Электронную версию вы найдете на официальном сайте администрации города Волгодонск **volgodonskgorod.ru** в разделе «Документы»

ОФИЦИАЛЬНО

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ
Волгодонская Правда
ГАЗЕТА О ГОРОДЕ И ГОРОЖАНАХ
№№140-143 (14293-14296), 2 ноября 2019 г.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 62 от 28 октября 2019 года

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 08.11.2018 № 64 «Об утверждении персонального состава Молодёжного парламента при Волгодонской городской Думе»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 24.03.2016 №23 «О Молодёжном парламенте при Волгодонской городской Думе» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 08.11.2018 № 64 «Об утверждении персонального состава Молодёжного парламента при Волгодонской городской Думе» следующие изменения:

1) исключить из состава Молодёжного парламента при Волгодонской городской Думе:

а) Ромас Сергея Вадимовича;

б) Чесник Андрея Александровича;

2) включить в состав Молодёжного парламента при Волгодонской городской Думе:

а) Воликова Константина Викторовича, 1998 года рождения;

б) Выпряжкину Веронику Геннадьевну, 2001 года рождения;

в) Горевого Данила Александровича, 2000 года рождения;

г) Кочегину Марину Владимировну, 2002 года рождения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Волгодонская правда».

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социальному развитию, образованию, культуре, молодёжной политике, физической культуре, спорту и здравоохранению (В.М. Цуканов).

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

Проект вносит депутат Волгодонской городской Думы В.М. Цуканов

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 61 от 28 октября 2019 года

О признании утратившими силу решений Волгодонской городской Думы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу следующие решения Волгодонской городской Думы:

1) от 28.03.2001 № 34 «Об утверждении нового состава Наблюдательного Совета Фонда помощи семьям погибших и пострадавшим от террористического акта в г. Волгодонске»;

2) от 30.01.2001 № 15 «О назначении члена муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов городской Думы и главы г. Волгодонска вместо выбывшего»;

3) от 30.01.2001 № 14 «О внесении изменения в решение городской Думы № 132 от 01.11.2000 г. «О назначении членов муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов Волгодонской городской Думы и главы города Волгодонска»;

4) от 22.01.2001 № 6 «О внесении изменений в решение городской Думы № 132 от 01.11.2000 г. «О назначении членов муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов городской Думы и главы города»;

5) от 22.01.2001 № 5 «О назначении члена муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов Волгодонской городской Думы и главы г. Волгодонска»;

6) от 17.01.2001 № 3 «О внесение изменений в решение городской Думы от 01.11.2000 г. № 132 «О назначении члена муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов Волгодонской городской Думы и главы г. Волгодонска»;

7) от 17.01.2001 № 2 «О внесении изменений в решение городской Думы № 132 от 01.11.2000 г. «О назначении членов муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов Волгодонской городской Думы и главы города Волгодонска»;

8) от 12.09.2001 № 87 «Об утверждении комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Устав г. Волгодонска»;

9) от 04.12.2002 № 135 «Об утверждении образцов бланков Почетной грамоты городской Думы, благодарственных писем городской Думы и депутата»;

10) от 04.12.2002 № 132 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Устав г. Волгодонска»;

11) от 28.11.2002 № 127 «О внесении изменений в решение городской Думы от 12.09.2001 г. № 87 «Об утверждении комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Устав г. Волгодонска»;

12) от 10.04.2002 № 36 «О внесении изменений в решение городской Думы от 01.11.2000 г. № 132 «О назначении членов муниципальной избирательной комиссии по выборам депутатов Волгодонской городской Думы и главы города Волгодонска»»;

13) от 28.02.2002 № 18 «Об утверждении состава комиссии по рассмотрению предложений по присвоению звания «Почетный гражданин города Волгодонска»;

14) от 28.02.2002 № 17 «Об утверждении Положения о постоянных комиссиях Волгодонской городской Думы в новой редакции»;

15) от 28.02.2002 № 16 «О внесении изменений в решение городской Думы от 11.04.2001 г. № 37 «Об избрании составов постоянных комиссий городской Думы и утверждении их председателей»;

16) от 16.05.2001 № 56 «Об утверждении состава административной комиссии»;

17) от 05.06.2002 № 47 «Об утверждении Положения о конкурсе на присвоение звания «Лучший по профессии»;

18) от 29.01.2001 № 13 «О внесении изменений в решение городской Думы от 16 декабря 2000 г. № 153 «О назначении членов участковых избирательных комиссий г. Волгодонска по выборам главы города и депутатов городской Думы»;

19) от 17.01.2001 № 5а «О внесении изменений в решение городской Думы от 16 декабря 2000 г. № 153 «О назначении членов участковых избирательных комиссий г. Волгодонска по выборам главы города и депутатов Волгодонской городской Думы»;

20) от 12.09.2001 № 97 «О внесении изменений в решение городской Думы № 78 от 07.08.2001 г. «О назначении членов участковых избирательных комиссий по выборам главы администрации (губернатора) Ростовской области с правом решающего голоса»;

21) от 14.08.2001 № 80 «О внесении изменений в решение городской Думы № 78 от 07.08.2001 г. «О назначении членов участковых избирательных комиссий по выборам главы администрации (губернатора) Ростовской области с правом решающего голоса»;

22) от 07.08.2001 № 78 «О назначении членов участковых избирательных комиссий г. Волгодонска по выборам Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области с правом решающего голоса»;

23) от 25.07.2001 № 71 «О назначении членов территориальной избирательной комиссии г. Волгодонска по выборам главы администрации (губернатора) Ростовской области»;

24) от 10.04.2002 № 37 «О внесении изменений в решение городской Думы от 27.03.2002 № 27 «О назначении членов участковой избирательной комиссий г. Волгодонска по дополнительным выборам депутатов Волгодонской городской Думы с правом решающего голоса»;

25) от 27.03.2002 № 27 «О назначении членов участковых избирательных комиссий г. Волгодонска по дополнительным выборам депутатов Волгодонской городской Думы с правом решающего голоса»;

26) от 12.09.2001 № 94 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 04.07.2001 № 64 «Об образовании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав и утверждении ее состава»;

27) от 04.07.2001 № 64 «Об образовании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав и утверждении ее состава»;

28) от 04.12.2002 № 136 «Об изложении в новой редакции решения городской Думы от 4 июля 2001 г. «Об образовании комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав и утверждении ее состава»;

29) от 03.07.2002 № 69 «Об утверждении Программы создания механизма эффективного взаимодействия учреждений системы профилактики безнадзорности правонарушений несовершеннолетних»;

30) от 19.10.2001 № 104 «Об утверждении Программы благоустройства территорий и ремонта жилищного фонда в микрорайонах г. Волгодонска, разработанной по жалобам и наказам населения»;

31) от 04.12.2002 № 131 «Об утверждении Правил пользования городским пассажирским транспортом на территории г. Волгодонска»;

32) от 06.11.2002 № 115 «О внесении изменений в решение Думы № 69 от 06.05.1998 г. «Об утверждении Правил пользования частным пассажирским транспортом на городских маршрутах в г. Волгодонске» и в приложение к данному решению»;

33) от 04.09.2002 № 88 «О внесении изменений в решение городской Думы от 27.03.2002 г. № 29 «Об утверждении Программы мероприятий по ремонту жилого фонда и благоустройству придомовых территорий в микрорайонах г. Волгодонска»;

34) от 03.07.2002 № 70 «О внесении изменений в решение городской Думы от 27.03.2002 г. № 29 «Об утверждении Программы мероприятий по ремонту жилого фонда и благоустройству придомовых территорий в микрорайонах г. Волгодонска»;

35) от 27.03.2002 № 29 «Об утверждении Программы мероприятий по ремонту жилищного фонда и благоустройству придомовых территорий в микрорайонах г. Волгодонска»;

36) от 16.05.2001 № 47 «О применении решения Малого Совета Волгодонского городского Совета народных депутатов Ростовской области от 29.09.1992 № 161 «О внесении дополнений в решение № 87 от 20.05.1992 «Об утверждении дифференцирующих коэффициентов средней ставки налога за городские земли и льгот по взиманию платы за землю по г. Волгодонску на 1992 год»;

37) от 25.04.2001 № 46 «Об утверждении положения о порядке расходования средств резервного фонда главы города»;

38) от 28.03.2001 № 32 «Об утверждении дифференцирующих коэффициентов к средней ставке земельного налога и предоставлении льгот по земельному налогу в 2001 году»;

39) от 28.03.2001 № 31 «О внесении изменений в решение городской Думы № 16 от 01 февраля 2001 года «Об утверждении состава комиссии по контролю за выполнением инвестиционных и (или) социальных условий коммерческого конкурса при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности»;

40) от 01.02.2001 № 16 «Об утверждении состава комиссии по контролю за выполнением инвестиционных и (или) социальных условий коммерческого конкурса при продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности»;

41) от 22.01.2001 № 9 «Об установлении размера арендной платы для ООО «Гармония»;

42) от 22.01.2001 № 7 «Об установлении арендной платы за муниципальные помещения по пр. Строителей, 2»;

43) от 14.12.2001 № 126 «О принятии Положения «О порядке исчисления и уплаты налога на рекламу» в новой редакции»;

44) от 14.11.2001 № 115 «О внесении изменений и дополнений в Положение об аренде муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений социальной сферы, утвержденное решением городской Думы от 30.01.1998 № 13»;

45) от 04.10.2001 № 101 «О внесении изменений и дополнений в решение городской Думы от 05.04.2001 № 42 «Об отчислении муниципальными предприятиями части прибыли в городской бюджет»;

46) от 04.07.2001 № 65 «О внесении дополнения в решение городской Думы № 42 от 05.04.2000 г. «Об отчислении муниципальными предприятиями части прибыли в городской бюджет»;

47) от 25.12.2002 № 146 «О дифференцирующих коэффициентах к средней ставке земельного налога и предоставлении льгот по земельному налогу»;

48) от 06.11.2002 № 117 «Об утверждении городской целевой программы «О поднятии качества, конкурентоспособности продукции и услуг в интересах производителей и потребителей – 2003»;

49) от 04.09.2002 № 90 «О делегировании полномочий в части согласования предоставления земельных участков для строительства в г. Волгодонске»;

50) от 04.09.2002 № 79 «Об утверждении Порядка учета объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории г. Волгодонска»;

51) от 04.09.2002 № 77 «Об исполнении решения городской Думы № 71 от 03.07.2002 г. «О состоянии дел на торговых площадях, рынках и улицах г. Волгодонска»;

52) от 03.07.2002 № 71 «О состоянии дел на торговых площадках, рынках и улицах г. Волгодонска»;

53) от 03.07.2002 № 62 «Об утверждении минимального и максимального размера земельных участков, передаваемых гражданам в собственность бесплатно»;

54) от 03.07.2002 № 61 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления бесплатно в собственность земельных участков, находящихся на праве постоянного (бессрочного) пользования членами товарищества собственников жилья»;

55) от 03.07.2002 № 60 «О внесении дополнений в положение «О порядке управления и распоряжения земельными участками на территории города Волгодонска», утвержденное решением городской Думы от 05.06.2002 г. № 41»;

56) от 05.06.2002 № 44 «О порядке размещения и содержания летних площадок предприятий сезонной сети общественного питания»;

57) от 20.02.2002 № 10 «Об утверждении дифференцирующих коэффициентов к средней ставке земельного налога и предоставлении льгот по земельному налогу, в 2002 году»;

58) от 16.01.2002 № 3 «О льготах по регистрационному сбору с физических лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью на 2002 год».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, вопросам депутатской этики и регламента (А.А. Брежнев).

Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 60 от 28 октября 2019 года

Об утверждении
Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях реализации положений Федерального закона 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Областным законом от 13.05.2008 № 20-ЗС «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ростовской области» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить:

1) Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение 1);

2) форму перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Волгодонска – www.volgodonskgorod.ru в разделе «Экономика/Поддержка бизнеса/Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» (приложение 2);

3) виды муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение 3).

2. Определить Комитет по управлению имуществом города Волгодонска уполномоченным органом муниципального образования «Город Волгодонск» по подготовке проектов решений Волгодонской городской Думы по формированию, ведению, внесению изменений в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также обязательному опубликованию перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Комитету по управлению имуществом города Волгодонска в течение трех месяцев с даты вступления в силу настоящего решения подготовить проект решения Волгодонской городской Думы об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по форме согласно приложению 2 к настоящему решению, а после его утверждения обеспечить опубликование перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в средствах массовой информации, а также его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Волгодонска – www.volgodonskgorod.ru в разделе «Экономика/Поддержка бизнеса/Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» в соответствии с требованиями части 4.2 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

4. Признать утратившими силу решения Волгодонской городской Думы:

1) от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

2) от 04.03.2009 № 32 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3) от 03.06.2009 № 71 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

4) от 14.10.2009 № 122 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

5) от 07.04.2010 № 42 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

6) от 09.06.2010 № 77 «О внесении дополнения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

7) от 27.04.2011 № 43 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

8) от 18.05.2011 № 57 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

9) от 13.07.2011 № 81 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

10) от 21.09.2011 № 105 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

11) от 16.11.2011 № 127 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

12) от 21.06.2012 № 63 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

13) от 21.03.2013 № 16 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

14) от 18.07.2013 № 57 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

15) от 19.09.2013 № 63 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

16) от 21.11.2013 № 86 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

17) от 20.03.2014 № 23 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

18) от 19.06.2014 № 49 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

19) от 23.10.2014 № 87 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

20) от 24.12.2014 № 107 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

21) от 16.07.2015 № 99 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

22) от 19.11.2015 № 138 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

23) от 18.02.2016 № 11 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

24) от 20.10.2016 № 67 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

25) от 09.02.2017 № 7 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

26) от 13.04.2017 № 34 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

27) от 15.06.2017 № 54 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

28) от 09.11.2017 № 89 «О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

29) от 15.03.2018 № 16 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

30) от 24.05.2018 № 29 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

31) от 07.02.2019 № 11 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 26.11.2008 № 177 «О формировании и утверждении перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский) и на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

Проект вносит
Администрация города Волгодонска

→ *стр. 3-4*

Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы
«Об утверждении Порядка формирования,
ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества муниципального образования
«Город Волгодонск», предназначенного для предоставления
во владение и (или) в пользование субъектам малого
и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства»
от 28.10.2019 № _60___

ПОРЯДОК
формирования, ведения и обязательного опубликования
перечня муниципального имущества муниципального
образования «Город Волгодонск», предназначенного
для предоставления во владение и (или) в пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого
и среднего предпринимательства

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) определяет правила формирования, ведения, опубликования Перечня, требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендой платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации инфраструктуры поддержки).

Статья 2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня

1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Город Волгодонск», свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

1) обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки;

2) предоставления имущества, принадлежащего на праве муниципальной собственности муниципальному образованию «Город Волгодонск», во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки;

3) реализации полномочий муниципального образования «Город Волгодонск» в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

4) повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Волгодонск», стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

1) достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень;

2) ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года);

3) взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования, ведения, внесения изменений в Перечень.

Статья 3. Формирование, ведение, внесение изменений в Перечень

1. Формирование и ведение Перечня осуществляется Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска, который отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

2. Перечень, изменения в него утверждаются решениями Волгодонской городской Думы.

3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3) имущество не является объектом религиозного назначения;

4) имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства, за исключением случаев, предусмотренных решением Волгодонской городской Думы, регулирующим предоставление в аренду объектов капитального строительства, требующих капитального ремонта, реконструкции, завершения строительства;

5) имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в перечень имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

6) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

7) имущество не относится к жилому фонду или к объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

8) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

9) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1- 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

10) в отношении имущества, закрепленного за муниципальным (унитарным) предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее - балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие органа местного самоуправления, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях представления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

11) имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

4. Запрещается включение имущества, внесенного в Перечень, в проект Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на очередной финансовый год, или в проект изменений в указанный акт.

5. Сведения об имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

6. Внесение имущества в Перечень, исключение имущества из Перечня, внесение изменений в сведения об имуществе, находящемся в Перечне, осуществляются на основании решений Волгодонской городской Думы по инициативе или на основании предложений отдела экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска, Комитета по управлению имуществом города Волгодонска, предложений балансодержателей, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

Данные предложения рассматриваются на заседаниях Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска. По результатам принятых Советом по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска решений Комитет по управлению имуществом города Волгодонска готовит проекты решений Волгодонской городской Думы о внесении изменений в Перечень.

7. Рассмотрение Советом по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска предложений, поступивших от заявителей, указанных в пункте 6 статьи 3 настоящего Порядка, осуществляется в течение тридцати календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений Советом по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска принимается одно из следующих решений:

1) о включении в Перечень имущества, в отношении которого поступило предложение;

2) об исключении из Перечня имущества, в отношении которого поступило предложение;

3) об отказе в учете предложений с направлением заявителю представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

8. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

1) имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3 статьи 3 настоящего Порядка;

2) в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, муниципального образования «Город Волгодонск», уполномоченного на согласование сделок с имуществом балансодержателя;

3) отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

9. Комитет по управлению имуществом города Волгодонска вправе внести предложение для рассмотрения на Совете по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска об исключении муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» из Перечня, если в течение двух лет со дня включения указанного имущества в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, не поступило:

- ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов МСП;

- ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.

10. Имущество муниципального образования «Город Волгодонск» подлежит исключению из Перечня в следующих случаях:

1) в отношении имущества принято решение о его использовании для муниципальных нужд муниципального образования «Город Волгодонск». В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

2) право собственности муниципального образования «Город Волгодонск» на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения (при наличии подтверждающих документов);

4) имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

5) имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Комитет по управлению имуществом города Волгодонска вправе вносить предложение для рассмотрения на Совете по развитию малого и среднего предпринимательства при Администрации города Волгодонска об исключении из Перечня имущества, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, когда такое имущество предоставляется субъекту МСП или организации инфраструктуры поддержки субъектов МСП на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором.

12. Комитет по управлению имуществом города Волгодонска уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее семи рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в части 10 статьи 3 настоящего Порядка, за исключением пункта 5 части 10 статьи 3.

Статья 4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе

1. Комитет по управлению имуществом города Волгодонска осуществляет размещение Перечня в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Волгодонска – www.volgodonskgorod.ru в разделе «Экономика/Поддержка бизнеса/Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства» в течение десяти рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения изменений в Перечень по форме согласно приложению 2 к данному решению.

2. Отдел экономического анализа и поддержки предпринимательства Администрации города Волгодонска предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российском Федерации от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 2
к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 28.10.2019 №__60__

Форма перечня имущества муниципального образования «Город Волгодонск»,
предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м.)
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>				
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)				Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Сведении о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		Наименование правообладателя <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре муниципального имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра муниципального имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «да» или «нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается наименование муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для муниципального унитарного предприятия, муниципального учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по вопросам заключения договора аренды имущества.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 3 к решению Волгодонской городской Думы «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» от 28.10.2019 № 60____

Виды муниципального имущества
муниципального образования «Город Волгодонск», которое используется
для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.
2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры.
3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.
4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности.
5. Здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры, в случаях, предусмотренных решением Волгодонской городской Думы, регулирующим предоставление в аренду объектов капитального строительства, требующих капитального ремонта, реконструкции, завершения строительства.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

24.10.2019

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения «23» октября 2019 года в 17:00 часов по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций) проведены публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами:
61:48:0040232:30, расположенном по ул. Сельская, 11;
61:48:0080206:19, расположенном по пер.Северный, 83;
61:48:0040233:80, расположенном по ул. Гагарина, 36 и;
61:48:0040247:604, расположенном по пер. Янтарный, 26;
61:48:0030545:10, расположенном по ул. Горького, 180;
61:48:0080321:251, расположенном по ул. Восточная, 2;
61:48:0040255:5, расположенном по Октябрьское шоссе, 2;
61:48:0030202:495, расположенном в ДНТ "Донской сад", уч. № 178;
61:48:0030303:107, расположенном в СНТ "Волгодонской садовод", уч. № 306х;
61:48:0030304:315, расположенном в СНТ "Волгодонской садовод", уч. № 79х;
61:48:0110130:32, расположенном по ул. Черникова, 80а;
61:48:0030536:22, расположенном по пер. Вокзальный,16
61:48:0020601:1:ЗУ1, расположенном в СНТ «Маяк», участок 1614 а.
в которых приняли участие 15 человек, присутствовали лица, не являющиеся участниками публичных слушаний в соответствии с п. 2 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – 3 человека.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.10.2019 № 57 «О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 05 октября 2019 года № 124-127 (14277-14280).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «23» октября 2019 года.

В процессе проведения публичных слушаний предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступили.

В процессе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания иных участников публичных слушаний, а именно:

Чуприкова М.И.:

1) в пакете документов на земельный участок с кадастровым номером 61:48:0110130:32, расположенного по ул. Черникова, 80 а, отсутствует согласование эксплуатирующей организации на реконструкцию объекта в охранной зоне газопровода.

Замечание целесообразно учесть ввиду требований Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», а именно: в пределах охранных зон без письменного решения и согласия эксплуатационной организации газораспределительных сетей запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушать безопасную работу объектов газораспределительных сетей, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, или повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических и юридических лиц.

2) земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040247:604, расположенный по пер. Янтарный, 26, имеет вид разрешенного использования «блокированный жилой дом с приусадебным участком», назначение объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом», указанное в заявлении, не соответствует целевому использованию земельного участка.

Замечание целесообразно учесть ввиду необходимости размещения объектов капитального строительства на земельном участке в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний: Чуприкова М.И.

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний: Кибалина Т.С.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 02.11.2019 по 30.11.2019 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «02» ноября 2019 года по «19» ноября 2019 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с «02» ноября 2019 года по «19» ноября 2019 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено «19» ноября 2019 года, в 17:00, по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

И.о. председателя комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска –
главного архитектора города Волгодонска
Ю.С. Забазнов

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.10.2019 № 66
г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами:

61:48:0030404:135, расположенном по пер. Коммунистический, 1/3;

61:48:0040248:391, расположенном по ул. Флотская, 34/223;

61:48:0080227:120, расположенном по ул. Рабочая, 6;

61:48:0030301:17, расположенном в СНТ «Волгодонской садовод»,№1007х;

61:48:0030404:4433, расположенном по пер. Первомайский, 2к;

61:48:0030404:4465, расположенном по пер. Первомайский, 2н;

61:48:0040248:721, расположенном по ул. Флотская;

61:48:0030303:61, расположенном в СНТ «Волгодонской садовод», №684;

61:48:0030540:21, расположенном по ул. Макаренко, 34;

61:48:0040213:7, расположенном по ул. М. Кошевого, 16.

2. Установить дату проведения публичных слушаний 19 ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 02 ноября 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 19 ноября 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрация города Волгодонска

Приложение к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 29.10.2019 № 66

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Божко В.Г. - директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию),

Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию),

Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,

Кибалина Т.С. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Сухорукова Т.С. - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска.

Чуприкова М.И. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по ул. Кооперативная, 45

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний: по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080242:145, расположенного по ул. Кооперативная, 45 с видом разрешенного использования «Блокированный жилой дом с приусадебным участком, постройки для занятий индивидуальной трудовой деятельностью» дополнив его условно разрешенным видом использования «Ремонт автомобилей» код 4.9.1.4.

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 02.11.2019 по 30.11.2019 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с 2 ноября 2019 года по 20 ноября 2019 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 2 ноября 2019 года по 20 ноября 2019 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено 20 ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

И.о. председателя комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска –
главного архитектора города Волгодонска
Ю.С. Забазнов

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29.10.2019 № 67

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по ул. Кооперативная, 45

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0080242:145, расположенного по ул. Кооперативная, 45 «Блокированный жилой дом с приусадебным участком, постройки для занятий индивидуальной трудовой деятельностью» дополнив его условно разрешенным видом использования «Ремонт автомобилей» код 4.9.1.4.

2. Установить дату проведения публичных слушаний 20 ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства согласно приложению.

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 02 ноября 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 20 ноября 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города
Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрация города Волгодонска

Приложение к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 29.10.2019 № 67

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Божко В.Г. - директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию),

Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию),

Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,

Кибалина Т.С. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Сухорукова Т.С. - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,

Чуприкова М.И.- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний: по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск».

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 02.11.2019 по 14.12.2019 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с 2 ноября 2019 года по 4 декабря 2019 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 2 ноября 2019 года по 4 декабря 2019 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено «04» декабря 2019 года, в 17:00, по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

Заместитель главы Администрации
города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнов

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2019 № 69
г. Волгодонск

О проведении
публичных слушаний
по обсуждению проекта решения
Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение
Волгодонской городской Думы
от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении
Правил землепользования
и застройки муниципального
образования городского округа
«Город Волгодонск»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 04 декабря 2019 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 02 ноября 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 04 декабря 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города Волгодонска

Приложение 1
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 30.10.2019 № 69

ПРОЕКТ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № ___ от _____

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», с учетом протоколов заседаний постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» от 02.10.2019 № 9, от 25.10.2019 № 10, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение к решению Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск») следующие изменения:

1) изменить часть зоны жилой застройки второго типа (Ж-2/23) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040243:1 по ул. М.Кошевого, 63 (приложение 1);

2) изменить часть зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/08) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080203:25, расположенного по пер. Городской, 5 (приложение 2);

3) изменить часть зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/13) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0110113:18 по пер. Шмутовой, 4 и 61:48:0110113:19 по пер. Шмутовой, 6 (приложение 3);

4) изменить часть зоны жилой застройки первого типа (Ж-1/13) на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040232:174 по ул. Вольная, 2е (приложение 4);

5) изменить зону жилой застройки третьего типа (Ж-3/19) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040239:355 по ул. Академика Королева, 23, 61:48:0040239:356 по ул. Индустриальная, 41/14, 61:48:0040239:357 по ул. Академика Королева, 19/2, 61:48:0040239:358 по пер. Нахичеванский 4/12 (приложение 5);

6) изменить часть зоны жилой застройки третьего типа (Ж-3/20) на зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040239:727 по ул. Индустриальная, 37, 61:48:0040239:732 по пер. Сальский,14, 61:48:0040239:731 (приложение 5);

7) изменить часть производственно-коммунальной зоны первого типа П-1/08 на зону жилой застройки третьего типа (Ж-3) и зону жилой застройки первого типа (Ж-1) в кадастровом квартале 61:48:0030401 согласно прилагаемой схеме (приложение 6).

2. Внести в Приложение 3 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (приложение к решению Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск») изменения, изложив его в новой редакции (приложение 7).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

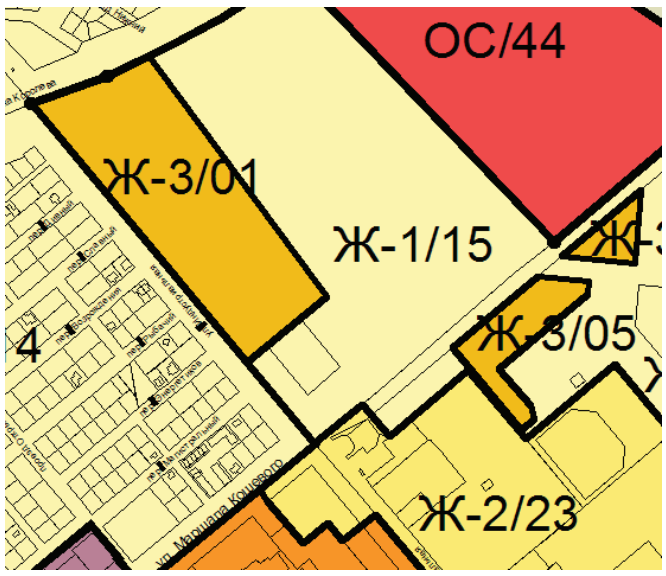
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, архитектуре (А.В. Бородин) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Проект вносит Администрация города Волгодонска

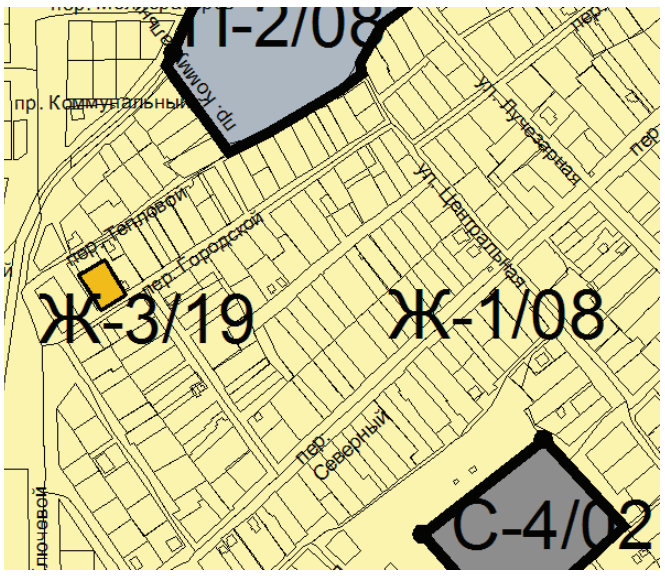
Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № _____



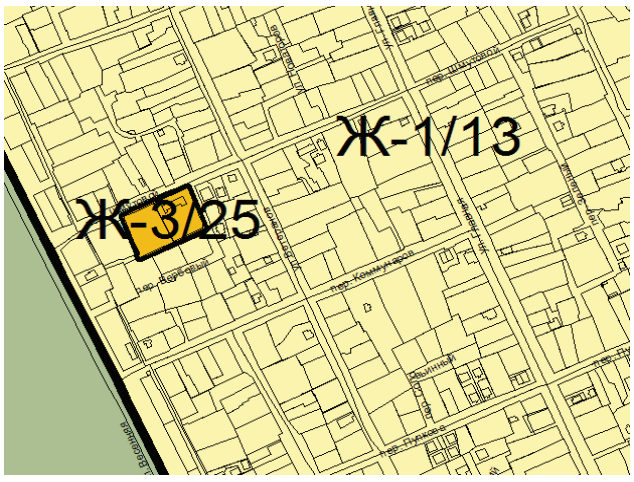
Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 2
к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № _____



Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 3 к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № ____

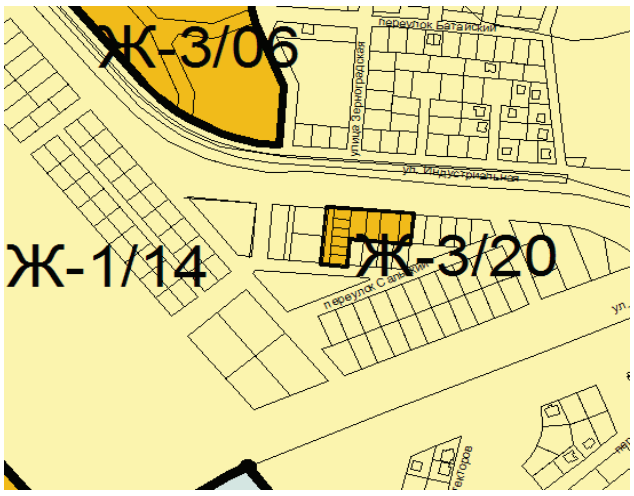


Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 4 к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № ____

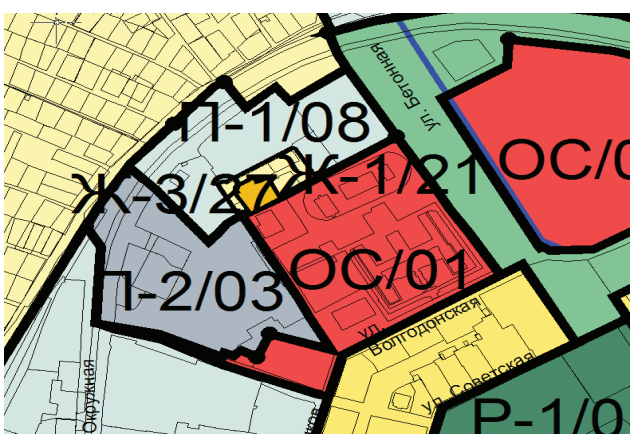
Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 5 к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № ____



Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 6 к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской
городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Город Волгодонск»
от _____ № ____



Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Приложение 7
к решению Волгодонской городской Думы
«О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от
19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования городского округа
«Город Волгодонск» от _____ № ___

Приложение 3
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования городского округа
«Город Волгодонск»

Перечень
территориальных зон муниципального образования
«Город Волгодонск»

1. Жилые зоны:
1.1. Ж-1 Зона жилой застройки первого типа (порядковые номера от Ж 1/01 до Ж-1/21).
1.2. Ж-2 Зона жилой застройки второго типа (порядковые номера от Ж 2/01 до Ж-2/29).
1.3. Ж-3 Зона жилой застройки третьего типа (порядковые номера от Ж-3/01 до Ж-3/27)
2. Общественно-деловые зоны:
2.1. ОЖ Зона многофункциональной застройки (порядковые номера от ОЖ/01 до ОЖ/04).
2.2. ОД Зона общественно-деловой застройки (порядковые номера от ОД/01 до ОД/14).
2.3. КТ Зона коммерческой (торговой) застройки (порядковые номера от КТ/01 до КТ/11).
2.4. ОС Зона размещения объектов социальной сферы (порядковые номера от ОС/01 до ОС/47).
3. Производственно-коммунальные зоны:
3.1. П-1 Производственно-коммунальная зона первого типа (порядковые номера от П-1/01 до П-1/35).
3.2. П-2 Производственно-коммунальная зона второго типа (порядковые номера от П-2/01 до П-2/17).
3.3. П-3 Производственно-коммунальная зона третьего типа (порядковые номера от П-3/01 до П-3/08).
3.4. П-4 Производственно-коммунальная зона четвёртого типа (порядковые номера от П-4/01 до П-4/03).
3.5. П-5 Зона размещения объектов атомной энергетики (порядковый номер П-5/01).
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:
4.1. Т-1 Зона внешнего транспорта (порядковые номера от Т-1/01 до Т 1/07).
4.2. Т-2 Зона инфраструктуры городского транспорта (порядковые номера от Т-2/01 до Т-2/04).
4.3. ИГ Зона инженерной инфраструктуры города (порядковые номера от ИГ/01 до ИГ/17).
5. Зоны сельскохозяйственного использования:
5.1. СХ-1 Зона сельскохозяйственного производства (порядковые номера от СХ-1/01 до СХ-1/15).
5.2. СХ-2 Зона садоводства и дачного хозяйства (порядковые номера от СХ-2/01 до СХ-2/17).
6. Зоны рекреационного назначения и особо охраняемых территорий:
6.1. Р-1 Зона общественных парков (порядковые номера от Р-1/01 до Р 1/07).
6.2. Р-2 Зона скверов, бульваров и площадей (порядковые номера от Р 2/01 до Р 2/04).
6.3. Р-3 Зона специализированных парков (порядковые номера от Р-3/01 до Р-3/02).
6.4. Р-4 Зона рекреационного строительства (порядковые номера от Р 4/01 до Р-4/10).
6.5. Р-5 Зона неиспользуемых природных территорий (порядковые номера от Р-5/01 до Р-5/38).
6.6. Р-6 Зона городских лесов (порядковые номера от Р-6/01 до Р-6/18).
7. Зоны специального назначения:
7.1. С-1 Зона режимных объектов (порядковые номера от С-1/01 до С 1/05).
7.2. С-2 Зона насаждений специального назначения (порядковые номера от С-2/01 до С-2/04).
7.3. С-3 Зона размещения и переработки отходов производства и потребления (порядковый номер С-3/01).
7.4. С-4 Зона кладбищ и крематориев (порядковые номера от С-4/01 до С-4/04)».

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы И.В. Батлуков

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Приложение 2
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска
от 30.10.2019 № 69

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

Бородин А.В.	- депутат Волгодонской городской Думы
Глебко В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска,
Головко П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов,
Голубев М.В.	- председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска – главный архитектор города Волгодонска,
Забазнов Ю.С.	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Кибалина Т.С.	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Кулеша В.И.	- председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Чуприкова М.И.	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2019 № 2644

г. Волгодонск

Об утверждении положения о порядке назначения и выплаты ежегодных премий для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска в 2019 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», распоряжением Администрации города Волгодонска от 29.12.2018 № 418 «Об утверждении плана реализации муниципальной программы города Волгодонска «Молодежь Волгодонска» на 2019 год, в целях поддержки одаренной и талантливой молодежи города, стимулирования творческой активности молодежи и поощрения наиболее талантливых и одаренных юношей и девушек

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить:
1.1 Положение о порядке назначения и выплаты ежегодных премий для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска в 2019 году (приложение № 1).
1.2 Бланк свидетельства о присуждении ежегодной премии для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска (приложение № 2).
1.3 Состав Комиссии по присуждению ежегодных премий для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска в 2019 году (приложение № 3).
2 Отделу по молодежной политике Администрации города Волгодонска (И.С. Воробьева) обеспечить выполнение Положения
о порядке назначения и выплаты ежегодных премий для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска в 2019 году.
3 Отделу бухгалтерского учета Администрации города Волгодонска (Е.И. Быкадорова) производить финансирование, связанное с выплатой ежегодных премий для одаренной и талантливой молодежи города Волгодонска в 2019 году, в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.
4 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

И.о. главы Администрации
города Волгодонска В.П. Потапов

Проект вносит отдел по молодежной политике
Администрации города Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/npa.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по ул. Складская, 24

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний: по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0021002:17, расположенного по ул. Складская, 24 с видом разрешенного использования «Питомник служебного собаководства» изменив его на условно разрешенный вид использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» код 8.3.

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 02.11.2019 по 30.11.2019 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «02» ноября 2019 года по «21» ноября 2019 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с «02» ноября 2019 года по «21» ноября 2019 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено «21» ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

Заместитель главы Администрации
города Волгодонска по строительству
Ю.С. Забазнов

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.10.2019 № 70
г. Волгодонск

О проведении
публичных слушаний
по проекту решения
о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного
участка или объекта капитального
строительства, расположенного
по ул. Складская, 24

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:48:0021002:17, расположенного по ул. Складская, 24 с видом разрешенного использования «Питомник служебного собаководства» изменив его на условно разрешенный вид использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» код 8.3.

2. Установить дату проведения публичных слушаний 21 ноября 2019 года в 17:00 часов по адресу: ул. Морская, 66, кабинет № 3 (комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства согласно приложению.

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 02 ноября 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 21 ноября 2019 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города
Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрация города Волгодонска

Приложение
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска
от 30.10.2019 № 70

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения
публичных слушаний по проекту решения о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка или объекта капитального строительства

Божко В.Г. - директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска (по согласованию),

Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов (по согласованию),

Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,

Кибалина Т.С. - ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Сухорукова Т.С. - начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,

Чуприкова М.И. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.10.2019 № 2657
г. Волгодонск

О внесении изменения
в приложение № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 27.07.2017 № 1010 «О городском
межведомственном совете
по вопросам борьбы с заболеванием,
вызываемым вирусом иммунодефицита
человека (ВИЧ-инфекции)»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» и в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Волгодонска от 27.07.2017 № 1010 «О городском межведомственном совете по вопросам борьбы с заболеванием, вызываемым вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по социальному развитию С.Я. Цыба.

И.о. главы Администрации
города Волгодонска В.П. Потапов

Проект вносит Управление
здравоохранения г. Волгодонска

Примечание: постановление и приложения к нему размещены на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru/npa.

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.10.2019 № 2658
г. Волгодонск

О внесении изменений
в постановление Администрации города Волгодонска от 24.10.2017
№ 1682 «О проведении конкурса «Лучший предприниматель года города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», постановлением Администрации города Волгодонска от 30.09.2013 № 3925 «Об утверждении муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска», в целях повышения конкурентоспособности на рынке товаров и услуг, формирования положительного имиджа предпринимательской деятельности

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 24.10.2017 № 1682 «О проведении конкурса «Лучший предприниматель года города Волгодонска» следующие изменения:

1.1 Пункт 1.4. раздела 1. изложить в следующей редакции:

«1.4. Конкурс проводится по трем номинациям:

- «Лучший предприниматель в сфере общественного питания, торговли и услуг»;
- «Лучший предприниматель в социальной сфере»;
- «Лучший предприниматель в производственной сфере».

В номинации «Лучший предприниматель в сфере общественного питания, торговли и услуг» рассматриваются заявки участников, деятельность которых отнесена в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД) к разделам G и H, I, J, M, N.

В номинации «Лучший предприниматель в социальной сфере» рассматриваются заявки участников, деятельность которых отнесена в соответствии с ОКВЭД к разделам P, Q, R.

В номинации «Лучший предприниматель в производственной сфере» рассматриваются заявки участников, деятельность которых отнесена в соответствии с ОКВЭД к разделам C, D, E, F.».

1.2 Пункт 4.1. раздела 4. изложить следующей редакции:

«4.1. Победители конкурса в каждой номинации награждаются дипломами и денежными вознаграждениями в размере 35 700 рублей (с учетом НДФЛ).

Финансирование организации и проведения конкурса осуществляется за счет средств местного бюджета, в рамках муниципальной программы города Волгодонска «Экономическое развитие и инновационная экономика города Волгодонска».».

1.3 Пункт 7. приложения 1 к Положению об организации и проведении конкурса «Лучший предприниматель города Волгодонска» изложить в следующей редакции:

«7. Укажите номинацию, в которой участвуете:

☐	«Лучший предприниматель в сфере общественного питания, торговли и услуг»
☐	«Лучший предприниматель в социальной сфере»
☐	«Лучший предприниматель в производственной сфере»

2 Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

И.о. главы Администрации
города Волгодонска В.П. Потапов

Проект постановления вносит отдел экономического анализа и поддержки предпринимательства

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2019 № 2668

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в постановление Администрации
города Волгодонска от 05.10.2018
№ 2279 «О создании антитеррористической
комиссии города Волгодонска»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев письмо директора Филиала АО «АЭМ-технологии» «Атоммаш» в г. Волгодонск Р.М. Аббасова от 17.09.2019 № 3225/52.1-17,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 05.10.2018 № 2279 «О создании антитеррористической комиссии города Волгодонска» изменение, включив в состав антитеррористической комиссии города Волгодонска в качестве члена комиссии Максимчука Геннадия Александровича, директора по безопасности Филиала АО «АЭМ-технологии» «Атоммаш» в г. Волгодонск (по согласованию).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

**Глава Администрации
города Волгодонска В.П. Мельников**

Проект постановления вносит отдел взаимодействия с правоохранительными органами и профилактики коррупционных и иных правонарушений Администрации города Волгодонска

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2019 № 2667

г. Волгодонск

**О внесении изменения
в постановление Администрации города Волгодонска от 26.09.2016
№ 2407 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов (корректировка) от 12.09.2019, заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов (корректировка) от 12.09.2019, на основании заявления Курбачева С.А.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 26.09.2016 № 2407 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 по улице Энтузиастов» изменение, изложив его в новой редакции (приложение).

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3 Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

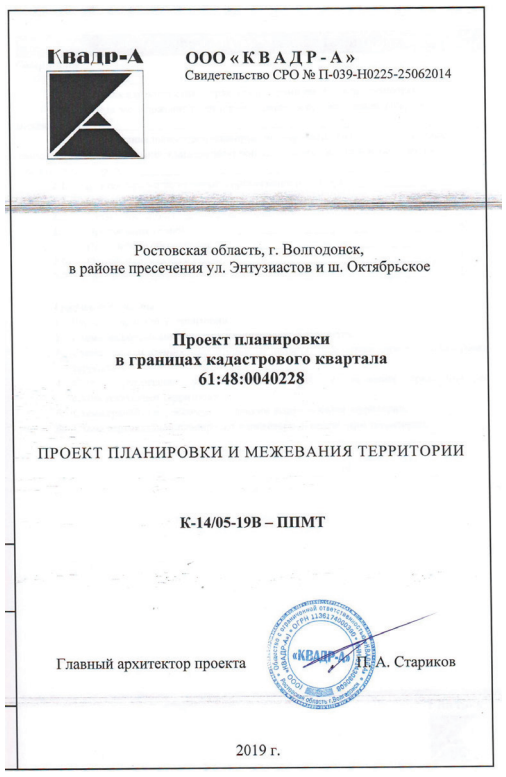
5 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

**Глава Администрации
города Волгодонска В.П. Мельников**

Проект вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

***Приложение к постановлению
Администрации города Волгодонска
от 28.10.2019 № 2667***

***Приложение № 1
к постановлению Администрации города Волгодонска
от 26.09.2016 № 2407***


Квадр-А

ООО «КВАДР-А»
Свидетельство СРО № П-039-Н0225-25062014

Ростовская область, г. Волгодонск,
в районе пресечения ул. Энтузиастов и ш. Октябрьское

**Проект планировки
в границах кадастрового квартала
61:48:0040228**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К-14/05-19В – ППМТ

Главный архитектор проекта П.А. Стариков

2019 г.

Введение

Проект планировки территории и проект межевания в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, в районе пересечения ул. Энтузиастов и ш. Октябрьское, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ № К-14/05-19В от 07.05.2019г;
- топографической съемки в М 1:500, выполненной кадастровым инженером Баталовым С.В.

Целью работы является:

- упорядочивание границ земельных участков;
- решение вопросов транспортной инфраструктуры;
- решение вопросов по обеспечению объектов инженерными сетями;
- разработка разбивочной и вертикальной планировки территории;
- решение вопросов межевания земельных участков.

1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки и межевания

Разрабатываемый проект планировки и межевания территории охватывает земельные участки, расположенные в Ростовской области, г. Волгодонск, в районе пересечения ул. Энтузиастов с ш. Октябрьское, кадастровый квартал 61:48:0040228. Категория земли – земли населенных пунктов. Территориальная зона П-1/35.

Основными объектами, занимающими основную часть территории, являются: индивидуальные гаражи.

Проектом планировки и межевания предусмотрено уточнение границ земельных участков путем перераспределения земельных участков согласно сложившейся застройке.

Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определённым градостроительным регламентом для территориальной зоны П-1, согласно статье 26 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» (далее – Правила), утвержденных решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 № 190.

Данное решение представлено в проекте межевания территории.

1.1 Схема расположения территории в границах проекта планировки и межевания.

2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории.

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки территории и проекта межевания является повышение эффективности её использования и упорядочения сложившейся застройки.

Архитектурно-планировочные предложения по развитию прилегающей территории к проектируемому земельному участку разработаны с учетом сложившейся застройки, принятых ранее градостроительных решений и определяются следующими положениями:

- рациональная организация территории;
- благоустройство территорий;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры и жизнеобеспечения для создания комфортных условий жизнедеятельности.

2.2 Организация движения транспорта и пешеходов

Проектом предложено организовать подъезд, от ш. Октябрьского до существующего проезда с выездом на ул. Энтузиастов. Данное решение обусловлено необходимостью обеспечить подъезд к вновь формируемым участкам. Также осуществляется доступ для проезда к существующим объектам.

2.3 Озеленение и благоустройство территории

Размещение на формируемых участках объектов предполагает благоустройство территории: устройство проездов, озеленение.

2.4 Организация рельефа

Отвод поверхностных вод с проектируемых территорий предполагается на ул. Энтузиастов с последующим сбросом в ливневую канализацию.

2.5 Инженерное обеспечение

Инженерное обеспечение объектов предусматривается от существующих инженерных сетей, расположенных вдоль ул. Энтузиастов.

2.6 Охрана окружающей среды

При размещении объектов необходимо предусмотреть:

Защита растительного слоя почвы

При строительстве растительный слой почвы глубиной 15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.

Защита территории участка и подземных, вод от загрязнения

Необходимо организовать систему удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть канализации. Проектом предусмотрена организация сброса ливневых стоков с территории.

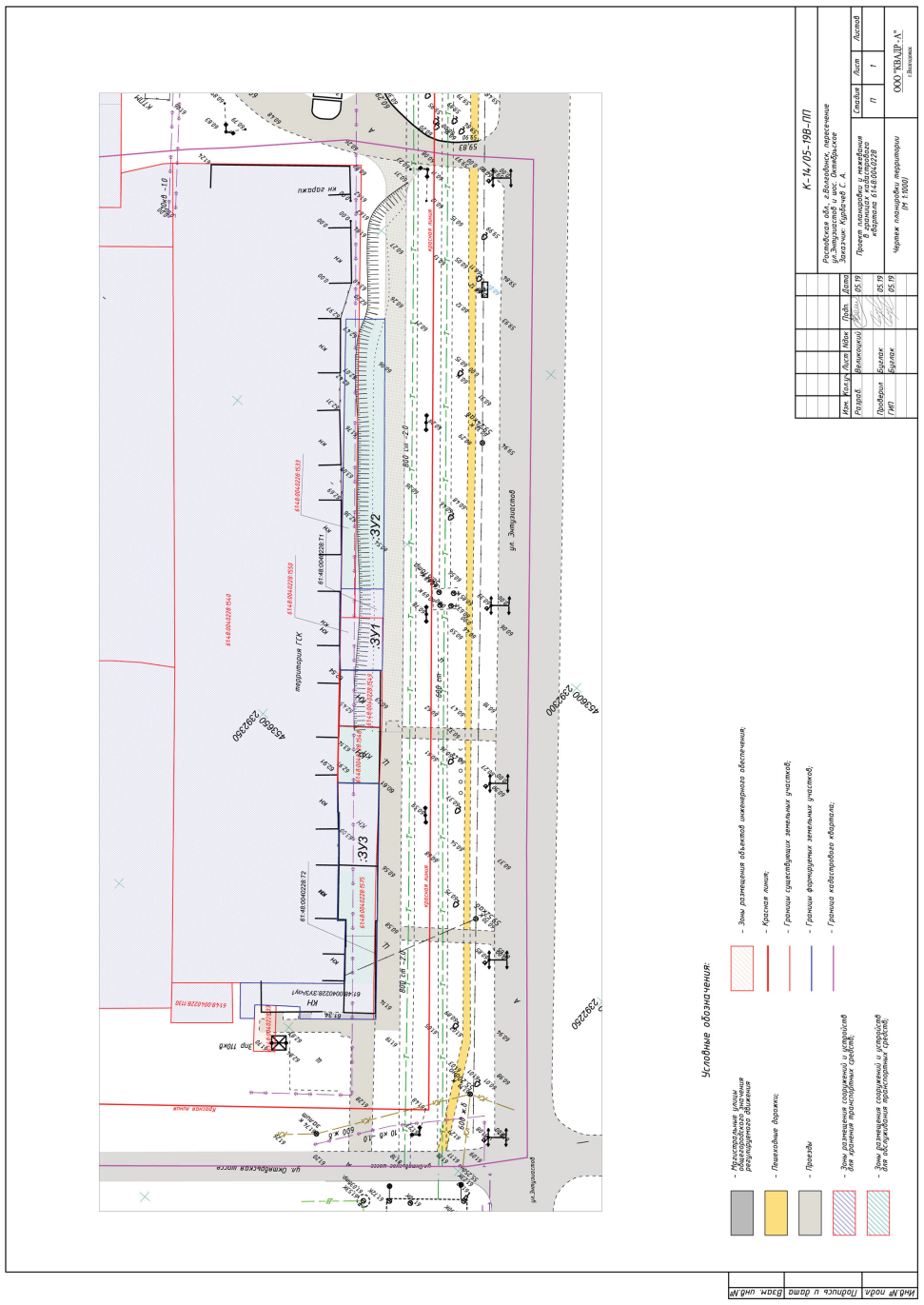
Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения и истощения

К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:

- устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
- содержание в чистоте территории;
- упорядочение хранения отходов на территории.

2.7 Противопожарные мероприятия

К вновь размещаемым и существующим объектам проектом предусмотрен проезд пожарных машин со стороны ул. Энтузиастов. Обеспечение пожарных расчётов водой осуществляется от пожарных гидрантов, расположенных на магистральных водопроводах.



Введение

Проект межевания в границах кадастрового квартала 61:48:0040228 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, в районе пересечения ул. Энтузиастов с ш. Октябрьское, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ № К-14/05-19В от 07.05.2019г;
- топографической съемки в М 1:500, выполненной кадастровым инженером Баталовым С.В.

Целью работы является:

- решение вопросов межевания земельных участков.

1. Образуемые и изменяемые земельные участки

С целью увеличения эффективности использования территории изменяются границы земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 61:48:0040228:1533 площадью 208 кв.м с видом разрешенного использования «зеленые насаждения» статус «Временный» подлежит снятию с кадастрового учета.

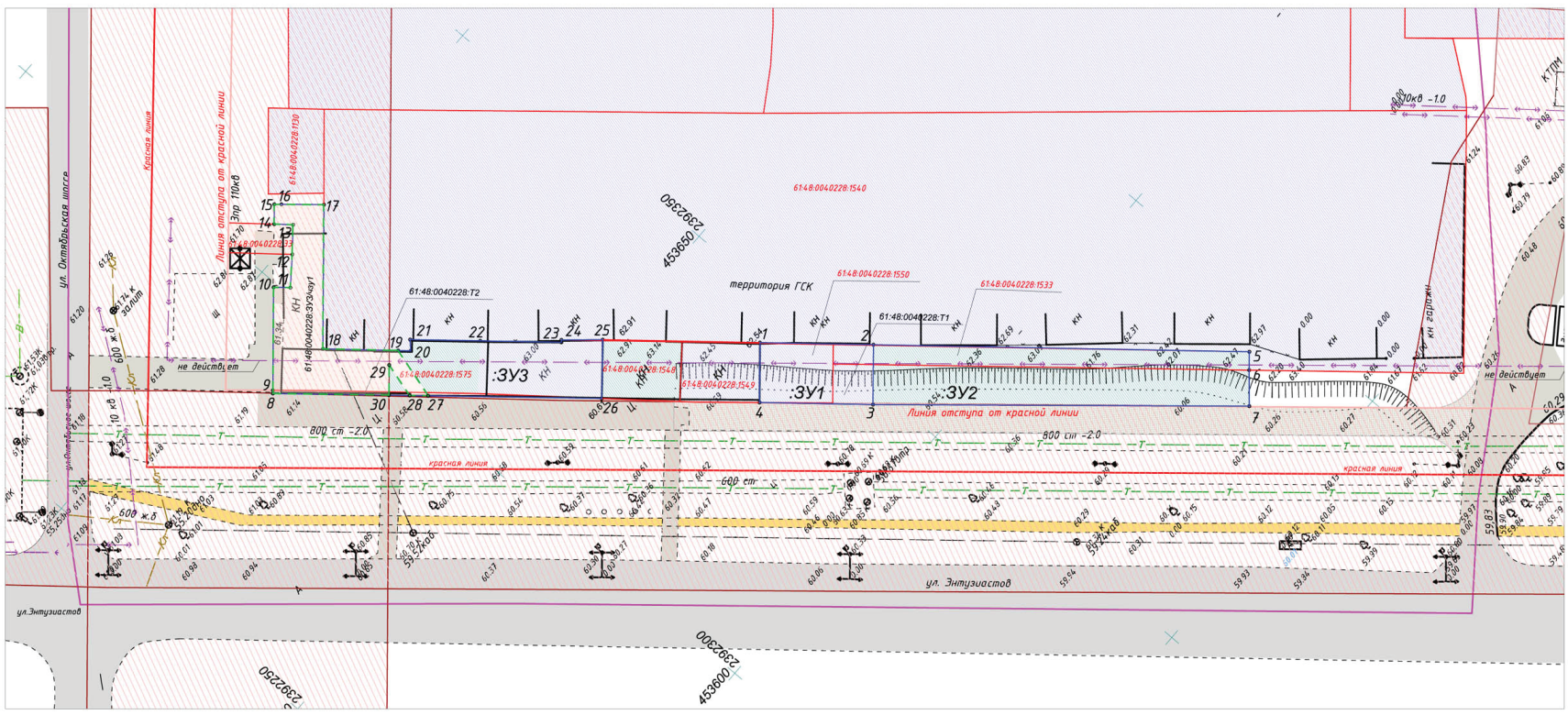
- 61:48:0040228:ЗУ1, площадью 173,6 кв.м, путем перераспределения между участком 61:48:0040228:1550 и свободными городскими землями 61:48:0040228:Т1;
- 61:48:0040228:ЗУ2, площадью 557,8 кв.м, путем образования из свободных городских земель;
- 61:48:0040228:ЗУ3, площадью 598,3 кв.м, путем перераспределения между участком 61:48:0040228:1575 и свободными городскими землями 61:48:0040228:Т2, а так же установления части земельного участка 61:48:0040228:ЗУ3/чзу1, площадью 312,6 кв.м, с целью обременения охранной зоной инженерных сетей.

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» для территориальной зоны П-1 определен как 4.9.1.4 «Ремонт автомобилей»;

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ2 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск» для территориальной зоны П-1 определен как 4.9.1.3 «Автомобильные мойки»;

Вид формируемого земельного участка 61:48:0040228:ЗУ3 указан согласно сведениям публичной кадастровой карты «Обслуживание автотранспорта». В соответствии с пунктом 3 ст. 11.2 ЗК РФ целевое назначение и разрешенное использования образуемых земельных участков при перераспределении не изменяются.



Экспликация земельных участков

Условное обозначение на плане	Площадь земельного участка, м.кв.	Код	Вид разрешенного использования в соответствии с правилами земепользования и застройки	Примечание
61:48:0040228:1533	208,0		Зеленые насаждения	Подлежит снятию с кадастрового учета
61:48:0040228:ЗУ1 в том числе 61:48:0040228:1550 61:48:0040228:Т1	173,6	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Перераспределение
61:48:0040228:ЗУ2	557,8	4.9.1.3	Автомобильные мойки	Образование ЗУ
61:48:0040228:ЗУ3 в том числе 61:48:0040228:1575 61:48:0040228:Т2	598,3		Обслуживание автотранспорта *	Перераспределение

* - вид разрешенного использования указан в соответствии с данными публичной кадастровой карты согласно ст. 11.2 "Земельного кодекса Российской Федерации"

Условные обозначения:

- Зоны размещения сооружений и устройств для хранения транспортных средств;
- Зоны размещения сооружений и устройств для обслуживания транспортных средств;
- Зоны размещения объектов инженерного обеспечения;
- Зона действия охранных зон инженерных сетей;
- Красная линия;
- Границы существующих земельных участков;
- Границы формируемых земельных участков;
- Граница кадастрового квартала;
- Границы сервитутов
- Точки поворота границ земельных участков.
- Точки поворота границ части земельного участка.

Экспликация частей земельных участков

Условное обозначение на плане	Площадь земельного участка, м.кв.	Наименование обременения земельного участка	Примечание
61:48:0040228:ЗУ3/чзу1	312,6	Охранная зона инженерных сетей	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подп.	Дата	К-14/05-19В-ПП			
						Ростовская обл., г.Волгодонск, пересечение ул.Энтузиастов и шос. Октябрьское Заказчик: Курбачев С. А.			
Разраб.		Великоцкий			05.19	Проект планировки и межевания в границах кадастрового квартала 61:48:0040228	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Буглак			05.19		П	7	
ГИП		Буглак			05.19	Чертеж межевания территории (М 1:1000)	ООО "КВАДР-А" г.Волгодонск		

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
по обсуждению документации
по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области»

В соответствии со статьёй 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» оргкомитет информирует заинтересованную общественность о проведении публичных слушаний: по обсуждению документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области».

Публичные слушания проводятся в порядке установленном решением Волгодонской городской Думы от «24» мая 2018 № 33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в следующие сроки: с 02.11.19 по 14.12.2019 года.

Экспозиция проекта проводится по адресу: г. Волгодонск, ул. Морская, 66, каб. 9 с «02» ноября 2019 года по «03» декабря 2019 года, посещение экспозиции проводится – понедельник - четверг с 9:00 часов до 18:00, пятница с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45.

Участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с «02» ноября 2019 года по «03» декабря 2019 года, в следующих формах:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

На официальном сайте Администрации города Волгодонска в разделе *публичные слушания* будет размещён проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, а также информационные материалы к нему.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено «03» декабря 2019 года, в 17:00, по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина 62, (цент общественных организаций).

Заместитель главы
Администрации города Волгодонска
по строительству
Ю.С. Забазнов

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от _29.10.2019 № __68_
г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний
по обсуждению документации по планировке территории
(проекта планировки, проекта межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 24.05.2018 №33 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Волгодонск» и от 19.12.2008 № 190 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области» (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 3 декабря 2019 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для размещения линейного объекта: «Строительство мостового перехода через балку Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый в г. Волгодонске Ростовской области» (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия настоящего постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 2 ноября 2019 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 3 декабря 2019 года.

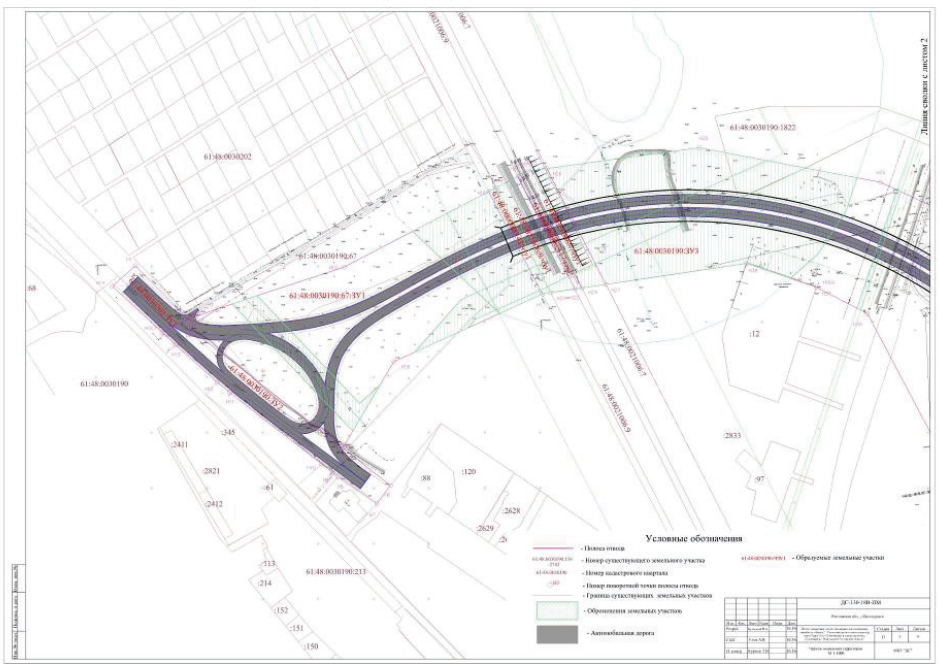
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 3 и 4, которые вступают в силу с момента принятия настоящего постановления.

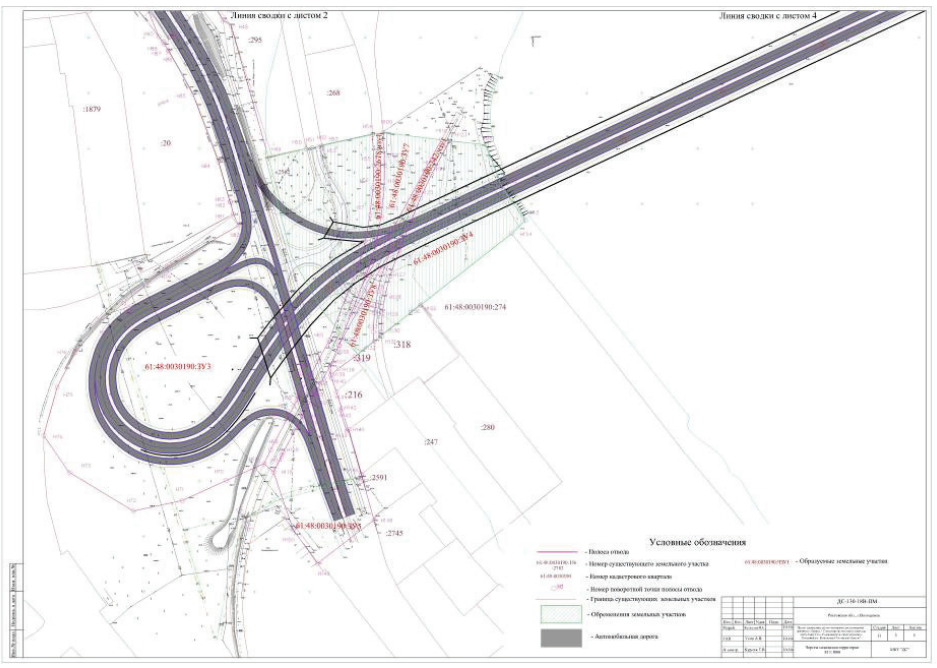
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнова.

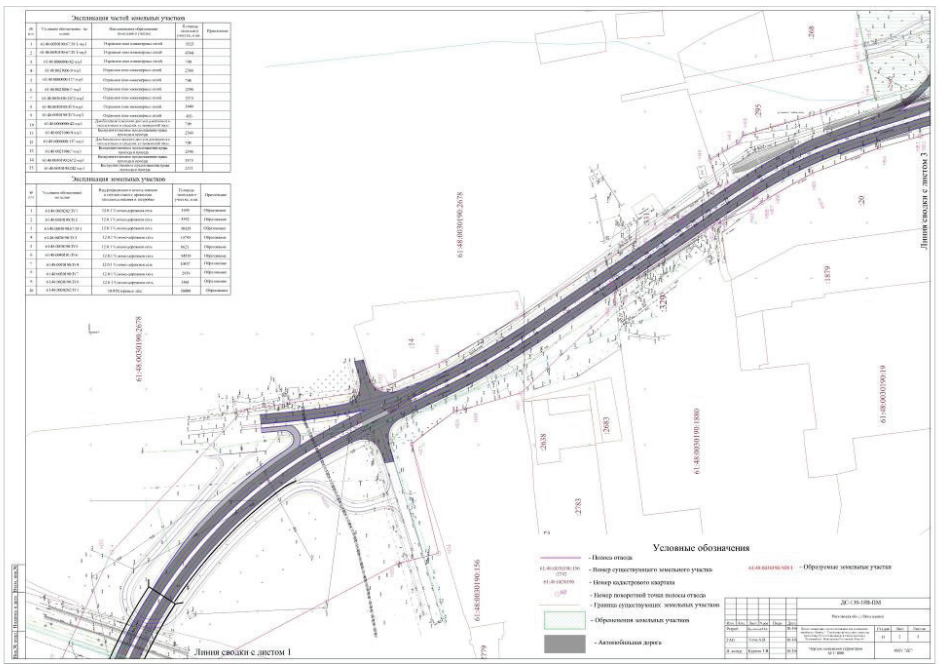
Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

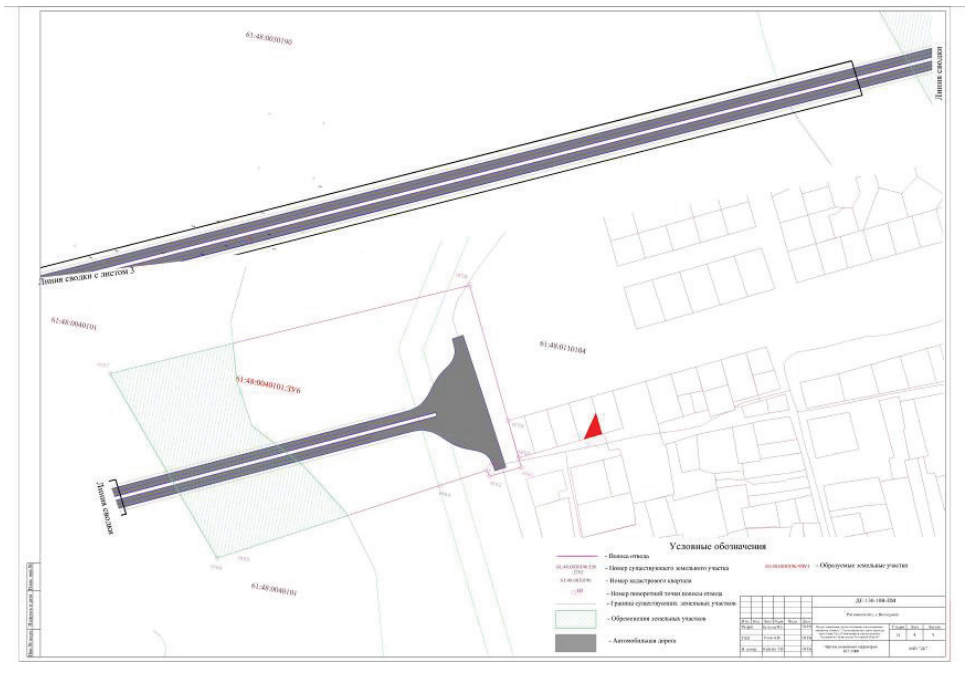
Проект постановления вносит Администрации города Волгодонска

Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от _29.10.2019 № __68_









Председатель Волгодонской городской Думы - глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Приложение 2
к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от _29.10.2019 № __68_

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний
по обсуждению документации по планировке территории
(проект планировки, проект межевания)
для размещения линейного объекта:
«Строительство мостового перехода через балку
Сухо-Соленовскую в створе проспекта Лазоревый
в г. Волгодонске Ростовской области»

Кулеша В.И. - председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,

Глебко В.Е. - член Общественной палаты города Волгодонска,

Головко П.А. - заместитель председателя городского совета ветеранов,

Забазнов Ю.С. - заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,

Корнева О.В.- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Чуприкова М.И. - заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,

Сухорукова Т.С. - начальника отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска Л.Г. Ткаченко

Отпечатано в ЗАО «Волгодонское полиграфобъединение», г. Волгодонск, ул. Волгодонская, 20, тел. 22-34-74. Заказ . Тираж 500 экз.