Электронную версию вы найдете на официальном сайте администрации города Волгодонск **volgodonskgorod.ru** в разделе «Документы»

ОФИЦИАЛЬНО

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ
Волгодонская Правда
ГАЗЕТА О ГОРОДЕ И ГОРОЖАНАХ
№№129-131 (13812-13814), 5 ноября 2016 г.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

24.10.2016 года 17.30 Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций)

Председатель Прошкина О.В.
Секретарь Майсурадзе Е.А.
Присутствовали 14 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопросов о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

Докладчик: Прошкина О.В.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ: графические материалы в бумажном виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 10.010.2016 № 57 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка». Оргкомитет предлагает утвердить регламент и порядок слушаний: по каждой инвестиционной площадке докладчику предоставить – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведению публичных слушаний завершить без перерыва. Для уточнения: публичные слушания носят рекомендательный характер, после опубликования результатов слушаний вопросы изменения основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка будут рассмотрены комиссией, в полномочия которой входит рассмотрение подобных вопросов, по результатам комиссии будут подготовлены распоряжения заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска, после их регистрации правообладатели земельных участков будут приглашены в комитет для получения распоряжений.

Прошкина О.В.– возражений нет?

Вместе – нет возражений.

СЛУШАЛИ:

Прошкина О.В. – о соответствии застройки Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», возможности предоставления разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040220:394, расположенного по улице Молодежная, 18 «здание общественно - торгового назначения» на условно разрешенный вид использования «магазины торговой площадью 200 м^2 и более».

ОБСУЖДАЛИ:

Прошкина О.В. – правообладателю необходимо получить письменное согласие соседей на изменение основного вида разрешенного использования на условно разрешенный вид и предоставить в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска для рассмотрения на комиссии.

Прошкина О.В. – все ли понятно, есть вопросы?

Вместе – вопросов нет, согласны.

Прошкина О.В. – если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить предоставление разрешений на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования, прошу голосовать: за – 13 человек, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов одобрить предоставление разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040220:394, расположенного по улице Молодежная, 18 «здание общественно - торгового назначения» на условно разрешенный вид использования «магазины торговой площадью 200 м^2 и более».

Председательствующий О.В. Прошкина
Секретарь Е.А. Майсурадзе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 24.10.2016 года в 17.30 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленина, 62 (центр общественных организаций), проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040220:394, расположенного по улице Молодежная, 18 «здание общественно - торгового назначения» на условно разрешенный вид использования «магазины торговой площадью 200 м^2 и более».

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 10.10.2016 № 57 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельных участков на условно разрешенный вид использования земельных участков» опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 15.10.2016 №№ 120-122 (13803-13805) и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (http://gorduma.org/postanovleniya.html) и Администрации города Волгодонска (http://volgodonskgorod.ru/node/773) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрено предоставление разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040220:394, расположенного по улице Молодежная, 18 «здание общественно - торгового назначения» на условно разрешенный вид использования «магазины торговой площадью 200 м^2 и более».

Председатель публичных слушаний:
Председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска О.В. Прошкина

Секретарь публичных слушаний:
Ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска Е.А. Майсурадзе

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2016 № 2669

г.Волгодонск

Об установлении цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Лицей №24» г.Волгодонск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 16.05.2007 №57 «Об утверждении Порядка установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений г. Волгодонска», постановления Администрации города Волгодонска от 08.05.2014 №1589 «Об утверждении положения о формировании, согласовании и утверждении цен на платные услуги, относящиеся к основным и иным (не основным) видам деятельности, предоставляемые муниципальными образовательными учреждениями, находящимися в ведении Управления образования г. Волгодонска», решения Волгодонской городской тарифной комиссии от 13.10.2016 № 6/1 «О согласовании цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Лицей №24» г.Волгодонск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Установить цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Лицей №24» г.Волгодонск, согласно приложению.

2.Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 26.12.2011 №3633 «Об установлении цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным общеобразовательным учреждением лицей № 24».

3. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волгодонская правда».

5.Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике М.Л.Плоцкер.

Глава Администрации города Волгодонска А.Н.Иванов

проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике М.Л.Плоцкер

Приложение к постановлению Администрации города Волгодонска от 28.10.2016 № 2669

Цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным образовательным учреждением «Лицей №24» г.Волгодонск

№ п/п	Наименование услуги	Единицы измерений	Цена услуги руб./час
1	«Плавание для детей, отдыхающих в приходящих оздоровительных лагерях в летний период»	час	40,00
2	«Плавание» для детей	час	60,00
3	«Плавание» для взрослых	час	100,00
4	Предоставление объектов для физкультурно-оздоровительных занятий (плавательный бассейн)	час	600,00
5	Предоставление объектов для физкультурно-оздоровительных занятий (большой спортивный зал)	час	600,00
6	Предоставление объектов для физкультурно-оздоровительных занятий (малый спортивный зал)	час	120,00

Управляющий делами И.В. Орлова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по обсуждению вопросов о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

24.10.2016 года 17.45

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций)

Председатель Прошкина О.В.
Секретарь Майсурадзе Е.А.
Присутствовали 13 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопросов о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

Докладчик: Прошкина О.В.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ: графические материалы в бумажном виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 11.10.2016 № 58 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка». Оргкомитет предлагает утвердить регламент и порядок слушаний: по каждой инвестиционной площадке докладчику предоставить – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведению публичных слушаний завершить без перерыва. Для уточнения: публичные слушания носят рекомендательный характер, после опубликования результатов слушаний вопросы изменения основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка будут рассмотрены комиссией, в полномочия которой входит рассмотрение подобных вопросов, по результатам комиссии будут подготовлены распоряжения заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска, после их регистрации правообладатели земельных участков будут приглашены в комитет для получения распоряжений.

Прошкина О.В.– возражений нет?

Вместе – нет возражений.

СЛУШАЛИ:

Прошкина О.В. – о соответствии застройки Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», возможности предоставления разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040202:15, расположенного по улице Молодежная, дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка «многоквартирные жилые дома; жилые дома для малосемейных гостиничного типа; общежития; клубы, центр общения и досуговых занятий, залы для встреч; салон сотовой связи, фотосалон, пункты обмена валют; магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 200 м. кв; парикмахерские, косметические салоны», условно разрешенным видом использования «гостиницы», «предприятия общественного питания, в том числе встроенные и пристроенные к зданиям иного назначения».

ОБСУЖДАЛИ:

Прошкина О.В. – правообладателю необходимо получить письменное согласие соседей на изменение основного вида разрешенного использования на условно разрешенный вид и предоставить в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска для рассмотрения на комиссии.

Прошкина О.В. – все ли понятно, есть вопросы?

Вместе – вопросов нет, согласны.

Прошкина О.В. – если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить предоставление разрешений на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования, прошу голосовать: за – 12 человек, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов одобрить предоставление разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040202:15, расположенного по улице Молодежная, дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка «многоквартирные жилые дома; жилые дома для малосемейных гостиничного типа; общежития; клубы, центр общения и досуговых занятий, залы для встреч; салон сотовой связи, фотосалон, пункты обмена валют; магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 200 м. кв; парикмахерские, косметические салоны», условно разрешенным видом использования «гостиницы», «предприятия общественного питания, в том числе встроенные и пристроенные к зданиям иного назначения».

Председательствующий О.В. Прошкина

Секретарь Е.А. Майсурадзе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 24.10.2016 года в 17.45 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленина, 62 (центр общественных организаций), проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040202:15, расположенного по улице Молодежная, дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка «многоквартирные жилые дома; жилые дома для малосемейных гостиничного типа; общежития; клубы, центр общения и досуговых занятий, залы для встреч; салон сотовой связи, фотосалон, пункты обмена валют; магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 200 м. кв; парикмахерские, косметические салоны», условно разрешенным видом использования «гостиницы», «предприятия общественного питания, в том числе встроенные и пристроенные к зданиям иного назначения».

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 11.10.2016 № 58 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельных участков на условно разрешенный вид использования земельных участков» опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 15.10.2016 №№ 120-122 (13803-13805) и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (http://gorduma.org/postanovleniya.html) и Администрации города Волгодонска (http://volgodonskgorod.ru/node/773) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрено предоставление разрешения на изменение основного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040202:15, расположенного по улице Молодежная, дополнив основной вид разрешенного использования земельного участка «многоквартирные жилые дома; жилые дома для малосемейных гостиничного типа; общежития; клубы, центр общения и досуговых занятий, залы для встреч; салон сотовой связи, фотосалон, пункты обмена валют; магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 200 м. кв; парикмахерские, косметические салоны», условно разрешенным видом использования «гостиницы», «предприятия общественного питания, в том числе встроенные и пристроенные к зданиям иного назначения».

Председатель публичных слушаний:
Председатель комитета по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска О.В. Прошкина

Секретарь публичных слушаний:
Ведущий специалист сектора землеустройства
и инженерного обеспечения комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска Е.А. Майсурадзе

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2016 № 2670

г.Волгодонск

Об установлении цен на дополнительные платныеуслуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Станция юных техников» г.Волгодонск

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 16.05.2007 №57 «Об утверждении Порядка установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений г. Волгодонска», постановления Администрации города Волгодонска от 08.05.2014 №1589 «Об утверждении положения о формировании, согласовании и утверждении цен на платные услуги, относящиеся к основным и иным (не основным) видам деятельности, предоставляемые муниципальными образовательными учреждениями, находящимися в ведении Управления образования г. Волгодонска», решения Волгодонской городской тарифной комиссии от 13.10.2016 № 6/2 «О согласовании цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Станция юных техников» г.Волгодонск

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Станция юных техников» г.Волгодонск, согласно приложению.

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

3.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волгодонская правда».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике М.Л.Плоцкер.

Глава Администрации города Волгодонска А.Н.Иванов

проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике М.Л.Плоцкер

Приложение
к постановлению Администрации
города Волгодонска
от 28.10.2016 № 2670

Цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Станция юных техников» г.Волгодонск

№п/п	Наименование услуги	Единицы измерений	Цена услуги руб.
1	Настольный теннис	час	52,60
2	Декоративно-прикладное творчество (взрослые)	час	101,40

Управляющий делами И.В. Орлова

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

24.10.2016 года 17.00
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62
(центр общественных организаций)
Председатель Прошкина О.В.
Секретарь Майсурадзе Е.А.
Присутствовали 15 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопросов предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Докладчик: Прошкина О.В.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНЫ: графические материалы в бумажном виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 10.10.2016 № 56 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства». Оргкомитет предлагает утвердить регламент и порядок слушаний: по каждому земельному участку докладчику предоставить – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведению публичных слушаний завершить без перерыва. Для уточнения: публичные слушания носят рекомендательный характер, после опубликования результатов слушаний вопросы отступления от предельных параметров разрешенного строительства будут рассмотрены комиссией, в полномочия которой входит рассмотрение подобных вопросов, по результатам комиссии будут подготовлены распоряжения заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска, после их регистрации правообладатели земельных участков будут приглашены в комитет для получения распоряжений.

Прошкина О.В.возражений нет?

Вместе – нет возражений.

СЛУШАЛИ:

Прошкина О.В.- о соответствии проектируемых объектов регламентам и Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», возможности отступления от предельных параметров разрешенного строительства, связанных с привязкой зданий менее 3м от межи с соседними участками, проектировании зданий вблизи инженерных коммуникаций при условии согласования с эксплуатирующими организациями на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0080237:2, расположенном по переулку Союзный, 9а; 61:48:0040237:536, расположенном по бульвару Содружества, 16; 61:48:0110132:69, расположенном по переулку Дружный, 3; 61:48:0110101:134, расположенном по улице Набережная, 1;

Прошкина О.В. – все ли понятно, есть вопросы?

Вместе – вопросов нет, согласны.

Прошкина О.В. - если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на указанных выше земельных участках, прошу голосовать: за – 14 человек, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов одобрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0080237:2, расположенном по переулку Союзный, 9а; 61:48:0040237:536, расположенном по бульвару Содружества, 16; 61:48:0110132:69, расположенном по переулку Дружный, 3; 61:48:0110101:134, расположенном по улице Набережная, 1;

.

Председательствующий О.В. Прошкина

Секретарь Е.А. Майсурадзе

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по обсуждению вопроса о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 24.10.2016 года в 17.00 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленина, 62 (центр общественных организаций), проведены публичные слушания по обсуждению вопроса о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0080237:2, расположенном по переулку Союзный, 9а; 61:48:0040237:536, расположенном по бульвару Содружества, 16; 61:48:0110132:69, расположенном по переулку Дружный, 3; 61:48:0110101:134, расположенном по улице Набережная, 1.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 10.10.2016 № 56 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 15.10.2016 №№ 120-122 (13803-13805) и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (http://gorduma.org/postanovleniya.html) и Администрации города Волгодонска (http://volgodonskgorod.ru/node/773) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0080237:2, расположенном по переулку Союзный, 9а; 61:48:0040237:536, расположенном по бульвару Содружества, 16; 61:48:0110132:69, расположенном по переулку Дружный, 3; 61:48:0110101:134, расположенном по улице Набережная, 1.

.

Председатель публичных слушаний:
Председатель комитета по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска О.В. Прошкина

Секретарь публичных слушаний:
ведущий специалист сектора землеустройства
и инженерного обеспечения комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска Е.А. Майсурадзе

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В целях информирования общественности и участников оценки воздействия на окружающую среду эксплуатации энергоблока №2 Ростовской АЭС в 18-месячном топливном цикле на мощности реакторной установки 104% от номинальной, в соответствии с п. 4.8. Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372, частью 7 статьи 13 Положения о порядке проведения общественных слушаний по предварительному варианту материалов оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.04.2016 № 24, АО «Концерн Росэнергоатом» (Заказчик), юридический адрес: 109507, г. Москва, ул. Ферганская, д. 25, ИНН 7721632827, КПП 772101001, сообщает следующее.

Общественные слушания по теме: обсуждение «Предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду эксплуатации энергоблока № 2 Ростовской АЭС в 18-месячном топливном цикле на мощности реакторной установки 104% от номинальной» состоялись 20 октября 2016 года с 17 часов 30 минут до 20 часов 57 минут, в здании МАУК «ДК имени Курчатова», расположенного по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, д. 20, в соответствии с постановлением Председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 01.08.2016 № 42.

В соответствии с требованиями статьи 13 Положения о порядке проведения общественных слушаний по предварительному варианту материалов оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.04.2016 № 24, составлен протокол общественных слушаний.

Протокол общественных слушаний будет доступен для ознакомления и внесения замечаний к нему в дни и часы работы нижеуказанного учреждения по рабочим дням с 9.00 до 17.00 с 07 ноября 2016 года по 11 ноября 2016 года (включительно):

- здание Информационного центра Ростовской АЭС, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, проспект Курчатова, д. 22,

а также на официальном сайте Администрации города Волгодонска в сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru.

Замечания от общественности и всех заинтересованных лиц по протоколу общественных слушаний принимаются в письменной форме в прошитый, пронумерованный и скреплённый печатью заказчика журнал учёта замечаний участников общественных слушаний, граждан и общественных организаций (объединений) к протоколу общественных слушаний в месте ознакомления с указанным протоколом, а также могут быть направлены Заказчику по адресу: Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Ростовская атомная станция», Россия, 347388, Ростовская область, г. Волгодонск - 28 на имя Горской Ольги Ивановны, e-mail: przgi@vdnpp.rosenergoatom.ru.

АО «Концерн Росэнергоатом»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В целях информирования общественности и участников общественных обсуждений материалов обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатация энергоблока № 4 Ростовской АЭС» на этапе обоснования лицензии на эксплуатацию энергоблока № 4 Ростовской АЭС в соответствии с частью 7 статьи 13 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений об объектах государственной экологической экспертизы на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.07.2016 № 56, АО «Концерн Росэнергоатом» (Заказчик), юридический адрес: 109507, г. Москва, ул. Ферганская, д. 25, ИНН 7721632827, КПП 772101001, сообщает следующее.

Общественные обсуждения по теме: обсуждение материалов обоснования лицензии на осуществление деятельности в области использования атомной энергии «Эксплуатация энергоблока № 4 Ростовской АЭС» состоялись 27 октября 2016 года с 17 часов 30 минут до 20 часов 57 минут, в здании МАУК «ДК имени Курчатова», расположенном по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, проспект Курчатова, д. 20 в соответствии с постановлением Председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 12.09.2016 № 51.

В соответствии с требованиями статьи 13 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений об объектах государственной экологической экспертизы на территории муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.07.2016 № 56, составлен протокол общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений будет доступен для ознакомления и внесения замечаний к нему в дни и часы работы нижеуказанного учреждения по рабочим дням с 9.00 до 17.00 с 07 ноября 2016 года по 11 ноября 2016 года (включительно):

- здание Информационного центра Ростовской АЭС, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, проспект Курчатова, д. 22,

а также на официальном сайте Администрации города Волгодонска в сети «Интернет»: http://volgodonskgorod.ru.

Замечания от общественности и всех заинтересованных лиц по протоколу общественных обсуждений принимаются в письменной форме в прошитый, пронумерованный и скреплённый печатью заказчика журнал учёта замечаний участников общественных обсуждений, граждан и общественных организаций (объединений) к протоколу общественных обсуждений в месте ознакомления с указанным протоколом, а также могут быть направлены Заказчику по адресу: Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Ростовская атомная станция», Россия, 347388, Ростовская область, г. Волгодонск - 28 на имя Горской Ольги Ивановны, e-mail: przgi@vdnpp.rosenergoatom.ru.

АО «Концерн Росэнергоатом»

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2016 № 2713

г. Волгодонск

**О внесении изменений
в постановление Мэра города Волгодонска
от 20.05.2009 № 1581
«Об утверждении проекта планировки территории
«Комплексная жилая застройка «Микрорайон Солнечный город» квартала В-17
г. Волгодонск Ростовской области» и проекта межевания территории
в границах земельного участка»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания (корректировка) территории микрорайона В-17 муниципального образования «Город Волгодонск» от 12.10.2016, заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания (корректировка) территории микрорайона В-17 муниципального образования «Город Волгодонск» от 17.10.2016, согласно муниципальному контракту на оказание работ по разработке (корректировке) проектов планировки и проекта межевания микрорайона В-17 муниципального образования «Город Волгодонск» от 21.04.2016 № 66,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Внести в постановление Мэра города Волгодонска от 20.05.2009 № 1581 «Об утверждении проекта планировки территории «Комплексная жилая застройка «Микрорайон Солнечный город» квартала В-17 г. Волгодонск Ростовской области» и проекта межевания территории в границах земельного участка» следующие изменения:

1.1 Дополнить пунктом 1^1 следующего содержания:

«1^1 Утвердить проект планировки территории микрорайона В-17 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040242:42, 61:48:0040242:578, 61:48:0040242:577, 61:48:0040242:37, 61:48:0040242:36, 61:48:0040242:38, 61:48:0040242:39, 61:48:0040242:40, 61:48:0040242:41, (приложение к приложению № 1) согласно приложению № 1».

1.2 Дополнить пунктом 2^1 следующего содержания:

«2^1 Утвердить:

- проект межевания территории микрорайона В-17 в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040242:42, 61:48:0040242:578, 61:48:0040242:577, 61:48:0040242:37, 61:48:0040242:36, 61:48:0040242:38, 61:48:0040242:39, 61:48:0040242:40, 61:48:0040242:41 (приложение №1 к приложению № 2) согласно приложению № 2»;

- проект межевания территории части микрорайона В-17 в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040242:47 (приложение № 2 к приложению № 2) согласно приложению № 3»

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации города Волгодонска А.Н. Иванов

Проект вносит комитет по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска

***Приложение № 1 к постановлению
от 01.11.2016 № 2713***

***Приложение к приложению № 1 к
постановлению Администрации города***

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, 83, оф. 1
ИНН 6140003369, КПП 614301001
ОГРН 1146174001895, +7-961-830-54-00

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АМ—66.04-16В-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА В-17

в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040242:42, 61:48:0040242:578, 61:48:0040242:577, 61:48:0040242:37, 61:48:0040242:36, 61:48:0040242:38, 61:48:0040242:39, 61:48:0040242:40, 61:48:0040242:41

Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, микрорайон В-17

Заказчик: Администрация города Волгодонска

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
Директор М.А. Усов
«___» 2016г.

Заместитель директора
по проектированию: В.Н. Лейва
«26» 08 2016г.

Волгодонск 2016

Содержание

ВВЕДЕНИЕ
1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки
2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.
2.1 Архитектурно-планировочная организация территории
2.2 Организация движения транспорта и пешеходов
2.3 Озеленение и благоустройство территории
2.4 Организация рельефа
2.5 Инженерное обеспечение
2.6 Охрана окружающей среды
2.7 Противопожарные мероприятия

Графическая часть
1. Чертеж планировки территории.
Схемы поперечных профилей улиц.
2. Схема расположения элемента планировочной структуры.
3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
4. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории.
5. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
6. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
7. Проект межевания территорий.

ВВЕДЕНИЕ

Корректировка проекта планировки и проекта межевания микрорайона В-17 муниципального образования "Город Волгодонск": Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, пресечение просп. Мира с ул. Академика Королёва, разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ №АМ-66.04-16Вот 2.04.2016г;
- проекта: Координирование земельного участка комплекса жилой застройки "Микрорайон Солнечный город" квартала В-17 г. Волгодонска, Ростовской области, кадастровый номер 61 : 48 : 0040242 : 31для межевания. Разработанного ООО "Архпроект" в 03.2009г.

Целью работы является:

- корректировка предложенного проекта под застройку микрорайона В-17 индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и размещения объектов обслуживания;
- зонирование территории микрорайона с целью создания комфортной среды для проживания;
- решение вопросов транспортной инфраструктуры;
- решение вопросов по обеспечению объектов инженерными сетями;
- разработка планировки территории;
- решение вопросов межевания земельных участков.

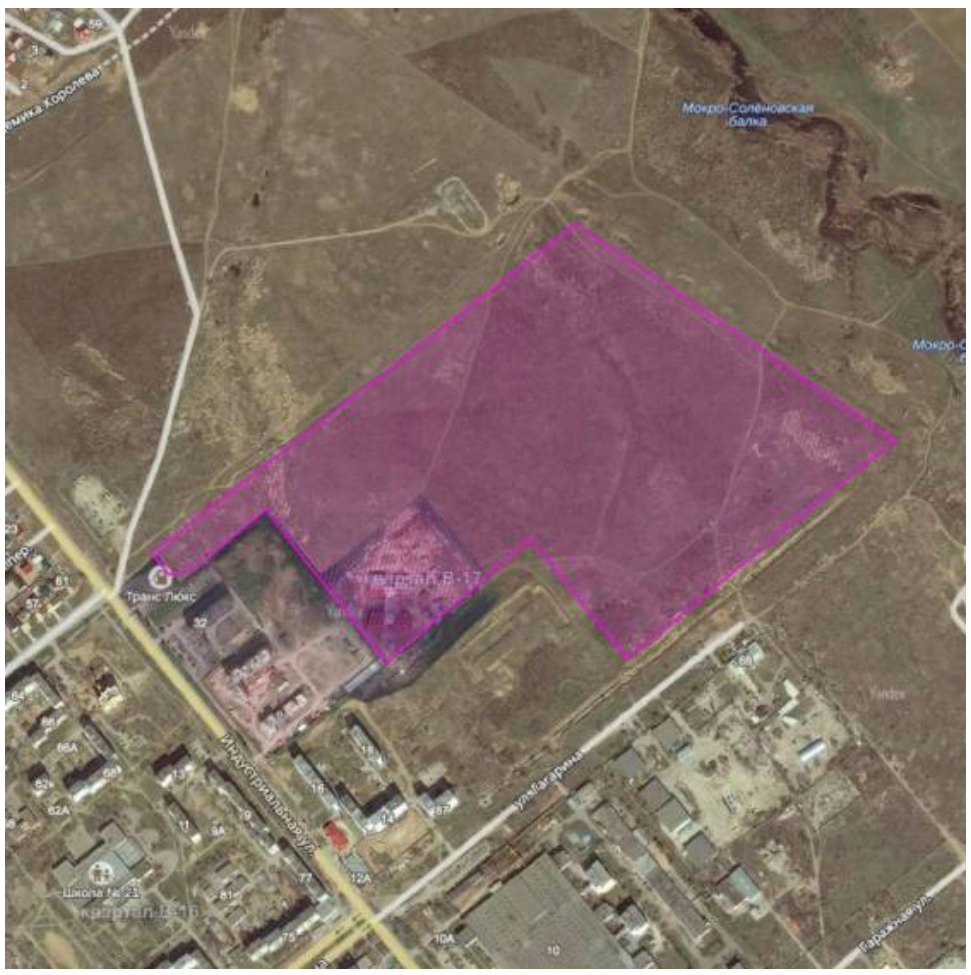
1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки и межевания.

Корректировка проекта планировки и проекта межевания микрорайона В-17 муниципальные образования "Город Волгодонск", кадастровый квартал 61:48:0040242. Категория земли – земли населенных пунктов. Территориальная зона Ж-2/23.

Существующим проектом предложено на территории микрорайона разместить застройку многоквартирными многоэтажными жилыми домами, также разместить два детских сада по 200 чел., школу на 1100 мест, строительство физкультурно-оздоровительного комплекса. Посередине, через весь микрорайон проходит пешеходный бульвар, предназначенный для связи объектов социально культурного назначения с жилой застройкой. Также определены места размещения электрических подстанций.

Предлагаемая корректировка предусматривает замену застройку многоквартирными многоэтажными жилыми домами, на застройку индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами. При такой застройке уменьшается число жителей, проживающих в данном микрорайоне. По предварительному расчету, выполненному согласно требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» некоторые из объектов обслуживания предлагается исключить, а на их месте разместить участки под индивидуальную застройку.

**Схема расположения территории
в границах проекта планировки и межевания.**



2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории.

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки территории и проекта межевания является повышение эффективности её использования.

Планировочная структура территории, предлагаемая корректировкой проекта, представлена как размещённая с учётом градостроительных норм застройка индивидуальными и блокированными жилыми домами с подъездами и парковками, инженерным обеспечением, обеспечением объектами обслуживания. Формируемая планировка основана на принципах доступности, экономичности и комфортности. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования определённым градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж-2/23.

2.2 Организация движения транспорта и пешеходов.

Корректировкой проекта предложено организовать улицы в жилой застройке. Данное решение обусловлено необходимостью обеспечить подъезд к вновь формируемым участкам. Для удобства пешеходов проектом предусмотрено устройство пешеходного бульвара, проходящего поперёк всего микрорайона. Также для удобства передвижения пешеходов предусмотрено устройство дорожек вдоль улиц.

2.3 Озеленение и благоустройство территории.

Корректировка проекта предполагает благоустройство территории: устройство проездов, парковок, пешеходных дорожек, и высадку газонов, деревьев, кустарников. Устройство пешеходного бульвара и сквера.

2.4 Организация рельефа.

Отвод поверхностных вод с проектируемых территорий предполагается на улицы в жилой застройке с последующим сбросом в ливневую канализацию. Корректировка проекта предусматривает инженерную подготовку территории: засыпку существующих оврагов и удаление насыпей и бугров.

2.5 Инженерное обеспечение.

Инженерное обеспечение объектов предусматривается от инженерных сетей, расположенных вдоль улиц.

2.6 Охрана окружающей среды.

При размещении объектов на необходимо предусмотреть:

ЗАЩИТА РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ ПОЧВЫ

При строительстве растительный слой почвы глубиной 15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.

ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА И ПОДЗЕМНЫХ, ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ

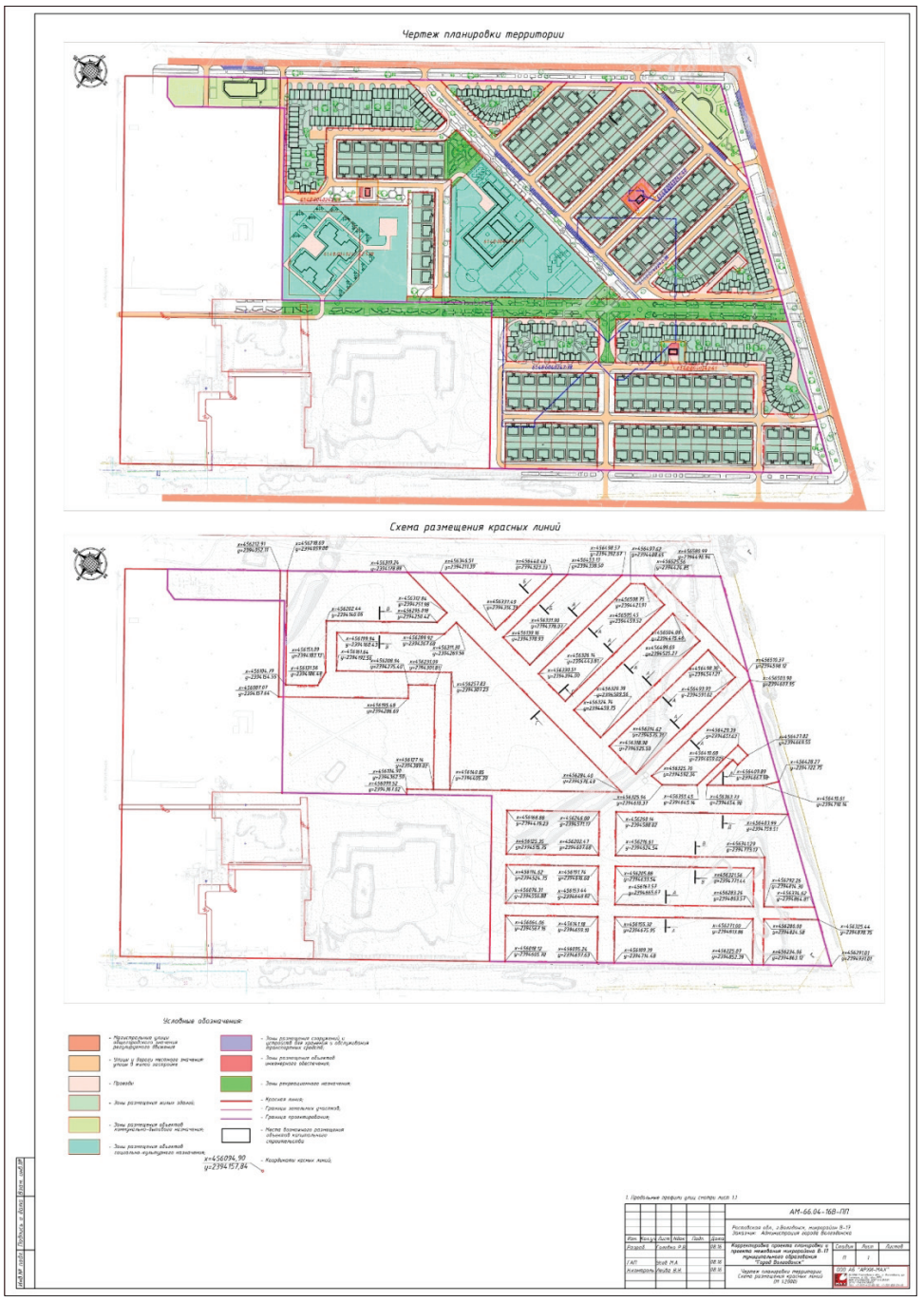
Необходимо организовать систему удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть канализации. Проектом предусмотрена организация сброса ливневых стоков с территории в ливневую канализацию.

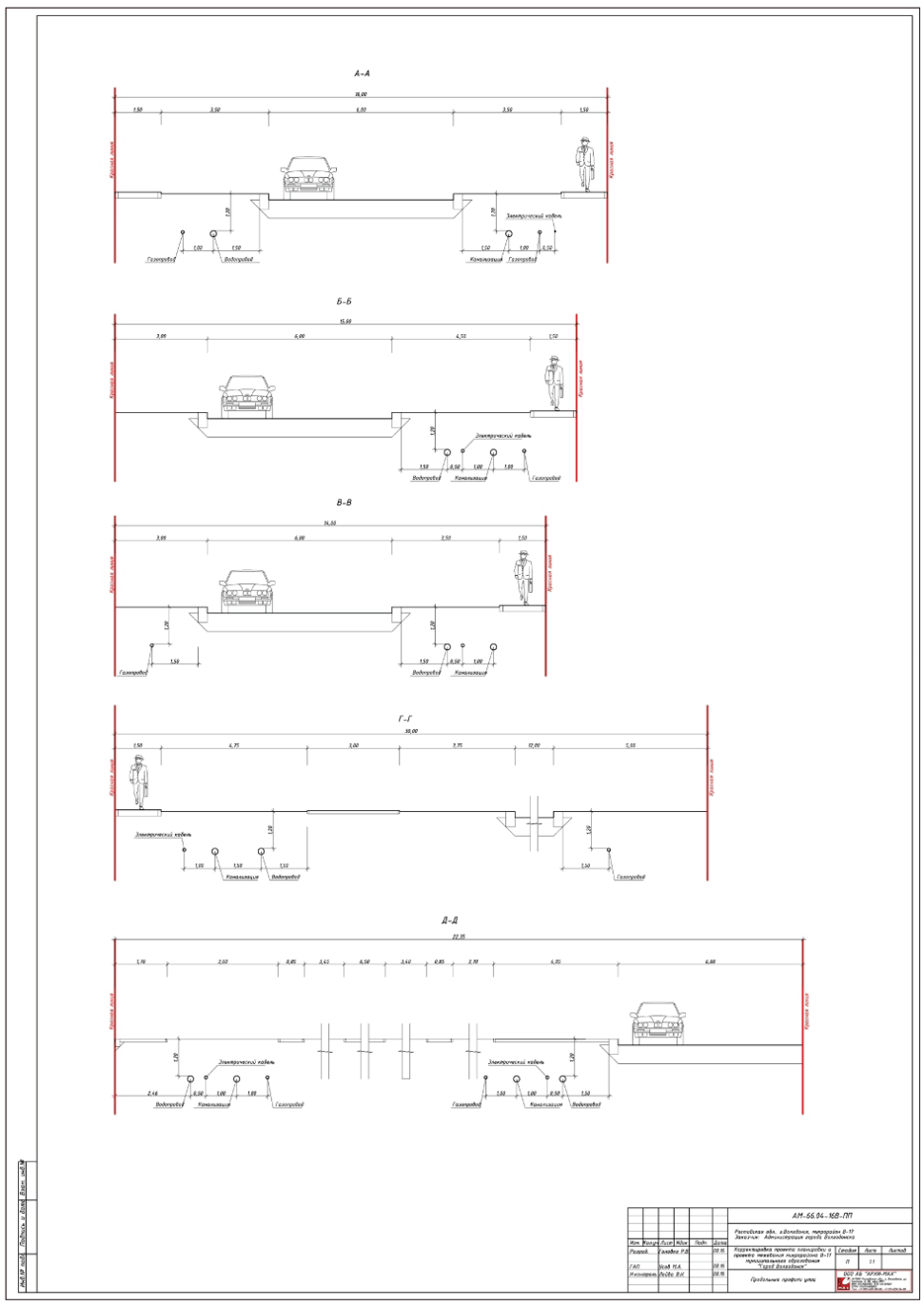
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ПОДЗЕМНЫХ ВОД ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ И ИСТОЩЕНИЯ

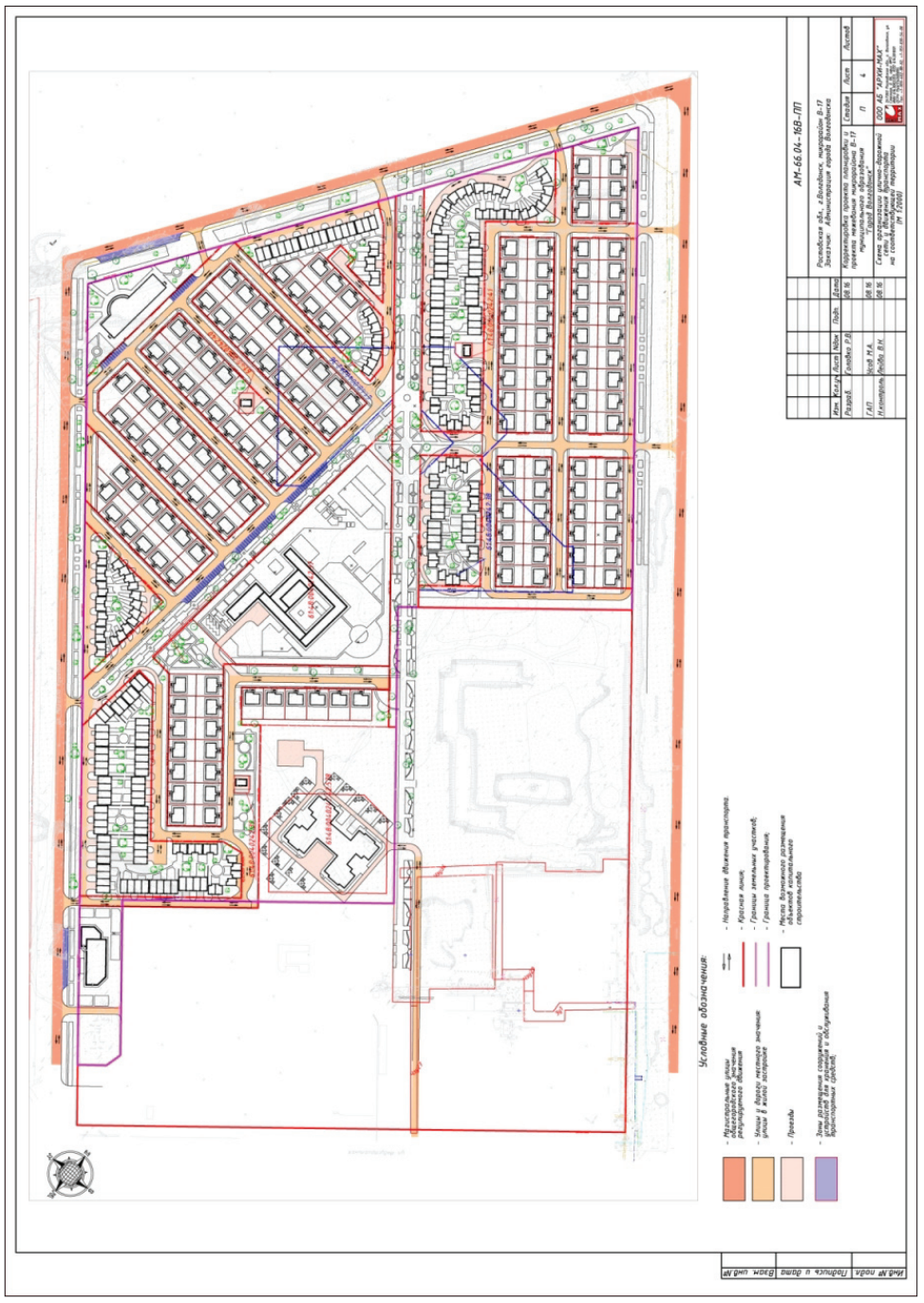
К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:
- устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
- содержание в чистоте территории;
- упорядочение хранения отходов на территории.

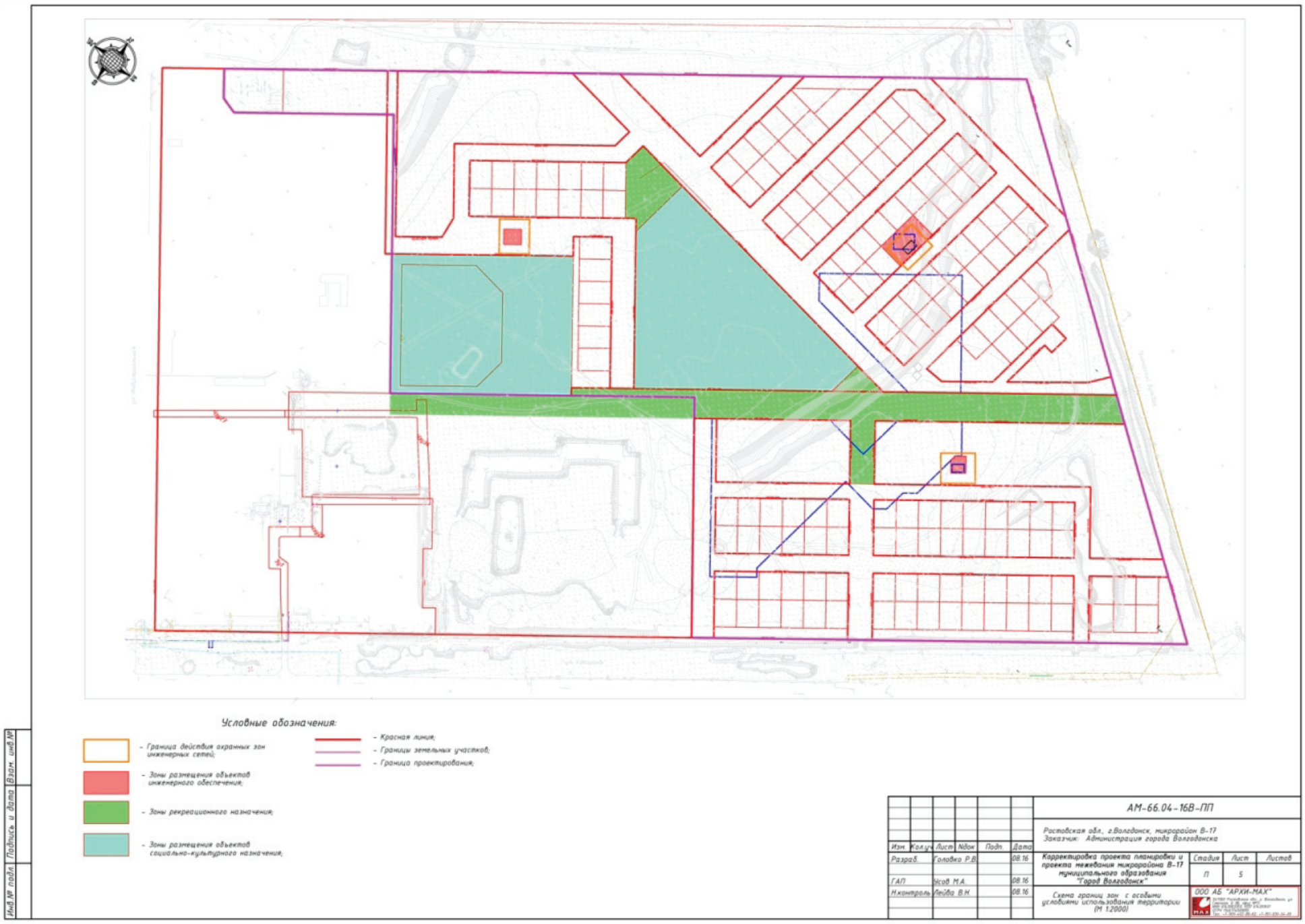
2.7 Противопожарные мероприятия.

К вновь размещаемым и существующим объектом проектом предусмотрен проезд пожарных машин по улицам в жилой застройке со стороны основных магистралей города ул.Гагарина и ул. Маршала Кошевого. Обеспечение пожарных расчётов водой осуществляется от пожарных гидрантов, расположенных на магистральных водопроводах.









Приложение № 2 к постановлению
от 01.11.2016 № 2713

Приложение № 1 к приложению № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска 20.05.2009 №1581

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №17.
ИНН 6143083359, КПП 614301001
ОГРН 1146174000895
Тел.: +7-909-402-88-82; +7-951-830-54-00

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АМ—66.04-16В-ПМ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА В-17

в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:48:0040242:42, 61:48:0040242:578, 61:48:0040242:577, 61:48:0040242:37, 61:48:0040242:36, 61:48:0040242:38, 61:48:0040242:39, 61:48:0040242:40, 61:48:0040242:41

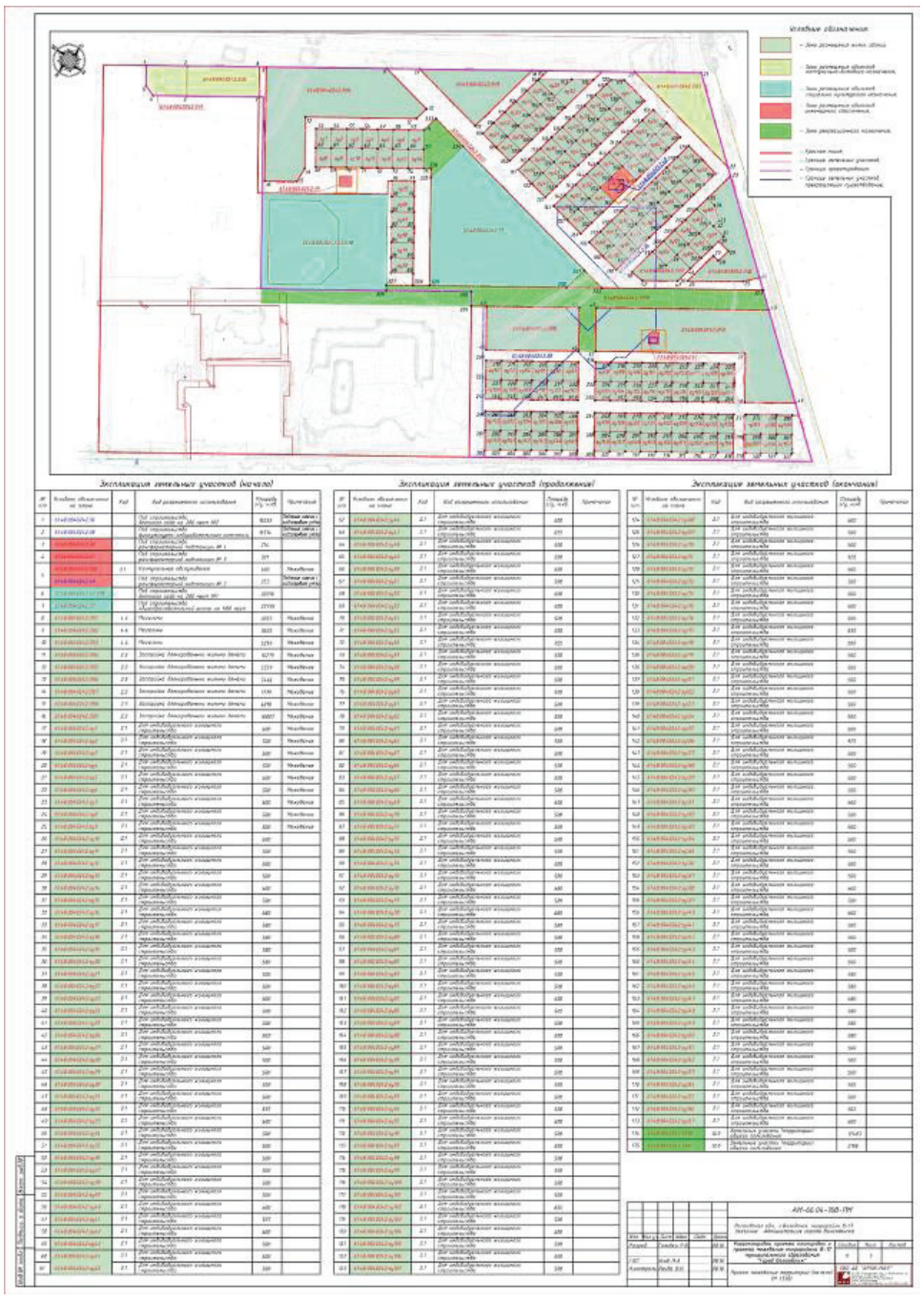
Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, микрорайон В-17

Заказчик: Администрация города Волгодонска

ООО АБ "АРХИ-МАХ"
Директор:
_____М.А. Усов
«____»_____2016г.

Заместитель директора
по проектированию:
_____В.Н. Лейва
«26»08 2016г.

Волгодонск 2016



ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ВОЛГОДОНСКАЯ ПРАВДА» • 5 ноября 2016 г.

ОФИЦИАЛЬНО

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:4:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
128	4564447.87	2394429.38	26,00 (128, 12'8)
129	4564457.79	2394431.13	25,00 (129, 138)
138	4564465.91	2394456.01	26,00 (138, 13'8)
139	4564455.68	2394454.24	25,00 (139, 13'8)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:4:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
129	4564457.79	2394431.13	26,00 (129, 138)
139	4564483.71	2394432.87	25,00 (138, 13'8)
138	4564485.53	2394457.78	26,00 (139, 138)
139	4564465.61	2394456.03	25,00 (138, 13'8)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
141	4563224.74	2394459.77	26,00 (141, 14'2)
142	4563244.67	2394461.50	25,00 (142, 1'23)
152	4563242.69	2394486.40	26,00 (152, 15'8)
151	4563222.56	2394484.66	25,00 (151, 14'5)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
142	4563244.67	2394461.50	26,00 (142, 14'3)
143	4563264.59	2394463.24	25,00 (14'3, 153)
153	4563262.41	2394488.15	26,00 (153, 152)
152	4563242.49	2394486.40	25,00 (152, 142)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
143	4563264.59	2394463.24	26,00 (14'3, 144)
144	4563284.52	2394464.99	25,00 (144, 154)
154	4563282.33	2394489.89	26,00 (154, 153)
153	4563262.41	2394488.15	25,00 (153, 14'3)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
144	4563284.52	2394464.99	26,00 (144, 155)
145	4563466.44	2394466.74	25,00 (145, 156)
155	4563462.26	2394491.64	26,00 (155, 154)
154	4563282.33	2394489.89	25,00 (154, 144)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
145	4564466.44	2394466.74	26,00 (145, 146)
146	4564482.36	2394468.48	25,00 (146, 162)
162	4564462.18	2394468.68	26,00 (146, 14'6)
161	4564462.36	2394466.93	25,00 (161, 14'5)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
146	4564482.36	2394468.48	26,00 (146, 14'6)
147	4564464.29	2394466.23	25,00 (14'7, 15'7)
157	4564462.18	2394491.13	26,00 (157, 156)
156	4564482.18	2394493.39	25,00 (156, 14'6)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
147	4564464.29	2394466.23	26,00 (14'7, 148)
148	4564464.21	2394471.98	25,00 (148, 158)
158	4564462.69	2394496.88	26,00 (158, 157)
157	4564462.18	2394495.14	26,00 (157, 14'7)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
148	4564464.21	2394471.97	25,00 (148, 14'8)
149	4564484.13	2394473.72	25,00 (14'9, 159)
159	4564481.95	2394498.62	26,00 (159, 158)
158	4564462.69	2394496.88	26,00 (158, 14'8)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
149	4564484.13	2394473.72	25,00 (14'9, 15'0)
150	4564504.06	2394475.46	25,00 (15'0, 160)
160	4564501.88	2394500.37	26,00 (160, 15'9)
159	4564481.95	2394498.62	26,00 (159, 14'9)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:5:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
151	4563222.56	2394484.66	26,00 (151, 152)
152	4563242.49	2394486.40	25,00 (152, 162)
162	4563240.30	2394511.31	26,00 (162, 161)
161	4563220.38	2394509.56	25,00 (161, 15'1)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
152	4563242.49	2394486.40	26,00 (152, 15'2)
153	4563262.41	2394488.15	25,00 (153, 153)
163	4563260.23	2394511.05	26,00 (163, 162)
162	4563240.30	2394511.31	25,00 (162, 15'2)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
153	4563262.41	2394488.15	20,00 (153, 1543)
163	4563260.23	2394489.89	25,00 (154, 1643)
164	4563260.15	2394514.80	20,00 (164, 1633)
163	4563260.23	2394513.05	25,00 (163, 1533)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
154	4564242.18	2394493.39	20,00 (154, 15'3)
157	4564242.10	2394495.13	25,00 (157, 1563)
164	4564239.92	2394520.04	20,00 (164, 1653)
165	4564220.05	2394518.29	25,00 (165, 1563)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
157	4564422.11	2394495.13	20,00 (157, 1583)
158	4564402.03	2394496.88	25,00 (158, 1613)
167	4564399.85	2394521.78	20,00 (167, 1663)
166	4564379.93	2394520.04	20,00 (166, 1533)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
158	4564402.03	2394496.88	20,00 (158, 1593)
168	4564381.95	2394498.62	25,00 (159, 1683)
168	4564379.77	2394523.53	20,00 (168, 1633)
167	4564399.85	2394521.78	20,00 (16'6, 1563)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
169	4564381.95	2394498.62	20,00 (159, 1603)
160	4564359.88	2394500.37	25,00 (160, 1613)
168	4564379.77	2394523.53	25,00 (168, 1583)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
171	4563338.91	2394527.25	20,00 (171, 1723)
172	4563358.83	2394528.99	25,00 (172, 1823)
182	4563356.65	2394553.90	20,00 (182, 1813)
181	4563336.73	2394552.15	25,00 (181, 1713)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
172	4563358.83	2394528.99	20,00 (172, 1723)
173	4563378.75	2394530.74	25,00 (173, 1813)
183	4563376.57	2394555.64	20,00 (183, 1823)
182	4563356.65	2394553.90	20,00 (182, 1723)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
173	4563378.75	2394530.74	20,00 (173, 1743)
174	4563398.68	2394532.48	25,00 (174, 1843)
184	4563396.50	2394557.39	20,00 (184, 1833)
183	4563376.57	2394555.64	25,00 (183, 1733)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:6:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
174	4563398.68	2394532.48	20,00 (174, 1753)
175	4563418.60	2394534.23	25,00 (175, 1853)
185	4563416.42	2394559.13	20,00 (185, 1843)
184	4563396.50	2394557.39	25,00 (184, 1743)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
175	4563418.60	2394534.23	20,00 (175, 1763)
176	4563438.53	2394535.97	25,00 (176, 1863)
186	4563436.34	2394560.88	20,00 (186, 1853)
185	4563416.42	2394559.13	25,00 (185, 1753)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
176	4563438.53	2394535.97	20,00 (176, 1773)
177	4563458.45	2394537.72	25,00 (177, 1873)
187	4563456.27	2394562.63	20,00 (187, 1863)
186	4563436.34	2394560.88	25,00 (186, 1763)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
177	4563458.45	2394537.72	20,00 (177, 178)
188	4563458.37	2394539.4	25,00 (178, 1883)
187	4563456.19	2394564.37	20,00 (188, 1873)
186	4563456.27	2394562.63	25,00 (187, 1773)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
178	4563478.37	2394539.4	25,00 (178, 1783)
179	4563478.28	2394541.21	20,00 (179, 1883)
189	4563476.11	2394566.12	25,00 (189, 1893)
188	4563476.19	2394564.37	20,00 (188, 1783)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
179	4563478.28	2394541.21	25,00 (179, 1893)
189	4563476.11	2394566.12	20,00 (189, 1893)
199	4563474.02	2394565.87	25,00 (199, 1993)
198	4563474.11	2394563.96	20,00 (198, 1883)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
198	4563474.11	2394563.96	20,00 (198, 1983)
199	4563474.02	2394565.87	25,00 (199, 1993)
209	4563472.02	2394565.61	20,00 (209, 2093)
208	4563472.11	2394563.71	25,00 (208, 2083)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
208	4563472.11	2394563.71	25,00 (208, 2083)
209	4563472.02	2394565.61	20,00 (209, 2093)
219	4563470.02	2394565.35	25,00 (219, 2193)
218	4563470.11	2394563.45	20,00 (218, 2183)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
218	4563470.11	2394563.45	20,00 (218, 2183)
219	4563470.02	2394565.35	25,00 (219, 2193)
229	4563468.02	2394565.09	20,00 (229, 2293)
228	4563468.11	2394563.19	25,00 (228, 2283)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
228	4563468.11	2394563.19	25,00 (228, 2283)
229	4563468.02	2394565.09	20,00 (229, 2293)
239	4563466.02	2394564.83	25,00 (239, 2393)
238	4563466.11	2394562.93	20,00 (238, 2383)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:7:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
238	4563466.11	2394562.93	20,00 (238, 2383)
239	4563466.02	2394564.83	25,00 (239, 2393)
249	4563464.02	2394564.57	20,00 (249, 2493)
248	4563464.11	2394562.67	25,00 (248, 2483)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
248	4563464.11	2394562.67	25,00 (248, 2483)
249	4563464.02	2394564.57	20,00 (249, 2493)
259	4563462.02	2394564.31	25,00 (259, 2593)
258	4563462.11	2394562.41	20,00 (258, 2583)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
258	4563462.11	2394562.41	20,00 (258, 2583)
259	4563462.02	2394564.31	25,00 (259, 2593)
269	4563460.02	2394564.05	20,00 (269, 2693)
268	4563460.11	2394562.15	25,00 (268, 2683)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
268	4563460.11	2394562.15	25,00 (268, 2683)
269	4563460.02	2394564.05	20,00 (269, 2693)
279	4563458.02	2394563.79	25,00 (279, 2793)
278	4563458.11	2394561.89	20,00 (278, 2783)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
278	4563458.11	2394561.89	20,00 (278, 2783)
279	4563458.02	2394563.79	25,00 (279, 2793)
289	4563456.02	2394563.53	20,00 (289, 2893)
288	4563456.11	2394561.63	25,00 (288, 2883)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
288	4563456.11	2394561.63	25,00 (288, 2883)
289	4563456.02	2394563.53	20,00 (289, 2893)
299	4563454.02	2394563.27	25,00 (299, 2993)
298	4563454.11	2394561.37	20,00 (298, 2983)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
298	4563454.11	2394561.37	20,00 (298, 2983)
299	4563454.02	2394563.27	25,00 (299, 2993)
309	4563452.02	2394563.01	20,00 (309, 3093)
308	4563452.11	2394561.11	25,00 (308, 3083)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
308	4563452.11	2394561.11	25,00 (308, 3083)
309	4563452.02	2394563.01	20,00 (309, 3093)
319	4563450.02	2394562.75	25,00 (319, 3193)
318	4563450.11	2394560.85	20,00 (318, 3183)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
318	4563450.11	2394560.85	20,00 (318, 3183)
319	4563450.02	2394562.75	25,00 (319, 3193)
329	4563448.02	2394562.49	20,00 (329, 3293)
328	4563448.11	2394560.59	25,00 (328, 3283)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
328	4563448.11	2394560.59	25,00 (328, 3283)
329	4563448.02	2394562.49	20,00 (329, 3293)
339	4563446.02	2394562.23	25,00 (339, 3393)
338	4563446.11	2394560.33	20,00 (338, 3383)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:8:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
338	4563446.11	2394560.33	20,00 (338, 3383)
339	4563446.02	2394562.23	25,00 (339, 3393)
349	4563444.02	2394561.97	20,00 (349, 3493)
348	4563444.11	2394560.07	25,00 (348, 3483)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
348	4563444.11	2394560.07	25,00 (348, 3483)
349	4563444.02	2394561.97	20,00 (349, 3493)
359	4563442.02	2394561.71	25,00 (359, 3593)
358	4563442.11	2394559.81	20,00 (358, 3583)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
358	4563442.11	2394559.81	20,00 (358, 3583)
359	4563442.02	2394561.71	25,00 (359, 3593)
369	4563440.02	2394561.45	20,00 (369, 3693)
368	4563440.11	2394559.55	25,00 (368, 3683)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
368	4563440.11	2394559.55	20,00 (368, 3683)
369	4563440.02	2394561.45	25,00 (369, 3693)
379	4563438.02	2394561.19	20,00 (379, 3793)
378	4563438.11	2394559.29	25,00 (378, 3783)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
378	4563438.11	2394559.29	20,00 (378, 3783)
379	4563438.02	2394561.19	25,00 (379, 3793)
389	4563436.02	2394560.93	20,00 (389, 3893)
388	4563436.11	2394559.03	25,00 (388, 3883)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
388	4563436.11	2394559.03	25,00 (388, 3883)
389	4563436.02	2394560.93	20,00 (389, 3893)
399	4563434.02	2394560.67	25,00 (399, 3993)
398	4563434.11	2394558.77	20,00 (398, 3983)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
398	4563434.11	2394558.77	20,00 (398, 3983)
399	4563434.02	2394560.67	25,00 (399, 3993)
409	4563432.02	2394560.41	20,00 (409, 4093)
408	4563432.11	2394558.51	25,00 (408, 4083)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
408	4563432.11	2394558.51	25,00 (408, 4083)
409	4563432.02	2394560.41	20,00 (409, 4093)
419	4563430.02	2394560.15	25,00 (419, 4193)
418	4563430.11	2394558.25	20,00 (418, 4183)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
418	4563430.11	2394558.25	20,00 (418, 4183)
419	4563430.02	2394560.15	25,00 (419, 4193)
429	4563428.02	2394559.89	20,00 (429, 4293)
428	4563428.11	2394557.99	25,00 (428, 4283)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
428	4563428.11	2394557.99	25,00 (428, 4283)
429	4563428.02	2394559.89	20,00 (429, 4293)
439	4563426.02	2394559.63	25,00 (439, 4393)
438	4563426.11	2394557.73	20,00 (438, 4383)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:9:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
438	4563426.11	2394557.73	20,00 (438, 4383)
439	4563426.02	2394559.63	25,00 (439, 4393)
449	4563424.02	2394559.37	20,00 (449, 4493)
448	4563424.11	2394557.47	25,00 (448, 4483)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
448	4563424.11	2394557.47	25,00 (448, 4483)
449	4563424.02	2394559.37	20,00 (449, 4493)
459	4563422.02	2394559.11	25,00 (459, 4593)
458	4563422.11	2394557.21	20,00 (458, 4583)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:1 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
458	4563422.11	2394557.21	20,00 (458, 4583)
459	4563422.02	2394559.11	25,00 (459, 4593)
469	4563420.02	2394558.85	20,00 (469, 4693)
468	4563420.11	2394556.95	25,00 (468, 4683)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:2 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
468	4563420.11	2394556.95	25,00 (468, 4683)
469	4563420.02	2394558.85	20,00 (469, 4693)
479	4563418.02	2394558.59	25,00 (479, 4793)
478	4563418.11	2394556.69	20,00 (478, 4783)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:3 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
478	4563418.11	2394556.69	20,00 (478, 4783)
479	4563418.02	2394558.59	25,00 (479, 4793)
489	4563416.02	2394558.33	20,00 (489, 4893)
488	4563416.11	2394556.43	25,00 (488, 4883)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:4 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
488	4563416.11	2394556.43	25,00 (488, 4883)
489	4563416.02	2394558.33	20,00 (489, 4893)
499	4563414.02	2394558.07	25,00 (499, 4993)
498	4563414.11	2394556.17	20,00 (498, 4983)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:5 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
498	4563414.11	2394556.17	20,00 (498, 4983)
499	4563414.02	2394558.07	25,00 (499, 4993)
509	4563412.02	2394557.81	20,00 (509, 5093)
508	4563412.11	2394555.91	25,00 (508, 5083)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:6 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
508	4563412.11	2394555.91	25,00 (508, 5083)
509	4563412.02	2394557.81	20,00 (509, 5093)
519	4563410.02	2394557.55	25,00 (519, 5193)
518	4563410.11	2394555.65	20,00 (518, 5183)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:7 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
518	4563410.11	2394555.65	20,00 (518, 5183)
519	4563410.02	2394557.55	25,00 (519, 5193)
529	4563408.02	2394557.29	20,00 (529, 5293)
528	4563408.11	2394555.39	25,00 (528, 5283)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:8 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
528	4563408.11	2394555.39	25,00 (528, 5283)
529	4563408.02	2394557.29	20,00 (529, 5293)
539	4563406.02	2394557.03	25,00 (539, 5393)
538	4563406.11	2394555.13	20,00 (538, 5383)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:10:9 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
538	4563406.11	2394555.13	20,00 (538, 5383)
539	4563406.02	2394557.03	25,00 (539, 5393)
549	4563404.02	2394556.77	20,00 (549, 5493)
548	4563404.11	2394554.87	25,00 (548, 5483)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:4:8:0:0:4:2:0:4:2:4:9:11:0 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты		Длина отрезка границы, м.п. (sm, dm)
	X	Y	
548	4563404.11	2394554.87	25,00 (548, 5483)
549	4563404.02	2394556.77	20,00 (549, 5493)
559	4563402.02	2394556.51

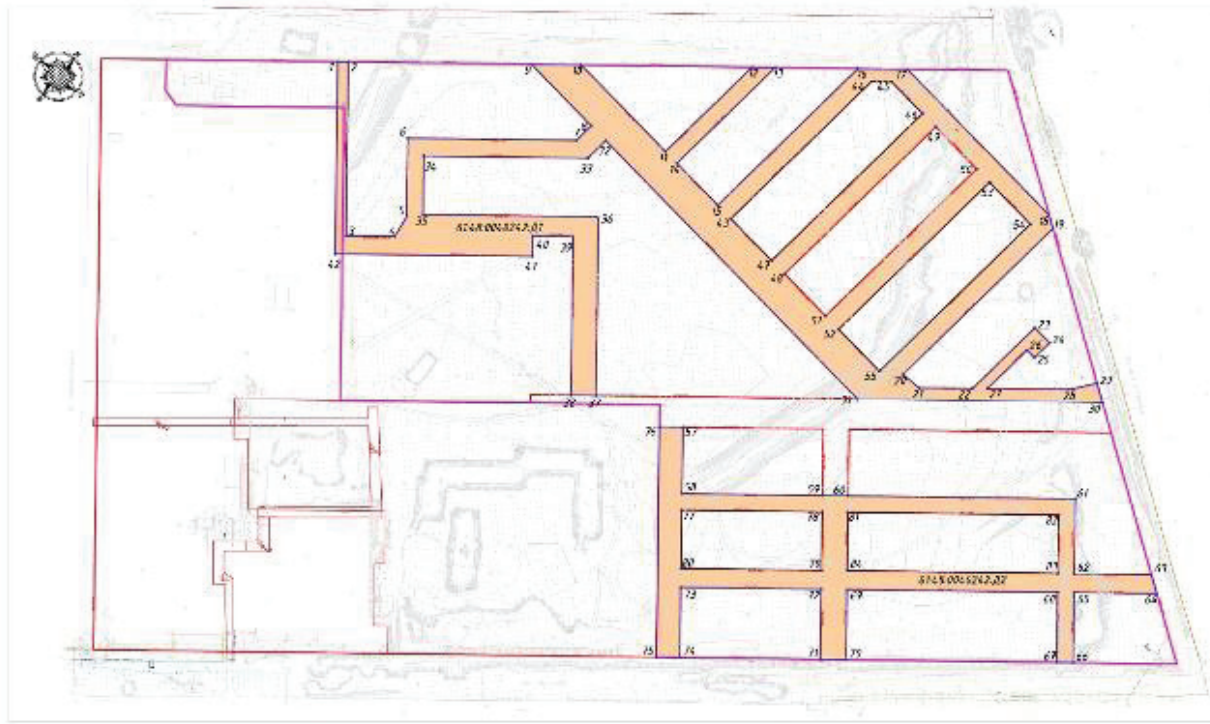


Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ106 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
224	4563081.71	2394756.12	20,00 (224,225)
225	4563215.6	2394771.44	25,00 (227,242)
242	4563102.41	2394787.51	20,00 (242,241)
241	4563089.56	2394772.18	25,00 (241,224)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ107 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
226	4563095.47	2393540.81	20,00 (226,227)
227	4563058.32	2393556.14	25,00 (227,244)
244	4563089.17	2393572.25	20,00 (244,243)
243	4563076.31	2393556.88	25,00 (243,226)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ108 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
227	4563058.32	2393556.14	20,00 (227,228)
228	4563021.17	2393571.44	25,00 (228,245)
245	4563052.02	2393587.53	20,00 (245,244)
244	4563089.17	2393572.25	20,00 (244,227)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ109 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
228	4563021.17	2393571.44	20,00 (228,229)
229	4563134.03	2393586.78	25,00 (229,246)
246	4563114.81	2393602.85	20,00 (246,245)
245	4563052.02	2393587.53	25,00 (245,228)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ110 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
229	4563134.03	2393586.78	20,00 (229,230)
230	4563146.88	2393602.10	25,00 (230,247)
247	4563127.73	2393618.17	20,00 (247,246)
246	4563114.81	2393602.85	25,00 (246,229)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ111 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
230	4563146.88	2393602.10	20,00 (230,231)
231	4563159.74	2393617.43	25,00 (231,248)
248	4563146.59	2393633.49	20,00 (248,247)
247	4563127.73	2393618.17	25,00 (247,230)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ112 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
231	4563159.74	2393617.43	20,00 (231,232)
232	4563172.59	2393632.75	25,00 (232,249)
249	4563152.44	2393649.82	20,00 (249,248)
248	4563146.58	2393633.49	25,00 (248,231)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ113 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
233	4563186.73	2393469.60	20,00 (233,234)
234	4563197.58	2393484.73	25,00 (234,251)
251	4563180.43	2393486.99	20,00 (251,250)
250	4563167.57	2393468.67	25,00 (250,233)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ114 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
234	4563197.58	2393484.73	20,00 (234,235)
235	4563212.44	2393486.25	25,00 (235,252)
252	4563193.28	2393498.32	20,00 (252,251)
251	4563180.43	2393480.99	25,00 (251,234)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ115 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
235	4563212.44	2393486.25	20,00 (235,236)
236	4563225.29	2393499.57	25,00 (236,253)
253	4563206.14	2393511.44	20,00 (253,252)
252	4563193.28	2393498.32	25,00 (252,235)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ116 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
236	4563225.29	2393499.57	20,00 (236,237)
237	4563238.14	2393510.89	25,00 (237,254)
254	4563218.99	2393526.96	20,00 (254,253)
253	4563206.14	2393511.44	25,00 (253,236)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ117 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
237	4563238.14	2393510.89	20,00 (237,238)
238	4563251.00	2393526.22	25,00 (238,255)
255	4563231.84	2393542.28	20,00 (255,254)
254	4563218.99	2393526.96	25,00 (254,237)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ118 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
238	4563251.00	2393526.22	20,00 (238,239)
239	4563263.85	2393541.54	25,00 (239,256)
256	4563244.70	2393557.61	20,00 (256,255)
255	4563231.84	2393542.28	25,00 (255,238)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ119 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
239	4563263.85	2393541.54	20,00 (239,240)
240	4563276.70	2393556.86	25,00 (240,257)
257	4563257.55	2393572.93	20,00 (257,256)
256	4563244.70	2393557.61	20,00 (256,239)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ120 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
240	4563276.70	2393556.86	20,00 (240,241)
241	4563289.56	2393572.18	25,00 (241,258)
258	4563270.46	2393588.25	20,00 (258,257)
257	4563257.55	2393572.93	25,00 (257,240)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ121 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
241	4563289.56	2393572.18	20,00 (241,242)
242	4563302.41	2393587.51	25,00 (242,259)
259	4563283.26	2393603.57	20,00 (259,258)
258	4563270.46	2393588.25	25,00 (258,241)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ122 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
260	4563064.86	2394567.16	20,00 (260,261)
261	4563076.91	2394582.49	25,00 (261,282)
282	4563057.76	2394598.55	20,00 (282,261)
281	4563044.90	2394583.23	25,00 (281,260)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ123 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
261	4563076.91	2394582.49	20,00 (261,262)
262	4563089.76	2394597.81	25,00 (262,283)
283	4563070.61	2394613.88	20,00 (283,282)
282	4563057.76	2394598.55	25,00 (282,261)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ124 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
262	4563089.76	2394597.81	20,00 (262,263)
263	4563102.62	2394613.13	25,00 (263,284)
284	4563083.46	2394629.20	20,00 (284,283)
283	4563070.61	2394613.88	25,00 (283,262)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ125 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
263	4563102.62	2394613.13	20,00 (263,264)
264	4563115.47	2394628.45	25,00 (264,285)
285	4563096.32	2394644.52	20,00 (285,284)
284	4563083.46	2394629.20	25,00 (284,263)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ126 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
264	4563115.47	2394628.45	20,00 (264,265)
265	4563128.32	2394643.78	25,00 (265,286)
286	4563109.17	2394659.84	20,00 (286,285)
285	4563096.32	2394644.52	25,00 (285,264)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ127 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
265	4563128.32	2394643.78	20,00 (265,266)
266	4563141.18	2394659.10	25,00 (266,286)
287	4563122.02	2394675.17	20,00 (286,285)
286	4563109.17	2394659.84	25,00 (286,285)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ128 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
267	4563155.32	2394675.95	20,00 (267,268)
268	4563168.17	2394691.28	25,00 (268,289)
289	4563149.02	2394707.34	20,00 (289,288)
288	4563136.16	2394692.02	25,00 (288,267)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ129 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
268	4563168.17	2394691.28	20,00 (268,269)
269	4563181.02	2394706.60	25,00 (269,290)
290	4563161.87	2394722.67	20,00 (290,289)
289	4563149.02	2394707.34	25,00 (289,268)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ130 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
269	4563181.02	2394706.60	20,00 (269,270)
270	4563193.88	2394721.92	25,00 (270,291)
291	4563174.72	2394737.99	20,00 (291,290)
290	4563161.87	2394722.67	25,00 (290,269)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ131 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
270	4563193.88	2394721.92	25,00 (270,271)
271	4563206.73	2394737.24	20,00 (271,292)
292	4563187.58	2394753.31	25,00 (292,291)
291	4563174.72	2394737.99	20,00 (291,270)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ132 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
271	4563206.73	2394737.24	20,00 (271,272)
272	4563219.59	2394752.57	25,00 (272,293)
293	4563200.43	2394768.63	20,00 (293,292)
292	4563187.58	2394753.31	25,00 (292,271)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ133 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
272	4563219.59	2394752.57	25,00 (272,273)
273	4563232.44	2394767.89	25,00 (273,294)
294	4563213.29	2394783.96	20,00 (294,293)
293	4563200.43	2394768.63	20,00 (293,272)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ134 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
273	4563232.44	2394767.89	20,00 (273,274)
274	4563245.29	2394783.21	25,00 (274,295)
295	4563225.14	2394799.28	20,00 (295,294)
294	4563213.29	2394783.96	25,00 (294,273)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ135 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
274	4563245.29	2394783.21	20,00 (274,275)
275	4563258.15	2394798.53	25,00 (275,296)
296	4563238.99	2394814.60	20,00 (296,295)
295	4563225.14	2394799.28	25,00 (295,274)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ136 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
275	4563258.15	2394798.53	20,00 (275,276)
276	4563271.00	2394813.86	25,00 (276,297)
297	4563251.85	2394829.92	20,00 (297,296)
296	4563238.99	2394814.60	25,00 (296,275)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ137 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
277	4563251.28	2394829.12	20,00 (277,278)
278	4563214.14	2394841.44	25,00 (278,299)
299	4563274.98	2394857.50	20,00 (299,298)
298	4563262.13	2394842.18	25,00 (298,277)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ138 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
278	4563214.14	2394841.44	20,00 (278,279)
279	4563226.99	2394856.76	25,00 (279,300)
300	4563287.84	2394872.83	20,00 (300,299)
299	4563274.98	2394857.50	25,00 (299,278)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ139 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
279	4563226.99	2394856.76	25,00 (279,280)
280	4563239.84	2394872.08	25,00 (280,301)
301	4563220.69	2394888.15	20,00 (301,300)
300	4563287.84	2394872.83	20,00 (300,279)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ140 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
281	4563044.90	2394583.23	20,00 (281,282)
282	4563057.76	2394598.55	25,00 (282,303)
303	4563038.60	2394614.62	20,00 (303,302)
302	4563025.75	2394599.30	25,00 (302,281)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ141 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
282	4563057.76	2394598.55	20,00 (282,283)
283	4563070.61	2394613.88	25,00 (283,304)
304	4563051.46	2394629.94	20,00 (304,303)
303	4563038.60	2394614.62	25,00 (303,302)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ142 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
283	4563070.61	2394613.88	20,00 (283,284)
284	4563083.46	2394629.20	25,00 (284,305)
305	4563064.31	2394645.27	20,00 (305,304)
304	4563051.46	2394629.94	25,00 (304,283)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ143 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
284	4563083.46	2394629.20	20,00 (284,285)
285	4563096.32	2394644.52	25,00 (285,306)
306	4563077.16	2394660.59	20,00 (306,305)
305	4563064.31	2394645.27	25,00 (305,284)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ144 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
285	4563096.32	2394644.52	20,00 (285,286)
286	4563109.17	2394659.84	25,00 (286,307)
307	4563090.02	2394675.91	20,00 (307,306)
306	4563077.16	2394660.59	25,00 (306,285)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ145 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
286	4563109.17	2394659.84	20,00 (286,287)
287	4563122.02	2394675.13	25,00 (286,308)
308	4563102.87	2394691.23	20,00 (307,309)
307	4563090.02	2394675.91	25,00 (307,286)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ146 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
288	4563136.16	2394692.02	20,00 (288,289)
289	4563149.02	2394707.34	25,00 (289,310)
310	4563129.86	2394723.41	20,00 (310,309)
309	4563117.01	2394708.09	25,00 (309,288)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ147 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
289	4563149.02	2394707.34	20,00 (289,290)
290	4563161.87	2394722.67	25,00 (290,311)
311	4563142.72	2394737.99	20,00 (311,310)
310	4563129.86	2394723.41	25,00 (310,289)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ148 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
290	4563161.87	2394722.67	25,00 (290,291)
291	4563174.72	2394737.99	20,00 (291,312)
312	4563155.57	2394754.06	25,00 (312,311)
311	4563142.72	2394738.73	20,00 (311,290)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ149 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
291	4563174.72	2394737.99	20,00 (291,292)
292	4563187.58	2394753.31	25,00 (292,313)
313	4563168.43	2394769.38	20,00 (313,312)
312	4563155.57	2394754.06	25,00 (312,291)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ150 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
292	4563187.58	2394753.31	20,00 (292,293)
293	4563200.43	2394768.63	25,00 (293,314)
314	4563181.28	2394784.70	20,00 (314,313)
313	4563168.43	2394769.38	25,00 (313,292)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ151 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
293	4563200.43	2394768.63	20,00 (293,294)
294	4563213.29	2394783.96	25,00 (294,315)
315	4563194.13	2394800.02	20,00 (315,314)
314	4563181.28	2394784.70	25,00 (314,293)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ152 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
294	4563213.29	2394783.96	25,00 (294,295)
295	4563226.14	2394799.28	25,00 (295,316)
316	4563206.99	2394815.35	20,00 (316,315)
315	4563194.13	2394800.02	20,00 (315,294)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ153 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
295	4563226.14	2394799.28	25,00 (295,296)
296	4563238.99	2394814.60	25,00 (296,317)
317	4563219.84	2394830.67	20,00 (317,316)
316	4563206.99	2394815.35	20,00 (316,295)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ154 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
296	4563238.99	2394814.60	20,00 (296,297)
297	4563251.85	2394829.92	25,00 (297,318)
318	4563232.69	2394845.99	20,00 (318,317)
317	4563219.84	2394830.67	25,00 (317,296)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ155 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
298	4563262.13	2394862.98	20,00 (298,299)
299	4563274.98	2394857.50	25,00 (299,320)
320	4563255.83	2394873.57	20,00 (320,319)
319	4563242.98	2394858.25	25,00 (319,298)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ156 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
299	4563274.98	2394857.50	25,00 (299,320)
300	4563287.84	2394872.83	20,00 (320,321)
321	4563268.68	2394888.89	20,00 (321,322)
320	4563255.83	2394873.57	25,00 (320,319)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ157 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
300	4563287.84	2394872.83	25,00 (299,321)
301	4563301.69	2394888.15	25,00 (299,321)
322	4563281.54	2394904.22	20,00 (320,319)
321	4563268.68	2394888.89	20,00 (320,319)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ910 (S=12483 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
48	4564403.99	2394759.51	238,00 (48,4-7)
47	4564265.14	2394588.92	56,92 (47,521)
52	4564276.61	2394624.54	22,00 (52,451)
45	4564202.47	2394657.68	56,81 (45,441)
44	4564264.00	2394591.17	120,00 (44,4-8)
43	4564168.88	2394478.23	28,04 (4-3,324)
324	4564155.00	2394463.90	19,60 (324,325)
325	4564140.55	2394451.19	110,48 (325,326)
326	4564096.57	2394367.02	7,61 (326,327)
327	4564104.90	2394362.50	34,66 (327,328)
328	4564127.14	2394389.02	21,33 (328,329)
329	4564140.85	2394405.79	171,79 (329,330)
330	4564255.12	2394541.62	32,23 (330,331)
331	4564281.23	2394564.43	32,23 (331,332)
332	4564284.40	2394576.49	299,32 (332,323)
323	4564418.90	2394736.88	23,10 (323,48)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ11 (S=2198 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
11	4562895.92	2394267.68	21,48 (11,3333)
333	4563171.30	2394269.56	52,50 (333,334)
334	4563106.92	2394319.89	58,29 (334,335)
335	4563048.84	2394374.90	11,75 (335,336)
336	4563057.63	2394387.23	9,61 (336,75)
75	4563051.61	2394299.82	25,66 (75,67)
67	4563079.33	2394283.75	25,06 (67,11)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ158 (S=500 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
156	4564221.18	2394493.39	25,00 (156,185)
185	4564220.00	2394518.29	48,60 (185,164)
164	4563985.15	2394514.89	25,00 (164,154)
154	4563982.33	2394489.89	20,00 (154,155)
155	4564002.26	2394491.64	20,00 (155,156)

Экспликация земельных участков

№ п/п	Учетный (кадастровый) номер земельного участка	Вид	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание
1	61:48:0040242:ЗУ1	ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	61235	Изменяемый
2	61:48:0040242:ЗУ2	ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	99881	Изменяемый

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040242:ЗУ1 (S=4275 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (км, дм)
1	4562921.51	2394055.15	9,80 (1,342)
2	4562916.30	2394049.96	49,00 (2,3)
3	4562956.39	2394022.73	47,66 (3,4)
4	4562975.00	2394060.13	39,91 (4,5)
5	4562955.09	2394082.34	53,02 (5,6)
6	4562888.86	2394128.96	80,29 (6,7)
7	4562809.67	2394147.00	81,81 (7,8)
8	4562734.84	2394129.42	76,98 (8,9)
9	4562664.40	2394102.34	75,34 (9,10)
10	4562604.17	2394080.20	64,16 (10,11)
11	4562562.47	2394060.22	46,11 (11,12)
12	4562562.47	2394060.22	58,02 (12,13)
13	4562599.60	2394098.64	53,51 (13,14)
14	4562644.39	2394128.40	53,66 (14,15)
15	4562692.04	2394158.32	56,23 (15,16)
16	4562748.27	2394171.52	57,74 (16,17)
17	4562805.56	2394184.96	58,80 (17,18)
18	4562864.36	2394198.74	59,89 (18,19)
19	4562924.25	2394212.47	61,31 (19,20)
20	4562985.56	2394226.57	62,89 (20,21)
21	4563048.45	2394241.06	64,56 (21,22)
22	4563113.01	2394255.93	66,23 (22,23)
23	4563179.24	2394271.19	67,93 (23,24)
24	4563247.13	2394286.84	69,64 (24,25)
25	4563316.68	2394302.87	71,35 (25,26)
26	4563387.89	2394319.29	73,18 (26,27)
27	4563460.77	2394336.09	74,91 (27,28)
28	4563535.30	2394353.28	76,64 (28,29)
29	4563611.49	2394370.85	78,40 (29,30)
30	4563689.33	2394388.81	80,17 (30,31)
31	4563768.82	2394407.16	81,99 (31,32)
32	4563849.96	2394425.90	83,81 (32,33)
33	4563932.75	2394445.04	85,67 (33,34)
34	4564017.19	2394464.58	87,56 (34,35)
35	4564103.28	2394484.52	89,47 (35,36)
36	4564191.02	2394504.87	91,41 (36,37)
37	4564280.41	2394525.62	93,38 (37,38)
38	4564371.45	2394546.78	95,38 (38,39)
39	4564464.14	2394568.34	97,41 (39,40)
40	4564558.48	2394590.31	99,46 (40,41)
41	4564654.47	2394612.69	101,54 (41,42)
42	4564752.12	2394635.48	103,65 (42,43)
43	4564851.42	2394658.68	105,79 (43,44)
44	4564952.38	2394682.29	107,96 (44,45)
45	4565055.00	2394706.32	110,16 (45,46)
46	4565159.27	2394730.76	112,39 (46,47)
47	4565265.20	2394755.62	114,65 (47,48)
48	4565372.78	2394780.89	116,94 (48,49)
49	4565482.02	2394806.58	119,26 (49,50)
50	4565592.91	2394832.68	121,62 (50,51)
51	4565705.46	2394859.21	124,00 (51,52)
52	4565819.67	2394886.15	126,42 (52,53)
53	4565935.53	2394913.51	128,87 (53,54)
54	4566053.05	2394941.30	131,35 (54,55)
55	4566172.22	2394969.51	133,87 (55,56)
56	4566293.04	2394998.14	136,42 (56,57)
57	4566415.51	2395027.21	139,01 (57,58)
58	4566539.63	2395056.70	141,63 (58,59)
59	4566665.40	2395086.63	144,29 (59,60)
60	4566792.82	2395117.00	146,98 (60,61)
61	4566921.89	2395147.80	149,72 (61,62)
62	4567052.61	2395179.04	152,49 (62,63)
63	4567184.97	2395210.71	155,30 (63,64)
64	4567318.98	2395242.82	158,15 (64,65)
65	4567454.63	2395275.36	161,03 (65,66)
66	4567591.93	2395308.34	163,96 (66,67)
67	4567730.87	2395341.75	166,92 (67,68)
68	4567871.46	2395375.60	169,92 (68,69)
69	4568013.69	2395409.89	172,96 (69,70)
70	4568157.57	2395444.61	176,04 (70,71)
71	4568303.09	2395479.77	179,16 (71,72)
72	4568450.26	2395515.37	182,32 (72,73)
73	4568599.07	2395551.40	185,52 (73,74)
74	4568749.53	2395587.87

Приложение № 3 к постановлению
от _____ № _____

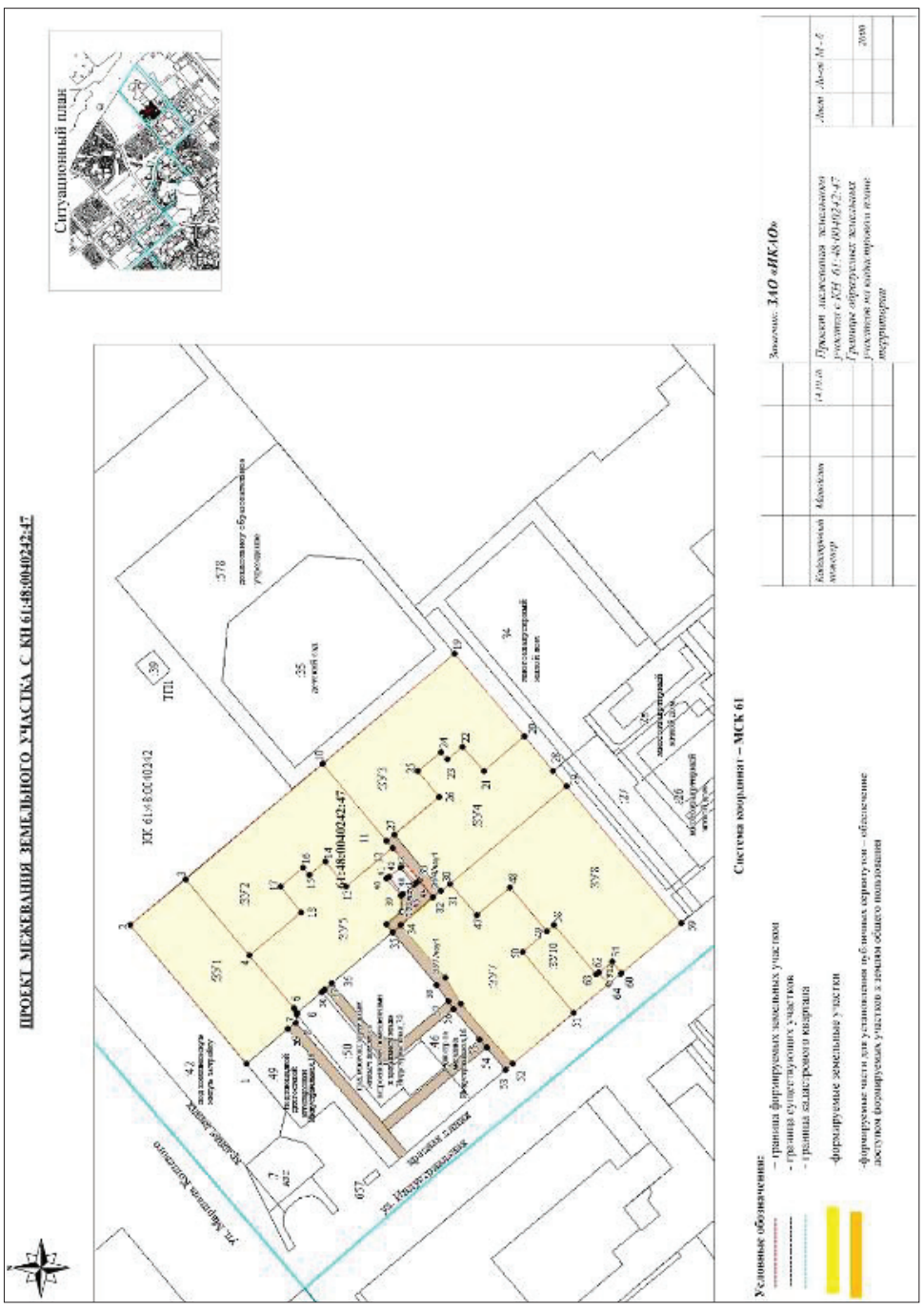
Приложение № 2 к приложению № 2 к постановлению
Администрации города Волгодонска 20.05.2009 №1581

2016

ПРОЕКТ
межевания земельного участка
КН 61:48:0040242:47

кадастровый инженер Манойлин В.Л.

Российская Федерация. Кадастровый инженер. Манойлин Валерий Леонидович. Квалификационный аттестат № 08-13-84. Смилс № 0612-719-332 ГГ. Ростовская область г.Волгодонск



Экспликация земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь в кв.м	Разрешенное использование земельного участка по действующему ПЗЗ	Разрешенное использование земельного участка по классификатору	Код вида разрешенного использования
Кадастровый номер земельного участка **КН 61:48:0040242:47,** категория земель: **Земли населенных пунктов**					
1	:ЗУ1	4526	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
2	:ЗУ2	5931	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
3	:ЗУ3	5677	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
4	:ЗУ4	4777	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
5	:ЗУ5	4761	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
6	:ЗУ7	5969	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
7	:ЗУ8	6986	Многоквартирный жилой дом	Жилая застройка	2.0
8	:ЗУ10	1180	Магазины продовольственные и промтоварные торговой площадью не более 200 кв.м	Магазины	4.4
9	:ЗУ12	90	Сооружения и устройства сетей инженерно-технического обеспечения	Коммунальное обслуживание	3.1

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ1

№ точек границ	Координаты, м X	Координаты, м Y	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3	4
1	456118,06	2394000,08	
			106,83
2	456186,73	2394081,92	
			42,47
3	456154,19	2394109,21	
			59,13
4	456116,18	2394063,92	
			40,42
5	456090,20	2394032,95	
			3,22
6	456088,51	2394030,21	
			1,14
7	456088,61	2394029,07	
			4,53
8	456088,96	2394024,55	
			6,00
9	456093,55	2394020,69	
			32,02
1	456118,06	2394000,08	
Площадь участка 4526 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ2

№ точек границ	Координаты, м X	Координаты, м Y	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3	4
4	456116,18	2394063,92	
			59,13
3	456154,19	2394109,21	
			105,69
10	456073,21	2394177,13	
			59,13
11	456035,22	2394131,82	
			5,49
12	456031,69	2394127,61	
			35,88
13	456059,18	2394104,55	
			19,29
14	456071,58	2394119,32	
			12,00
15	456080,77	2394111,60	
			5,89
16	456084,55	2394116,12	
			17,77
17	456098,16	2394104,69	
			19,66
18	456085,52	2394089,63	
			40,01
4	456116,18	2394063,92	
Площадь участка 5931 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ3

№ точек границ	Координаты, м X	Координаты, м Y	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3	4
11	456035,22	2394131,82	
			59,13
10	456073,21	2394177,13	
			101,88
19	455995,15	2394242,60	
			64,22
20	455953,88	2394193,39	
			31,63
21	455977,86	2394172,76	
			19,28
22	455990,25	2394187,53	
			12,00
23	455999,45	2394179,82	
			5,88
24	456003,23	2394184,33	
			17,77
25	456016,84	2394172,91	
			19,67
26	456004,20	2394157,84	
			34,58
27	456030,69	2394135,62	
			5,91
11	456035,22	2394131,82	
Площадь участка 5677 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ4

№ точек границ	Координаты, м X	Координаты, м Y	Горизонтальное проложение (S), м
1	2	3	4
32	456007,73	2394098,27	
			13,03
33	456015,97	2394108,36	
			24,85
12	456031,69	2394127,61	
			5,49
11	456035,22	2394131,82	
			5,91
27	456030,69	2394135,62	
			34,58
26	456004,20	2394157,84	
			19,67
25	456016,84	2394172,91	
			17,77
24	456003,23	2394184,33	
			5,88
23	455999,45	2394179,82	
			12,00
22	455990,25	2394187,53	
			19,28
21	455977,86	2394172,76	
			31,63
20	455953,88	2394193,39	
			26,48
28	455936,86	2394173,11	
			11,81
29	455929,27	2394164,06	
			89,67
30	455997,98	2394106,44	
			6,73
31	455003,14	2394102,12	
			5,99
Площадь участка 4777 кв.м.			

→ стр. 10

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ5

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
6	456090,20	2394032,95	
			40,42
5	456116,18	2394063,92	
			40,01
4	456085,52	2394089,63	
			19,66
18	456098,16	2394104,69	
			17,77
17	456084,55	2394116,12	
			5,89
16	456080,77	2394111,60	
			12,00
15	456071,58	2394119,32	
			19,29
14	456059,18	2394104,55	
			35,88
13	456031,69	2394127,61	
			24,85
12	456015,97	2394108,36	
			13,03
33	456007,73	2394098,27	
			25,44
32	456027,10	2394081,78	
			6,00
34	456031,67	2394077,89	
			46,88
35	456067,58	2394047,75	
			6
36	456072,18	2394043,9	
			2,06
37	456073,75	2394042,57	
			19,25
38	456088,51	2394030,21	
			3,22
39	456035,26	2394109,3	
			1,6
40	456034,03	2394110,33	
			8,89
			13,06
41	456027,21	2394116,03	
			1,16
42	456026,32	2394116,77	
			13,06
43	456017,9	2394106,79	
			1,22
44	456018,83	2394106	
			9,03
45	456025,77	2394100,22	
			1,43
46	456026,87	2394099,31	
			13,05
6	456090,2	2394032,95	
Площадь участка 4761 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ7

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
56	455995,58	2394032,04	
			6,02
57	455999,07	2394036,94	
			11,74
58	456005,84	2394046,53	
			40,63
35	456031,67	2394077,89	
			6,00
34	456027,10	2394081,78	
			25,44
32	456007,73	2394098,27	
			5,99
31	456003,14	2394102,12	
			6,73
30	455997,98	2394106,44	
			24,48
47	455982,26	2394087,68	
			25,94
48	455962,38	2394104,35	
			34,06
49	455940,49	2394078,25	
			19,17
50	455955,18	2394065,93	
			46,96
51	455924,86	2394030,07	
			47,18
52	455961,00	2393999,74	
			5,59
53	455965,28	2393996,15	
			17,31
54	455976,45	2394009,38	
			6,12
55	455980,39	2394014,06	
			23,54
56	455995,58	2394032,04	
Площадь участка 5969 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ8

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
47	455982,26	2394087,68	
			24,48
30	455997,98	2394106,44	
			89,67
29	455929,27	2394164,06	
			105,50
59	455861,47	2394083,23	
			46,00
60	455896,71	2394053,67	
			8,62
61	455901,89	2394060,56	
			10,46
62	455910,13	2394054,12	
			1,97
63	455911,69	2394052,92	
			37,92
58	455936,27	2394081,79	
			5,51
49	455940,49	2394078,25	
			34,06
48	455962,38	2394104,35	
			25,94
47	455982,26	2394087,68	
Площадь участка 6986 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ10

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
50	455955,18	2394065,93	
			19,17
49	455940,49	2394078,25	
			5,51
58	455936,27	2394081,79	
			37,92
63	455911,69	2394052,92	
			1,97
62	455910,13	2394054,12	
			8,97
64	455904,40	2394047,22	
			26,70
51	455924,86	2394030,07	
			46,96
50	455955,18	2394065,93	
Площадь участка 1180 кв.м.			

Каталог координат границ земельного участка :ЗУ12

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
62	455910,13	2394054,12	
			8,97
61	455904,40	2394047,22	
			10,04
60	455896,71	2394053,67	
			8,62
64	455901,89	2394060,56	
			10,46
62	455910,13	2394054,12	
Площадь участка 90 кв.м.			

Каталог координат :ЗУ7/чзу1 к :ЗУ5

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	455999,07	2394036,94	
			11,74
2	456005,84	2394046,53	
			40,63
3	456031,67	2394077,89	
			6,00
4	456027,12	2394081,80	
			40,72
5	456000,57	2394050,93	
			17,90
6	455991,35	2394035,59	
			46,97
7	455961,00	2393999,74	
			5,59
8	455965,28	2393996,15	
			17,31
9	455976,45	2394009,38	
			6,12
10	455980,39	2394014,06	
			23,54
11	455995,58	2394032,04	
			6,02
1	455999,07	2394036,94	
Площадь участка 632 кв.м.			

Каталог координат :ЗУ5/чзу1 к :ЗУ2; : ЗУ3; :ЗУ4; :48

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	456035,58	2394082,44	
			11,84
2	456026,57	2394090,12	
			9,19
3	456026,87	2394099,31	
			1,43
4	456025,77	2394100,22	
			9,03
5	456018,83	2394106	
			1,22
6	456017,9	2394106,79	
			2,49
7	456015,97	2394108,36	
			13,03
8	456007,73	2394098,27	
			31,44
9	456031,67	2394077,89	
			6
1	456035,58	2394082,44	
Площадь участка 310 кв.м.			

Каталог координат :ЗУ4/чзу1 к :ЗУ2; : ЗУ3;

№ точек границ	Координаты, м		Горизонтальное проложение (S), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	456015,97	2394108,36	
			24,85
2	456031,69	2394127,61	
			5,49
3	456035,22	2394131,82	
			5,91
4	456030,69	2394135,62	
			43,37
5	456003,14	2394102,12	
			5,99
6	456007,73	2394098,27	
			13,03
1	456015,97	2394108,36	
Площадь участка 257 кв.м.			

Управляющий делами Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.11.2016 № 65

г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О целесообразности изменения границ муниципального образования «Город Волгодонск»

На основании статей 12, 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 10 Областного закона от 28.12.2005 года № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», статьи 7 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», решения Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 года №100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», в целях описания и утверждения границ муниципального образования «Город Волгодонск», в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О целесообразности изменения границ муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 14.11.2016 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению проекта решения Волгодонской городской Думы «О целесообразности изменения границ муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 дней с даты принятия постановления.

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 06.11.2016 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волгодонская правда».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству – главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города
Волгодонска

Приложение 1
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы – главы
города Волгодонска
от 02.11.2016 № 65

ПРОЕКТ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № _____ от _____ 2016 года

«О целесообразности изменения
границ муниципального образования
«Город Волгодонск»

На основании части 4 статьи 12 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 10 Областного закона от 28.12.2005 года № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», статьи 7 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», в целях описания и утверждения границ муниципального образования «Город Волгодонск», в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства, а также с учетом мнения населения, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Признать целесообразным изменение границ территории муниципального образования «Город Волгодонск» согласно приложению к настоящему решению путем:

1) включения в состав территории муниципального образования «Город Волгодонск» земельных участков общей площадью 12,90 га из состава территории муниципального образования «Романовское сельское поселение»;

2) передачи из состава территории муниципального образования «Город Волгодонск» земельного участка общей площадью 0,31 га и включения их в состав территории муниципального образования «Романовское сельское поселение».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волгодонская правда».

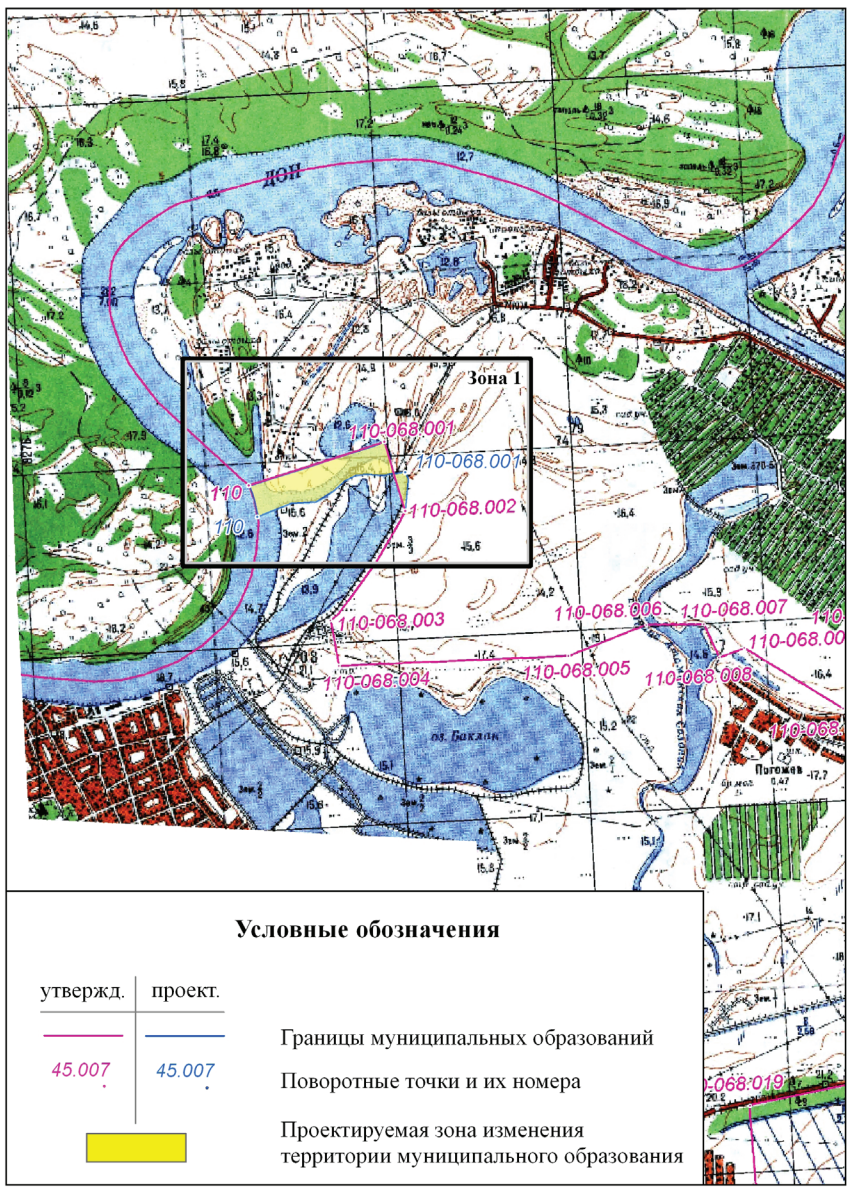
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по строительству, землеустройству, архитектуре (А.В. Бородин) и заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству – главного архитектора города Волгодонска (Ю.С. Забазнов).

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

Проект вносит
Администрация города Волгодонска

Приложение к решению Волгодонской городской Думы «О целесообразности изменения границ муниципального образования «Город Волгодонск»
от _____ № _____

ПРОЕКТНЫЙ ПЛАН ПРОХОЖДЕНИЯ УТОЧНЕННОЙ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ВОЛГОДОНСК" В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО И ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА (УЧАСТОК 1)



Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы **И.В. Батлуков**

Приложение 2
к постановлению
председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 02.11.2016 № 65

СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний
по обсуждению проекта решения
Волгодонской городской Думы
«О целесообразности изменения границ
муниципального образования
«Город Волгодонск»»

Божко В.Г.	- директор муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Бородин А.В.	- депутат Волгодонской городской Думы по избирательному округу №16 (по согласованию)
Забазнов Ю.С.	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству - главный архитектор города Волгодонска
Майсурадзе Е.А.	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
Прошкина О.В.	- председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
Рындина Е.Н.	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска
Решетов В.В.	- руководитель приемной Общественного совета Госкорпорации «Росатом» (по согласованию)
Савина Н.Н.	- начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом города Волгодонска
Усов М.А.	- директор ООО АБ «АРХИ-МАХ» (по согласованию)

Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска **Л.Г. Ткаченко**

Администрация
города Волгодонска
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2016 № 2674

г. Волгодонск

Об утверждении проекта планировки территории улицы Главной

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению проекта планировки территории улицы Главной от 06.10.2016, заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению проекта планировки территории улицы Главной от 11.10.2016, на основании заявления Дягтярева Н.А. и Иванова М.В.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить проект планировки территории улицы Главной согласно приложению.

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации
города Волгодонска **А.Н. Иванов**

Проект вносит комитет по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение к постановлению
от 31.10.2016 № 2674

Общество с ограниченной ответственностью
"Архпроект"

Проектная документация
01-07/55.16-ППТ

Проект планировки территории
по ул. Главная от пр. Монтажников
до пер. Цыганкова

г.Волгодонск, ул. ул. Главная
Заказчик: Дегтярев Н.А.

Генеральный директор ООО «Архпроект» Багин В.Н.

г. Волгодонск
2016 г.

3

Введение

Проект планировки территории по ул. Главная от пр. Монтажников до пер. Цыганкова разработан ООО "Архпроект" на основании свидетельства о допуске к работам № 0184.02-2009-61430566179-П-033, согласно изданию на проектирование.
Проектные работы выполнялись в 2016 году.
При разработке проекта использовались материалы топографической съемки в масштабе 1:1000, выполненой ООО "Архпроект" в 2016 году.
Целью работы является:
- перенос красных линий по ул.Главная от пр. Монтажников до пер. Цыганкова с целью приведения в соответствие со сложившейся застройкой

1. Положение проектируемой территории в системе расселения и ее современное использование

В связи со сложившейся застройкой ул. Главной необходимо перенести "красную линию" по ул. Главная у жилых домов №2 и 2а. Перенос "красной линии" увеличивает площадь участков по ул. Главная 2 на 180,9 м2 и ул. Главная 2а на 204,3 м2.
Участок ул. Главная имеет спокойный рельеф с уклоном в северо-западном направлении.
При проектируемой "красной линии"увеличиваются земельные участки на следующие площади: П1-204,3 м2; П2-180,9 м2; П3-61,5 м2; П4-22,2 м2; П5-70,7 м2; П6-14,9 м2; П7-5,2 м2; П8-6,5 м2; П9-6,8 м2; П10-3,6 м2: П11-9,2 м2.

2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории.

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки является повышение эффективности ее использования в связи с размещением объектов жилищного и гражданского строительства.
Планировочная структура участка, предлагаемая проектом, представлена как размещаемый с учетом градостроительных норм объект капитального строительства с подъездами, формируемый на принципах доступности, экономичности и комфортности.

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ	Лист 2

Формат А4

4

2.2 Организация движения транспорта и пешеходов.

Предполагаемый проектом объект размещается по ул. Главная от пр. Монтажников до пер Цыганкова . Ширина проезжей части 6,0 м. Вдоль границ земельных участков запроектированы пешеходные дорожки шириной 1,5 м для движения маломобильных групп населения и пешеходов.

2.3.Озеленение и благоустройство территории, очистка территории.

Размещение на формируемом участке объекта предполагает благоустройство территории: Устройство проездов, пешеходных дорожек, высадку деревьев и кустарников, устройство газонов.

2.4. Организация рельефа.

Отвод поверхностных вод с территории испрашиваемого земельного участка предполагается по улице в сторону пр. Монтажников согласно сложившегося рельефа.

2.5. Инженерное обеспечение.

Инженерное обеспечение объекта предусматривается от существующих инженерных сетей, расположенных по улице (водоснабжение,газоснабжение, электроснабжение, сети связи).

2.6. Охрана окружающей среды.

При размещении объекта необходимо предусмотреть:

Защита растительного слоя почвы

При строительстве растительный слой почвы глубиной 15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадке растений.

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ	Лист 3

Формат А4

5

Защита территории участка и подземных вод от загрязнения

На проектируемом участке предусмотрена система удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые отходы отводятся в герметичную сливную яму расположенную на каждам земельном участке. Проектом предусмотрена организация ливневых стоков с территории.

Мероприятия по охранеподземных вод от загрязнения и истощения

К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:
-устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
-содержание в чистоте территории;
-упорядочение хранения отходов на территории.

2.7. Противопожарные мероприятия.

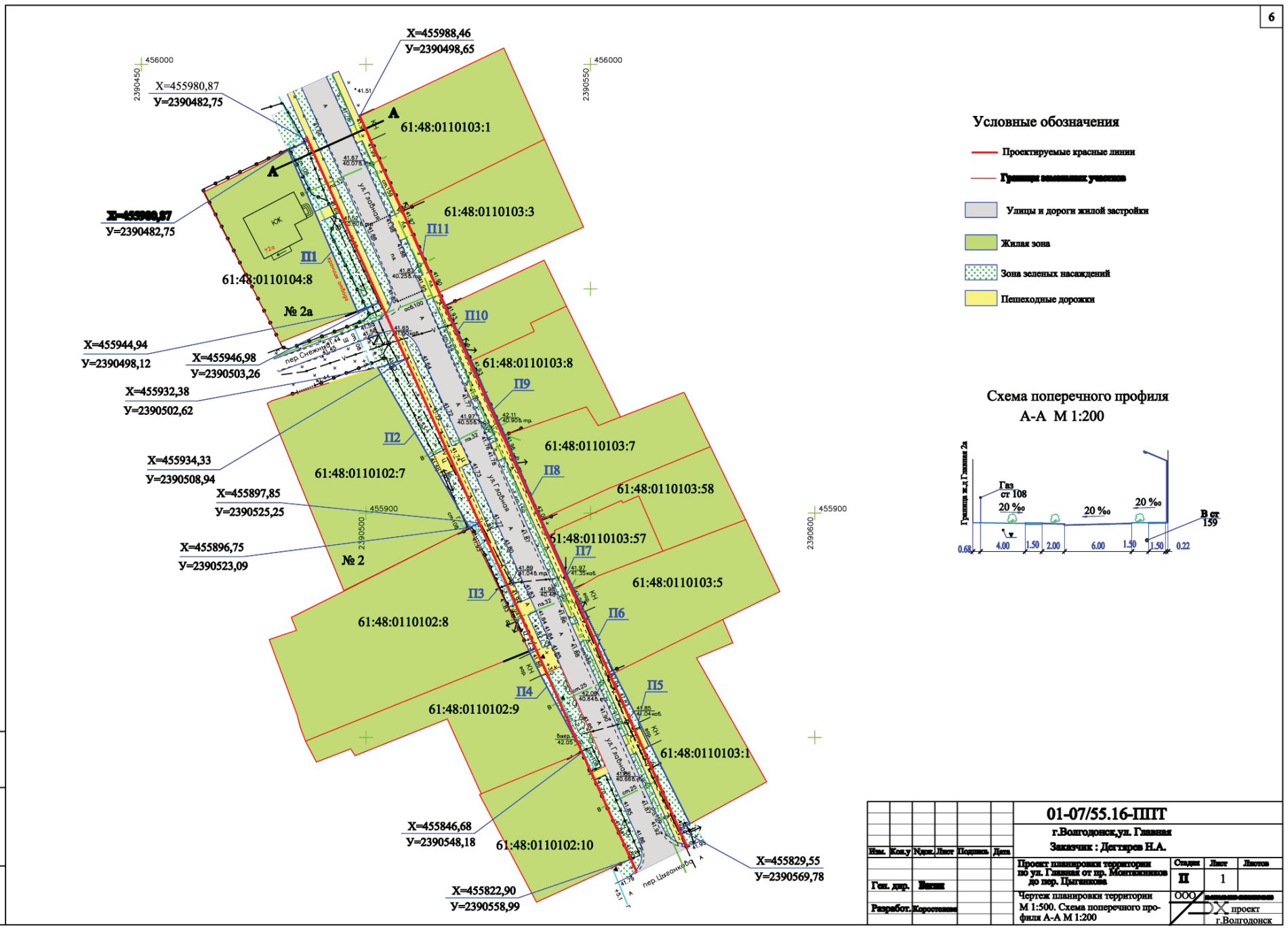
К размещаемому на испрашиваемом земельном участке объекту предусмотрен проезд пожарных машин со стороны ул. Главная. Обеспечение пожарных расчетов водой осуществляется от ближайших пожарных гидрантов, расположенных на ул. Главная.

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ	Лист 4

Формат А4

6



Условные обозначения

- Проектируемые красные линии
- Границы земельных участков
- Улицы и дороги жилой застройки
- Жилая зона
- Зона зеленых насаждений
- Пешеходные дорожки

Схема поперечного профиля
А-А М 1:200

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ			
					г.Волгодонск,ул. Главная			
					Заказчик : Дегтярев Н.А.			
Ген. дир.	Вихин				Проект планировки территории по ул. Главная от пр. Монтажников до пер. Цветочная	Стадия: П	Лист: 1	Листов:
Разработ.	Коростелев				Чертеж планировки территории М 1:500. Схема поперечного профиля А-А М 1:200	ООО «ДХ проект» г.Волгодонск		

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

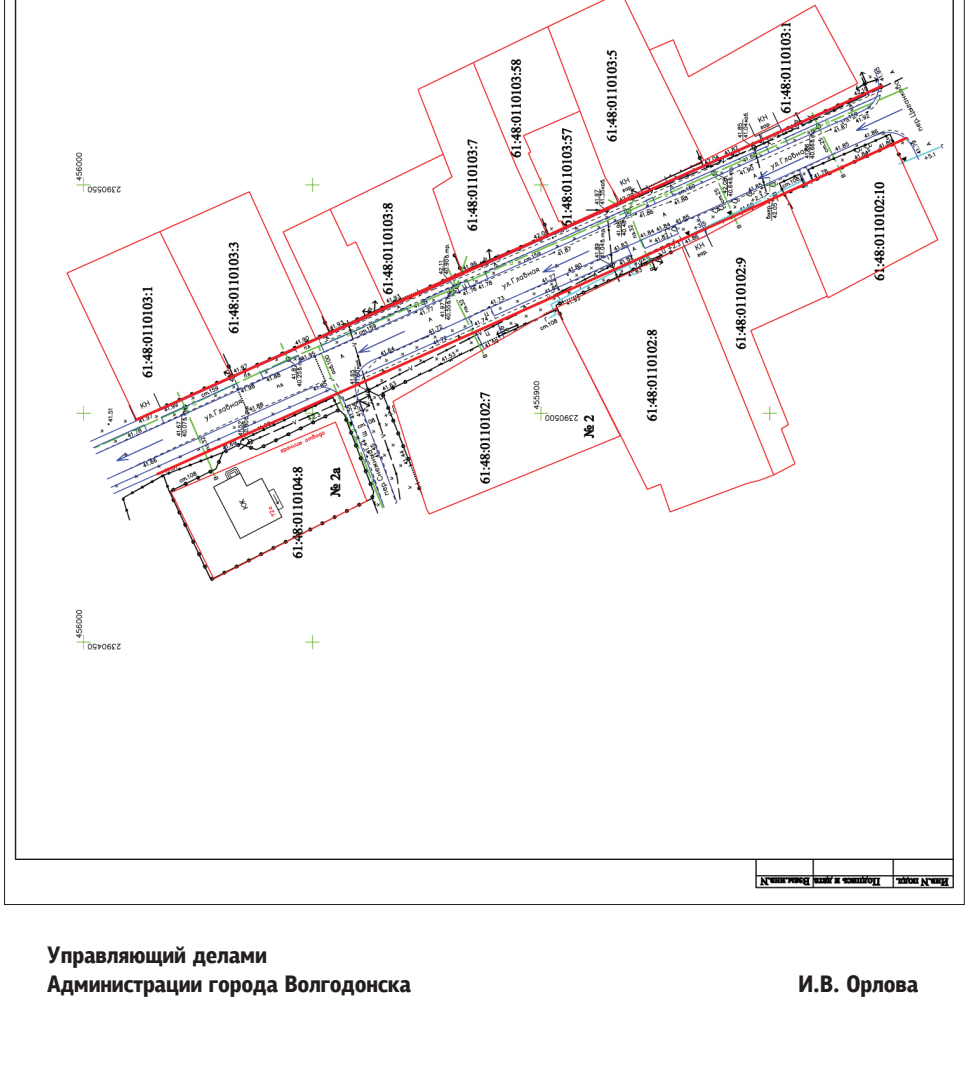
9



Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ			
					г.Волгодонск,ул. Главная			
					Заказчик : Дегтярев Н.А.			
Ген. дир.	Вихин				Проект планировки территории по ул. Главная от пр. Монтажников до пер. Цветочная	Стадия: П	Лист: 4	Листов:
Разработ.	Коростелев				Схема организации улично-дорожной сети и движения автотранспорта и пешеходов существующей территории М 1:500	ООО «ДХ проект» г.Волгодонск		

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

11



Изм.	Кол.уч.	Лист	Подпись	Дата	01-07/55.16-ППТ			
					г.Волгодонск,ул. Главная			
					Заказчик : Дегтярев Н.А.			
Ген. дир.	Вихин				Проект планировки территории по ул. Главная от пр. Монтажников до пер. Цветочная	Стадия: П	Лист: 6	Листов:
Разработ.	Коростелев				Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:500	ООО «ДХ проект» г.Волгодонск		

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска **И.В. Орлова**

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2016 № 2714

г. Волгодонск

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории части микрорайона В-4

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проект межевания территории части микрорайона В-4 от 05.10.2016, заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проект межевания территории части микрорайона В-4 от 11.10.2016, на основании заявления Царукяна А.В.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1 Утвердить проект планировки и проект межевания территории части микрорайона В-4, согласно приложению.

2 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (О.В. Солодовникова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.

3 Постановление вступает в силу со дня его принятия.

4 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

Глава Администрации
города Волгодонска **А.Н. Иванов**

Проект вносит комитет по градостроительству
и архитектуре Администрации города Волгодонска

Приложение к постановлению
от 01.11.2016 № 2714



ВВЕДЕНИЕ.

Проект планировки, проект межевания части микрорайона В-4 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Гагарина, в районе жилых домов, расположенных по адресу: ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б разработан на основании:

- договора подряда на выполнение проектных работ №АМ-130.06-16Вот 7.06.2016г;
- топографической съемки в М 1:500, выполненной ООО «Архпроект» 06.2016 г.

Целью работы является:

- формирование на свободных от застройки городских землях земельного участка для размещения объекта капитального строительства;
- решение вопросов транспортной инфраструктуры;
- решение вопросов по обеспечению объектов инженерными сетями;
- разработка разбивочной и вертикальной планировки территории;
- решение вопросов межевания земельных участков.

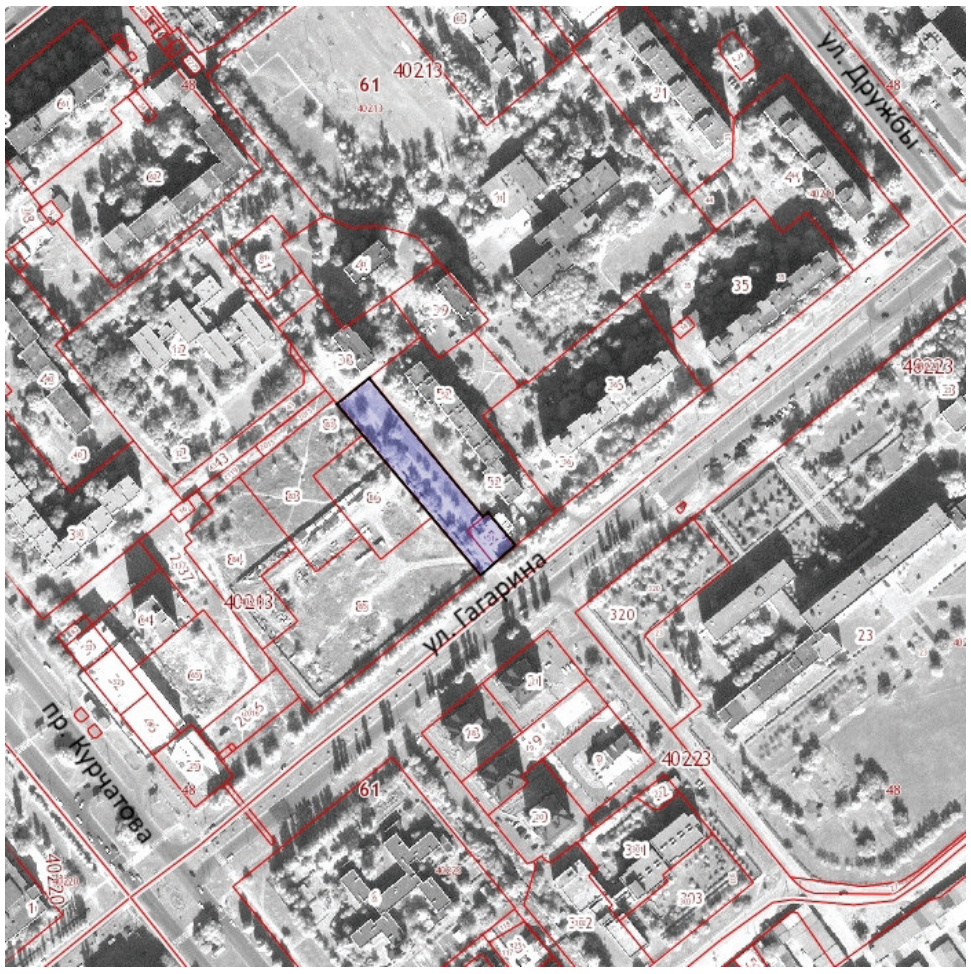
1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки и межевания.

Разрабатываемый проект планировки, проект межевания охватывает территорию, расположенную в Ростовской области, г. Волгодонск, часть микрорайона В-4 расположенного: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Гагарина, в районе жилых домов расположенных по адресу: ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б. Кадастровый квартал 61:48:0040213. Категория земли – земли населенных пунктов. Территориальная зона ОЖ/06.

В части микрорайона В-4 расположенного в районе жилых домов, расположенных по адресу: ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б существуют свободные от застройки городские земли. Проектом планировки и межевания предусмотрено размещение земельного участка под застройку объектам капитального строительства. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования определённым градостроительным регламентом для территориальных зон ОЖ.

С целью увеличения эффективности использования территории формируется участок 61:48:0040213: ЗУ1. Данное решение представлено в проекте межевания территории.

Схема расположения
территории в границах проекта планировки, проекта межевания.



2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории.

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки и межевания территории является повышение эффективности её использования и уплотнения сложившейся застройки.

Рассматриваемый земельный участок расположен в части микрорайона В-4 в районе жилых домов расположенных по адресу: ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б. Архитектурно - планировочное решение, предусмотренное проектом планировки и межевания территории, основано на решениях генерального плана города и сложившейся планировочной структуре, с учетом ранее принятых градостроительных решений. Планировочная структура территории, предлагаемая проектом, представлена как размещённые с учётом градостроительных норм объекта капитального строительства с подъездами и парковками, инженерным обеспечением. Формируемая планировка основана на принципах доступности, экономичности и комфортности. Назначение земельного участка принято соответственно видам разрешенного использования определённым градостроительным регламентом для территориальных зон ОЖ.

Назначение формируемого земельного участка 61:48:0040213:ЗУ1 согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»» для территориальной зоны ОЖ определено как: Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1).

Назначение формируемого земельного участка 61:48:0040213:ЗУ2 согласно «Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»» для территориальной зоны ОЖ определено как: Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).

2.2 Организация движения транспорта и пешеходов.

Проектом предложено использовать существующие проезды. Также предложено место для размещения парковки. Подъезд к зданию будет осуществляться с внутриквартальной улицы со стороны ул. Гагарина. В шаговой доступности с формируемыми участками находится остановка общественного транспорта.

2.3 Озеленение и благоустройство территории, очистка территории.

Размещение на формируемом участках объектов предполагает благоустройство территории: устройство проездов, парковок, пешеходных дорожек, и высадку газонов, деревьев, кустарников.

2.4 Организация рельефа.

Отвод поверхностных вод с проектируемых территорий предполагается по внутриквартальным проездам на ул. Гагарина с последующим сбросом в с ливневую канализацию.

2.5 Инженерное обеспечение.

Инженерное обеспечение объектов предусматривается от существующих инженерных сетей, расположенных вдоль ул. Гагарина.

Пре разработки проекта на строительство объекта капитального строительства необходимо предусмотреть вынос существующих инженерных сетей из зоны застройки.

2.6 Охрана окружающей среды.

При размещении объекта на необходимо предусмотреть:

Защита растительного слоя почвы

При строительстве растительный слой почвы глубиной15-40 см должен быть снят, складирован в бурты и в дальнейшем использован при озеленении участков общего пользования. При подсыпке завозного грунта также следует предварительно снимать естественный растительный грунт и использовать его при посадках растений.

Защита территории участка и подземных, вод от загрязнения

Необходимо организовать систему удаления твердых отходов в контейнеры с последующим вывозом на свалку. Жидкие хозяйственно-бытовые стоки отводятся в сеть канализации. Проектом предусмотрена организация сброса ливневых стоков с территории.

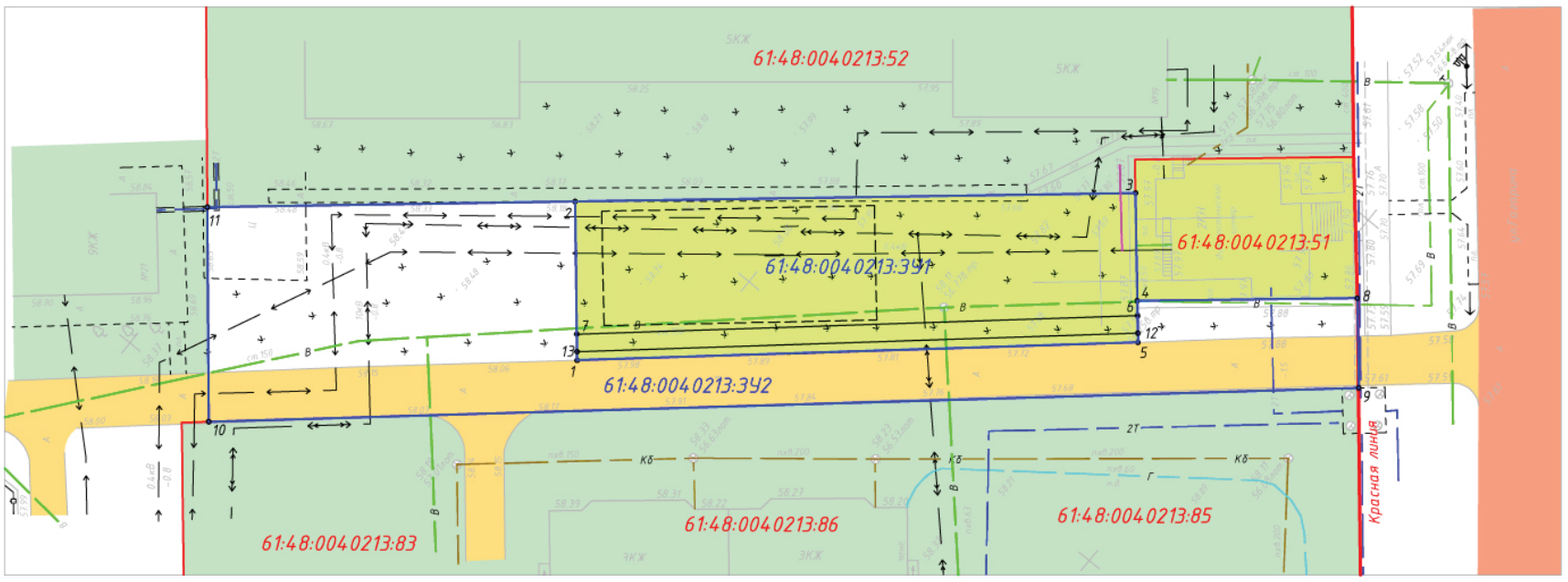
Мероприятия по охране подземных вод от загрязнения и истощения

К мероприятиям по предупреждению загрязнения и истощения подземных вод относятся:

- устройство защитной гидроизоляции емкостных сооружений;
- содержание в чистоте территории;
- упорядочение хранения отходов на территории.

2.7 Противопожарные мероприятия.

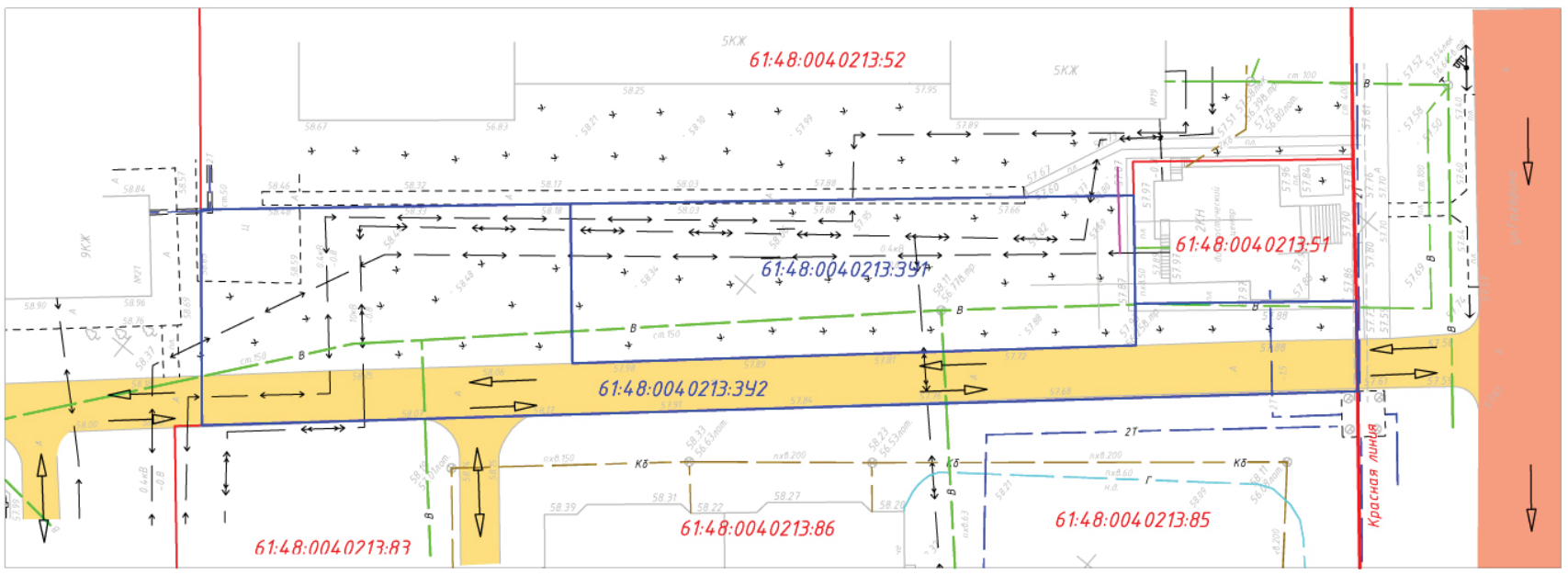
К вновь размещаемым и существующим объектам проектом предусмотрен проезд пожарных машин со стороны ул.Гагарина. Обеспечение пожарных расчётов водой осуществляется от пожарных гидрантов, расположенных на магистральных водопроводах.



Условные обозначения:

- *Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения*
- *Проезды;*
- *Зоны размещения объектов общественного назначения;*
- *Жилые зоны;*
- *Красные линия;*
- *Границы существующих земельных участков;*
- *Границы формируемых земельных участков;*
- *Место возможного размещения объекта капитального строительства;*

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата	АМ-130.06-16В-ПП		
						Ростовская обл., г.Волгодонск, микрорайон В-4 в районе жилых домов ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б Заказчик: Царукян А.В		
Разраб.		Головко Р.В.			07.16	Проект планировки, проект межевания части микрорайона В-4	Стадия: П	Лист: 1	Листов:
ГАП		Усов М.А.			07.16				
Н.контроль		Лейва В.Н.			07.16	Чертеж планировки территории (М 1:500)	ООО АБ "АРХИ-МАХ" 347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №91 ИНН 614.3083359 КПП 614.301001 ОГРН 1146174.000895 Тел.: +7-909-402-88-82; +7-951-830-54-00		

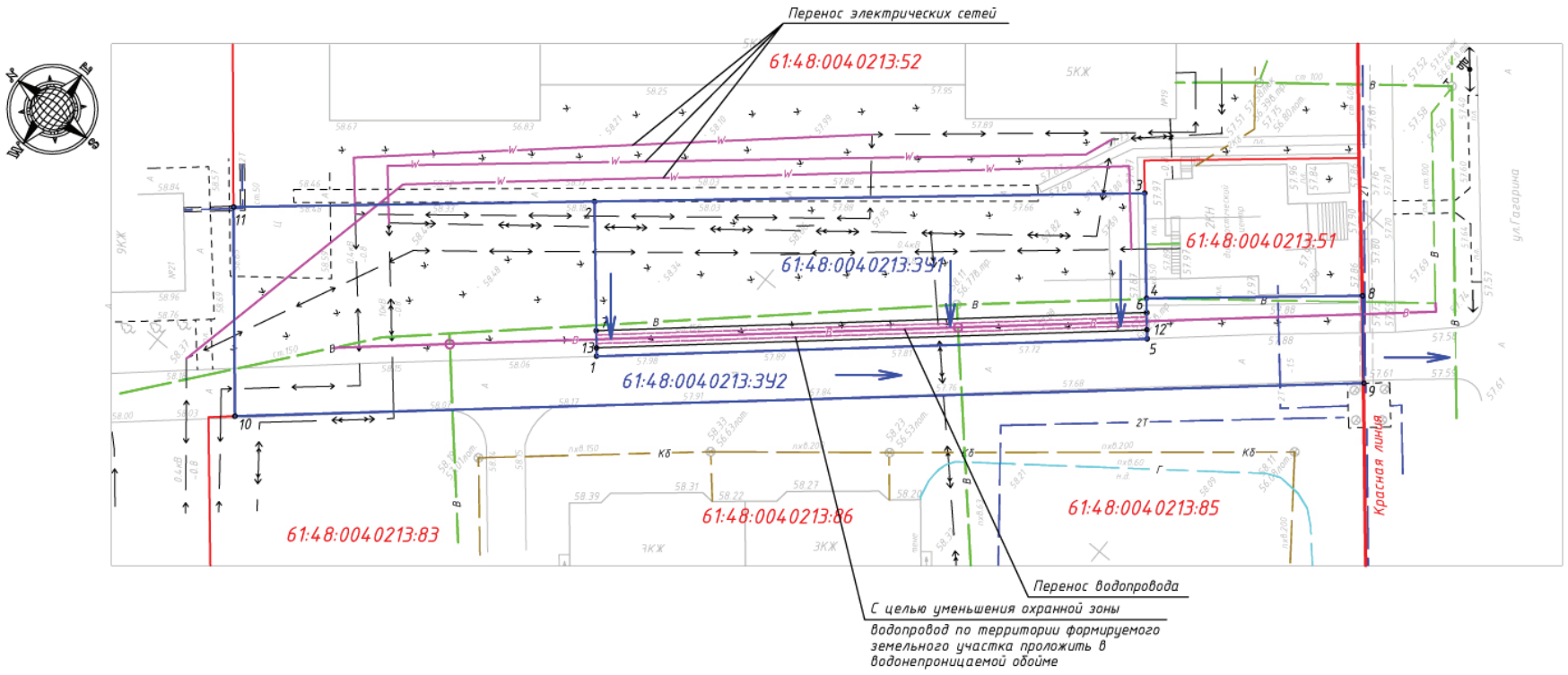


Условные обозначения:

- *Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения*
- *Проезды;*
- *Красные линия;*
- *Границы существующих земельных участков;*
- *Границы формируемых земельных участков;*
- *Направление движения транспорта.*

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата	АМ-130.06-16В-ПП		
						Ростовская обл., г.Волгодонск, микрорайон В-4 в районе жилых домов ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б Заказчик: Царукян А.В		
Разраб.		Головко Р.В.			07.16	Проект планировки, проект межевания части микрорайона В-4	Стадия: П	Лист: 4	Листов:
ГАП		Усов М.А.			07.16				
Н.контроль		Лейва В.Н.			07.16	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории (М 1:500)	ООО АБ "АРХИ-МАХ" 347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №91 ИНН 614.3083359 КПП 614.301001 ОГРН 1146174.000895 Тел.: +7-909-402-88-82; +7-951-830-54-00		

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.



Условные обозначения:

- 2Т — Существующие тепловые сети;
- Кб — Существующие сети канализации;
- В — Существующий водопровод;
- Г — Существующий газопровод;
- Существующие электрические сети;
- Направление уклона вертикальной планировки территории;
- W — Перенос электрических сетей;
- В — Перенос водопровода;

1. При разработке проекта на строительство объекта капитального строительства необходимо предусмотреть вынос существующих инженерных сетей из зоны застройки.
2. С целью уменьшения охранной зоны водопровод по территории формируемого земельного участка проложить в водонепроницаемой обойме.
3. Границы сервитута (охранная зона водопровода) установить после переноса водопровода.

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата
Разраб.		Головко Р.В.			07.16
ГАП		Усов М.А.			07.16
Н.контроль		Лейва В.Н.			07.16

АМ-130.06-16В-ПП

Ростовская обл., г.Волгодонск, микрорайон В-4 в районе жилых домов ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б
Заказчик: Царукян А.В

Проект планировки, проект межевания части микрорайона В-4	Стадия	Лист	Листов
	П	6	
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (М 1:500)	ООО АБ "АРХИ-МАХ" 347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №93 ИНН 6143083359 КПП 614301001 ОГРН 1146174000095 Тел.: +7-909-402-88-82, +7-951-830-54-00		

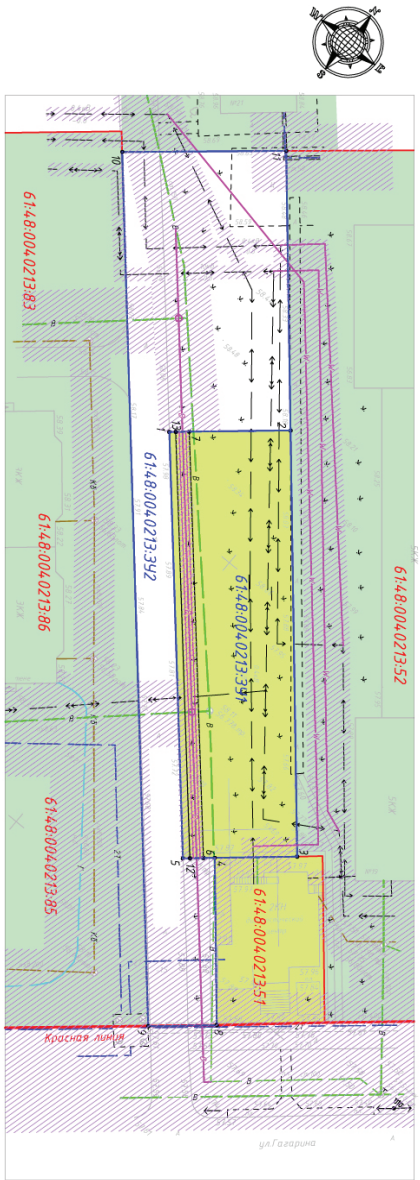
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040213:392 (S=1640 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (от, до)
4	4546464,49	2392726,27	4,72 (4,8)
8	4546445,34	2392742,34	4,72 (8,9)
9	4546438,75	2392734,57	4,72 (9,10)
10	4546537,41	2392648,78	4,72 (10,11)
11	4546552,98	2392667,53	63,76 (11,2)
2	4546521,05	2392694,51	63,69 (2,1)
1	4546509,46	2392680,71	18,02 (1,5)
5	4546461,44	2392722,67	63,76 (5,4)

Таблица координат формируемого земельного участка 61:48:0040213:391 (S=1115 м.кв.)

Номер точек границ	Координаты X	Координаты Y	Длина отрезка границы, м.п. (от, до)
1	4546509,46	2392680,71	18,02 (1,2)
2	4546521,05	2392694,51	63,69 (2,3)
3	4546724,40	2392735,62	12,25 (3,4)
4	4546664,49	2392726,27	4,72 (4,5)
5	4546461,44	2392722,67	63,76 (5,1)
Охранная зона водопровода (S=127 м.кв.)			
7	4545136	2392682,98	63,74 (7,6)
6	4546463,41	2392724,99	2,00 (6,12)
12	4546462,11	2392723,47	63,76 (12,13)
13	4546500,08	2392681,45	2,00 (13,7)



Экспликация земельных участков

№ п/п	Условное обозначение на плане	Код	Вид разрешенного использования	Площадь з/у, м.кв.	Примечание
1	61:48:0040213:391	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	1115	Нежилые
2	61:48:0040213:391	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	1640	Нежилые
3	61:48:0040213:51		Центр медицинских консультаций населения	400	
4	61:48:0040213:52		5-этажный жилой многоквартирный дом	5845	
5	61:48:0040213:83		Многоквартирный жилой дом	3441	
7	61:48:0040213:86		Многоквартирный жилой дом	2418	
8	61:48:0040213:85		Многоквартирные жилые дома, офисы, отделения банков, магазины площадью торгового зала до 5000 кв.м.	7264	

Условные обозначения:

- Зоны размещения объектов общественного назначения;
- Жилые зоны;
- Зоны действия охранных зон инженерных сетей после переноса;
- Красные линии;
- Границы существующих земельных участков;
- Границы формируемых земельных участков;
- W — Перенос электрических сетей;
- В — Перенос водопровода;

1. Границы сервитута (охранная зона водопровода) установить после переноса водопровода.
2. С целью уменьшения охранной зоны водопровод по территории формируемого земельного участка проложить в водонепроницаемой обойме.

АМ-130.06-16В-ПМ

Ростовская обл., г.Волгодонск, микрорайон В-4 в районе жилых домов ул. Гагарина 19, 17, 17а, 17б
Заказчик: Царукян А.В

Изм.	Кол.уч	Лист	Nдок	Подп.	Дата
Разраб.		Головко Р.В.			07.16
ГАП		Усов М.А.			07.16
Н.контроль		Лейва В.Н.			07.16

Проект планировки, проект межевания части микрорайона В-4	Стадия	Лист	Листов
	П	7	
Проект межевания территорий (М 1:500)	ООО АБ "АРХИ-МАХ" 347360 Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Степная, д. 86, офис №93 ИНН 6143083359 КПП 614301001 ОГРН 1146174000095 Тел.: +7-909-402-88-82, +7-951-830-54-00		

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска И.В. Орлова

Отпечатано в ЗАО «Волгодонское полиграфобъединение», г. Волгодонск, ул. Волгодонская, 20, тел. 22-34-74. Заказ . Тираж 500 экз.