разрешенного использования.

«Согласно Федеральному закону от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ разрешенное использование земельных участков на территории МО «Город Волгодонск» определяется в соответствии с зонированием территорий, предусмотренным «Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 г. №190. Указанные «Правила...» содержат перечень основных и дополнительных видов использования для каждой территориальной зоны».

Если установлено, что использование какого-либо участка земли противоречит этим правилам, то есть используется не по назначению, тогда уже возникает административная ответственность (ч. 1 ст. 8.8 КоАП РФ).

Кто проверяет соблюдение земельного законодательства?

Инспектора муниципального земельного контроля. Если они установят признаки неправильного использования земли, то не вправе возбудить дело об административном правонарушении или наложить административный штраф. Они в таком случае лишь передают

материалы проверки в орган федерального земельного надзора – отдел Управления Росреестра. Именно Росреестр может принять меры против правонарушителя.

Другими словами, инспектора, которые осуществляют контроль за использованием муниципальных земель, работают без коррупционных рисков. Комитет по управлению имуществом города может изменить арендную плату за участок земли, если установлено, что фактическое его использование не соответствует разрешенному. Но это делается только на основании акта обследования, в котором есть и необходимые реквизиты, и перечень информации о лице и участке, и о проверяющих. К такому акту прилагаются копии документов и

«Волгодонская правда» не может оставаться в стороне от этой жгучей темы. Нам важно знать ваше мнение об этом, уважаемые читатели.

фототаблиц. Так что заявление о наличии или отсутствии нарушения в использовании участка земли легко проверить.

С 2008 по 2016 годы в деятельности муниципальных земельных инспекторов случаи коррупции не выявлены.

По итогам обсуждения второго вопроса повестки Комитету по управлению имуществом города было предложено в первом квартале 2017 года провести занятия со своими муниципальными служащими с разъяснением норм законодательства, порядка действий и мер ответственности в области противодействия коррупции и урегулирования конфликта интересов. Отделу Управления Росреестра по Ростовской области по Волгодонску было рекомендовано в этот срок организовать и провести консультационное совещание с Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска о механизме взаимодействия между Комитетом по управлению имуществом и отделом Управления Росреестра по Ростовской области по городу Волгодонску при разрешении спорных ситуаций в части оформления документов муниципального земельного контроля.

Административные расходы

Начальник отдела закупок администрации города Светлана Гавриленко подготовила для заседания отчет о проведенном анализе за-

купок для нужд администрации. И так, в 2015 году было заключено 256 муниципальных контрактов с единственным поставщиком.

Светлана Юрьевна обратила внимание членов комиссии на тот факт, что около 50% муниципальных контрактов, инициаторами которых выступил административно-хозяйственный отдел, заключены для оказания услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства и техническо-эксплуатационного обслуживания всех административных помещений, находящихся в ведении администрации города.

Эффективно ли расходуются бюджетные средства и что для этого предпринимается?

По словам Светланы Гавриленко, именно для эффективного расходования бюджетных средств проводится такая процедура как «обоснование начальной (максимальной) цены контракта». Происходит это в соответствии со ст. 22 Федерального Закона №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Снова на первый план выходит метод сопоставления рыночных цен. Собирают коммерческие предложения, изучают ценовую информацию, которая доступна также в сети «Интернет».

Закупка самых необходимых канцелярских товаров для нужд администрации – пример экономии средств из городского бюджета. Чаще всего их закупили у следующих поставщиков: ООО «Калита», ООО «Офисный мир КМ», магазин «Белая лилия», ООО «Солинг», ООО «Сияяр». Канцтовары приобретались как на средства местного бюджета, так и на средства областных субвенций. Среди поставщиков особо можно выделить общество с ограниченной ответственностью «Калита», с которым было заключено более 70% на поставку канцелярских товаров для администрации города. Несмотря на нестабильную экономическую обстановку в 2015 год, и регулярное повышение цен на товары повсеместно, ООО «Калита» предоставило большие скидки для больших объемов закупки.

Знание того, как обосновывается начальная (максимальная) цена контракта и сути этой процедуры, помогает правильно и наиболее эффективно проводить муниципальные закупки, а также избежать коррупционных рисков. Поэтому отделу закупок администрации города предложили уже до конца текущего года организовать и провести семинар для руководителей всех структурных подразделений администрации, которые являются инициаторами закупок, с рассмотрением на нем именно этого вопроса.

Как видно из отчетов участников городской комиссии по координации работы по противодействию коррупции, ее работа помогает следить за чистотой исполнения российского законодательства во многих сферах жизни нашего города. И скоро появятся новые тому доказательства: следующее заседание комиссии состоится уже в ноябре этого года.

Лилия ПАХНЁВА

1/8