



Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»

В НОМЕРЕ:

Волгодонская городская дума. РЕШЕНИЕ № 97 от 7 июля 2010 года. О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №60 «Об утверждении Положения о пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы».

РЕШЕНИЕ № 96 от 7 июля 2010 года. О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №104 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

Информация «МАУ «МФЦ»».
Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1717 29.07.2010. О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 30.12.2009 № 4544 «Об утверждении платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по ул. Железнодорожная, д.108 на 2010 год».

⇒ Стр. 1

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1638 20.07.2010. О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 16.03.2010 № 781 «О создании комиссии по назначению денежной компенсации за приобретенные в 2010 году строительные материалы, использованные на проведение ремонта жилья, отдельных категориям граждан».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1639 20.07.2010. О создании межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции.

Информация «МАУ «МФЦ»».

⇒ Стр. 2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1640 20.07.2010. О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 27.01.2010 № 189 «Об утверждении инвестиционной программы города Волгодонска на 2010 год».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1641 20.07.2010. О внесении изменений в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2008 № 865 «Об утверждении порядка формирования проекта инвестиционной программы города Волгодонска».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1650 21.07.2010. О продолжении выполнения мероприятий второй угрожаемой зоны Комплексного плана мероприятий по предупреждению возникновения африканской чумы свиней в городе Волгодонске и мероприятий на период наложения ограничений во второй угрожаемой зоне в городе Волгодонске.

⇒ Стр. 3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1651 21.07.2010. О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску на III квартал 2010 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1673 23.07.2010. О внесении изменения в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2009 №1198 «О создании Комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2010 года, утверждению ее состава и положения о ней».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1684 23.07.2010. Об утверждении Положения о порядке выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

⇒ Стр. 4-5

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1700 27.07.2010. О создании городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

⇒ Стр. 5-6

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1637 20.07.2010. О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году».

Информация «МАУ «МФЦ»».

⇒ Стр. 7

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1770 03.08.2010. Об установке памятного знака Строителям города Волгодонска.

РЕШЕНИЕ № 94 от 7 июля 2010 года. О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 15.10.2008 №160 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск».

Заключение по результатам общественных слушаний по обложению по установлению публичных сервитуту на земельные участки, расположенные по ул. Черникова.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1838 05.08.2010. О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1860 09.08.2010. О признании утратившими силу правовых актов Администрации города Волгодонска.

Информация КУИГ.

⇒ Стр. 8

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует жителей города Волгодонска о предоставлении в собственность земельного участка из категории земель населенных с кадастровым номером 61:48:0050102:284 площадью 36 кв. м, расположенного по адресу: г. Волгодонск, ул. 7-я Заводская, 42а, под площадкой по изготовлению металлоконструкций».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует жителей города Волгодонска о сдаче в аренду земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040238:139 площадью 980 кв. м, расположенного по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 39, для строительства индивидуального жилого дома».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует жителей города Волгодонска о размещении временного сооружения, не являющегося объектом недвижимости, торгового павильона «Газеты-журналы», расположенного по ул. Ленинградская, в районе жилого дома № 28».

Начальник отдела В.Г. Ромарнюк

Представительный орган муниципального образования «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 97 от 7 июля 2010 года О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №60

«Об утверждении Положения о пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы»

В соответствии с Областными законами от 19.11.2009 №331-ЗС «О внесении изменений в Областной закон «О государственной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности Ростовской области», от 02.03.2010 №381-ЗС «О внесении изменений в статьи 5 и 9 Областного закона «О государственной пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности Ростовской области», с целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие пенсионному и трудовому законодательству Волгодонская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №60 «Об утверждении Положения о пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы» следующие изменения:

1) в пункте 1 части 1 статьи 3 слова «к трудовой пенсии по старости или к трудовой пенсии по инвалидности (части указанных трудовых пенсий)» заменить словами «к трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости) или к трудовой пенсии по инвалидности»;

2) в статье 4:
а) в части 1 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:
«3. Размер пенсии за выслугу лет не может быть ниже фиксированного базового размера страховой части трудовой пенсии по старости, установленного пунктом 2 статьи 14 Федерального закона «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»»;

3) в части 7 статьи 5 слова «повышение или понижение» заменить словом «увеличение»;

4) в статье 6:
а) в пункте 3 части 3 слова «(часть трудовой пенсии)» заменить словами «(часть трудовой пенсии по старости)», слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:
«6. Пенсия за выслугу лет назначается к трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости) бессрочно, к трудовой пенсии по инвалидности – на срок назначения указанной пенсии»;

5) в статье 9:
а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) при увеличении в централизованном порядке денежного содержания, учитываемого для определения размера пенсии за выслугу лет, в том числе в связи с изменением размера указанного денежного содержания либо его состава»;

б) в пункте 2 части 1 слова «(части трудовой пенсии)»

заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;
в) абзац 1 части 3 после слов «исходя из надбавки к должностному окладу или иной выплаты» дополнить словами «, включаемой в состав денежного содержания для определения размера пенсии за выслугу лет (далее – иная выплата)»;

г) абзац 2 части 4 признать утратившим силу;

д) в пункте 1 части 6 слова «или уменьшении» исключить.

е) в пункте 2 части 6 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

6) в статье 10:
а) в пункте 3 части 1 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

б) в части 2 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

в) в части 3 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;
г) в пункте 3 части 4 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)», слова «часть трудовой пенсии» заменить словами «(часть трудовой пенсии по старости)», слова «(ее части)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

д) в абзаце 2 части 6 слова «(части трудовой пенсии)» заменить словами «(части трудовой пенсии по старости)»;

е) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Получатель пенсии за выслугу лет, которому выплата трудовой пенсии по инвалидности была прекращена в связи с установлением ему в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости), обязан письменно сообщить в Департамент труда и социального развития Администрации города в течение 3 дней об установлении ему трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости). К сообщению прилагается извещение органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, о назначении данному лицу трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости).

Постановлением Администрации города Волгодонска указанному лицу производится восстановление пенсии за выслугу лет со дня установления трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости). При восстановлении выплаты пенсии за выслугу лет право на нее не пересматривается. При этом размер указанной пенсии определяется в соответствии со статьями 4, 5 настоящего Положения с учетом размера установленной трудовой пенсии по старости (части трудовой пенсии по старости)».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (В.И. Иванников) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и финансам М.Г. Тена.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Представительный орган муниципального образования «Город Волгодонск» ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области РЕШЕНИЕ № 96 от 7 июля 2010 года О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №104

«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения в соответствие норм Устава муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 29.04.2009 №50, Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», принятых решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, Волгодонская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №104 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Город Волгодонск»:

1) В преамбуле слово «локальным» заменить словом «муниципальным».

2) В пункте 2.3 абзацы 2-11 признать утратившими силу.

3) В пункте 3.2 слова «глава города» заменить словами «Администрация города» в соответствующих падежах.

4) Во втором предложении второго абзаца пункта 16.4 слова «После принятия главой города постановления» заменить словами «После издания Администрацией города Волгодонска

постановления».

5) По тексту приложения слова «отдел по г. Волгодонску Главного управления Федеральной регистрационной службы по Ростовской области» заменить словами «территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в соответствующих падежах.

6) По тексту приложения слова «глава города Волгодонска» заменить словами «Мэр города Волгодонска» в соответствующих падежах.

7) По тексту приложения слова «постановление главы города» заменить словами «постановление Администрации города» в соответствующих падежах.

8) По тексту приложения слова «Отдел архитектуры Администрации города» заменить словами «Комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска» в соответствующих падежах.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по землеустройству, градостроительству, архитектуре, развитию малого предпринимательства (Т.А. Чевтаева) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре Н.А. Плыгунова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1717 29.07.2010 О внесении изменения в постановление Администрации города Волгодонска от 30.12.2009 № 4544

«Об утверждении платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по ул. Железнодорожная, д.108 на 2010 год»

В целях социальной защиты работников муниципальных предприятий и учреждений и управляющих организаций ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 30.12.2009 № 4544 «Об утверждении платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по ул. Железнодорожная, д. 108 на 2010 год» следующее изменение:

пункт 1 изложить в новой редакции: «1 Утвердить плату за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по ул. Железнодорожная, д.108 на 2010 год в сумме 146,04 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения, для работников муниципальных предприятий, учре-

дений и управляющих организаций в сумме 70,00 руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.»

2 Руководителю пресс-службы Администрации города Волгодонска В.А.Худяковой опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3 Постановление вступает в силу со дня опубликования в бюллетене «Волгодонск официальный» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.08.2010 года.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М.Милосердова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 16.03.2010 № 781 «О создании комиссии по назначению денежной компенсации за приобретенные в 2010 году строительные материалы, использованные на проведение ремонта жилья, отдельным категориям граждан»

В связи с кадровыми изменениями в муниципальном автономном учреждении муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 16.03.2010 № 781 «О создании комиссии по назначению денежной компенсации за приобретенные в 2010 году строительные материалы, использованные на проведение ремонта жилья, отдельным категориям граждан» следующие изменения:

1.1. Вывести из состава комиссии по назначению денежной компенсации за приобретенные в 2010 году строительные материалы, использованные на проведение ремонта жилья, отдельным категориям граждан:

Гончарова Юрия Васильевича, заместителя директора – главного инженера муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства», председателя комиссии;

Сиденко Ирину Николаевну, ведущего инженера производственно-технического отдела муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства», члена комиссии.

1.2. Ввести в состав комиссии по назначению денежной компенсации за приобретенные в 2010 году строительные материалы, использованные на проведение ремонта жилья, отдельным категориям граждан:

Жидкову Марину Николаевну, заместителя директора муници-

пального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства», в качестве председателя комиссии.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М.Милосердова и заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию Н.В.Полищук.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

О создании межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Волгодонск», в целях повышения эффективности работы по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Создать межведомственную комиссию по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направ-

ленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции.

2 Утвердить:

2.1 Положение о межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции (приложение 1).

2.2 Состав межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алко-

гольной продукции (приложение 2).

3 Руководителю пресс-службы Администрации города Волгодонска В.А.Худояровой опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

4 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и финансам М.Г.Тена.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

Приложение 1к постановлению № 1639 Администрации города Волгодонска от 20.07.2010

ПОЛОЖЕНИЕ

О межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции

1 Межведомственная комиссия по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции (далее именуемая – Комиссия), является межведомственным координационным органом, и образована в целях формирования предложений по проведению единой государственной политики по предупреждению и пресечению незаконного производства и оборота алкогольной продукции на территории города Волгодонска.

2 Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, законами Ростовской области, постановлениями и распоряжениями Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области, постановлениями и распоряжениями Администрации города Волгодонска, решениями Волгодонской городской Думы, настоящим положением.

3 Основными задачами Комиссии являются:

3.1 Проведение единой государственной политики по предупреждению и пресечению незаконного производства и оборота этилового спирта и алкогольной продукции на территории города Волгодонска.

3.2 Определение приоритетных направлений, требующих совместных действий по государственному контролю в сфере оборота алкогольной продукции.

3.3 Анализ состояния рынка алкогольной продукции в городе Волгодонске.

3.4 Взаимодействие с общественными организациями с целью получения информации по наличию нелегального оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции.

3.5 Обмен служебной и оперативной информацией с правоохранительными и контролируемыми органами по результатам проведенных мероприятий по предупреждению и пресечению незаконного производства и оборота алкогольной продукции.

3.6 Обеспечение защиты прав потребителей в сфере реализации алкогольной продукции.

3.7 Информационная открытость результатов проведения мер,

направленных на снижение масштабов злоупотребления алкогольной продукцией.

3.8 Содействие правоохранительным органам в пресечении фактов нелегального производства и оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции.

3.9 Повышение качества и обеспечение безопасности алкогольной продукции на потребительском рынке города Волгодонска путем реализации следующего комплекса мер:

3.9.1 Организация взаимодействия с общественными организациями по выработке мер по устранению негативных тенденций на алкогольном рынке города.

3.9.2 Организация и проведение проверок предприятий потребительского рынка с участием общественных объединений по защите прав потребителей с соблюдением требований, установленных действующим законодательством РФ.

3.9.3 Организация и проведение проверок по соблюдению предприятиями лицензионных требований и условий в сфере розничной продажи алкогольной продукции, в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.9.4 Реализация мероприятий по вводу декларирования розничной продажи алкогольной продукции и контролю за их исполнением.

3.9.5 Проведение мониторинга ситуации по исполнению законодательных актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов Ростовской области, Администрации города Волгодонска, Волгодонской городской Думы на рынке розничной продажи алкогольной продукции г. Волгодонска.

4 В целях координации деятельности взаимодействует с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, правоохранительными органами, структурными подразделениями Администрации города Волгодонска и органами Администрации города Волгодонска, общественными организациями по вопросам:

- разработки Программы по снижению объемов потребления алкогольной продукции и профилактике алкоголизма на территории города Волгодонска;

- осуществления деятельности по обеспечению реализации задач, определенных Программой по снижению объемов потре-

бления алкогольной продукции и профилактике алкоголизма на территории города Волгодонска.

5 Комиссия для осуществления возложенных задач имеет право:

5.1 Запрашивать в установленном порядке от правоохранительных и контролирующих органов, а также иных организаций информацию по вопросам, относящимся к ведению Комиссии.

5.2 Рассматривать совместно с представителями правоохранительных, контролирующих органов, общественных организаций вопросы, отнесенные к компетенции Комиссии.

5.3 Принимать решения по рассматриваемым вопросам, которые носят рекомендательный характер.

6 Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации города Волгодонска.

7 Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, под руководством председателя Комиссии или его заместителя.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее состава.

На заседания Комиссии могут приглашаться представители прокуратуры города Волгодонска, федеральных органов государственной власти, не входящих в состав комиссии, структурных подразделений и органов Администрации города Волгодонска, а также представители коммерческих и общественных организаций.

8 Проведение заседания Комиссии и принятые решения отражаются в протоколе заседания. Протокол подписывается председателем Комиссии, либо лицом его замещающим, и секретарем.

Особое мнение или несогласие председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, члена Комиссии с принятым Комиссией решением, излагается в приложении к протоколу.

9 Организационные функции по подготовке и проведению заседаний комиссии, а также контроль за реализацией ее решений, возлагаются на отдел потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска.

И.о. управляющего делами Н.В.Чуприна

Приложение 2 к постановлению № 1639 Администрации города Волгодонска от 20.07.2010

Состав межведомственной комиссии по координации действий правоохранительных и контролирующих органов, направленных на пресечение нарушений в сфере оборота спирта и алкогольной продукции

Фирсов Виктор Александрович - мэр города Волгодонска, председатель Комиссии;

Тен Михаил Георгиевич - заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике и финансам, заместитель председателя Комиссии;

Хайрулина Светлана Николаевна - ведущий специалист отдела потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска, секретарь Комиссии.

Члены комиссии:

Аносян Александр Сергеевич - начальник ТО Управления Роспотребнадзора по Ростовской области, главный государственный санитарный врач по г. Волгодонску, Дубовскому, Ремонтненскому, Заветинскому районам (по согласованию);

Василенко Анна Андреевна - начальник отдела потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска;

Долженко Анатолий Николаевич - Президент межрегионального союза общественных объединений «Федерация обществ потребителей Южного региона» (по согласованию);

Солдатов Николай Федорович - начальник милиции общественной безопасности УВД по г. Волгодонску (по согласованию);

Шерстюк Сергей Леонидович - депутат Волгодонской городской Думы по избирательному округу №12 (по согласованию).

И.о. управляющего делами Н.В.Чуприна

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д.62) информирует жителей города Волгодонска о размещении временного сооружения, не являющегося объектом недвижимости, передвижного торгового тонара «Куры-приль», расположенного по ул. Морской, в районе жилого дома № 64».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д.62) информирует жителей города Волгодонска о замене земельного участка кадастровым номером 61:48:0030524:46 площадью 470 кв.м, по ул. Морской, 130б, предоставленного в аренду для строительства продовольственного магазина, на земельный участок с кадастровым номером 61:48:0030190:336 площадью 698 кв.м по ул.Морской, 130б, для

строительства продовольственного магазина, парковки, расширения зоны благоустройства».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует жителей города Волгодонска о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040228:52 площадью 123кв.м, расположенного по адресу: г.Волгодонск, Октябрьское шоссе,4е, для строительства здания проходной».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» информирует жителей города Волгодонска о предоставлении в аренду дополнительного земельного участка кадастровым номером 61:48:0021001:115, площадью 961 кв. м, расположенного по смежеству земельным участком по Романов-

скому шоссе, 2, под подсобными помещениями и инженерными коммуникациями к зданиям магазина и кафе, в связи с необходимостью восстановления границ земельного участка».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д.62) информирует жителей города Волгодонска о предоставлении в аренду земельного участка кадастровым номером 61:48:0040233:68 площадью 223 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, в 83 м юго-восточнее пересечения улиц Дружбы и Гагарина, под площадку для парковки автотранспорта, для целей не связанных со строительством».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1640 20.07.2010

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 27.01.2010 № 189 «Об утверждении инвестиционной программы города Волгодонска на 2010 год»

В связи с изменением объема бюджетных средств, предусмотренных на капитальные расходы, в соответствии с решением Волгодонской городской Думы от 09.06.2010 №70 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 25.11.2009 № 130 «О бюджете города Вол-

годонска на 2010 год» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.01.2010 № 189 «Об утверждении инвестиционной программы города Волгодонска на 2010 год» следующие изменения:

1.1 Строку «Раздел 1. Капитальный ремонт, всего» и строки 1.1-1.1.1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 1. Капитальный ремонт, всего	104 802,000	28 153,300	76 648,700
1.1 Администрация города Волгодонска, всего	24 188,500	-	24 188,500
1.1.1 капитальный ремонт ул.Ленина пл.Победы в городе Волгодонске Ростовской области	21 665,000	-	21 665,000»;

1.2 Раздел 1 дополнить строкой 1.1.2 следующего содержания:

«1.1.2 капитальный ремонт мест захоронений	2 523,500	-	2 523,500»;
--	-----------	---	-------------

1.3 Строку 1.2.1 изложить в следующей редакции:

«1.2.1 капитальный ремонт муниципального учреждения здравоохранения «Детская городская больница» г.Волгодонск Ростовской области	12 948,700	-	12 948,700»;
--	------------	---	--------------

1.4 Раздел 1 дополнить строками 1.4-1.4.8 следующего содержания:

«1.4 Управление образования г.Волгодонска, всего	57 169,800	28 153,300	29 016,500
1.4.1 капитальный ремонт муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №7 имени Героя Российской Федерации полковника М.В. Ревенко	16 804,000	12 166,100	4 637,900
1.4.2 капитальный ремонт муниципального дошкольного образовательного учреждения детский сад «Зоренька»	22 081,800	15 987,200	6 094,600
1.4.3 капитальный ремонт кровли муниципального дошкольного образовательного учреждения Центр развития ребенка - детский сад первой категории «Космос»	1 092,500	-	1 092,500
1.4.4 капитальный ремонт здания муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №1	2 672,000	-	2 672,000
1.4.5 капитальный ремонт здания муниципального общеобразовательного учреждения гимназия №5	6 109,600	-	6 109,600
1.4.6 капитальный ремонт здания муниципального общеобразовательного учреждения центр образования (детский сад)	3 170,000	-	3 170,000
1.4.7 капитальный ремонт кровли муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №31	1 734,000	-	1 734,000
1.4.8 капитальный ремонт помещений муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей подросткового клуба первой категории «Надежда»	3 505,900	-	3 505,900»;

1.5 Раздел 1 дополнить строками 1.5-1.5.2 следующего содержания:

«1.5 Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, всего	2 945,000	-	2 945,000
1.5.1 капитальный ремонт муниципальной тепловой сети от ТК-7-1 до ТК-7-2, состоящей из ТК 1-7-1, ТК 1-7-2, протяженностью 353,8 м, литер 1, расположенной: г.Волгодонск, кв.51 от тепловой камеры (ТК) 1-7 в 16,0 м к западу от западной границы земель домовладения по пер. Донскому, 12/1 до тепловой камеры (ТК) 1-8-1-1 в 7,0 м к юго-востоку от северного угла границ земель домовладения по ул. Серафимовича, 36 на участке от ТК-7-1 до ТК-7-2	1 611,000	-	1 611,000

1.5.2 капитальный ремонт муниципальной тепловой сети УЗ-31 до ТК-3, состоящей из ТК-1, ТК-2, протяженностью 304,5 м, литер 3, расположенной: г.Волгодонск, от узла тепловодов (УЗ)-31, в 15 м к юго-востоку от западного угла здания по пр. Строителей, 25 до тепловой камеры (ТК)-3 на участке от Уз 2-31 до Тк-1

1 334,000 - 1 344,000»;

1.6 Строку «Раздел 2. Капитальное строительство и реконструкция, всего» и строки 2.1-2.1.1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Капитальное строительство и реконструкция, всего	15 561,900	-	15 561,900
2.1 Разработка ПСД, в том числе:	12 788,100	-	12 788,100
2.1.1 Администрация города Волгодонска, всего	12 487,200	-	12 487,200»;

1.7 Строку 2.1.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.1.1.2 разработка ПСД по объекту «Реконструкция. Повышение эксплуатационной надежности жилого дома №56 по ул. Морской в г.Волгодонске Ростовской области»	1 000,000	-	1 000,000»;
---	-----------	---	-------------

1.8 Раздел 2 дополнить строками 2.1.1.4-2.2.1.1 следующего содержания:

«2.1.1.4 разработка ПСД по объекту «Реконструкция. Повышение эксплуатационной надежности жилого дома №151 по ул. Степной в г.Волгодонске Ростовской области» (I этап)	1 200,000	-	1 200,000
2.1.1.5 разработка рабочего проекта по объекту «Реконструкция. Повышение эксплуатационной надежности жилого дома №6 по ул. Академика Королева в г.Волгодонске Ростовской области»	1 721,900	-	1 721,900
2.1.2 Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, всего	300,9	-	300,9
2.1.2.1 разработка ПСД по объекту «Реконструкция муниципальной тепловой сети от УТ-3 до УТ-15, состоящей из УТ-6, УТ-7, УТ-15, протяженностью 339,4 м, литер 2, расположенной: г.Волгодонск, кв. В-У, от узла теплофикационного (УТ)-3 в 25 м на северо-восток от восточного угла здания по ул. Гагарина, 54 до узла теплофикационного (УТ)-15, в 13,5 м на запад от южного угла здания по ул. Гагарина, 62, на участке от УТ-3 до УТ-6»	300,9	-	300,9
2.2 Строительно-монтажные работы, всего	2 773,800	-	2 773,800
2.2.1 Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, всего	2 773,800	-	2 773,800
2.2.1.1 реконструкция муниципальной тепловой сети от УТ-3 до УТ-15, состоящей из УТ-6, УТ-7, УТ-15, протяженностью 339,4 м, литер 2, расположенной: г.Волгодонск, кв. В-У, от узла теплофикационного (УТ)-3 в 25 м на северо-восток от восточного угла здания по ул. Гагарина, 54 до узла теплофикационного (УТ)-15, в 13,5 м на запад от южного угла здания по ул. Гагарина, 62, на участке от УТ-3 до УТ-6	2 773,800	-	2 773,800»;

1.9 Строку «Раздел 3. Прочие направления, всего» и строки 3.1-3.1.1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Прочие направления, всего	3 907,300	-	3 907,300
3.1 Администрация города Волгодонска, всего	3 007,300	-	3 007,300
3.1.1 приобретение специального автотранспорта («социального» такси)	2 212,300	-	2 212,300»;

1.10 Раздел 3 дополнить строкой 3.1.2 следующего содержания:

«3.1.2 внедрение системы мониторинга муниципального транспорта в городе Волгодонске Ростовской области	795,000	-	795,000»;
--	---------	---	-----------

1.11 Строку «Итого» изложить в следующей редакции:

«Итого	124 271,200	28 153,300	96 117,900».
--------	-------------	------------	--------------

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3 Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города по экономике и финансам М.Г. Тена.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска.
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1641 20.07.2010

О внесении изменений в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2008 № 865 «Об утверждении порядка формирования проекта инвестиционной программы города Волгодонска»

В соответствии с распоряжением Администрации города Волгодонска от 18.06.2010 №48 «О создании структурных подразделений Администрации города Волгодонска» и в связи с передачей функций по формированию инвестиционной программы города Волгодонска отделу стратегического планирования и инвестиций Администрации города Волгодонска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2008 №865 «Об утверждении порядка формирования проекта инвестиционной программы города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 В пункте 3 постановления исключить слово «, промышленности».

1.2 В подпункте 1.1 приложения к постановлению исключить слово «субсидий».

1.3 В подпункте 2.1 приложения к постановлению слова «отделом коор-

динации деятельности предприятий промышленности и малого предпринимательства» заменить словами «отделом стратегического планирования и инвестиций».

1.4 В подпункте 2.4 приложения к постановлению слова «отдел координации деятельности предприятий промышленности и малого предпринимательства» заменить словами «отдел стратегического планирования и инвестиций».

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3 Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города по экономике и финансам М.Г. Тена.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1650 21.07.2010

О продолжении выполнения мероприятий второй угрожаемой зоны Комплексного плана мероприятий по предупреждению возникновения африканской чумы свиней в городе Волгодонске и мероприятий на период наложения ограничений во второй угрожаемой зоне в городе Волгодонске

В соответствии с Законом Российской Федерации от 14.05.93 №4979-1 «О ветеринарии», «Инструкцией о мероприятиях по предупреждению и ликвидации африканской чумы свиней», утвержденной Главным управлением ветеринарии Министерства сельского хозяйства СССР 21.11.80г., Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», письмом начальника управления ветеринарии Ростовской области Администрации Ростовской области С.Н. Лысенко от 16.07.2010 №04-14/3509 об обнаружении заболевания африканской чумой свиней в х. Паршиков Цимлянского района, протоколом заседания специальной комиссии по борьбе с африканской чумой свиней на территории города Волгодонска от 21.07.2010 №5 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продлить выполнение мероприятий второй угрожаемой зоны Комплексного плана мероприятий по предупреждению возникновения африканской чумы свиней в городе Волгодонске и мероприятий на период наложения ограничений во второй угрожаемой зоне в городе Волгодонске.

2. Специальной комиссии по борьбе с африканской чумой свиней на территории города Волгодонска (Н.В. Полищук) продолжить выполнение мероприятий второй уг-

рожаемой зоны Комплексного плана мероприятий по предупреждению заноса и распространения вируса африканской чумы свиней на территории Ростовской области на 2009 год, инструкции о мероприятиях по предупреждению и ликвидации африканской чумы свиней от 21.11.1980г., мероприятий Комплексного плана по предупреждению возникновения африканской чумы свиней в городе Волгодонске, утвержденного постановлением Администрации города Волгодонска от 18.06.2010 №1078 «О создании специальной комиссии по борьбе с африканской чумой свиней на территории города Волгодонска, об утверждении Положения о комиссии, ее состава и Комплексного плана мероприятий по предупреждению возникновения африканской чумы свиней в городе Волгодонске».

3. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

4. Постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию Н.В. Полищук.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1651 21.07.2010

О нормативе стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску на III квартал 2010 года

В соответствии с пунктом 10 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2010 № 313 «О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на второе полугодие 2010 года и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации на

третий квартал 2010 года», приказом Министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства Ростовской области от 25.05.2010 № 47 «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья на 3 квартал 2010 года», в целях реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей - участии подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску на III квартал 2010 года в размере 27 300 рублей для расчета размера социальной выплаты

молодым семьям – участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы».

2. Руководителю пресс-службы Администрации города Волгодонска В.А.Худояровой опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре Плыгунова Н.А.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1673 23.07.2010

О внесении изменения в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2009 №1198 «О создании Комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2010 года, утверждении ее состава и положения о ней»

В связи с кадровыми изменениями ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Мэра города Волгодонска от 23.04.2009 №1198 «О создании Комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2010 года, утверждению ее состава и положения о ней», изложив приложение 2

в новой редакции согласно приложению.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Приложение к постановлению № 1673 Администрации города Волгодонска от 23.07.2010

СОСТАВ

Комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2010 года при Администрации города Волгодонска

Тен Михаил Георгиевич - заместитель главы Администрации города по экономике и финансам, председатель Комиссии;

Додина Ольга Павловна - и.о. начальника Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ростовской области ОГС №4 Ростовска, заместитель председателя Комиссии (по согласованию);

Ерохин Евгений Васильевич - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, заместитель председателя Комиссии;

Столяр Игорь Владимирович - начальник отдела стратегического планирования и инвестиций Администрации города Волгодонска, заместитель председателя Комиссии;

Сон Юлия Валерьевна - начальник отдела экономического развития, малого предпринимательства и туризма Администрации города Волгодонска, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Березняк Светлана Семеновна - уполномоченный по вопросам Всероссийской переписи населения 2010 года в городе Вол-

годонске (по согласованию);

Винникова Антонина Николаевна - начальник отдела по обеспечению деятельности депутатов городской Думы в избирательных округах (микрорайонах) и взаимодействию с органами территориального общественного самоуправления (ТОС) аппарата Волгодонской городской Думы (по согласованию);

Вислоушкин Сергей Анатольевич - директор МАУ муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства»;

Галкина Наталья Валентиновна - начальник отдела отраслевых финансов Финансового управления города Волгодонска;

Кузьмин Александр Николаевич - директор государственного учреждения центр занятости населения города Волгодонска (по согласованию);

Орлова Ирина Владимировна - управляющий делами Администрации города Волгодонска;

Пильцова Вера Дмитриевна - начальник отдела бухгалтерского учета – главный бухгалтер Администрации города Волгодонска;

Потапова Лариса Алексеевна - начальник отдела Управления Федеральной миграционной службы России по Ростовской области в городе Волгодонске (по согласованию);

Пупков Валерий Николаевич - начальник Волгодонского узла электросвязи ФЛ «Ростовэлектросвязь» ОАО «ЮТК» (по согласованию);

Серета Юрий Юрьевич - начальник Управления внутренних дел города Волгодонска (по согласованию);

Тынянов Владимир Николаевич - ведущий специалист общего отдела Администрации города Волгодонска;

Усов Максим Алексеевич - главный архитектор города Волгодонска – председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска;

Худоярова Виктория Алексеевна - руководитель пресс-службы Администрации города Волгодонска;

Чуприна Наталья Васильевна - начальник общего отдела Администрации города Волгодонска.

Управляющий делами И.В. Орлова

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1684 23.07.2010

Об утверждении Положения о порядке выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

В целях предотвращения и пресечения самовольного строительства объектов, а также обеспечения сохранности архитектурного облика города Волгодонска и усиления контроля за соблюдением гражданами и юридическими лицами градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Областным законом от 14.01.2008 №853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области», постановлением Администрации Ростовской области от 04.12.2008 №566 «Об утверждении Порядка выявления и пресечения самовольного строительства на территории Ростовской

области» и Уставом города Волгодонска.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 1).

2. Создать комиссию по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

3. Утвердить:

3.1. Положение о комиссии по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 2).

3.2. Состав комиссии по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 3).

4. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (Худоярова В.А.) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

5. Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на главного архитектора города Волгодонска – председателя комитета по градостроительству и архитектуре М.А. Усова.

Мэр города В.А.Фирсов

Приложение 1к постановлению №1684 Администрации города от 23.07.2010

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВЫЯВЛЕНИЯ И ПРЕСЕЧЕНИЯ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке разработано с целью выявления и пресечения самовольного строительства объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск», созданных на земельных участках, не отведенных для этих целей, либо созданных без получения разрешений на строительство, выдача которых находится в компетенции комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска, а также с нарушениями градостроительных и строительных норм и правил (далее – объекты самовольного строительства).

2. Порядок выявления объектов самовольного строительства

2.1 Выявление объектов самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» осуществляется комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска совместно с Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска при:

2.1.1 Обследованиях городских территорий, проводимых комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска и Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска не реже 1 раза в квартал, в пределах их компетенции.

2.1.2 Рассмотрении заявлений и обращений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, чьи права и интересы были нарушены возведением объектов самовольного строительства.

2.2 В случае выявления комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска и Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска объектов самовольного строительства, возведение которых осуществляется неустановленными лицами, информация о самовольном строительстве направляется в органы внутренних дел для оказания содействия в установлении лиц, производящих строительство.

3. Рассмотрение вопросов по пресечению самовольного строительства объектов

3.1 В целях рассмотрения вопросов по пресечению самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» создается комиссия по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – комиссия).

Комиссия осуществляет свою деятельность на основании положения о комиссии по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3.2 Подготовку документов к заседаниям комиссии осуществляет специалист комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города, в случае необходимости запрашивая и получая от юридических и физических лиц необходимую информацию.

3.3 По итогам рассмотрения представленных документов комиссия признает объект обладающим (не обладающим) признака-

ми самовольного строительства в соответствии с действующим законодательством.

3.4 В случае признания объекта обладающим признаками самовольного строительства комиссия вправе принимать следующие решения:

3.4.1 О направлении застройщику (инвестору) предложения о добровольном сносе самовольно возведенного объекта или его части, восстановления (рекультивации) территории, с установлением срока выполнения работ.

3.4.2 В случае неисполнения застройщиком (инвестором) решения комиссии о добровольном сносе самовольно возведенного объекта, в том числе восстановлении (рекультивации) территории – о подаче в судебные органы искового заявления о признании объекта (его части) самовольной постройкой и его сносе.

3.4.3 Определить, что иски по вопросам самовольного строительства в судебные органы предъявляются юридическим отделом Администрации города Волгодонска по объектам, расположенным на земельных участках в границах муниципального образования «Город Волгодонск», о признании недвижимости самовольными постройками, их сносе и восстановлении (рекультивации) территории за счет средств застройщика, осуществляющего самовольное строительство.

3.5 Снос самовольных построек осуществляется на основании судебных решений в порядке, определенном действующим законодательством.

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение 2 к постановлению №1684 Администрации города от 23.07.2010

ПОЛОЖЕНИЕ о комиссии по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

1.Общее положение

1.1. Настоящее Положение подготовлено в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Областным законом от 14.01.2008 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области», постановлением Администрации Ростовской области от 04.12.2008 № 566 «Об утверждении порядка выявления и пресечения самовольного строительства на террито-

рии Ростовской области» и Уставом муниципального образования «Город Волгодонск».

1.2. Комиссия по вопросам выявления и пресечения самовольного строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее - комиссия) является коллегиальным органом, способствующим координации деятельности по выявлению и пресечению самовольного строительства, выявлению нарушений градостроительных и строительных норм и пра-

вил при возведении и реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

1.3. Комиссия работает на основании материалов, выносимых на рассмотрение заседания комиссии, представленных:

1.3.1. Комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска и Комитетом по управлению

(Окончание на стр. 5)

(Окончание. Начало на стр. 4)

имуществом города Волгодонска по результатам проводимых в пределах их компетенции обследований.

1.3.2. Гражданами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами либо их представителями, чьи права и интересы были нарушены возведением объектов самовольного строительства.

1.4. В своей деятельности комиссия руководствуется Гражданским, Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, постановлениями Администрации Ростовской области, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи и цели комиссии

2.1. Комиссия функционирует в целях соблюдения законности при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск», в целях защиты охраняемых законом прав физических и юридических лиц.

2.2. На комиссию возлагаются функции рассмотрения вопросов по фактам самовольного строительства объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2.3. На комиссию возлагается задача квалифицировать объект строительства (реконструкции) на предмет обладания здания (сооружения) признаками самовольного строительства. С целью пресечения самовольного строительства, комиссия предоставляет право застройщику добровольно демонтировать самовольно возведенный объект (здание, сооружение) или его часть (пристройка, надстройка) с учетом восстановления (рекультивации) территории с установлением срока выполнения работ.

2.4. В случае неисполнения застройщиком (инвестором) в установленный срок решения, принятого комиссией, о добровольном сносе самовольно возведенного объекта, в том числе о восстановлении (рекультивации) территории, комиссия вправе принять решение о подаче в соответствии с установленным Поряд-

ком выявления и пресечения самовольного строительства искового заявления в судебные органы о признании объекта (его части) самовольной постройкой, его сносе и восстановлении (рекультивации) территории за счет средств застройщика, осуществившего самовольное строительство.

3. Состав и порядок работы комиссии

3.1. Комиссия формируется из квалифицированных специалистов в области градостроительного и земельного права: комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска, Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, юридического отдела Администрации города Волгодонска и юридического отдела Комитета по управлению имуществом города Волгодонска.

3.2. Комиссию возглавляет председатель комиссии. В отсутствие председателя комиссии, заседание комиссии может проводиться заместителем председателя комиссии по поручению председателя комиссии. 3.3. К работе комиссии привлекается представитель Волгодонского территориального отдела региональной службы государственного надзора Ростовской области в случаях выявления объектов самовольного строительства, поднадзорных данной службе, по согласованию.

3.4. Секретарь комиссии организует проведение заседаний, а также подготовку необходимых для рассмотрения материалов и документов, ведет протокол заседаний, оповещает о месте и времени заседания комиссии членов комиссии и приглашенных для участия в комиссии за 2 дня до проведения заседания.

3.4. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии и подписывается в течение трех рабочих дней. Протокол подписывается председателем комиссии и секретарем.

3.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от общего состава комиссии.

3.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но реже 1 раза в квартал.

3.7. Комиссия принимает решение открытым голосованием про-

стым большинством голосов от числа присутствующих.

3.8. Заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и каждый член комиссии имеют один голос. В случае равенства голосов голос председателя является решающим. Председатель голосует последним.

4. Права комиссии

4.1. Комиссия имеет право:

4.1.1. Запрашивать от физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей необходимую документацию для рассмотрения комиссией, а также дополнительную информацию, справки, документы, чертежи и расчеты, необходимость в которых выявилась в процессе подготовки материалов к рассмотрению комиссией.

4.1.2. Приглашать на заседание комиссии представителей государственных надзорных органов, специалистов проектных институтов, депутатов Волгодонской городской Думы, на территории которых находятся объекты самовольного строительства, представителей МАУ «ДС и ЖКХ», представителей отдела по г. Волгодонску и Волгодонскому району Ростовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», независимых экспертов, заинтересованных лиц:

- физических и юридических лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, либо их представителей,

- представителей общественных организаций и граждан, присутствие которых необходимо в процессе подготовки или при рассмотрении вопросов на заседаниях комиссии.

4.1.3. Привлекать к участию в рассмотрении подготовленных документов и материалов представителей юридических лиц, чьи интересы нарушены при осуществлении строительства.

4.2. Решения Комиссии оформляются протоколами в установленном порядке.

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение 3 к постановлению Администрации города от 23.07.2010 №1684

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

Плыгунов Николай Александрович – председатель комиссии, заместитель главы Администрации города Волгодонска по градостроительству и архитектуре

Усов Максим Алексеевич – заместитель председателя комиссии – главный архитектор города – председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Ефименко Татьяна Николаевна – секретарь комиссии – заведующий сектором надзора за градостроительной деятельностью комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Члены комиссии:

Бессергенева Ольга Владимировна – начальник юридического отдела Администрации и города Волгодонска

Ерохин Евгений Васильевич – председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Каглик Светлана Васильевна – начальник юридического отдела Комитета по управлению имуществом города Волгодонска.

Постнов Владимир Михайлович – начальник Волгодонского территориального отдела региональной службы государственного строительного надзора Ростовской области (по согласованию)

Управляющий делами И.В. Орлова

Администрация города Волгодонска.
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1700 27.07.2010

О создании городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Создать городскую межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2 Утвердить:

2.1 Положение о городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение №1).

2.2 Состав городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение №2).

2.3 Положение о порядке признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приложение №3).

3 Признать утратившим силу постановление главы города Волгодонска от 31.03.2005 №622 «О создании городской межведомственной комиссии по признанию жилых домов (жилых помещений) непригодными для проживания».

4 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А. Худярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

5 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Приложение №1 к постановлению № 1700
Администрации города от 27.07.2010

ПОЛОЖЕНИЕ

о городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Общие положения

1.1 Городская межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Комиссия) создана с целью решения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и мно-

гоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.2 Комиссия рассматривает вопросы о признании помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции вне зависимости от формы собственности, кроме жилых помещений, расположенных в объектах капитального строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.3 Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным Кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» и настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

2.1 Осуществляет взаимодействие структурных подразделений и органов Администрации города, учреждений и предприятий города при решении вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2 Осуществляет функцию по рассмотрению вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3 Принимает решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Права Комиссии

3.1 Запрашивает и получает от структурных подразделений и органов Администрации города, учреждений и предприятий города, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, необходимую для выполнения задач информацию.

3.2 Приглашает на заседания Комиссии собственников помещений (уполномоченных ими лиц) с правом совещательного голоса, при необходимости – квалифицированных экспертов проектно-изыскательских организаций.

4. Регламент работы комиссии

4.1 Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации города.

4.2 Комиссию возглавляет председатель, который:

- организует работу Комиссии;
- созывает и ведет заседание Комиссии;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии;
- дает поручения членам Комиссии в пределах её компетенции.

4.3 Заседание Комиссии правомочно, если на нём присутствует более половины её состава.

4.4 Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в год, при наличии заявлений собственников помещения или граждана (нанимателя) и оформляются протоколами.

4.5 Решение Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании состава Комиссии путем открытого голосования и оформляется протоколом. В случае равенства голосов решающим голосом обладает председатель Комиссии.

4.6 Решение Комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции оформляется заключением, которое подписывается всем составом Комиссии. Председатель, заместитель председателя, секретарь, члены Комиссии, имеющие особое мнение, выражают его в письменной форме, которое прикладывается к заключению.

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение №2 к постановлению № 1700
Администрации города от 27.07.2010

СОСТАВ

городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Милосердов Александр Михайлович - председатель комиссии, заместитель главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Вислюшкин Сергей Анатольевич - заместитель председателя комиссии, директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства».

Нигаи Елена Джемсоновна - секретарь комиссии, начальник отдела найма муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

Члены комиссии:

Багин Виктор Николаевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Архпроект» (по согласованию)

Бакицкий Василий Иванович - директор института «Горпроект» (по согласованию)

Довгий Алексей Николаевич - оперуполномоченный ОБЭП УВД по г. Волгодонску старший лейтенант милиции (по согласованию).

Емельянова Светлана Александровна - заместитель Главного Государственного санитарного врача по г. Волгодонску, Дубовскому, Ремонтненскому и Заветинскому районам (по согласованию)

Ерохин Евгений Васильевич - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Ефименко Татьяна Николаевна - заведующий сектором надзора за градостроительной деятельностью комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Жаханович Владислав Вениаминович - директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Управление городского строительства»

Ивачева Светлана Валентиновна - начальник отделения по г. Волгодонску и Волгодонскому району Ростовского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» (по согласованию).

Усов Максим Алексеевич - главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение №3 к постановлению № 1700
Администрации города от 27.07.2010

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1 Настоящее Положение разработано на основании постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» и устанавливает порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции вне зависимости от формы собственности, кроме жилых помещений, расположенных в объектах ка-

(Окончание на стр. 6)

(Окончание. Начало на стр. 5)

питательного строительства, ввод в эксплуатацию которых и постановка на государственный учет не осуществлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2 Вопросы о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции решаются городской межведомственной комиссией по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденной постановлением Администрации города.

3 Комиссия на основании заявления собственника помещения или заявления гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов, уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора, по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» требованиям и признает жилое помещение пригодным (непригодным) для проживания, а также признает многоквартирный дом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4 При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения установленным требованиям проверяется его фактическое состояние.

5 Процедура проведения оценки соответствия помещения установленным требованиям включает:

- прием и рассмотрение заявления и прилагаемых к нему обосновывающих документов;
- определение перечня дополнительных документов (заключения соответствующих органов государственного контроля и надзора, заключение проектно-исследовательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения, акт государственной жилищной инспекции субъекта Российской Федерации о результатах проведенных в отношении жилого помещения мероприятий по контролю), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) требованиям, установленным в постановлении Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

- определение состава привлекаемых экспертов;
- работу Комиссии по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

- составление Комиссией заключения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям и пригодным (непригодным) для проживания (далее - заключение) и признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом признание Комиссией многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

- передача по одному экземпляру решения заявителю и собственнику жилого помещения (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

6 Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в Комиссию вместе с заявлением следующие документы:

- нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на жилое помещение;
- план жилого помещения с его техническим паспортом, а для нежилого помещения - проект реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением.

Для признания многоквартирного дома аварийным также представляется заключение специализированной организации, проводящей обследование этого дома.

По усмотрению заявителя также могут быть представлены заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания.

В случае если заявителем выступает орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора, в Комиссию представляется заключение этого органа, после рассмотрения которого Комиссия предлагает собственнику помещения представить указанные документы.

7 Комиссия рассматривает поступившее заявление или заключение органа, уполномоченного на проведение государственного контроля и надзора, в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 8 настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В ходе работы Комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.

8 По результатам работы Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;
- о необходимости и возможности проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями и после их завершения - о продолжении процедуры оценки;

либо о несоответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, с указанием оснований, по которым помещение признается непригодным для проживания;

- о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции.

Решение принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляется в виде заключения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением председатель, заместитель председателя, секретарь, члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

9 По окончании работы Комиссия составляет в 3 экземплярах заключение о признании помещения пригодным (непригодным)

для постоянного проживания по форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.

10 В случае обследования помещения Комиссия составляет в 3 экземплярах акт обследования помещения по форме согласно приложению №2 к настоящему Положению.

На основании полученного заключения Администрация города принимает решение и издает постановление с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

11 В случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу договоры найма и аренды жилых помещений расторгаются в соответствии с законодательством. Договоры на жилые помещения, признанные непригодными для проживания, могут быть расторгнуты по требованию любой из сторон договора в судебном порядке в соответствии с законодательством.

12 Комиссия в 5-дневный срок направляет по 1 экземпляру постановления и заключения Комиссии заявителю.

В случае признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния, решение направляется Мэру города Волгодонска, собственникам жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

13 Постановление Администрации города Волгодонска может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

14 В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на основании заключения, Комиссия в месячный срок после уведомления собственниками жилого помещения или уполномоченными ими лицами об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.

15 Для инвалидов и других маломобильных групп населения, пользующихся в связи с заболеванием креслами-колясками, отдельные занимаемые ими жилые помещения (квартира, комната) по заявлению граждан и на основании представления соответствующих заболеваний медицинскими документами могут быть признаны Комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей. Комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания указанных граждан и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в Администрацию города, второй экземпляр заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение №1 к Положению о порядке признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания

«__» _____ 20__ г. № _____

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Городская межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденная постановлением Администрации города Волгодонска от _____ № _____ «О создании городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в составе председателя _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) заместителя председателя _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) секретаря комиссии _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) при участии приглашенных экспертов _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов) и на основании акта городской межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования, _____

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение о _____

(приводится обоснование принятого городской межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного проживания)

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
- в) перечень других материалов, запрошенных городской межведомственной комиссией;
- г) особое мнение членов межведомственной комиссии;

Председатель комиссии _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Заместитель председателя _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Секретарь комиссии _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Члены комиссии: _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Управляющий делами И.В. Орлова

Приложение №2 к Положению о порядке признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

АКТ обследования помещения

«__» _____ 20__ г. № _____

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Городская межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденная постановлением Администрации города Волгодонска от _____ № _____ «О создании городской межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в составе председателя _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) заместителя председателя _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) секретаря комиссии _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) произвела обследование помещения по заявлению _____

(реквизиты заявителя: ф.и.о. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования помещения _____

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории _____

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия _____

(Окончание на стр. 7)

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований _____

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Рекомендации городской межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения _____

Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения экспертов проектно-исследовательских и специализированных организаций;
- д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель комиссии _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Заместитель председателя _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Секретарь комиссии _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Члены комиссии: _____ (подпись) (и.о.ф.) _____

Управляющий делами И.В. Орлова

Администрация города Волгодонска.
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1637 20.07.2010

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году»

В соответствии со статьями 49, 50 Уголовного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и по согласованию с Межрайонной уголовно-исполнительной инспекцией №15 ГУФСИН России по Ростовской области, руководителями предприятий ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году» следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение №1 к постановлению строками 17 – 46 следующего содержания:

№	Наименование организаций	Количество мест	Ф.И.О. руководителя	Адрес	Телефон
1	2	3	4	5	6
«17	ИП Григорьев В.М.	4	В.М. Григорьев	ул. Маяковского, 2«А»	227592
18	МОУ гимназия №5	2	Л.А. Чудинова	Ул. Ленина, д. 116	226620
19	МОУ лицей №11	2	И.А. Шахова	Ул. Молодежная, д.1	242945
20	МОУ СОШ №13	2	Л.В. Юношева	Ул. Молодежная, д.13а	242384
21	МОУ СОШ №15	2	И.М. Складов	Пр. Строителей, д.39	244130
22	МОУ лицей «Политэк»	2	Л.В. Овчинникова	Пр. Мира, д.47	240995
23	МОУ СОШ №22	2	В.Л. Краева	Бул. Великой Победы, д.14	246987
24	МОУ лицей №24	6	Г.В. Иванча	Ул. Черникова, д.6	248393
25	МОУ гимназия «Юридическая»	2	Н.В. Волкова	Ул. Советская, д.138	222980
26	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад 1-ой категории «Вишенка»	4	А.Н. Мурманцева	Ул. К.Маркса, д.52	235361
27	МДОУ детский сад комбинированного вида 2-ой категории «Журавлик»	1	И.Н. Агаева	Ул. Морская, д.120	278691
28	МДОУ детский сад «Зоренька»	2	Е.Н. Кобешкина	Ул. К.Маркса, д.24	236527
29	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад «Калинка»	2	Л.Ю. Мамыкина	Ул. Ленина, д.118	223282
30	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад «Колобок»	2	Т.Н. Холопова	Ул. К.Маркса, д.36	235841
31	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад «Мишутка»	2	В.К. Михайлова	Ул. М.Горького, д.167а	250185
32	МДОУ детский сад общеразвивающего вида 2-ой категории «Родничок»	2	Т.Н. Коптева	Ул. 30 лет Победы, д.8	227578

1	2	3	4	5	6
33	МДОУ детский сад «Светлячок»	2	Л.Ю. Лебедева	Ул. Энтузиастов, д.48а	239549
34	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад «Солнышко»	3	В.А. Уколова	Ул. Морская, д.22а	22-58-52
35	МДОУ детский сад компенсирующего вида «Тополек»	2	В.Н. Серых	Пр. Строителей, д.46	245305
36	МДОУ Центр развития ребенка - детский сад «Уголек»	3	Т.А. Радченко	Ул. Черникова, д.9	234884
37	МОУ ДОД ДЮСШ №5	2	В.Я. Гаджамура	Ул. Молодежная, д.24	228989
38	МОУ ДОД Станция юных техников	2	Л.В. Рязанкина	Ул. Ленина, д.112	250420
39	МОУ ДОД Центр детского творчества	2	Н.Э. Семенова	Ул. Энтузиастов, д.36	264280
40	МУЗ «Городская больница скорой медицинской помощи» г. Волгодонска	5	Е.В. Тарасов	Ул. Гагарина, д.26	256272
41	МОУ ДОД Детская школа искусств	5	В.М. Карпов	Ул. М.Кошевого, д.56	231373, 229815
42	МУ парк культуры и отдыха «Дружба»	2	З.А. Кудряшова	Ул. Энтузиастов, д.13а кв.1	266505, 266033
43	МУК Клуб «Соленовский»	2	Н.А. Федосенко	Пер. Ноябрьский, д.13а	263743
44	МУ Городской Дворец культуры «Октябрь»	5	Л.И. Корочанская	Ул. Ленина, д.56	225654, 225861
45	МУ Дворец культуры им. Курчатова	4	С.М. Егошкин	Пр. Курчатова, д.20	236208, 248686
46	МУ «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска»	2	Т.Я. Гнатовская	Ул. Советская, д.22	222939»

1.2. Дополнить приложение №2 к постановлению строкой 26 следующего содержания:

№	Наименование организаций	Количество мест	Ф.И.О. руководителя	Адрес	Телефон
«26	ИП Уваров Г.Г.	1	Г.Г. Уваров	ул. Центральная, д.52	222584»

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.Н. Графова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д. 62) информирует жителей города Волгодонска о наличии свободного земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040216:31 площадью 2028 кв.м, расположенного по адресу: г.Волгодонск, просп. Курчатова, 18, для целей, не связанных со строительством, под площадку для парковки автомобилей к гипермаркету «Магнит».

«МАУ «МФЦ» (ул. Морская, д.62) информирует жителей города Волгодонска о размещении временного сооружения, не являющегося объектом недвижимости, торгового павильона «Табак», расположенного по ул. Думенко, в районе рынка «Машенька».

Директор МАУ «МФЦ» В.В. Цуканов

Представительный орган муниципального образования «Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА г. Волгодонск Ростовской области
РЕШЕНИЕ № 94 от 7 июля 2010 года

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 15.10.2008 №160 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск»

В соответствии со статьями 16 и 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 40 Устава муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума решила: РЕШИЛА:

1. В части 4 решения Волгодонской городской Думы от 15.10.2008 №160 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск» слова «по бюджету, налогам, сборам, инвестициям, управлению муниципальной собственностью и экономическому развитию (М.Л. Плоцкер)» заменить словами «по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (В.И. Иванников)».

2. В приложении к решению Волгодонской городской Думы от 15.10.2008 №160 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск»:

1) по всему тексту приложения слова «по

бюджету, налогам, сборам, инвестициям, управлению муниципальной собственностью и экономическому развитию» заменить словами «по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности»;

2) изложить часть 4 статьи 6 в следующей редакции:

«4. Обращение предварительно рассматривается постоянной комиссией по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности Волгодонской городской Думы. В случае необходимости председатель Думы вправе дополнительно поручить рассмотрение обращения иным постоянным комиссиям Волгодонской городской Думы.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (В.И. Иванников) и председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Е.В. Ерохина.

Мэр города Волгодонска
В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска

Заключение по результатам общественных слушаний по обсуждению по установлению публичных сервитутов на земельные участки, расположенные по ул. Черникова

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 27.07.2010 года в 17.00 часов в зале заседаний ООО СФ «Волгодонскстрой» по ул. Энтузиастов, д.3, этаж 2, проведены общественные слушания по установлению публичных сервитутов на земельные участки, расположенные по ул.Черникова.

В процессе проведения общественных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы.

Общественные слушания по обсуждению установления публичных сервитутов на земельные участки, расположенные по ул.Черникова считаются состоявшимися.

Процедура проведения общественных слушаний по обсуждению установления публичных сервитутов на земельные участки, расположенные по ул.Черникова осуществлена в соответ-

ствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003, №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденном Волгодонской городской Думой 06.09.2006 №100, положением о порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №104.

Итоги публичных слушаний:

Установление публичных сервитутов на земельные участки, расположенные по ул.Черникова получило положительную оценку и рекомендуется к принятию.

Председатель публичных слушаний
главный архитектор города
Волгодонска –председатель
комитета по градостроительству
и архитектуре М.А. Усов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1770 03.08.2010

Об установке памятного знака Строителям города Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ростовской области от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», статьями 10, 57 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Ассоциации строительных организаций города Волгодонска, признания роли строителей в становлении и развитии города и в связи с 60-летием образования города Волгодонска ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить памятный знак Строителям города Волгодонска на пересечении проспекта Строителей и улицы Весенней.

2. Утвердить план мероприятий по установке памятного знака Строителям города Волгодонска (Приложение).

3. Финансирование всех видов работ по установке памятного знака осуществить за счет добровольных пожертвований жителей города и финансовой помощи организаций-спонсоров.

4. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города по градостроительству и архитектуре Н.А. Плыгунова.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

Приложение к постановлению № 1770
Администрации города Волгодонска от 03.08.2010

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по установке Памятного знака Строителям города Волгодонска

Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1. Определение места установки Памятного знака	до 25.06.2010	Комитет по градостроительству и архитектуре (М.А.Усов)
2. Разработка ПСД Памятного знака	20.07.2010	Комитет по градостроительству и архитектуре (М.А.Усов) МАУ «УГС» (В.В.Жаханович)
3. Выбор подрядной организации на выполнение работ по установке памятного знака	до 01.08.2010	МАУ «УГС» (В.В.Жаханович)
4. Осуществление функций технического надзора за строительством объекта.	по графику производства работ	МАУ «УГС» (В.В.Жаханович)
5. Работа со строительными организациями по участию в финансировании	июнь 2010-июль 2011	Ассоциация строительных организаций
6. Выполнение работ по установке Памятного знака и благоустройство	до 01.08.2011	МАУ «УГС» (В.В.Жаханович),
7. Подготовка документов и передача объекта в муниципальную собственность	до 01.08.2011	МАУ «УГС» (В.В.Жаханович)
8. Торжественное открытие Памятного знака Строителям города Волгодонска	10.08.2011	Комитет по градостроительству и архитектуре (М.А.Усов)
9. Обеспечение санитарно-экологического состояния и благоустройства прилегающей территории	с 10.08.2011	МАУ «ДСиЖКХ» (С.В.Вислоушкин)

Управляющий делами И.В.Орлова

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1838 05.08.2010

О внесении изменений в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 « Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году»

В соответствии со статьей 50 Уголовного Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и по согласованию с Межрайонной уголовно-исполнительной инспекцией №15 ГУФСИН России по Ростовской области, руководителями предприятий ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 28.12.2009 № 4456 «Об утверждении перечня предприятий для трудоустройства лиц, осужденных к исправительным и обязательным работам в 2010 году» следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение № 2 к постановлению строками 27 и 28 следующего содержания:

№	Наименование организаций	Кол-во мест	Ф.И.О. руководителя	Адрес	Телефон
«27	ИП Совгатов Д.А.	1	Д.А. Совгатов	ул. Гагарина, 37/3 кв. 120 д.52	246895
28	ООО ПСК «Универсалстрой»	6	Н.Н. Дядюсь	ул. Химиков, 40, а/я 1393	273642»

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (В.А.Худоярова) опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3. Постановление вступает в законную силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.Н. Графова.

Мэр города Волгодонска В.А. Фирсов

Администрация города Волгодонска. ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1860 09.08.2010

О признании утратившими силу правовых актов Администрации города Волгодонска

В целях приведения правовых актов Администрации города Волгодонска в соответствие с требованиями действующего законодательства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Признать утратившими силу следующие правовые акты Администрации города Волгодонска:

1.1 Постановление Мэра города Волгодонска от 15.05.2009 № 1525 «Об организации деятельности ярмарок на территории города Волгодонска»;

1.2 Постановление Администрации города Волгодонска от 02.04.2010 № 146 «О внесении изменений в приложение 3 к постановле-

нию Мэра города Волгодонска № 1525 от 15.05.2009 «Об организации деятельности ярмарок на территории города Волгодонска».

2 Руководителю пресс-службы Администрации города Волгодонска В.А.Худояровой опубликовать постановление в бюллетене «Волгодонск официальный».

3 Постановление вступает в силу с даты его официального опубликования в бюллетене «Волгодонск официальный».

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города по экономике и финансам М.Г.Тена.

Мэр города Волгодонска В.А.Фирсов

Учредитель (соучредитель) - Волгодонская городская дума, администрация г. Волгодонска.
Адрес: 347360, г.Волгодонск, Ростовская обл., ул.Советская, 2.
Издатель: ООО «Вечерний Волгодонск».
Редактор: ЧЕРКАСОВ Виктор Васильевич.
Газета зарегистрирована в Управлении Россохранкультуры по ЮФО.
Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 10-6623 от 1.06.2007 г.
Адрес редакции: 347382, г.Волгодонск, Ростовская обл., ул.Ленина, 100. Телефон: 22-05-25.
E-mail: vadmin@rambler.ru
Отпечатана в ЗАО «ВПО» - ул.Волгодонская, 20, тел.: 22-38-30.

По вопросам доставки обращаться: службы подписки и доставки ООО «Вечерний Волгодонск», тел.: 22-39-89. Время подписки номера в печать по графику – 10.00, фактически – 11.00. Заказ 3339. Тираж – 2000 экз. Газета бесплатная.
Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»

Установить, что официальным опубликованием муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Волгодонск» признается первая публикация их полного текста в бюллетене «ВОЛГОДОНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ».
(Из решения Волгодонской городской думы №80 от 06.07.2006 г.
«Об официальном печатном органе муниципального образования «Город Волгодонск»»).