

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2017

г. Волгодонск

№ 583

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона ВЦ-1

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, рассмотрев заявление директора ООО «Торгово-развлекательный комплекс»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона ВЦ-1 в границах проектирования согласно приложению.
2. Рекомендовать ООО «Торгово-развлекательный комплекс» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона ВЦ-1 за счет собственных средств.
3. Предложить всем заинтересованным лицам направить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона ВЦ-1 в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru.
4. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение трех дней с даты принятия постановления.
5. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

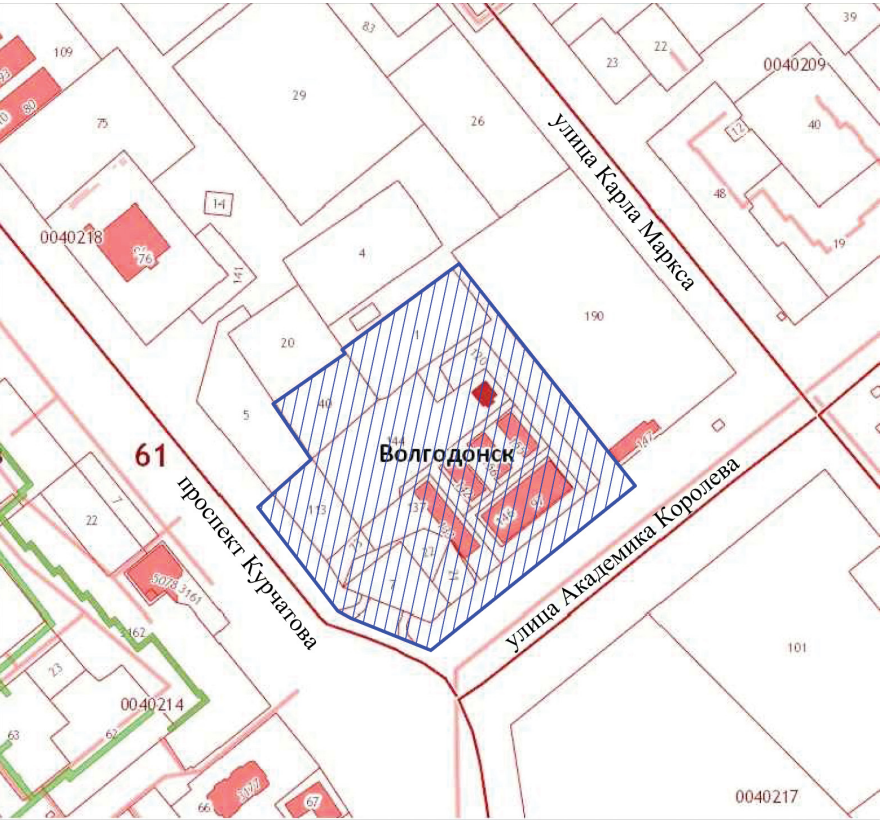
И.о. главы Администрации
города Волгодонска

В.П. Потапов

Проект постановления вносит комитет по градостроительству и архитектуре

Приложение
к постановлению Администрации
от 31.05.2017 № 583

Границы проектируемой территории части микрорайона ВЦ-1



 - границы проектируемой территории

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2017

г. Волгодонск

№ 584

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона В-Б

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, рассмотрев заявление директора ООО «Торгово-развлекательный комплекс»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона В-Б в границах проектирования согласно приложению.
2. Рекомендовать ООО «Торгово-развлекательный комплекс» подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона В-Б за счет собственных средств.
3. Предложить всем заинтересованным лицам направить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона В-Б в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru.
4. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение трех дней с даты принятия постановления.
5. Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Постановление вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

И.о. главы Администрации
города Волгодонска

В.П. Потапов

Проект постановления вносит комитет по градостроительству и архитектуре

Приложение
к постановлению Администрации
от 31.05.2017 № 584

Границы проектируемой территории части микрорайона В-Б



 - границы проектируемой территории

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2017

№ 585

г. Волгодонск

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона В-21

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», Генеральным планом муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 23.04.2008 №76, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденными решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, рассмотрев заявление Еременко Антона Александровича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона В-21 в границах проектирования согласно приложению.
- Рекомендовать Еременко А.А. подготовить документацию по планировке территории (проект планировки, проект межевания) части микрорайона В-21 за счет собственных средств.
- Предложить всем заинтересованным лицам направить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) части микрорайона В-21 в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru.
- Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение трех дней с даты принятия постановления.
- Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

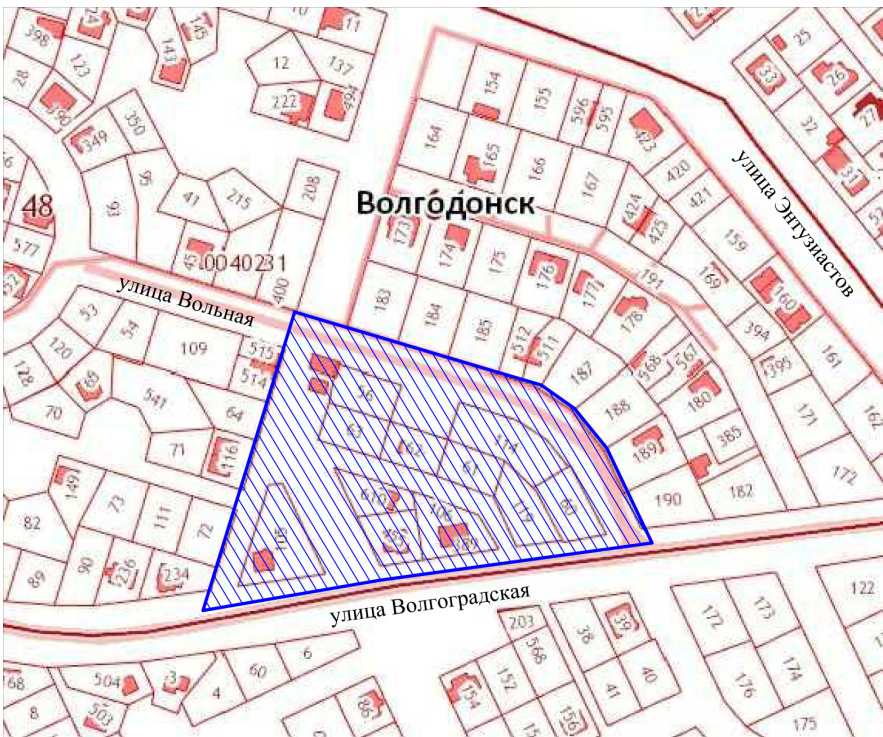
И.о. главы Администрации
города Волгодонска

В.П. Потапов

Проект постановления вносит комитет по градостроительству и архитектуре

Приложение
к постановлению Администрации
от 31.05.2017 № 585

Границы проектируемой территории части микрорайона В-21



 - границы проектируемой территории

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
города Волгодонска

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 04.05.2017 № 364 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под индивидуальный жилой дом в целях строительства по улице Набережной, 55, объявляет о проведении **18 июля 2017 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201 аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене. Участниками аукциона могут являться только *граждане*.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10. Номер контактного теле-

фона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: kuigv@vlgd61.ru, ozo_kuigv@vlgd61.ru.

Лот № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, которая не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 61:48:0110135:21, площадью 1109 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Набережная, 55 под индивидуальный жилой дом в целях строительства. Земельный участок полностью входит в Зоны с особыми условиями использования территории: часть прибрежной защитной полосы Цимлянского водохранилища и часть водоохраной зоны Цимлянского водохранилища». На участке находится несколько бетонированных площадок и

фрагменты демонтированного бетонного цоколя.

С аукционной документацией можно ознакомиться на сайтах: Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru, Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru и в газете «Волгодонская правда», а также безвозмездно, у организатора аукциона с 14.06.2017 по 12.07.2017 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00 в рабочие дни.

Форму заявки на участие в аукционе (приложение № 1) можно получить также у организатора аукциона, по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной пла-

Начальная цена предмета аукциона (Ежегодная арендная плата)	112 461,00 руб.
Задаток (80%)	89 968,80 руб.
Шаг аукциона (3%)	3373,83 руб.
Срок аренды земельного участка	20 лет
Прием заявок на участие в аукционе проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00.	с 14.06.2017 по 12.07.2017 (включительно, по рабочим дням)
Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения:	с 9 ч.00 мин. 13.07.2017
Подписание протокола приема заявок на участие в аукционе, размещение протокола на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	14.07.2017
Аукцион проводится:	в 10 ч. 00 мин. 18.07.2017
Подписание протокола о результатах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона:	18.07.2017
Размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

ты за земельный участок.

Для участия в аукционе
заявители представляют:

- Заявку** на участие в аукционе (приложение № 1) по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- Копии документов, **удостоверяющих личность заявителя**;
- Документы, подтверждающие **внесение задатка**.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заяви-

телем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию
заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и заверена подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую печать текстов.

Заявка, представляемая заявителем, должна быть заполнена по всем пунктам, иначе заявка участника не действительна.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Задаток в размере 89 968,80 руб. вносится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом

города Волгодонска по зачислению задатков, по следующим банковским реквизитам: ИНН 6143009250, КПП 614301001, Получатель - УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска), л/с 05583106810, р/с 40302810660153000883, Банк получателя - Отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону, БИК 046015001. Назначение платежа: (914, л/с 05583106810, задаток по лоту № __, адрес земельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным

кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, заявителю направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются пронумерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1. После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек.

2. В случае поднятия карточек участниками аукциона, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым сделал предложение о начальной цене предмета аукциона, остальным участникам аукциона предлагают заявить свои предложения о цене предмета аукциона, превышающей начальную цену, путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

3. В случае заявления цены предмета аукциона другим участником аукциона, превышающей начальную цену, аукцион продолжается. Каждая последующая цена предмета аукциона, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае повышения цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который заявил цену предмета аукциона, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену, как цену продажи предмета аукциона. При отсутствии предложения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший **наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.**

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный принявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукци-

она, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вносится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия на подключение к электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические условия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Для их получения правообладателю земельного участка необходимо самостоятельно обратиться в электросетевую организацию - ОАО «Донэнерго» по адресу: г. Волгодонск, ул. Химиков, 6.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Технические условия подключения № 00-45-000141 от 29.08.2016 г., выданы ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г. Волгодонске:

- максимальная нагрузка в возможных точках подключения: не более 5 м3/час;
- предельная свободная мощность существующих сетей: ---;
- срок подключения объекта капитального строительства к газораспределительным сетям: при готовности заявителя;

Плата за подключение, в соответствии с постановлением № 1314 правительства РФ от 30.12.2013г., утверждена постановлениями региональной службы по тарифам Ростовской области № 82/2, 82/14 от 28.12.2015г.

Срок действия технических условий – 3 года.

Технические условия подключения не являются основанием для разработки проекта на газификацию объекта.

Технические условия на подключение к муниципальной водопроводной и канализационной сетям:

На земельном участке по ул. Набережной, 55, имеется возможность подключения к муниципальным сетям водопровода. Присоединение объекта возможно к водопроводу Д 160 мм ПЭ, проходящему по пер. Ноябрьскому. В связи с тем, что на данном земельном участке муниципальных сетей водоотведения нет, МУП «ВКХ» не может выдать технические условия.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Технологическое подключение объектов по ул. Набережной, 55, не представляется возможным, из-за отсутствия в испрашиваемом районе тепловых сетей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила), земельный участок с кадастровым номером 61:48:0110135:21 расположен в зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/13).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-1:

	Для всех участков градостроительного зонирования
Площадь земельного участка:	
максимальная	3000 кв.м (для индивидуального жилищного строительства); 0,5 га (для иных видов капитального строительства)
минимальная	500 кв.м (для индивидуального жилищного строительства); 500 кв.м (для блокированной застройки); не ограничено - для иных видов капитального строительства
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м; 4 этажа - для иных видов капитального строительства

минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для индивидуальных и блокированных жилых домов с приусадебными участками; 16 м - для иных видов капитального строительства
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%
минимальный	5,6 % - для индивидуальных и блокированных жилых домов с приусадебными участками; не ограничено - для иных видов капитального строительства
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешённого использования с кодами: 2.1, 2.3, 3.3, 3.7, 3.8, 3.10, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 3.2, 3.4.1, 4.4, 4.9.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 5.1, 8.3, 9.3, 12.0, 12.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под индивидуальным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5м
Площадь индивидуального жилого дома:	
максимальная	480 кв.м общей площади дома – рекомендуемый предельно допустимый показатель жилого дома при малоэтажной застройке (не нормируется)
минимальная	28 кв.м

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

с момента публикации, в любое время, самостоятельно. Информацию о местоположении ЗУ можно получить на сайте Росреестра <http://pkk5.rosreestr.ru> - портал услуг «Публичная кадастровая карта», указав кадастровый номер ЗУ».

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

А.С.Беклемишев

Приложение
№ 1 к извещению
о проведении аукциона
на право заключения
договора аренды
земельного участка

В Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка
(заполняется Заявителем или его полномочным представителем)

(Ф.И.О. гражданина)
Документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ № _____, выдан « ____ » _____ г.

(кем выдан)
ИНН _____ дата рождения _____
тел. _____
Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): _____

Банковские реквизиты Заявителя для возврата денежных средств:
Счет получателя _____
Банк получателя _____
корр. счет № _____ БИК _____
ИНН банка _____ КПП банка _____
Представитель заявителя _____
Действует на основании доверенности № _____,
удостоверенной « ____ » _____ 20 ____ г.

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по лоту № _____ на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Ростовская обл., г. Волгодонск, _____,

с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м, ознакомился(ась) с полным пакетом документов по проведению данного аукциона, подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам проведенного осмотра на местности, прошу признать участником аукциона.
Обязуюсь:

1. Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, установленные статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от « ____ » _____ 20 ____ г. № № _____, размещенным в сети «Интернет» на сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru и сайте Администрации города Волгодонска www.kui.volgodonskgorod.ru;

2. В случае признания победителем аукциона, подписать протокол о результатах аукциона (в день проведения аукциона), а также подписать и представить в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в течение тридцати дней со дня направления, договор аренды земельного участка, который направляется участнику аукциона в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Я, _____,
(ФИО Заявителя гражданина, представителя Заявителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных (сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных).

Подпись заявителя (его полномочного представителя) _____ (_____)
« ____ » _____ 20 ____ г.
Заявка принята:
« ____ » _____ 20 ____ г. в _____ ч. _____ мин. под № _____
Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

Приложение
№ 2 к извещению о
проведении аукциона
на право заключения
договора аренды
земельного участка

заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице и.о. председателя _____, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от _____.2017 № _____ л/с, Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и **Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные гражданина,**
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О., паспортные данные гражданина)

именуемый в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв.м из земель населённых пунктов с кадастровым номером **61:48:** _____, находящийся по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, _____,

для использования: _____,
в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью.

1.2. Характеристика земельного участка и иных объектов недвижимости:
- Площадь сервитутов, обременяющих права на арендованном земельном участке _____
(характер права)

- Сведения о частях земельных участков и обременениях: _____
(характер права)

На земельном участке имеются _____ -----
(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. Срок Договора.
2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____.201_ г. до _____.201_ г.
2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Межмуниципальном отделе по г.Волгодонску, Волгодонскому, Зимовниковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы.
3.1. Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).
Размер арендной платы за период с _____.201_ г. по _____.201_ г. составляет: _____ руб. (_____).

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолидированный бюджет по следующим реквизитам, указав в платежном поручении номер договора аренды, кадастровый номер участка, период за который производится оплата:

Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Минимущество области)
ИНН 6163021632 КПП 616301001
Отделение Ростов, г. Ростов-на-Дону БИК 046015001
ОКТМО 60712000 Р/с 40101810400000010002
КБК: 815111050120400000120 – «доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на счет, указанный в п.3.2 настоящего договора. Расчет арендной платы определен в приложении к договору, которое является неотъемлемой частью договора.

3.4. Размер годовой арендной платы за использование земельного участка может быть изменен в одностороннем порядке по требованию Арендодателя:

3.4.1 путем ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;
3.4.2. в связи с изменением ставок арендной платы, прогнозируемого уровня инфляции, значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы, и (или) кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы считается измененным с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов об установлении (утверждении):

- ставок арендной платы;
- нового размера прогнозируемого уровня инфляции;
- значений и коэффициентов, используемых при расчете арендной платы;
- результатов государственной кадастровой оценки земель;
- сроков внесения арендной платы.

3.4.3. в связи с принятым решением органов государственной власти Ростовской области по порядку определения размера арендной платы.

3.4.4 в случае, если размер ежегодной арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», он подлежит изменению в пределах срока договора аренды земельного участка, один раз в пять лет путем направления в адрес арендатора уведомления об изменении арендной платы. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы.

В случае изменения размера арендной платы, определенного по

результатам рыночной оценки, размер уровня инфляции, указанный в настоящем пункте, не применяется в году, в котором произошло изменение арендной платы.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы за землю.

3.6. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории в другую в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и является существенным условием настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон.
4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке без возмещения Арендатору понесенных затрат на освоение и упущенной выгоды в случаях:

а) использования Арендатором земельного участка способами, существенно ухудшающими его состояние;
б) невнесения Арендатором платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;
в) неосвоения либо неиспользования земельного участка в соответствии с его целевым использованием в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений к нему направлять документы в Межмуниципальный отдел по г.Волгодонску, Волгодонскому, Зимовниковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для регистрации сделок.

4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока в соответствии с проектной документацией.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания:

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;
- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;
- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях;

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, указанных в разделе 10 Договора.

5. Ответственность сторон.
5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы,

регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. **Арендатор** несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает **Арендодателю** штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4 Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан:

8.1.1 Выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от _____.201__ года и протоколом аукциона от _____.201__ года (лот № ____).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190 (далее – Правила), земельный участок с кадастровым номером 61:48:0110135:21 расположен в зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/13).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Ж-1:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	3000 кв.м (для индивидуального жилищного строительства); 0,5 га (для иных видов капитального строительства)
минимальная	500 кв.м (для индивидуального жилищного строительства); 500 кв.м (для блокированной застройки); не ограничено - для иных видов капитального строительства
Количество этажей:	
максимальное	3 этажа, включая все надземные и подземные этажи, в том числе технический, мансардный, цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2м; 4 этажа - для иных видов капитального строительства
минимальное	1 этаж - для всех видов капитального строительства
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	15 м - для индивидуальных и блокированных жилых домов с приусадебными участками; 16 м - для иных видов капитального строительства
минимальная	4,5 м
Процент застройки:	
максимальный	- в условиях вновь застраиваемых территорий (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) не может превышать 50%; - в условиях реконструкции сложившейся застройки (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектами индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка) при отсутствии централизованного канализования не может превышать 60%, а при наличии централизованного канализования не может превышать 70%

минимальный	5,6 % - для индивидуальных и блокированных жилых домов с приусадебными участками; не ограничено - для иных видов капитального строительства
Иные показатели:	
максимальная высота оград вдоль улиц	2,0 м
максимальная высота оград между соседними участками	2,0 м (при условии устройства проветриваемого ограждения)
отступ застройки от красной линии улицы	не менее чем на 5м
отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки	для видов разрешённого использования с кодами: 2.1, 2.3, 3.3, 3.7, 3.8, 3.10, 4.1, 4.5, 4.6, 4.7, 4.9, от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высокорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых, деревьев - 2м, от кустарника - 1м; для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 3.2, 3.4.1, 4.4, 4.9.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 5.1, 8.3, 9.3, 12.0, 12.2 - не ограничено
устройство выгребной ямы	выгребная яма выполняется герметично гидроизолированно снаружи и изнутри в границах земельного участка под индивидуальным жилым домом не более 3м глубиной, от 1м до 2м шириной, до забора – не менее 2м, дно ямы делается с наклоном в сторону люка, обязательно установка вентиляционной трубы диаметром 100 мм и выносом над землей не менее 600 мм, расстояние от выгребной ямы до сетей водопровода не менее 5 м
Площадь индивидуального жилого дома:	
максимальная	480 кв.м общей площади дома – рекомендуемый предельно допустимый показатель жилого дома при малоэтажной застройке (не нормируется)
минимальная	28 кв.м

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в Межмуниципальном отделе по г.Волгодонску, Волгодонскому, Зимовниковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
М.П.
ИНН 6163021632 КПП 616301001
Расчетный счет: 40101810400000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону ОКТМО 60712000 БИК 046015001
Место нахождения: 344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10
Арендатор: _____
Ф.И.О. _____
Паспорт гражданина Российской Федерации _____
_____ выдан _____,
код подразделения _____
Дата рождения: _____
Место регистрации: _____

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «_____» 20__ г. № _____

Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.201__ г.

АКТ
приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:
Ростовская область, г. Волгодонск, _____
от _____.201__ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта ____1.1__ договора аренды земельного участка от _____.201__ г.

Арендодателем - *Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице и.о. председателя _____, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от _____.2017 № __ п/с, положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008г. № 29*

и Арендатором – _____

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью ____ кв.м в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемого к договору аренды.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью ____ кв.м в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемого к договору аренды.

3. Характеристика земельного участка:

_____ *земли населённых пунктов*
(категория земель)

_____ *61:48:*
(кадастровый номер)

_____ *(разрешенное использование)*

4. Состояние передаваемого земельного участка:

_____ *удовлетворительное*

Арендодатель:
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
_____ *(подпись)*

Арендатор:
Ф.И.О. _____
_____ *(подпись)*

Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.201__ г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: _____

Целевое использование участка: _____

Кадастровый номер: 61:48: _____
Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, _____

Площадь участка: ____ кв.м.
Согласно извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под _____, опубликованному в газете «Волгодонская правда» от _____.201__ года, отчету об оценке рыночной стоимости права аренды земельного участка от _____.201__ г. №_____, выполненному независимым оценщиком _____, рыночная стоимость права аренды земельного участка составляет _____ руб. (_____ рублей).

Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб.
(_____).

Размер арендной платы за период с _____.201__ г. по _____.201__ г. составляет: _____ руб. (_____).

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:
Комитет по управлению имуществом города Волгодонска
_____ *(подпись)*

Арендатор:
Ф.И.О. _____
_____ *(подпись)*

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом города Волгодонска на основании постановления Администрации города Волгодонска от 18.01.2017 № 88 «О проведении аукцио-на на право заключения договора аренды земельного участка под базы отдыха в целях строительства по ул. Отдыха, 31а» объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Дата и место проведения аукциона: **11 июля 2017 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленин-градская, д. 10, 2 этаж, кабинет № 201.

Место нахождения, почтовый адрес организатора аукцио-на: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинград-ская, д. 10. Номер контактного телефона: (8639)239122, факс (8639)258001. Адрес электронной почты: ozo_kuigv@vlgd61.ru, kuigv@vlgd61.ru.

Лот № 1: «Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, которая не разграничена, из категории земель населенных пунктов, с ка-дастровым номером 61:48:0020101:1422, площадью 28837 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Отдыха, 31а под базы отдыха в целях строительства. На земельном участке имеется обременение площадью 997 кв.м. – охранный зона ЛЭП 6 кВ. Ограничения в использовании на площади 28837 кв.м. – водоохрана зона реки Дон».

Аукцион является открытым по составу участников и форме по-дачи предложений о цене предмета аукциона.

С комплектом аукционной документации: извещением, фор-мой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды, схемой расположения земельного участка можно ознакомиться, безвозмездно, по адресу организатора аукциона с 06.06.2017 по 05.07.2017 с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00, в рабочие дни.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения дого-вора аренды земельного участка устанавливается в размере еже-годной арендной платы за земельный участок.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодная арендная плата)	429 671,00 руб.
Задаток (20%)	85 934,20 руб.
Шаг аукциона (3%)	12 890,13 руб.
Срок аренды земельного участка	5 лет 6 мес.

Аукционная документация размещена на официальном сайте проведения торгов (www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru) и опубликована в газете «Волгодонская правда».

Прием заявок на участие в аукцио-не проводит организатор аукциона по адресу: Ростовская обл., г. Вол-годонск, ул. Ленинградская, 10, 7 этаж, каб. 707, с 9.00 до 13.00 и с 13.45 до 18.00	с 06.06.2017 по 05.07.2017 (включительно, по рабочим дням)
Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится организатором аукциона по месту его нахождения:	с 9 ч. 00 мин. 06.07.2017
Подписание протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, раз-мещение протокола на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации г. Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	07.07.2017
Аукцион проводится:	в 10 ч. 00 мин. 11.07.2017
Подписание протокола о результа-тах аукциона проводится по месту нахождения организатора аукциона:	11.07.2017
Размещение протокола о результа-тах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru)	в течение 1 рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона

Для участия в аукционе заявители представляют следу-ющие документы:

1. **Заявку** на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 1) с указанием бан-ковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, **удостоверяющих личность заявителя;**
3. Документы, подтверждающие **внесение задатка;**
4. Надлежащим образом заверенный **перевод на русский язык** документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства **в случае, если** заявителем является **иностранное юридическое лицо**.

Представление документов, подтверждающих внесение задат-ка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аук-циона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аук-циона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесен-ный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем

позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Требования к содержанию заявок:

Заявка, составленная более чем на одном листе, должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью и подписью Заявителя.

Заявка на участие в аукционе оформляется на русском языке.

Сведения и документы, содержащиеся в заявке, не должны до-пускать двусмысленного толкования.

В заявке не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений, штампы должны быть четкими, включая надписи на оттисках печатей и штампов.

Заявка и платежный документ банка должны иметь четкую пе-чать текстов.

Заявитель не вправе вносить изменения в свою представленную заявку после окончания срока, установленного для подачи заявок.

Неполное представление информации, указанной в заявке (по соответствующим пунктам), или же подача документов, не отвеча-ющих требованиям документации, дает право на отклонение заявки.

Задаток для участия в размере 85 934,20 руб. вно-сится единым платежом на расчетный счет Комитета по управлению имуществом города Волгодонска по зачис-лению задатков, по следующим банковским реквизитам: ИНН 6143009250, КПП 614301001, Получатель - УФК по Ростов-ской области (КУИ города Волгодонска), л/с 05583106810, р/с 40302810660153000883, Банк получателя - Отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону, БИК 046015001. Назначение плате-жа: (914, л/с 05583106810, задаток по лоту № __, адрес зе-мельного участка).

Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Орга-низатора аукциона в срок не позднее даты рассмотрения заявок.

Не допускается оплата задатка за заявителя иным лицом, кроме лица, уполномоченного по доверенности.

Заявитель не допускается к участию на аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе доку-ментов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на учас-тие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соот-ветствии с Земельным кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегияльных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа за-явителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросо-вестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится учас-тником аукциона с даты подписания организатором аукциона про-токола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона на-правляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рас-смотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение 3 рабочих дней со дня оформле-ния протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к учас-тию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукци-он признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, то в соответствии с пун-ктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федера-ции, в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмот-рения заявок, заявитель направляется проект договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы определя-ется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона:

Аукционная комиссия непосредственно перед началом прове-дения аукциона регистрирует явившихся на аукцион Участников (их представителей), которым для участия в аукционе выдаются прону-мерованные карточки.

Аукционист начинает аукцион и оглашает информацию о лоте.

1. После объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона, выражают свое участие и намерение приобрести предмет аукциона по начальной цене, путем поднятия карточек.

2. В случае поднятия карточек участниками аукциона, аукци-онист называет номер карточки участника аукциона, который пер-вым сделал предложение о начальной цене предмета аукциона, остальным участникам аукциона предлагают заявить свои предло-жения о цене предмета аукциона, превышающей начальную цену путем поднятия карточек. Если до третьего повторения начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

3. В случае заявления цены предмета аукциона другим учас-тником аукциона, превышающей начальную цену, аукцион продол-жается. Каждая последующая цена предмета аукциона, превышаю-щая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае повышения цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукци-она путем поднятия карточек и ее оглашения. Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который заявил цену предмета аукциона, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену, как цену продажи предмета аукциона. При отсутствии предло-

жения со стороны участников аукциона, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последую-щую цену, аукцион завершается.

*Победителем аукциона признается участник аукциона, пред-ложивший **наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок**.*

Результаты аукциона оформляются протоколом, который со-ставляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукцио-на составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора аукциона. В день проведения аукциона победитель (или единственный при-нявший участие в аукционе его участник) подписывает протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на офици-альном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации города Волгодонска (www.kui.volgodonskgorod.ru).

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о ре-зультатах аукциона возвращаются задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое пред-усматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земель-ного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с един-ственным принявшим участие в аукционе его участником устанавли-вается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через де-сять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукци-она, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не за-ключившими в установленном вышеуказанной статьей порядке до-говора аренды земельного участка вследствие уклонения от заклю-чения указанных договоров, не возвращаются.

Арендная плата по договору аренды земельного участка вно-сится равными долями ежеквартально, не позднее 20 числа послед-него месяца отчетного квартала, путем перечисления в консолиди-рованный бюджет Ростовской области.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заклю-чения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заклю-чаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Зе-мельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Задатки указанным лицам не возвращаются.

Технические условия по электрическим сетям:

По запросу органа местного самоуправления технические усло-вия на подключение к сетям электроснабжения не выдаются. Для их получения правообладателю земельного участка необходимо са-мостоятельно обратиться в электросетевую организацию ОАО «До-нэнерго» по адресу: г. Волгодонск, ул. Химиков, 6.

Технические условия подключения к водопроводу и канализа-ционной сети:

На земельном участке по ул. Отдыха, 31а муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения нет, следовательно, МУП «Водо-канал» не может выдать на них ТУ.

Технические условия подключения к газораспределительной сети:

Технические условия подключения № 00-45-000252 от 18.01.2017 г.

выданы ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону в г. Волгодонске».

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: не более 14 м3/час;

Предельная свободная мощность существующих сетей: ---;

Срок подключения объекта капитального строительства к газо-распределительным сетям: при готовности заявителя.

Плата за подключение, в соответствии с постановлением № 1314 правительства РФ от 30.12.2013г., утверждена постанов-лениями региональной службы по тарифам Ростовской области № 79/6, 76/5 от 29.12.2016 г.

Срок действия технических условий – 3 года.

Технические условия подключения не являются основанием для разработки проекта на газификацию объекта.

Технические условия подключения теплоснабжения:

Технологическое подключение объекта капитального строи-тельства не представляется возможным из-за отсутствия в испра-шиваемом районе тепловых сетей.

Максимально или минимально допустимые парамет-ры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципаль-ного образования городского округа «Город Волгодонск», утверж-денным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, образуемый земельный участок расположен в зоне рекреа-ционного строительства (Р-4/03).

Предельные размеры земельных участков и предельные пара-метры разрешённого строительства, реконструкции объектов капи-тального строительства для зоны Р-4:

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Направлять Арендатору уведомление об изменении арендной платы и сроков ее внесения на соответствующий финансовый год.

4.2.6. В срок не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора и изменений в нему направить в Управление Росреестра по Ростовской области заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием и условиями настоящего Договора.

4.4.3. Получить разрешение на строительство и приступить к возведению объекта в пределах срока по согласованному проекту строительства.

4.4.4. В пределах срока действия Договора ввести объекты в эксплуатацию.

4.4.5. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к объекту, расположенному в охранной зоне, в целях обеспечения его безопасности.

4.4.9. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а так же действующие нормы и правила благоустройства и санитарного содержания.

- не допускать выжигания сухой растительности, в пожароопасный период (с 1 апреля по 30 сентября) проводить противопожарные мероприятия;

- выполнять работы по благоустройству и озеленению земельного участка, а так же прилегающей территории определяемой до границ с местами общего пользования;

- обеспечить уничтожение карантинных растений, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях;

- при пересадке, вырубке или обрезке деревьев руководствоваться решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 № 100 «Об утверждении Правил охраны зеленых насаждений в границах муниципального образования «Город Волгодонск».

4.4.10. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.3.2. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендатор несет ответственность за нарушение требований пожарной безопасности на арендуемом земельном участке.

5.5. За несоблюдение санитарных, противопожарных норм и требований, предусмотренных пунктом 4.4.9 настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 20% от годового размера арендной платы.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Изменения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, за исключением условий предусмотренных пунктом 3.4 настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении договора Арендатор обязан в течении 10-ти дней вернуть Арендодателю земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4 Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

6.5. Внесение изменений в Договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования такого земельного участка не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по договору, разрешаются в суде.

8. Особые условия Договора.

8.1. Арендатор обязан:

8.1.1 Выполнять требования, установленные извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Волгодонская правда» от _____.201_ года и протоколом аукциона от _____.201_ года (лот №).

8.2. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 19.12.2008 №190, образуемый земельный участок расположен в зоне рекреационного строительства (Р-4/03).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны Р-4:

	Для всех участков градостроительного зонирования:
Площадь земельного участка:	
максимальная	не ограничено
минимальная	не ограничено - для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 4.9, 8.3, 9.3, 12.0; 1000 м2 - для иных видов разрешенного использования
Количество этажей:	
максимальное	не ограничено
минимальное	1
Высота зданий, сооружений:	
максимальная	не ограничено
минимальная	4,5
Процент застройки:	
максимальный	30%
минимальный	не ограничено
Иные показатели:	
устройство ограждений между участками	допускается высотой не более 2; не ограничено - для объектов капитального строительства с кодом 5.1и земельных участков с кодом 5.1
минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов	не ограничено
минимальный процент озеленения земельного участка	40 % - для всех видов объектов капитального строительства, без учёта территории, отводимой под плоскостные спортивные сооружения и зеркало воды бассейнов; не ограничено - для видов разрешённого использования с кодами: 3.1, 4.9, 8.3, 9.3, 12.0

8.3. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по Договору должны быть исполнены арендатором лично.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендодателя.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один в в Межмуниципальном отделе по г.Волгодонску, Волгодонскому, Зимовниковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

8.6. Изменение существенных условий, указанных в документации об аукционе, при заключении и исполнении договора аренды земельного участка, по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

8.7. Арендодатель не несет ответственности за неучтенные в кадастровом паспорте и не указанные в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Договора ограничения в использовании, связанные с особым режимом хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах, а также не проводит мероприятия по рекультивации земельного участка.

9. Приложения к Договору.

9.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.1.1. Приложение № 1 – Акт приема-передачи.

9.1.2. Приложение № 2 – Расчет арендной платы.

9.1.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

10. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска _____ М.П.

ИНН 6163021632 КПП 616301001

Расчетный счет: 40101810400000010002 в Отделение Ростов, г.Ростова-на-Дону ОКТМО 60712000 БИК 046015001

Место нахождения: 344050, Ростовская область, ул. Ленинградская, 10

Арендатор:

_____. Ф.И.О.

Паспорт гражданина Российской Федерации _____, _____ выдан _____,

код подразделения _____

Дата рождения: _____

Место регистрации: _____

Регистрационный номер КУИ города Волгодонска от «_____» _____ 20 ____ г. № _____

Приложение № 1 к Договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.201_ г.

АКТ

приема-передачи в аренду земельного участка по адресу:

Ростовская область, г. Волгодонск, _____ от _____.201_ г.

Настоящий акт составлен во исполнение пункта ____1.1__ договора аренды земельного участка от _____.201_ г.

Арендодателем - *Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в лице и.о. председателя _____, действующего на основании распоряжения Администрации города Волгодонска от _____.2017 № __ л/с, положения о Комитете, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 г. № 29* и Арендатором - _____

о нижеследующем:

1. Арендодатель передает земельный участок общей площадью ____ кв.м в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемого к договору аренды.

2. Арендатор принимает земельный участок общей площадью ____ кв.м в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемого к договору аренды.

3. Характеристика земельного участка:

_____ *земли населённых пунктов (категория земель)*

_____ *61:48: (кадастровый номер)*

_____ *(разрешенное использование)*

4. Состояние передаваемого земельного участка:

_____ *удовлетворительное*

Арендодатель:

Председатель Комитета по управлению имуществом города Волгодонска _____ *(подпись)*

Арендатор:

Ф.И.О. _____ *(подпись)*

Приложение № 2 к Договору аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от _____.201_ г.

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Наименование арендатора: _____

Целевое использование участка: _____,

Кадастровый номер: 61:48: _____

Адрес участка: Ростовская область, г. Волгодонск, _____

Площадь участка: ____ кв.м.

Согласно извещению о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под _____, опубликованному в газете «Волгодонская правда» от _____.201_ года, отчету об оценке рыночной стоимости права аренды земельного участка от _____.201_ г. № _____, выполненному независимым оценщиком _____, рыночная стоимость права аренды земельного участка составляет _____ руб. (_____рублей).

Годовой размер арендной платы за земельный участок составляет: _____ руб. (_____).

Размер арендной платы за период с _____.201_ г. по _____.201_ г. составляет: _____ руб. (_____).

_____ руб. (*сумма цифрами и прописью*)

и уплачивается поквартально равными частями не позднее 20 числа последнего месяца отчетного квартала

Арендодатель:

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска _____ *(подпись)*

Арендатор:

Ф.И.О. _____ *(подпись)*

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

муниципальное автономное учреждение муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

(полное наименование муниципального автономного учреждения)

И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА НИМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗА 2016 ОТЧЕТНЫЙ ГОД

Раздел 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами:

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1	2	3
1. Основные:		
1.1. Предоставление по принципу «одного окна» государственных и муниципальных услуг в соответствии с Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами города Волгодонска на основании соглашений о взаимодействии, заключенных органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, договора между ГКУ РО «УМФЦ» и МАУ «МФЦ»	Услуги, предусмотренные соглашениями, заключенными с Администрацией города, КУИ города Волгодонска, ГКУ РО «Центр занятости населения», Департаментом труда и социального развития Администрации города Волгодонска, Отделом записи актов гражданского состояния Администрации города Волгодонска Ростовской области, Управлением образования города Волгодонска, договором между ГКУ РО «УМФЦ» и МАУ «МФЦ»	Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устав муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Устав МАУ «МФЦ»)

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами.

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой акт
Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам	Физические или юридические лица	
Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования "Город Волгодонск" о внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке		
Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования "Город Волгодонск" о государственном кадастровом учете земельного участка		
Подготовка и выдача справок о долях в праве собственности на недвижимость		
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости)		
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя))		
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости)		Федеральный закон от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Устав МАУ «МФЦ», постановление Администрации города Волгодонска от 24.06.2013 №2261 «Об установлении цен на платные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя))		
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости)		
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества(в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого))		
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости)		
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого))		
Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала		
Подготовка предварительного договора купли-продажи (дарения) объекта недвижимости		
Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации		
Предоставление консультации по сделкам с недвижимым имуществом		
Подготовка заявлений в различные предприятия, организации		
Заполнение форм заявлений, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей		

Подготовка искового заявления в суд общей юрисдикцией		
Подготовка искового заявления в арбитражный суд		
Выезд работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг к заявителю		

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность:

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
1	2	3
Устав	утвержден приказом КУИ г. Волгодонска от 24.05.2013 №79	действующий
Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (ОГРН 1106174001240)		
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	серия 61 № 006319238	
	серия 61 № 006621012	

1.4. Информация о работниках учреждения:

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <*>		Причины изменения количества штатных единиц
Штатная численность	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Фактическая численность	81,2	84,7	X	X	В связи с вводом доп. шт. единиц
	79	98	1 – 65 чел 2 – 2 чел 3 – 4 чел 4 – 2 чел 5 – 6 чел	1 – 79 чел 2 – 2 чел 3 – 8 чел 4 – 3 чел 5 – 6 чел	

<*> Уровень профессионального образования (квалификации) работников:
высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7, ученая степень (доктор наук - 8, кандидат наук - 9).

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения:

Средняя заработная плата (руб.)	
за год, предшествующий отчетному	за отчетный год
21 788,00	18 735,90

1.6. Состав наблюдательного совета:

Наименование должности, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
1	2	3
председатель местной организации Ростовской областной организации Всероссийского общества слепых города Волгодонска Жданов Виктор Александрович	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500 «О создании наблюдательного совета муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500)	5 лет
заместитель председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска Беклемишев Андрей Сергеевич	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
председатель Совета по координации и деятельности профсоюзных организаций города Волгодонска, член Общественной палаты города Волгодонска Дмитренко Сергей Петрович	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
главный специалист муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Мирошниченко Елена Владимировна	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике Столяр Игорь Владимирович	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет
главный бухгалтер муниципального автономного учреждения муниципального образования «Город Волгодонск» «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Чистякова Анна Анатольевна	постановление Администрации города Волгодонска от 13.03.2017 № 500	5 лет

Раздел 2. РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ ЗА 2016 ГОД
Сведения о фактическом достижении показателей, характеризующих объем муниципальной услуги

Уникаль- ный номер реестровой записи	Показатель, характеризую- щий содержание муници- пальной услуги			Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муници- пальной услуги		Показатель объема муниципальной услуги									Средний размер платы (цена, тариф)
	(наименование пока- зателя)	(наименование пока- зателя)	(наименование пока- зателя)	(наименование пока- зателя)	(наименование пока- зателя)	(наименование пока- зателя)	единица изме- рения по ОКЕИ		Утверж- дено в муници- пальном задании на 2016 год	Исполнено на отчет- ную дату	Допустимое (возмож- ное) откло- нение	отклонение, превы- шающее допустимое (возмож- ное) значение	причина отклонения		
							наименование	код							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
19001000 10000000 1007100	Организация предоставления государственных и муниципальных услуг	Формирование пакета документов заявителей (межведомственное взаимодейст- вие)	Направление пакета документов заявителей в орган, осуществляющий предостав- ление государственной (муниципальной) услуги	Организация предоставления государственных и муниципальных услуг в бумажной форме	1	Количество предостав- ленных консультаций гражданам	шт.	796	не менее 20000	68115	+1000	+47115	Количество заявителей превысило плановый показатель	436,12	
						Количество принятых запросов заявителей о предоставлении государственных или муниципальных услуг	шт.	796	не менее 80000	124854	+4000	+40854	Количество заявителей превысило плановый показатель	436,12	
						Количество отправленных межведомственных за- просов в целях предо- ставления государствен- ных или муниципальных услуг	шт.	796	не менее 80000	215890	+4000	+131890	Увеличение кол-ва межведомс- твенных запросов произошло в связи с наличием сбоев СМЭВ и не- обходимостью повторного направ- ления запросов, а так же в связи с увеличением кол-ва запросов	–	
						Количество выданных результатов предостав- ления государственных и муниципальных услуг заявителям	шт.	796	не менее 20000	64232	+1000	+43232	Количество заявителей превысило плановый показатель	–	
						Количество отправлен- ных смс уведомлений заявителям о результате оказания государствен- ной или муниципальной услуги	шт.	796	не менее 80000	67320	-4000	-8680	Результаты предоставления услуги выданы в органах, предоставляющих государс- твенные услуги (УФМС). Ряд услуг: ЕСИА, постановка на учет и зачисление детей в детские образовательные учреждения – ре- зультат услуги выдается в момент обращения	–	

- 2.1 Информация об исполнении задания учредителя:
- 2.2. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию: /отсутствует/ _____.
- 2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредитор-
ской задолженности:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	Значение показателя				Ком- мен- тарий
			На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Динамика изменений (гр.5 – гр.4)	% измене- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	1 454 508,59	1 427 413,77	- 27 094,82	98,1 %	–
	сумма ущерба по недоста- чам, хищениям материаль- ных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	–	–	–	–	–
Справочно:							
	Суммы недостач, взыска- нные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	–	–	–	–	–
3	Сумма дебиторской задол- женности	руб.	–	–	–	–	–
в том числе:							
	Нереальная к взысканию за- долженность	руб.	–	–	–	–	–
4	Сумма кредиторской задол- женности	руб.	–	–	–	–	–
	Просроченная кредиторская задолженность	руб.	–	–	–	–	–
5	Итоговая сумма актива ба- ланса	руб.	1 116 273,24	568 082,29	-548 190,95	50,9%	-

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы):

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)				
	с 01.07.2013	с 08.02.2016	с ____ 20__ г.	с ____ 20__ г.	с ____ 20__ г.
1	2	3	4	5	6
1.Предоставление консультации по земельно-имуще- ственным вопросам	247,00	298,00			
2.Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования « Город Волгодонск» о внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке	659,00	794,00			
3.Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования « Город Волгодонск» о государственном кадастровом учете земельного участка	659,00	794,00			
4. Подготовка и выдача справок о долях в праве собственности на недвижимость	989,00	1 191,00			

5. Подготовка проектов договоров купли-продажи, дарения объектов недвижимости.	1236,00				
6.Предоставление консультации по сделкам с недви- жимым имуществом	247,00	298,00			
7. Подготовка проекта договора купли-продажи не- движимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).		1 489,00			
8.Подготовка проекта договора купли-продажи не- движимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).		1 588,00			
9. Подготовка проекта договора купли-продажи не- движимого имущества (в отношении нескольких объ- ектов недвижимости).		1 588,00			
10. Подготовка проекта договора купли-продажи не- движимого имущества (в отношении нескольких объ- ектов недвижимости, с множественностью лиц на сто- роне продавца (покупателя)).		1 687,00			
11. Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).		1 489,00			
12. Подготовка проекта договора дарения недвижимо- го имущества(в отношении одного объекта недвижи- мости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого).		1 588,00			
13. Подготовка проекта договора дарения недвижи- мого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости).		1 588,00			
14. Подготовка проекта договора дарения недвижи- мого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого).		1 687,00			
15.Подготовка проекта договора купли-продажи объ- екта недвижимости с использованием средств мате- ринского (семейного) капитала.		2 084,00			
16.Подготовка предварительного договора купли-про- дажи (дарения) объекта недвижимости		1 489,00			
17.Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кре- дитной организации.		1 886,00			
18.Подготовка заявлений в различные предприятия, организации.		298,00			
19.Заполнение форм заявлений, представляемых в ре- гистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.		993,0			
20. Подготовка искового заявления в суд общей юрис- дикцией.		1 687,00			
21.Подготовка искового заявления в арбитражный суд.		1 886,00			
22. Выезд на дом		800,00			

2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ):

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)						Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)				Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)	
	Бесплатно		Частично платно		Полностью платно		Частично платных		Полностью платных			
	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.	2015г.	2016г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Предоставление консультаций по земельно-имущественным вопросам	-	-	-	-	97	72/42	-	-	247,0	247/298	23 959,00	30 198,00
Внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке по инициативе заявителя.	-	-	-	-	-	1	-	-		794,0		794,0
Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования «Город Волгодонск» о внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке	-	-	-	-	769	48/463	-	-	659,0	659 / 794	506 771,0	399 254,00
Подготовка проектов договоров купли-продажи, дарения объектов недвижимости	-	-	-	-	187	5	-	-	1 236,0	1 236,0	231 132,0	4 156,0
Предоставление консультаций по сделкам с недвижимым имуществом	-	-	-	-	3	18/315	-	-	247,0	247/298	10 621,0	98 293,0
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).						201				1 489,0		299 289,0
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).						7				1 588,00		11 086,0
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости).						20				1 588,00		31 760,00
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости).						92				1 489,0		136 988,00
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества(в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого)).						26				1 588,0		41 288,0
Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости).						17				1 588,0		26 996,00
Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала						15				2 084,0		31 260,0
Подготовка предварительного договора купли-продажи (дарения) объекта недвижимости						10				1 489,00		14 890,0
Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации.						23				1 886,0		43 428,0
Подготовка заявлений в различные предприятия, организации.						703				298,0		209 494,0
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).						4				1687,0		6 748,0
Выезд на дом						1				800,00		800,00
Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)).						4				1 687,0		6 748,0

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МАУ «МОЦ» (ПОДРОБНЫЙ) ПО ВИДАМ УСЛУГ ЗА 2016 ГОД

Услуга	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами в 2016 году	
01. Социальная защита населения	60485	
СУ-57 Возмещение затрат, связанных с погребением реабилитированных лиц	0	СУ-20 Назначение гражданам единовременной компенсации за вред здоровью, нанесенный вследствие чернойбыльской катастрофы
СУ-38 Выдача гражданам направлений на медико-социальную экспертизу	5	СУ-21 Назначение единовременной компенсации семьям, потерявшим кормильца вследствие чернойбыльской катастрофы, родителям погибшего
СУ-45 Выдача гражданам удостоверений (дубликатов удостоверений), подтверждающих право на меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ	52	СУ-19 Назначение ежегодной компенсации на оздоровление гражданам, подвергшимся радиационному воздействию
СУ-49 Выдача сертификата на региональный материнский капитал	306	СУ-51 Назначение ежемесячной денежной компенсации в возмещение вреда военнослужащим, ставшим инвалидами вследствие военной травмы и членам семьи, потерявшим кормильца из числа указанных граждан, пенсионное обеспечение которых осуществляется Пенсионным фондом Российской Федерации
СУ-16 Выдача справок студентам для получения государственной социальной стипендии	759	СУ-17 Назначение ежемесячной денежной компенсации в возмещение вреда инвалидам вследствие аварии на Чернобыльской АЭС и семьям, потерявшим кормильца из числа инвалидов и участников ликвидации аварии на ЧАЭС
СУ-29 Выплата инвалидам (в том числе детям-инвалидам), имеющим транспортные средства в соответствии с медицинскими показаниями, или их законным представителям компенсации уплаченной ими страховой премии по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств	28	СУ-22 Назначение ежемесячной денежной компенсации на питание детей в детских дошкольных учреждениях (специализированных детских учреждениях лечебного и санаторного типа), а также обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального и среднего профессионального образования
СУ-37 Выплата компенсации за предоставленные услуги связи (абонентская плата за телефон и радио) ветеранам труда, гражданам, приравненным к ним, ветеранам труда Ростовской области	287	СУ-18 Назначение ежемесячной денежной компенсации на приобретение продовольственных товаров гражданам, подвергшимся радиационному воздействию и семьям, потерявшим кормильца из числа указанных граждан
СУ-56 Выплата компенсации за проезд в пределах территории Российской Федерации (туда и обратно) один раз в год железнодорожным транспортом, а в районах, не имеющих железнодорожного сообщения, - 50 процентов стоимости проезда водным, воздушным или междугородным автомобильным транспортом реабилитированным гражданам	35	СУ-41 Назначение и выплата единовременного пособия беременной жене военнослужащего, проходящего военную службу по призыву
СУ-06 Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в виде ежемесячной денежной выплаты льготным категориям граждан	5336	СУ-12 Назначение и выплата единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности
СУ-70 Компенсация расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме инвалидам I и II групп, детям-инвалидам и гражданам, имеющим детей-инвалидов, пенсионерам по возрасту	3227	СУ-08 Назначение и выплата единовременного пособия при рождении ребенка
		СУ-40 Назначение и выплата ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву
		СУ-67 Назначение и выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы
		СУ-11 Назначение и выплата пособия по беременности и родам
		СУ-09 Назначение и выплата пособия по уходу за ребенком

СУ-25 Назначение компенсации для сохранения среднего заработка на период обучения новым профессиям и трудоустройства, гражданам, эвакуированным из зоны отчуждения и переселенным (переселяемым) из зоны отселения, а также выехавшим в добровольном порядке на новое место жительства с территории отдельных зон радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС	0
СУ-24 Назначение компенсации за дополнительный оплачиваемый отпуск гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, и гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	111
СУ-26 Назначение пособия на погребение членам семей или лицам, взявшим на себя организацию похорон граждан, погибших в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС, умерших вследствие лучевой болезни и других заболеваний, возникших в связи с чернобыльской катастрофой, а также умерших граждан из числа инвалидов вследствие чернобыльской катастрофы	2
СУ-31 Обеспечение техническими средствами реабилитации инвалидов с нарушением функций зрения и опорно-двигательного аппарата	59
СУ-34 Оплата расходов на газификацию жилья	10
СУ-54 Организация отдыха и оздоровления детей, находящихся в трудной жизненной ситуации	1773
СУ-28 Оформление и выдача удостоверения «получившего (ей) или перенесшего (ей) лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС; ставшего (ей) инвалидом»	1
СУ-27 Оформление и выдача удостоверения «Участник ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС»	3
СУ-02 Оформление путевки гражданину пожилого возраста и инвалиду в государственное стационарное учреждение социального обслуживания населения Ростовской области (дом-интернат, психоневрологический интернат)	46
СУ-01 Оформление путевки ребенку-инвалиду в государственное учреждение социального обслуживания несовершеннолетних и семей с детьми (детский дом-интернат)	1
СУ-59 Оформление путевки ребенку с ограниченными возможностями в организацию социального обслуживания Ростовской области несовершеннолетних и семей с детьми (реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями)	0
СУ-69 Постановка в резервную очередь на получение путевки в оздоровительные учреждения	89
СУ-44 Предоставление бесплатного зубопротезирования и ремонт зубных протезов (кроме расходов на оплату стоимости драгоценных металлов и металлокерамики)	814
СУ-66 Предоставление дополнительной компенсации за самостоятельно приобретенные путевки в муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей детские оздоровительно-образовательные центры, подведомственные Управлению образования г.Волгодонска	4
СУ-64 Предоставление дополнительных мер социальной поддержки инвалидам, гражданам пожилого возраста и лицам, оказавшимся в экстремальной ситуации	233
СУ-65 Предоставление единовременной денежной выплаты в связи с рождением одновременно трех и более детей	1
СУ-43 Предоставление единого проездного талона для проезда в общественном транспорте (бесплатный проезд на территории Ростовской области независимо от места регистрации на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси), на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) пригородных и внутрирайонных маршрутов	832
СУ-35 Предоставление ежегодной денежной выплаты гражданам, награжденным нагрудными знаками «Почетный донор СССР», «Почетный донор России»	738
СУ-60 Предоставление ежемесячной денежной выплаты на третьего ребенка или последующих детей	788
СУ-13 Предоставление ежемесячных денежных выплат малоимущим семьям, имеющим детей первого-второго года жизни	1865
СУ-14 Предоставление ежемесячных денежных выплат на детей из многодетных семей	189
СУ-50 Предоставление ежемесячных денежных выплат на полноценное питание беременных женщин из малоимущих семей, кормящих матерей и детей в возрасте до трех лет из малоимущих семей	545
СУ-10 Предоставление ежемесячных компенсационных выплат нетрудоустроенным женщинам, имеющим детей в возрасте до 3 лет, уволенным в связи с ликвидацией организации	0
СУ-68 Предоставление информации по вопросам социальной сферы	3639
СУ-47 Предоставление информации, прием документов органами опеки и попечительства от лиц, желающих установить опеку (попечительство) или патронаж над определенной категорией граждан (лица, признанные в установленном законом порядке недееспособными)	92
СУ-04 Предоставление малоимущим многодетным семьям автотранспортного средства (микроавтобуса)	0
СУ-55 Предоставление материальной и иной помощи для погребения	99
СУ-46 Предоставление пособий на проведение летнего оздоровительного отдыха детей отдельных категорий военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти, погибших (умерших), пропавших без вести, ставших инвалидами в связи с выполнением задач в условиях вооруженного конфликта немеждународного характера в Чеченской Республике и на непосредственно прилегающих к ней территориях Северного Кавказа, отнесенных к зоне вооруженного конфликта, а также в связи с выполнением задач в ходе контртеррористических операций на территории Северо-Кавказского региона, пенсионное обеспечение которых осуществляется Пенсионным фондом Российской Федерации	2
СУ-03 Предоставление членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилых помещений, коммунальных и других видов услуг	160
СУ-32 Прием документов граждан для принятия решения о присвоении им звания «Ветеран труда» и выдача гражданам удостоверения ветерана	718
СУ-48 Прием документов для зачисления граждан пожилого возраста и инвалидов на социальное обслуживание в учреждения социального обслуживания муниципальных образований, в государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Ростовской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Боковского района»	0
СУ-05 Прием заявлений и организация предоставления гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	28641
СУ-42 Снижение стоимости лекарств по рецепту врача на 50 процентов	18
СУ-15 Социальная поддержка малоимущих граждан (предоставление адресной социальной помощи в виде социального пособия)	903
СУ-33 Социальная поддержка отдельных категорий граждан в соответствии с принятыми нормативными актами субъекта Российской Федерации (прием документов граждан для принятия решения о присвоении им звания «Ветеран труда Ростовской области» и выдача гражданам удостоверений ветерана труда Ростовской области)	116

СУ-07 Социальная поддержка семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей (назначение и выплата ежемесячного государственного пособия на ребенка)	6379
02. Росреестр	13645
РП-11 Внесение изменений в запись ЕГРП, не влекущих за собой прекращения или перехода права, ограничения (обременения) права на объект недвижимости, прекращения, изменения сделки с ним (в связи с изменением, расторжением, односторонним отказом от исполнения) и исправление технической ошибки	79
РП-01 Государственная регистрация договора купли-продажи, мены, дарения, ренты, ренты (пожизненного содержания с иждивением) объектов недвижимости, дополнительных соглашений к ним и права на объекты недвижимости, возникающего на основании такого договора.	273
РП-05 Государственная регистрация права муниципальной собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, бессрочного пользования, права собственности субъекта Российской Федерации на жилые помещения, приобретаемые по государственным контрактам на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, постановка и снятие с учета бесхозяйного имущества	51
РП-12 Государственная регистрация права собственности на объект недвижимости	4658
РП-09 Государственная регистрация прав в результате наследования	579
РП-00 Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним (опросник для бэк-офиса)	3052
РП-14 Государственная регистрация прекращения права собственности на объект недвижимости (в т.ч. вследствие отказа от права собственности на него)	269
РП-04 Договор Аренды/субаренды (регистрация, доп.соглашения, расторжение, прекращение)	515
РП-06 Ипотека (регистрация договора, соглашений к договору, расторжение договора, погашение регистрационной записи об ипотеке, регистрация залога права требования по договору участия в долевом строительстве)	679
РП-10 Перевод квартир в нежилое помещение и нежилых помещений в жилые	0
РП-13 Переход права при торгах (на основании договора купли-продажи по исполнительном производстве, при банкротстве, при несостоявшихся торгах)	0
РП-16 Предоставление дополнительных документов для государственной регистрации прав, заявления о возобновлении, отказе, приостановлении государственной регистрации права по желанию заявителя	782
РС-01 Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	2605
РП-02 Регистрация договора (права на основании договора) участия в долевом строительстве	38
РП-08 Регистрация договора уступки и соглашения об отступном	17
РП-03 Регистрация Закладной (смена владельца, аннулирование, изменение)	18
РП-15 Регистрация ограничения (обременения) в том числе сервитута и ареста, снятие ограничения обременения (кроме ипотеки)	29
Регистрация права на недвижимое имущество	1
РП-07 Регистрация права собственности на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или жилищного строительства до введения в действие земельного кодекса РФ (до 29.10.2001 года) и создаваемых или созданных на них объектов	0
03. Пенсионный фонд	6286
ПФР-06 Бесплатное информирование плательщиков страховых взносов о законодательстве Российской Федерации о страховых взносах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты страховых взносов, правах и обязанностях плательщиков страховых взносов, полномочиях ПФР, территориальных органов ПФР и их должностных лиц, а также предоставления форм расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам и разъяснении порядка их заполнения в случае предоставления письменного обращения	0
ПФР-01 Выдача государственного сертификата на материнский (семейный) капитал	962
ПФР-09 Выдача гражданам справок о размере пенсий (иных выплат)	665
ПФР-11 Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению (административная процедура по приему заявлений об изменении номера счета в кредитной организации)	405
ПФР-10 Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению (административная процедура по приему заявлений о доставке пенсии)	353
ПФР-12 Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению (административная процедура по приему заявлений о запросе выплатного (пенсионного) дела)	98
ПФР-13 Выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению (административная процедура по приему заявлений о перечислении пенсии в полном объеме или определенной части этой пенсии в счет обеспечения платежей, установленных законодательством Российской Федерации)	1
ПФР-08 Информирование граждан о предоставлении государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг	7
ПФР-07 Информирование застрахованных лиц о состоянии их индивидуальных лицевых счетов в системе обязательного пенсионного страхования согласно Федеральным законам «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования» и «Об инвестировании средств для финансирования накопительной пенсии в Российской Федерации	77
ПФР-05 Прием от граждан анкет с целью регистрации в системе обязательного пенсионного страхования, в том числе прием от застрахованных лиц заявлений об обмене или о выдаче дубликата страхового свидетельства	773
ПФР-04 Прием, рассмотрение заявлений (уведомления) застрахованных лиц в целях реализации ими прав при формировании и инвестировании средств пенсионных накоплений и принятие решений по ним	34
ПФР-02 Рассмотрение заявлений о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала	2524
ПФР-03 Установление ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан в Российской Федерации (административная процедура по приему заявления о предоставлении набора социальных услуг, об отказе от получения набора социальных услуг или о возобновлении предоставления набора социальных услуг)	69
ПФР-16 Установление и выплата дополнительного социального обеспечения членам летных экипажей воздушных судов гражданской авиации и ежемесячной доплаты к пенсии отдельным категориям работников организаций угольной промышленности	0
ПФР-15 Установление страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению	304
ПФР-14 Установление федеральной социальной доплаты к пенсии	14
04. Федеральная налоговая служба	41

ФНС-02 Бесплатное информирование (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве Российской Федерации о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц	0
ФНС-08 Бесплатное информирование (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов о действующих налогах и сборах, законодательстве Российской Федерации о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, плательщиков сборов и налоговых агентов, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц (в части приема запроса и выдачи справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов)	4
ФНС-01 Государственная регистрация юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств	33
ФНС-07 Предоставление сведений, содержащихся в государственном адресном реестре	0
ФНС-04 Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре налогоплательщиков	0
ФНС-05 Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей	4
ФНС-03 Предоставление сведений, содержащихся в реестре дисквалифицированных лиц	0
ФНС-06 Прием запроса о предоставлении справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов	0
05. Министерство внутренних дел	7892
МВД-06 Выдача, замена паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации	2861
МВД-03 Выдача справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования	1916
МВД-07 Оформление и выдача паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации	0
МВД-01 Предоставление сведений об административных правонарушениях в области дорожного движения	10
ФМС-04 Прием документов для постановки иностранных граждан и лиц без гражданства на учет по месту пребывания	59
ФМС-05 Прием заявлений и документов о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации	233
МВД-08 Регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации	2813
06. Земельно-имущественная сфера	1927
ЗИ-09 Внесение изменений в постановления, признание утратившими силу постановлений, отмена постановлений	9
ИЗ-14 Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка	1
ЗИ-04 Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок	0
ЗИ-08 Заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на новый срок	48
ЗИ-03 Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок	14
ЗИ-06 Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком	31
ИЗ-12 Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)	3
ЗИ-13 Изменение вида разрешенного использования земельного участка	19
ИЗ-18 Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда)	0
ЗИ-01 Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства	202
ИЗ-23 Предварительное согласование предоставления земельного участка	43
ИЗ-03 Предоставление в собственность земельных участков садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям	0
Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, для жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства	0
ИЗ-22 Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов	238
ИЗ-21 Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно	724
ЗИ-10 Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) или безвозмездное срочное пользование, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения	7
ИЗ-01 Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством единственному заявителю	7
ИЗ-02 Предоставление земельных участков для строительства при наличии утвержденных материалов предварительного согласования мест размещения объектов	0
ИЗ-05 Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества	2
Предоставление консультаций	0
ИЗ-08 Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов	24
ИЗ-13 Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заверенных копий правоустанавливающих документов	3
ЗИ-02 Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком	1

ИЗ-20 Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов	270
ЗИ-14 Размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории муниципального образования «Город Волгодонск»	46
ЗИ-05 Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком	53
ИЗ-10 Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)	17
ЗИ-07 Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества	12
ИЗ-17 Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления	3
ЗИ-11 Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	148
ИЗ-16 Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество	2
07. Архитектура и градостроительство	2410
АГ-04 Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	208
АГ-07 Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	16
АГ-29 Выдача разрешения на строительство в целях строительства, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	183
АГ-05 Выдача разрешения на строительство в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства	319
АГ-06 Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	21
АГ-05 Предоставление градостроительного плана земельного участка	548
АГ-02 Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	132
АГ-09 Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	17
Предоставление сведений из адресного реестра	1
АГ-08 Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	607
АГ-01 Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	219
АГ-10 Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации	126
АГ-11 Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветowych решений фасадов) при ремонте зданий, сооружений и временных объектов	10
АГ-12 Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм	3
08. Жилищная и коммунальная сферы	73
ЖКУ-02 Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы	60
ЖКУ-01 Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	13
09. Образование	3951
Обр-05 Информирование о ходе оказания услуги "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)"	1524
ОБР-01 Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного образования в образовательных организациях, расположенных на территории муниципального образования "Город Волгодонск"	2
Обр-02 Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	2425
11. Архивы	1526
АРХ-01 Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов	1526
12. Поддержка бизнеса	2
ПБ-02 Выдача разрешительных документов на право организации розничных рынков	2
ПБ-01 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства	0
13. Роспотребнадзор	89
РПН-01 Осуществление приема и учета уведомлений о начале осуществления юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями отдельных видов работ и услуг	89
14. Регистрация на портале Госуслуг	22759
УЭК-01 Прием заявлений по выдаче универсальных электронных карт	8
ЕСИА-01 Регистрация граждан в Единой системе идентификации и аутентификации	22751
16. Росимущество	6
РИ-06 Осуществление в установленном порядке выдачи выписок из реестра федерального имущества	6
17. Органы ЗАГС	40
ЗАГС-03 Государственная регистрация заключения брака	5
ЗАГС-04 Государственная регистрация расторжения брака по взаимному согласию супругов, не имеющих общих несовершеннолетних детей	22
ЗАГС-05 Прием заявления о повторной выдаче свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния или иного документа, подтверждающего наличие либо отсутствие факта государственной регистрации акта гражданского состояния, и повторная выдача свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния или иного документа, подтверждающего наличие либо отсутствие факта государственной регистрации акта гражданского состояния	13
18. Федеральная служба судебных приставов	27
ФССП-01 Предоставление информации по находящимся на исполнении исполнительным производством в отношении физического и юридического лица	27
19. Услуги Корпорации МСП	35
МСП-02 Подбор по заданным параметрам информации о недвижимом имуществе, включенном в перечни государственного и муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и свободном от прав третьих лиц	7
МСП-04 Предоставление информации об органах государственной власти Российской Федерации, органах местного самоуправления, организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о мерах и условиях поддержки, предоставляемой на федеральном, региональном и муниципальном уровнях субъектам малого и среднего предпринимательства	3

МСП-03 Предоставление информации о формах и условиях финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по заданным параметрам	18
МСП-01 Предоставление по заданным параметрам информации об организации участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг, в том числе инновационной продукции, высокотехнологичной продукции, конкретных заказчиков, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».	7
20. Единый портал госуслуг	23
ЭСУ-06 Выплата компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в виде ежемесячной денежной выплаты льготным категориям граждан (электронная услуга)	1
ЭАГ-06 Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение (электронная услуга)	1
ЭСУ-43 Предоставление единого проездного талона для проезда в общественном транспорте (бесплатный проезд на территории Ростовской области независимо от места регистрации на всех видах городского пассажирского транспорта (кроме такси), на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) пригородных и внутрирайонных маршрутов (в электронном виде)	3
ЭСУ-50 Предоставление ежемесячных денежных выплат на полноценное питание беременных женщин из малоимущих семей, кормящих матерей и детей в возрасте до трех лет из малоимущих семей (электронная услуга)	18
ЭСУ-05 Прием заявлений и организация предоставления гражданам субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг (электронная услуга)	0
ЭСУ-15 Социальная поддержка малоимущих граждан (предоставление адресной социальной помощи в виде социального пособия) (электронная услуга)	0
ЭСУ-07 Социальная поддержка семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей (назначение и выплата ежемесячного государственного пособия на ребенка) (электронная услуга)	0
21. Другие услуги	2170
Другие услуги	217
СПР-01 Предоставление справок (сведений) с места жительства, в том числе о составе семьи	217
Платные услуги	1953
ПУ-21 Выезд работника многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг к заявителю	1
ПУ-02 Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования «Город Волгодонск» о внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о земельном участке	508
ПУ-03 Оказание услуг по подаче заявления от имени муниципального образования «Город Волгодонск» о государственном кадастровом учете земельного участка	5
ПУ-15 Подготовка договора купли-продажи недвижимого имущества с использованием денежных средств кредитной организации	13
ПУ-17 Подготовка заявлений в различные предприятия, организации	642
ПУ-14 Подготовка предварительного договора купли-продажи (дарения) объекта недвижимости	10
ПУ-11 Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости)	18
ПУ-12 Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого)	1
ПУ-09 Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости)	91
ПУ-10 Подготовка проекта договора дарения недвижимого имущества(в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне дарителя (одаряемого)	24
ПУ-07 Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости)	25
ПУ-08 Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении нескольких объектов недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)	3
ПУ-05 Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости)	236
ПУ-06 Подготовка проекта договора купли-продажи недвижимого имущества (в отношении одного объекта недвижимости, с множественностью лиц на стороне продавца (покупателя)	7
ПУ-13 Подготовка проекта договора купли-продажи объекта недвижимости с использованием средств материнского (семейного) капитала	14
ПУ-01 Предоставление консультации по земельно-имущественным вопросам	28
ПУ-16 Предоставление консультации по сделкам с недвижимым имуществом	327
22. Услуги органов исполнительной власти Ростовской области	5
01. Управление социально-политических коммуникаций Правительства Ростовской области	1
ОБЛ-001 Предоставление субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям	1
02. Министерство культуры Ростовской области	0
ОБЛ-002 Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, выявленного объекта культурного наследия	0
ОБЛ-004 Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ	0
ОБЛ-003 Предоставление сведений о принадлежности объектов недвижимости к объектам культурного наследия федерального значения, регионального значения, местного (муниципального) значения и выявленным объектам культурного наследия	0
03. Министерство общего и профессионального образования Ростовской области	0
ОБЛ-009 Выдача архивных справок на основании документов, находящихся на хранении в ведомственном архиве министерства общего и профессионального образования Ростовской области	0
ОБЛ-006 Предоставление информации об организации начального, среднего и дополнительного профессионального образования	0

ОБЛ-005 Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных и санаторных школах-интернатах, расположенных на территории Ростовской области	0
ОБЛ-008 Предоставление информации о порядке проведения государственной (итоговой) аттестации обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего (полного) общего образования, в том числе в форме ЕГЭ, а также информации из базы данных об участниках единого государственного экзамена и о результатах единого государственного экзамена	0
ОБЛ-007 Предоставление информации о результатах рассмотрения апелляции, поданной в связи с несогласием с выставленными баллами по результатам государственной (итоговой) аттестации в форме единого государственного экзамена	0
04. Министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области	0
ОБЛ-076 Выдача разрешений на выбросы вредных (загрязняющих) веществ (за исключением радиоактивных веществ) в атмосферный воздух стационарными источниками, находящимися на объектах хозяйственной и иной деятельности, не подлежащих федеральному государственному экологическому надзору	0
ОБЛ-061 Заключение договоров безвозмездного пользования лесными участками (предоставление в безвозмездное пользование лесных участков для использования лесов гражданами в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности, в том числе пчеловодства) для собственных нужд	0
ОБЛ-060 Предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование прав	0
ОБЛ-072 Предоставление права пользования недрами	0
ОБЛ-063 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат (без НДС и транспортных расходов) на приобретение запасных частей, текущий ремонт и (или) модернизацию судов, используемых в целях добычи (вылова) водных биологических ресурсов	0
ОБЛ-065 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат (без НДС и транспортных расходов) на приобретение и установку холодильного, рыбоперерабатывающего оборудования, оборудования для упаковки, на приобретение спецавтотранспорта, в том числе по импорту	0
ОБЛ-064 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат (без НДС) на приобретение электрической энергии для переработки, охлаждения и хранения рыбы	0
ОБЛ-070 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат на приобретение кормов, использованных для выращивания осетровых, форелевых, сомовых видов и пород рыб	0
ОБЛ-067 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат на приобретение основных средств, используемых в рыбоводстве, в том числе по импорту	0
ОБЛ-068 Предоставление субсидии на возмещение 50 процентов затрат на приобретение электрической энергии для подачи воды в целях выращивания рыбы	0
ОБЛ-069 Предоставление субсидии на возмещение части затрат на выращивание и реализацию осетровых, сомовых, лососевых и карпа, выращенных в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания	0
ОБЛ-066 Предоставление субсидии на возмещение части затрат на добычу (вылов) карася, тюльки, шпрота, хамсы и бычков	0
ОБЛ-071 Предоставление субсидии на возмещение части затрат на производство рыбопосадочного материала для зарыбления внутренних водоемов Ростовской области	0
ОБЛ-075 Прекращение права пользования недрами	0
ОБЛ-062 Рассмотрение поданных лесных деклараций	0
05. Министерство сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области	0
ОБЛ-012 Предоставление субсидии на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан	0
ОБЛ-029 Предоставление субсидии на возмещение части затрат на содержание племенного маточного поголовья крупного рогатого скота молочного направления	0
ОБЛ-015 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на внедрение инновационных проектов в сфере сельскохозяйственного производства и (или) переработки сельскохозяйственной продукции	0
ОБЛ-021 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на закладку и уход за виноградниками	0
ОБЛ-020 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми и ягодными насаждениями	0
ОБЛ-011 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники, произведенной в Ростовской области	0
ОБЛ-022 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на раскорчевку вырубших из эксплуатации старых садов и рекультивацию раскорчеванных площадей	0
ОБЛ-013 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату авансовых и текущих лизинговых платежей при приобретении в лизинг основных средств в части технологического, торгового и холодильного оборудования, транспортных средств, необходимых для закупки, переработки, хранения и сбыта сельскохозяйственной и пищевой продукции	0
ОБЛ-014 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в кредитных кооперативах, для последующего предоставления займов своим членам-гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, крестьянским (фермерским) хозяйствам по договорам, заключенным в 2012-2013 годах	0
ОБЛ-025 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах на срок до 8 лет	0
ОБЛ-018 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства	0
ОБЛ-017 Предоставление субсидий организациям агропромышленного комплекса независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальным предпринимателям и организациям потребительской кооперации, осуществляющим деятельность в отраслях пищевой и перерабатывающей промышленности (мясной, молочной), на возмещение части затрат на приобретение технологического и холодильного оборудования, спецавтотранспорта, проведение мероприятий по продвижению продукции и внедрению стандартов качества	0
ОБЛ-016 Предоставление субсидий организациям агропромышленного комплекса независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальным предпринимателям и организациям потребительской кооперации, осуществляющим деятельность в отраслях пищевой и перерабатывающей промышленности (хлебопекарной, мукомольной, крупяной и плодоовощной консервной), на возмещение части затрат на приобретение технологического и холодильного оборудования, спецавтотранспорта, проведение мероприятий по продвижению продукции и внедрению стандартов качества	0

ОБЛ-019 Предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на текущий ремонт и планировку оросительных систем, расчистку коллекторно-дренажной сети, приобретение и доставку фосфогипса, приобретение гербицидов, необходимого оборудования и специализированной техники для удаления сорной растительности на мелиоративных каналах	0
06. Министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области	2
ОБЛ-038 Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию в случае, если строительство объекта капитального строительства осуществлено на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (за исключением строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений, линий связи)	0
ОБЛ-037 Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (за исключением строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений)	2
07. Министерство по физической культуре и спорту Ростовской области	1
ОБЛ-010 Присвоение квалификационных категорий тренерам-преподавателям по спорту и инструкторам-методистам центров спортивной подготовки Ростовской области	1
08. Министерство экономического развития Ростовской области	0
ОБЛ-041 Предоставление субсидий организациям – экспортерам готовой продукции на возмещение части затрат на сертификацию экспортной продукции на соответствие требованиям международных стандартов	0
ОБЛ-039 Предоставление субсидий организациям-экспортерам готовой продукции на возмещение части затрат по уплате процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях	0
ОБЛ-042 Предоставление субсидий организациям – экспортерам готовой продукции на возмещение части затрат, связанных с участием в выставочных мероприятиях за рубежом, в части оплаты аренды выставочных площадей, регистрационных взносов и услуг по оформлению выставочных стендов	0
ОБЛ-040 Предоставление субсидий организациям – экспортерам готовой продукции (товаров, работ, услуг) на возмещение части затрат по страхованию экспортной деятельности и страхованию экспортных кредитных поставок	0
ОБЛ-043 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на участие в бизнес-миссиях (деловых миссиях)	0
09. Комитет по молодежной политике Ростовской области	0
ОБЛ-078 Предоставление субсидий молодежным и детским общественным объединениям, входящим в областной реестр молодежных и детских общественных объединений, пользующихся государственной поддержкой	0
ОБЛ-078 Предоставление субсидий студенческим отрядам Ростовской области	0
ОБЛ-080 Регистрация специалистов в области ветеринарии, занимающихся предпринимательской деятельностью на территории Ростовской области	0
ОБЛ-077 Формирование областного реестра молодежных и детских общественных объединений, пользующихся государственной поддержкой	0
10. Департамент инвестиций и предпринимательства Ростовской области	1
ОБЛ-048 Предоставление льгот по налогам инвесторам, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов	0
ОБЛ-049 Предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на реализацию инвестиционных проектов	0
ОБЛ-056 Предоставление субсидий начинающим предпринимателям на возмещение части затрат по организации собственного дела	0
ОБЛ-052 Предоставление субсидий субъектам инновационной деятельности (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) за счет средств областного бюджета на возмещение части капитальных и (или) текущих затрат, связанных с производством инновационной продукции (товаров, работ, услуг)	0
ОБЛ-051 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на приобретение банковской гарантии или поручительства третьих лиц, страховых взносов	0
ОБЛ-046 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на реализацию программ энергосбережения	0
ОБЛ-054 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с оплатой услуг по выполнению обязательных требований законодательства Российской Федерации и (или) законодательства страны-импортера	1
ОБЛ-055 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с участием в зарубежных и российских выставочно-ярмарочных мероприятиях	0
ОБЛ-050 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части лизинговых платежей, в том числе первоначального взноса	0
ОБЛ-044 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части процентной ставки по привлеченным кредитам, займам	0
ОБЛ-045 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части стоимости подготовки и дополнительного профессионального образования работников, включая дистанционный формат	0
ОБЛ-047 Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части стоимости присоединения к сетям	0
ОБЛ-058 Предоставление субсидий субъектам туристской индустрии на возмещение части затрат в связи с выполнением на территории Ростовской области работ по классификации гостиниц и иных средств размещения	0
ОБЛ-057 Предоставление субсидий субъектам туристской индустрии на возмещение части затрат на приобретение основных средств в связи с оказанием услуг в сфере въездного и внутреннего туризма	0
ОБЛ-059 Предоставление субсидий субъектам туристской индустрии на возмещение части затрат на рекламно-информационное продвижение турпродукта в связи с оказанием услуг в сфере въездного и внутреннего туризма	0
ОБЛ-053 Предоставление субъектам малого предпринимательства нежилых помещений Ростовского бизнес-инкубатора	0
11. Управление государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Ростовской области	0

ОБЛ-082 Участие в комиссиях по рассмотрению претензий владельцев поднадзорных машин и оборудования по поводу ненадлежащего качества проданной или отремонтированной техники	0
12. Управление ветеринарии Ростовской области	0
ОБЛ-081 Определение зоосанитарного статуса свиноводческих хозяйств, а также организаций, осуществляющих убой свиней, переработку и хранение продукции свиноводства	0
23. Негосударственные услуги	6
ЕРЦИР	4
ЕРЦИР-05 Бесплатное информирование об организации и проведении семинаров, деловых встреч, информационных мероприятий, круглых столов, конференций и иных публичных мероприятий, направленных на развитие делового и научно-технологического сотрудничества между российскими и иностранными компаниями	2
ЕРЦИР-15 Бесплатное информирование о консультации по подаче заявки на грант по программе «Старт»	1
ЕРЦИР-12 Бесплатное информирование о субсидировании деятельности участников кластеров	1
РРАПП	0
РРАПП-02 Бесплатное информирование о информационно-консультационных услугах субъектам малого и среднего предпринимательства по вопросам предпринимательской деятельности	0
ТПП	1
ТПП-04 Бесплатное информирование о комплексном сопровождении инвестиционных проектов	1
Центр поддержки экспорта	1
ЦЭП-01 Организация участия в международных выставочных мероприятиях, организация международных и межрегиональных бизнес-миссий	1
Архив услуг	3053
03. Кадастровая палата	3053
КУ-01 Государственный кадастровый учет недвижимого имущества	1869
КС-01 Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости	1184
Жизненные ситуации	0
ЖС-01 Жизненные ситуации	0
Всего	126451

2.6. Жалобы потребителей:

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
Физическое лицо	0 длительном ожидании в очереди	Проведена служебная проверка, по результатам которой приняты меры по организационному совершенствованию порядка приема заявителей. Заявителю, во избежание длительного ожидания в очереди, предложено выбрать удобное для приема время по предварительной записи.
Физическое лицо	Жалоба на некомпетентность специалиста МАУ «МФЦ»	Проведено методическое обучение специалистов, осуществляющих прием заявителей.
Физическое лицо	Жалоба по вопросу не передачи документов из МАУ «МФЦ» в ДТ и СР для выдачи справки на право получения бесплатной юридической помощи, а также отказа специалиста в составлении заявления на получение адресной помощи	Специалистом МАУ «МФЦ» документы были переданы на исполнение в ДТ и СР в срок. Справка на право получения бесплатной юридической помощи была подготовлена и передана в МАУ «МФЦ». На телефонный номер заявителя было направлено смс-уведомление об исполнении дела. Результат услуги был получен заявителем, что подтверждается росписью заявителя в получении документа. Разъяснено, что заявитель самостоятельно указывает в заявлении объективные жизненные обстоятельства, либо иные уважительные причины, послужившие основанием для обращения за получением адресной помощи.
Физическое лицо	Жалоба на неуведомление заявителя о написании им заявления об изменении основания проживания в жилом помещении	Согласно расписке, получатель жилищных субсидий обязан извещать орган, назначающий субсидию, о наступлении событий, которые влекут за собой изменение условий предоставления жилищной субсидии и ее размера.
Физическое лицо	По вопросу отказа в предоставлении муниципальной услуги « Предоставление дополнительной компенсации за самостоятельно приобретенные путевки в муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей детские оздоровительные центры, подведомственные Управлению образования г. Волгодонска»	Приказом Министерства Финансов РФ от 10.12.1999 №90 н «Об утверждении бланков строгой отчетности» утверждены формы бланков оздоровительных путевок и обратных талонов к оздоровительным путевкам. Предоставленный заявителем обратный талон к путевке не соответствует утвержденной форме.
Физическое лицо	Об отказе в приеме документов «Предоставление государственной услуги по приему и выдаче документов о регистрации и снятии граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ»	«Предоставление государственной услуги по приему и выдаче документов о регистрации и снятии граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ»-услуга оказана заявителю в соответствии с Порядком (стандартом) организации предоставления государственной услуги по приему и выдаче документов на базе МФЦ Ростовской области.

Физическое лицо	Об отказе в получении справки о разме- ре пенсии жены заявителя	Заявитель не имел при себе довереннос- ти от жены, оформленной в установлен- ном законодательством порядке
Физическое лицо	Жалоба по вопросу некорректного об- ращения специалиста МФЦ с заявителем	По фактам некорректного обращения специалиста МФЦ с заявителем проведе- на служебная проверка, которая пока- зала недостоверность представленных заявителем сведений. Заявитель при общении со специалистом приема и под- готовки документов, осуществляющим прием ,находилась в возбужденном пси- хоэмоциональном состоянии, резко ре- агировала на уточняющие вопросы, ко- торые ей были заданы в целях оказания помощи при получении муниципальной услуги. При этом специалист МФЦ осу- ществляла прием заявителя в соответс- твии с административным регламентом.

2.7. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности:

(руб.)					
N п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1.	Остаток средств на начало года	X	259 153,69	X	
1	2	3	4	5	6
в том числе:					
за счет платных услуг		X	259 153,69	X	
2.	Поступления, всего	38 303 200,00	37 668 872,94	98,3%	
в том числе:					
за счет средств местного бюджета		29 786 700,00	29 786 700,00	100%	
за счет средств областного бюджета		5 298 900,00	4 720 100,00	89,1%	
субсидии на иные цели		1 242 600,00	1 231 598,89	99,1%	
за счет платных услуг		1 435 000,00	1 393 470,00	97,1 %	
иные доходы		540 000,00	537 004,05	99,4%	
3.	Выплаты, всего	38 303 200,00	37 540 964,87	98,0%	
в том числе:					
за счет средств местного бюджета		29 786 700,00	29 665 374,28	99,6%	
за счет средств областного бюджета		5 298 900,00	4 720 100,00	89,1%	
субсидии на иные цели		1 242 600,00	1 231 598,89	99,1%	
за счет платных услуг		1 435 000,00	1 383 891,70	96,4%	
иные доходы		540 000,00	540 000,00	100%	
4.	Остаток средств на конец года	X	387 061,76	X	
конец года					
в том числе:					
за счет платных услуг		X	265 736,04	X	
за счет средств местного бюджета			121 325,72		
Справочно:					
5.	Объем публичных обязательств, всего				
в том числе:					

2.8. Объем финансового обеспечения:

(руб.)					
Объем финансового обеспечения, задания учредителя, всего		Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке		Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	
2015 г.	2016 г.	2015 г.	2016 г.	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4	5	6
34 953 200,00	35 085 600,00	36 743 000,00	36 328 200,00	-	-

2.9. Общая сумма прибыли (дохода от оказания платных услуг):

(руб.)					
Сумма прибыли (дохода) до налогообложения		Налогообложение прибыли (дохода) /УСН		Сумма прибыли (дохода) после налогообложения /УСН	
2015 г.	2016 г.	2015 г.	2016 г.	2015 г.	2016 г.
1	2	3	4	5	6
1 121 749,63	1 930 474,05	33 653,0	57 914,00	1 088 096,63	1 872 560,05

Раздел 3. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УЧРЕЖДЕНИЕМ

Наименование показателя	Ед. изм	Недвижимое имущество		Движимое иму- щество		Всего	
		на начало отчет- ного периода	на конец отчет- ного периода	на начало отчет- ного периода	на конец отчет- ного периода	на начало отчет- ного периода	на конец отчет- ного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	409 148,28	403 919,52	1 045 360,31	1 023 494,25	1 454 508,59	1 427 413,77
в том числе: переданного в аренду	руб.	-	-	-	-	-	-
переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-	-	-	-	-
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.	-	-	266 316,69	266 777,76	266 316,69	266 777,76
приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0
особо ценное движимое	руб.	X	X	956 805,82	947 192,55	956 805,82	947 192,55
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	1	2	X	X	1	2
в том числе: переданного в аренду	шт.	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	шт.	1	2	X	X	1	2
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	кв. м	244,3	284,1	X	X	244,3	284,1
в том числе: переданного в аренду	кв. м	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	кв. м	-	-	X	X	-	-

Руководитель учреждения _____ Божко В.Г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер учреждения _____ Чистякова А.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ города Волгодонска Ростовской области		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
5 мая 2017 г.		№ 32-1
г. Волгодонск		
О возложении полномочий окружной избирательной комиссии по дополнительным выборам депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 19 на Территориальную избирательную комиссию города Волгодонска		
В соответствии со ст. 25 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», ст. 16 Областного закона «О выборах и референдумах в Ростовской области» и на основании Постановления Избирательной комиссии Ростовской области от 10.03.2016 года № 114-6 «О возложении полномочий Муниципальной избирательной комиссии города Волгодонска на Территориальную избирательную комиссию города Волгодонска», Территориальная избирательная комиссия ПОСТАНОВЛЯЕТ:		
1. Не формировать окружную избирательную комиссию по подготовке и проведению дополнительных выборов депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 19. 2. Возложить полномочия окружной избирательной комиссии по дополнительным выборам депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 19 на Территориальную избирательную комиссию города Волгодонска.		
3. Направить настоящее постановление в Избирательную комиссию Ростовской области. 4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации не позднее 4 июня 2017 года. 5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на секретаря комиссии Ю.А. Капнину.		
Председатель комиссии Секретарь комиссии		Г.Н. Соколов Ю.А. Капнина