



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВОЛГОДОНСК

Определен с 18 декабря 2006 года официальным печатным органом муниципального образования «Город Волгоград» бюллетень «ВОЛГОДОНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ»

№11 (391) от 19 июня 2015 г.

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА – РЕШЕНИЕ № 81 от 18 ИЮНЯ 2015 года

О НАЗНАЧЕНИИ ДАТЫ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ШЕСТОГО СОЗЫВА

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 12.06.2002 №67 ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Областным законом Ростовской области от 08.08.2011 №645-ЗС «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгоград» Волгоградская городская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Назначить выборы депутатов Волгоградской городской Думы шестого созыва на 13 сентября 2015 года.
2. Председателю Волгоградской городской Думы – главе города Волгограда обеспечить официальное опубликование настоящего решения в бюллетене «Волгоградский официальный» не позднее пяти дней со дня принятия.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгоградской городской Думы – главу города Волгограда.

Председатель Волгоградской городской Думы –
глава города Волгограда П.П. Горчанюк

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгоградской городской Думы

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА – РЕШЕНИЕ № 83 от 18 ИЮНЯ 2015 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 06.02.2008 №7 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ФИНАНСОВОМ УПРАВЛЕНИИ ГОРОДА ВОЛГОГРАДА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ И ЕГО СТРУКТУРЫ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгоград» Волгоградская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Волгоградской городской Думы от 06.02.2008 №7 «Об утверждении Положения о Финансовом управлении города Волгограда в новой редакции и его структуры» следующие изменения:

- 1) в приложении 1:
 - а) в пункте 1.1 раздела I слова «Финансовое управление города Волгограда является органом внутреннего муниципального финансового контроля муниципального образования «Город Волгоград» заменить словами «Финансовое управление города Волгограда является органом внутреннего муниципального финансового контроля»;
 - б) пункт 2.1 раздела II изложить в следующей редакции: «2.1. Совершенствование организации бюджетного процесса в городе Волгограде.»;
 - в) пункт 2.5 раздела II изложить в следующей редакции: «2.5. Ведение бюджетного учета и формирование отчетности об исполнении местного бюджета.»;
 - г) пункт 2.6 раздела II изложить в следующей редакции: «2.6. Осуществление полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением.»;
 - д) пункт 3.39 раздела III изложить в следующей редакции: «3.39. Осуществляет полномочия по внутреннему муниципальному финансовому контролю: контроль за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения; контроль за неперевышением суммы по операции над лимитами бюджетных обязательств и (или) бюджетными ассигнованиями; контроль за соответствием содержания про-

водимой операции коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанному в платежном документе, представленном в Федеральное казначейство получателем бюджетных средств;

контроль за наличием документов, подтверждающих возникновение денежного обязательства, подлежащего оплате за счет средств бюджета.

При осуществлении полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю Финансовым управлением проводится санкционирование операций.»;

е) пункт 3.41 раздела III признать утратившим силу;

2) в приложении 2 из графического отображения структуры Финансового управления города Волгограда, а также из текстового описания структуры Финансового управления города Волгограда исключить отдел финансового контроля.

2. В пункте 3 решения Волгоградской городской Думы от 19.12.2013 №97 «О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 06.02.2008 №7 «Об утверждении Положения о Финансовом управлении города Волгограда в новой редакции и его структуры» слова «подпункта 1 пункта 3.41» исключить.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 июля 2015 года и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (М.Л. Плоцкер), заместителя главы Администрации города Волгограда по экономике и финансам И.В. Столяра.

Председатель
Волгоградской городской Думы –
глава города Волгограда П.П. Горчанюк

Проект вносит Администрация
города Волгограда

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА – РЕШЕНИЕ № 82 от 18 ИЮНЯ 2015 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 05.03.2008 №36 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ УПРАВЛЕНИИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ Г. ВОЛГОГРАДА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ И ЕГО СТРУКТУРЫ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгоград» Волгоградская городская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Дополнить раздел 3 приложения 1 к решению Волгоградской городской Думы от 05.03.2008 №36 «Об утверждении Положения об Управлении здравоохранения г. Волгограда в новой редакции и его структуры» подпунктом 3.22 следующего содержания: «3.22. Ведет учет граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений и состоящих в трудовых отношениях с муниципальными учреждениями, подведомственными Управлению.».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социальному развитию, образованию, науке, культуре, молодежной политике, физической культуре, спорту и здравоохранению (Т.Л. Воронько) и заместителя главы Администрации города Волгограда по социальному развитию Н.В. Полищук.

Председатель Волгоградской городской Думы –
глава города Волгограда П.П. Горчанюк

Проект вносит Администрация города Волгограда

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА – РЕШЕНИЕ № 85 от 18 ИЮНЯ 2015 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 06.09.2006 №100 «О ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ В ГОРОДЕ ВОЛГОГРАДЕ»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие нормам Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Волгоград», Волгоградская городская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Внести в приложение к решению Волгоградской городской Думы от 06.09.2006 № 100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгограде» следующие изменения:

- 1) в пункте 4 части 3 статьи 4 слово «момента» заменить словом «даты»;
 - 2) в части 2 статьи 6 слово «распоряжением» заменить словом «постановлением».
 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгоградской городской Думы – главу города Волгограда П.П. Горчанюка.

Председатель Волгоградской городской Думы –
глава города Волгограда П.П. Горчанюк

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгоградской городской Думы

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА – РЕШЕНИЕ № 86 от 18 ИЮНЯ 2015 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 05.09.2007 №110 «О БЮДЖЕТНОМ ПРОЦЕССЕ В ГОРОДЕ ВОЛГОГРАДЕ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгоград» Волгоградская городская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Внести в приложение к решению Волгоградской городской Думы от 05.09.2007 №110 «О бюджетном процессе в городе Волгограде» следующие изменения:
 - 1) в пункте 1 статьи 9 слово «Мэр города Волгограда» заменить словами «Председатель Волгоградской городской Думы – глава города Волгограда»;
 - 2) в статье 11:
 - а) дополнить новым абзацем пятым следующего содержания: «осуществляет полномочия по внутреннему муниципальному финансовому контролю»;
 - б) абзацы пятый - десятый считать соответственно абзацами шестым – одиннадцатым.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (М.Л. Плоцкер), заместителя главы Администрации города Волгограда по экономике и финансам И.В. Столяра.

Председатель Волгоградской городской
Думы – глава города Волгограда
П.П. Горчанюк

Проект вносит Администрация города Волго-
града



Если вам нужна официальная информация, ознакомьтесь с ней или получить газету «Волгоградский официальный» вы можете:

- в городской Думе и администрации города Волгограда (пресс-службе, отделах по направлению вашей деятельности, приемной);
- в Центральной городской библиотеке (ул.Ленина, 75);
- в Департаменте труда и соцразвития (ул.М.Горького, 104);
- в Налоговой инспекции (ул.Ленинградская, 10);
- в Управлении пенсионного фонда (ул.Ленина, 70);
- в Комитете по управлению имуществом города (ул.Ленинградская, 10);
- в Отделе архитектуры (ул.Морская, 66а);

- в Волгоградском филиале Фонда социального страхования (ул.Пионерская, 11);
- в Отделе экономики и малого предпринимательства (ул. Ленина, 2);
- в Союзе работников торговли, общественного питания и сферы услуг (ул. М. Горького, 91);
- в Центре общественных организаций (ул. Ленина, 62);
- в Управлении здравоохранения (ул.Пионерская, 105);
- в Управлении внутренних дел и городской прокуратуре (пр.Строителей, 1 и 3);
- в советах микрорайонов и депутатских приемных;
- в редакции СМИ, осуществляющего издание бюллетеня «Волгоградский официальный».

ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШЕНИЕ № 84 от 18 ИЮНЯ 2015 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить Методику расчета размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (М.А. Плоцкер) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике и финансам И.В. Столяра.

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска П.П. Горчанюк

Проект вносит Администрация города Волгодонска

Приложение к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования» от 18.06.2015 №84

МЕТОДИКА РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Статья 1. Общие положения

1. Настоящая Методика определяет правила расчета размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда коммерческого использования (далее - плата за коммерческий наем).

2. Методика расчета платы за коммерческий наем предназначена для определения платы за жилые помещения, передаваемые гражданам по договорам коммерческого найма.

3. Средства платы за коммерческий наем используются собственником на проведение реконструкции, модернизации жилищного фонда.

4. Плата за коммерческий наем является доходом местного бюджета.

5. Плата за коммерческий наем, рассчитанная по настоящей Методике не включает в себя:

1) плату за содержание и ремонт жилого помещения;

2) плату за коммунальные услуги.

6. Размер платы за коммерческий наем может увеличиваться не чаще чем 1 раз в три года, за исключением ежегодной индексации.

7. Размер платы за коммерческий

наем индексируется ежегодно не позднее 1 марта текущего года в случае увеличения индекса потребительских цен в Ростовской области (в среднем за отчетный календарный год к предыдущему году) по данным Федеральной службы государственной статистики.

8. При индексации размера платы за коммерческий наем используется индекс-дефлятор на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство», учтенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период на основе одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации.

9. В случае принятия в текущем году решения об изменении размера платы за коммерческий наем решение об индексации размера платы за наем не принимается.

10. Размер платы за коммерческий наем подлежит перерасчету в течение календарного года в случае уменьшения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску в соответствии с постановлением Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. Перерасчет осуществляется в течение квартала, следующего за кварталом, в котором произошло изменение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья.

Статья 2. Методика расчета размера платы за коммерческий наем

1. Размер платы за коммерческий наем определяется исходя из занимаемой общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах жилых домов и комнатах в коммунальных квартирах жилых домов исходя из площади комнат) дифференцированно в зависимости от качества строительного материала жилого помещения, износа здания, типа строения и места размещения жилого помещения, благоустройства жилого помещения.

2. Размер платы за коммерческий наем жилых помещений по договорам коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования в месяц рассчитывается по формуле:

$$P = \frac{X \cdot S \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4 \cdot K_5}{180}$$

где,

Ц ср. рын. ст. – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по городу Волгодонску определяется в соответствии с поста-

новлением Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по состоянию на 1 квартал соответствующего года (рублей);

S - общая площадь жилого помещения (кв. м.);

K1 – коэффициент, учитывающий качество строительного материала жилого помещения;

K2 - коэффициент, учитывающий износ здания;

K3 – коэффициент, учитывающий тип строения и место размещения жилого помещения;

K4 - коэффициент, учитывающий тип жилого помещения;

K5 – коэффициент, учитывающий благоустройство жилого помещения.

Размер коэффициентов, применяемых для расчета платы за коммерческий наем жилого помещения, определяется следующим образом:

| № | Коеф-фициент | Характеристики | Размер коэффициента |
|-------------|----------------|---|---------------------|
| 1. | K ₁ | Кирпич, монолит | 1,0 |
| | | Блочный, крупнопанельный | 0,8 |
| | | Смешанный материал | 0,5 |
| 2. | K ₂ | Новый дом | 1,0 |
| | | Относительно новый (до 30 процентов износа) | 0,8 |
| | | Средняя степень износа (от 30 до 60 процентов износа) | 0,5 |
| | | Со степенью износа свыше 60 процентов | 0,3 |
| 3. | K ₃ | Многokвартирный многоэтажный жилой дом, не первый и не последний этаж | 1,0 |
| | | Многokвартирный многоэтажный жилой дом, первый этаж, последний этаж | 0,9 |
| | | Многokвартирный малоэтажный жилой дом | 0,5 |
| 4. | K ₄ | Отдельная квартира | 1,0 |
| | | Комната в коммунальной квартире | 0,8 |
| | | Отдельная комната | 0,5 |
| 5. | K ₅ | Центральное отопление, водопровод, канализация, горячая вода | 1,0 |
| | | Автономное отопление, водопровод, канализация | 1,0 |
| | | Центральное отопление, водопровод, канализация | 0,9 |
| | | Центральное отопление, водопровод | 0,8 |
| | | Центральное отопление | 0,7 |
| | | Водопровод | 0,6 |
| Без удобств | 0,5 | | |

**ЭЛЕКТРОННЫЕ ВЕРСИИ
НОМЕРОВ бюллетеня
«Волгодонск официальный»
вы можете найти на
официальном сайте
администрации
города Волгодонска
<http://volgodonskgorod.ru>
в разделе «Документы».**

МАУ «МФЦ» ИНФОРМИРУЕТ

МАУ «МФЦ» информирует о наличии свободного земельного участка для предоставления в аренду, с кадастровым номером 61:48:0090101:298, площадью 34233 кв.м., под сооружение и устройство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск.

Заявления от граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

принимаются в МАУ «МФЦ» в течение месяца со дня опубликования сообщения.

К заявлению о предоставлении земельного участка должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность;

- доверенность, оформленная надлежащим образом (в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению заявителя);

- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя и законодательства государства, в котором зарегистрирован заявитель).

Справки по телефону 22-16-14».

Директор МАУ «МФЦ»
В.Г. Божко

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВОЛГОДОНСК

Учредитель (соучредитель) - Волгодонская городская Дума, Администрация города Волгодонска
Адрес: 347360, г. Волгодонск, Ростовская область, ул. Советская, 2.

Газета зарегистрирована в управлении Росохранкультуры по ЮФО.
Свидетельство о регистрации
П/И № ФС 10-6623 от 01.06.2007г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ ОРГАНОВ МЕСТНОГО МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»

Издатель: ООО «Сияжар»
Директор: Палагин Г.В.
Редактор: Полякова Ю.Г.
Адрес издателя:
347360, г. Волгодонск,
ул. Гагарина, 75
Тел/факс - 8639 - 22-66-06
e-mail: ot_do@mail.ru

По вопросам доставки обращаться:
г. Волгодонск, М. Кошерева, 23Б
ООО «Сияжар»

Время подписи номера в печать
по графику - 10.00, фактически - 10.00
Отпечатано в ООО «Сияжар», ул. Гагарина, 75-48
заказ №157/06, тираж 500 экз. Газета бесплатная.

«Установить, что официальным опубликованием муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Волгодонск» признается первая публикация их полного текста в бюллетене «ВОЛГОДОНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ».

(Из решения Волгодонской городской Думы № 80 от 06.07.2006г. «Об официальном печатном органе муниципального образования «Город Волгодонск»)