

МИНИСТЕРСТВО
жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области

ПРИКАЗ

15.06.2017

№ 103

г. Ростов-на-Дону

О проведении инвентаризации
дворовых и общественных территорий
в муниципальных образованиях Ростовской области

В целях реализации на территории Ростовской области приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Методические рекомендации о порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальных образованиях Ростовской области (далее – Рекомендации) согласно приложению.

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Ростовской области, принявшим решение об участии в реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»:

2.1. Организовать и провести не позднее 1 октября 2017 года на территории городских округов, городских и сельских поселений с численностью более 1000 человек полную инвентаризацию дворовых и общественных территорий в соответствии с Рекомендациями, утвержденными настоящим приказом;

2.2. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в два этапа:

первый этап инвентаризации дворовых и общественных территорий проводится в срок до 01.08.2017 согласно Рекомендациям;

второй этап инвентаризации дворовых и общественных территорий проводится в срок до 01.10.2017 согласно Рекомендациям.

2.3. Предоставить данные об итогах первого этапа инвентаризации дворовых и общественных территорий в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области до 1 августа 2017 года с целью формирования проекта государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Ростовской области».

2.4. Провести второй этап инвентаризации дворовых и общественных территорий с одновременным внесением данных в областную автоматизированную

информационную систему «Формирование комфортной городской среды» (далее – АИС «Комфортная среда») до 1 октября 2017 года.

3. Начальнику отдела правовой и кадровой работы Сердюковой В.В. направить настоящий приказ органам местного самоуправления по электронной системе документооборота «Дело».

4. Главному специалисту отдела развития жилищного хозяйства Лупарь К.Д. разместить настоящий приказ на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области.

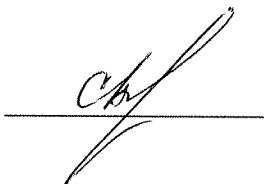
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской области



А.Ф. Майер

Начальник отдела правовой
и кадровой работы министерства



В.В. Сердюкова

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
ДВОРОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливают процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий (далее – инвентаризация) в муниципальных образованиях Ростовской области, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек (далее – муниципальное образование).

1.2. Инвентаризация проводится с целью оценки состояния сферы благоустройства в муниципальных образованиях, в том числе определения перечня дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, для включения в государственную программу Ростовской области и муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018 – 2022 годы (далее – государственная программа, муниципальная программа).

II. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризации подлежат все дворовые и общественные территории муниципального образования.

2.2. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства, на основе актуальных данных исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, обеспечивающих содержание территорий, организаций, осуществляющих управление общедомовой собственностью многоквартирных домов.

2.3. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия). Состав Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется муниципальным правовым актом главы местной администрации. Полномочия Комиссии, в том числе председателя Комиссии, секретаря Комиссии определяется муниципальным правовым актом.

2.4. При определении границ дворовых и общественных территории не допускается пересечение границ с другими территориями или установление границ, приводящее к образованию бесхозных объектов.

2.5. Оценка площади дворовых и общественных территорий производится в соответствии с полученными в ходе инвентаризации контурами, при этом погрешность при определении площади должна составлять не более 10%.

III. Сроки проведения инвентаризации

3.1. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства в два этапа:

а) до 1 августа 2017 года исходя из минимального перечня работ по благоустройству территорий, а также детские и спортивные площадки, с внесение информации в электронную базу данных.

Данный этап включает следующие сроки:

с 03.07.2017 по 25.07.2017 заполняются акты натурального обследования дворовых и общественных территорий по форме согласно приложениям 1 и 2.

с 14.07.2017 по 31.07.2017 данные актов вносятся в электронную базу данных.

б) до 1 октября 2017 года исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству территорий посредством АИС «Комфортная среда».


3.2. Результаты каждого этапа инвентаризации территорий представляются в уполномоченный орган:

а) до 5 августа 2017 года исходя из минимального перечня работ, а также детские и спортивные площадки.

б) до 1 октября 2017 года исходя из дополнительного перечня работа по благоустройству территорий.

3.2. Инвентаризация территорий проводится в соответствии с графиком, утвержденным председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения обследования всех подлежащих инвентаризации территорий и оформления паспортов благоустройства территории до 1 ноября 2017 года (далее – график). В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации территорий.

Начальник отдела правовой

и кадровой работы министерства _____  В.В. Сердюкова

Приложение 1
к Методическим рекомендациям о
порядке проведения инвентаризации
дворовых и общественных территорий

АКТ НАТУРАЛЬНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общие сведения о территории

Населенный пункт

Площадь (кв.м.)

Связанные МКД (кол-во)

Адреса многоквартирных домов, образующих двор

№	Улица, микрорайон и др.	Номер дома
1.		
2.		
3.		
4.		

Характеристика территории

№	Параметры	Ед. изм.	В наличии	Состояние			Необходимо дополнительно
				хор.	уд.	неуд.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дорожно-тропиночная сеть						
1.1.	Дворовые проезды	кв.м.					
2.	Наружное освещение						
2.2.	Сети	шт.					
2.3.	Опоры	шт.					
2.4.	Светильники	шт.					
3.	Малые архитектурные формы						
3.1.	Скамейки	шт.					
3.2.	Урны	шт.					
4.	Плоскостные сооружения						
4.1.	Детские площадки	шт.					
4.2.	Спортивные площадки	шт.					

Ответственные

№	АКТ	ФИО	Должность	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6
1.	Составил				
2.	Проверил				
3.	Внес в базу				

Приложение 2
к Методическим рекомендациям о
порядке проведения инвентаризации
дворовых и общественных территорий

АКТ НАТУРАЛЬНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

Общие сведения о территории

1. Тип улица парк площадь сквер аллея набереж. иной
2. Адрес:
(с указанием населенного пункта)
3. Площадь: кв.м.

Характеристика территории

№	Параметры	Ед. изм.	В наличии	Состояние			Необходимо дополнительно
				хор.	уд.	неуд.	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дорожно-тропиночная сеть						
1.1.	Проезды	кв.м.					
2.	Наружное освещение						
2.2.	Сети	шт.					
2.3.	Опоры	шт.					
2.4.	Светильники	шт.					
3.	Малые архитектурные формы						
3.1.	Скамейки	шт.					
3.2.	Урны	шт.					
4.	Плоскостные сооружения						
4.1.	Детские площадки	шт.					
4.2.	Спортивные площадки	шт.					

Ответственные

№	АКТ	ФИО	Должность	Дата	Подпись
1	2	3	4	5	6
1.	Составил				
2.	Проверил				
3.	Внес в базу				