

Протокол № 1

Общего собрания ТСЖ «Радуга» по адресу: Маршала Кошевого, дом 44

12 февраля.2015 г.

г. Волгодонск

Общее число голосов - 2059,1 (100%).

Присутствовали: 1592,8(77,4%)

Повестка дня:

1. Отчет работы правления ТСЖ за 2015 год.
2. Отчет ревизионной комиссии по финансовой деятельности ТСЖ.
3. Утверждение плана работы правления и сметы поступлений и расходов на содержание общего имущества на 2016 год.
4. Изменение состава правления. Выбор председателя.

1. С отчетом о деятельности правления ТСЖ выступил председатель Клоков А.Н.. Он довел до сведения членов товарищества цифры по видам работ и мероприятиям, выполненным в течение 2015 г. (Приложение 1).
После некоторых уточняющих вопросов и ответов на них поступило предложение об утверждении отчета правления товарищества за 2015 год.

Решили: Утвердить отчет правления ТСЖ «Радуга».

Голосовали: «За» -единогласно, «Против» - «Воздержались» -

2. С отчетом по второму вопросу выступила ревизор Л.Н.Роженцева. (Приложение 2). Она отметила, что перерасхода по статьям сметы за 2015 год нет. Нецелевого использования денежных средств не выявлено. Договора со всеми организациями, оказывающими услуги ТСЖ «Радуга», заключены. Расчеты с ними производились вовремя. Расчет ежемесячных взносов осуществлялся согласно смете и предъявленным счетам. Предусмотренные законом налоги и другие отчисления производились своевременно. Зарботная плата работникам ТСЖ начислялась и выплачивалась регулярно. Кассовая дисциплина и правила бухгалтерского учета соблюдались.

Решили: Работу правления и бухгалтерии ТСЖ «Радуга» по финансово- хозяйственной деятельности ТСЖ «Радуга» признать хорошей.

Голосовали: «За» -единогласно, «Против» - «Воздержались» -

3. По формированию сметы доходов и расходов и плану работы на 2016 г рассмотрены вопросы:

Решили:

- оплачивать услуги по горячей, холодной воде отоплению и вывозу ТБО по выставленным счетам поставщиками;
- оставить целевой взнос в размере 11 руб/м²;
- утвердить членский взнос 19 руб/м²;
- утвердить план работы на 2016 год. Приложение 3
- утвердить смету поступлений и сметы расходов на содержание общего имущества на 2016 г Приложение 4.

Голосовали: «За» -единогласно, «Против» - «Воздержались» -

4. По четвертому вопросу решили:

- Продлить полномочия правление в составе: Клокова А.Н, Гришко О.Н., Мещеряков В.В., Ижишина Я.С., Розенман Ю.В.
- Переизбрать председателем правления Клокова Алексея Николаевича

Голосовали: «За» -, *единогласно* «Против» -

«Воздержались» -

Председатель

Секретарь



А.Н.Клоков

Я.С.Ижишина