

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области

31.08.2017 года 17.00
Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Ленина, 62
(центр общественных организаций)
Председатель Забазнов Ю.С.
Секретарь Чуприкова М.И.
Присутствовали 9 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области

Докладчик: Забазнов Ю.С.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ: графические материалы в бумажном виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 25.07.2017 № 47 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области», опубликованного в газете «Волгодонская правда» от 29.07.2017 № 89-91 (13924-13926).

Забазнов Ю.С. - предлагаю утвердить регламент и порядок слушаний: время, отводимое для выступления участников публичных слушаний – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведе-

нию публичных слушаний завершить без перерыва.

Прошу голосовать кто за то, чтобы одобрить регламент и порядок слушаний: за – 9 человек, против – 0, воздержались – 0.

СЛУШАЛИ:

Забазнова Ю.С. - о заключении Администрацией города Волгодонска, действующей от имени муниципального образования «Город Волгодонск», муниципального контракта от 05.05.2017 № Ф.2017.140507 с ООО «ЗЕНИТ» на разработку проектов планировки и межевания территории вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) и выполнение землеустроительных и кадастровых работ. Мероприятия по исполнению муниципального контракта проводятся в соответствии с утвержденным календарным планом.

- о целях подготовки проекта планировки и проекта межевания территории вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь). Площадь проектируемой территории 85 га, площадь территории жилой застройки 28 га, расчетное число жителей проектируемого микрорайона 2220 человек;

Чуприкову М.И. – об образовании земельных участков для индивидуального жилищного строительства (в количестве 444 шт.), общеобразовательной школы на 400 мест, спортивного комплекса закрытого типа, предприятий общественного питания и магазинов, для организации скверов, бульваров общей площадью 3,7 га, под открытые спортивные и детские игровые площадки общей площадью 1,5 га из земельного участка с кадастровым номером 61:48:0030403:72, стоящем на государственном кадастровом учете;

- о подключении объектов капитального строительства на проектируемой территории к сетям инженерного обеспечения (электричество, газ, вода, связь).

Головко П.А. – о точке и способе подключения запроектированных линий электропередачи от магистральных городских сетей.

Чуприкову М.И. – о расположе-

нии на проектируемой территории двух трансформаторных подстанций и их подключении от существующей подстанции, расположенной на земельном участке вдоль Ростовского шоссе (вторая очередь) и от существующей ВЛ-10 кВ по ул. Степная, согласно письму ООО «ПРОМЭЛЕКТРОСЕТЬ».

Головко П.А. – о ширине улиц и организации парковочных мест.

Чуприкову М.И. - о проектировании улиц шириной в красных линиях от 20 м до 57,5 м, из которых две улицы общегородского значения (4 полосы движения по 3,5 м) и улиц местного значения (2 полосы движения по 3,5 м);

- об организации гостевых автостоянок в виде расширения проезжей части на улицах микрорайона для временного хранения транспорта возле общеобразовательной школы и объектов общественного назначения (11 гостевых автостоянок по 10 машино/мест), а также на территории спортивного комплекса (36 машино/мест) и объекта социального назначения (10 машино/мест);

- о постоянном хранении личного автотранспорта жителей индивидуальной жилой застройки непосредственно на участках.

Головко П.А. – о согласовании въезда на территорию микрорайона с трассы Ростов-на-Дону – Волгодонск регионального значения.

Забазнова Ю.С. – о прохождении согласовательных процедур непосредственно перед строительством подъездных дорог.

Забазнов Ю.С. – если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить проект планировки и проект межевания территории вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области, прошу голосовать: за – 7 человек, против – 0, воздержались – 2.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов одобрить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области».

Председательствующий
Секретарь

Ю.С. Забазнов
М.И. Чуприкова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 31.08.2017 года в 17.00 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленина, 62 (центр общественных организаций), по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска проведены публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 25.07.2017 № 47 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области», опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 29.07.2017 № 89-91 (13924-13926) и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (<http://gorduma.org/postanovleniya.html>) и Администрации города Волгодонска (<http://volgodonskgorod.ru/node/773>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) вдоль Ростовского шоссе (четвертая очередь) муниципального образования «Город Волгодонск» Ростовской области».

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний:
Заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазнов

Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний:
ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска М.И. Чуприкова

Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2017 № 1279
г. Волгодонск

Об установлении цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней школой «Центр образования» г. Волгодонска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решения Волгодонской городской Думы от 16.05.2007 № 57 «Об утверждении Порядка установления цен (тарифов) на услуги муниципальных предприятий и учреждений г. Волгодонска», постановления Администрации города Волгодонска от 08.05.2014 № 1589 «Об утверждении положения о формировании, согласовании и утверждении цен на платные услуги, относящиеся к основным и иным (не основным) видам деятельности, предоставляемые муниципальными образовательными учреждениями, находящимися в ведении Управления образования г. Волгодонска», решения «О согласовании цен на дополнительные

платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней школой «Центр образования» г. Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней школой «Центр образования» г. Волгодонска, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Волгодонска от 22.12.2016 № 3109 «Об установлении цен на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней школой «Центр образования» г. Волгодонска».

3. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике

Приложение

к постановлению Администрации
города Волгодонска от 31.08.2017 № 1279

Цены на дополнительные платные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней школой «Центр образования» г. Волгодонска.

Наименование услуги	Единица измерения	Цена услуги руб.
1. Подготовка детей к школе	чел./час	80,00
2. Проведение групповых занятий по логоритмике с детьми	чел./час	60,00
3. Обучение по дополнительным образовательным программам по английскому языку	чел./час	100,00
4. Проведение спортивных занятий в секциях и группах по укреплению здоровья для детей и взрослых (волейбол, футбол, стритбол, профилактическая гимнастика)	чел./час	75,00
5. Занятия по изучению автодела и навыкам вождения автотранспорта	чел./час	84,00
6. Занятия по домоводству	чел./час	62,00
7. Получение дополнительного образования в группах школы полного дня	чел./час	50,00
8. Предоставление помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (большой спортивный зал)	час	700,00
9. Предоставление помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (малый спортивный зал)	час	500,00

Управляющий делами
Администрации города Волгодонска

И.В. Орлова

ОФИЦИАЛЬНОЕ СООБЩЕНИЕ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» РЕШЕНИЕ,
принятое на публичных слушаниях г. Волгодонска 04.09.2017**

Уважаемые жители города Волгодонска!

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 26.07.2017№49 «О

назначении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск», сообщаем, что 04.09.2017 года в 17 часов 00 минут в малом зале МАУК «Дворец им. Курчатова» состоялись публичные слушания по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муницип-

ального образования «Город Волгодонск». В публичных слушаниях приняло участие 161 человек. На слушаниях принято решение «Одобрить» проект решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск» с учетом изменений предложенных юридической службой аппарата Волгодонской городской Думы, вынесенный на публич-

ные слушания постановлением председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 26.07.2017№49 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Волгодонской городской Думы «О внесении изменений в Устав муниципального образования «Город Волгодонск».

Председатель оргкомитета И.В. Батлуков

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2017

№ 1254

г. Волгодонск

**О внесении изменений
в постановление Администрации города Волгодонска
от 30.03.2011 № 688
«Об утверждении схемы размещения нестационарных
торговых объектов на территории муниципального
образования «Город Волгодонск»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлениями Правительства Ростовской области от 19.07.2012 № 663 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов», от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании протокола заседания рабочей группы по разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на 2016-2017 годы и выработке предложений по упорядочению размещения нестационарных торговых объектов от 15.08.2017

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1.1. Строки 307 (место размещения и адрес: ул. Морская в районе дома № 116/22), 38 (место размещения и адрес: ул. Энтузиастов в районе жилого дома №22), 39 (место размещения и адрес: ул. Энтузиастов в районе жилого дома №22) и строку 76 раздела

«Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения» (место размещения и адрес: ул. Ленина на пересечении с ул. Думенко) исключить.

1.2. В строке 79 графы «Место размещения и адрес» слова «ул. Энтузиастов, в районе жилого дома №14/16» заменить словами «пр. Строителей, 16 ж».

1.3. В графе «Площадь земельного участка, торгового объекта (здания, строения, сооружения) или его части» строки 77 раздела «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения» цифры «15,0» заменить цифрами «100,0».

1.4. Дополнить строками 311, 312 следующего содержания:

«311	Жуковское шоссе, 4в	- 24,0	1	непродовольственные товары	
312	пер. Западный, 4 ж	- 7,0	1	бытовое обслуживание»	

1.13. Дополнить раздел «Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения» строками 108 – 117 следующего содержания:

«108	пр. Курчатова, 17	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
109	ул. М. Кошевого, 7/22	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
110	бул. Великой Победы, 18	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
111	ул. Морская, 132	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
112	ул. 30 лет Победы (рядом с банком «СБС»)	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары (плодоовощная продукция)	торговая палатка (плодоовощная продукция)

113	ул. Энтузиастов, 10	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
114	ул. Энтузиастов, 30	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
115	ул. Черникова, 17 (бетонная площадка)	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
116	ул. Гагарина, 4 (рядом с павильоном «Цветы»)	- 9,0	1	01.07-15.10	продовольственные товары	торговая палатка (плодоовощная продукция)
117	пересечение ул. Ленина с пер. Думенко (в районе д. 52 по ул. Ленина)	- 100,0	1	10.12-31.12	непродовольственные товары	хвойные деревья»

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу потребительского рынка товаров, услуг и защиты прав потребителей Администрации города Волгодонска (В.Н. Калинина) в десятидневный срок после принятия настоящего постановления направить внесенные изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» в департамент потребительского рынка Ростовской области.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

**Глава Администрации
города Волгодонска**

В.П. Мельников

Проект вносит Комитет по управлению имуществом города Волгодонска

Председатель Волгодонской городской Думы – глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2017 № 56

г. Волгодонск

**О проведении публичных слушаний
по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания)
части микрорайона В-И (корректировка)**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», от 19.12.2008 №190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-И (корректировка) (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 11 октября 2017 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-И (корректировка) (приложение 2).

Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 календарных дней с даты официального опубликования постановления в газете «Волгодонская правда».

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и вре-

мени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда» и разместить на официальных сайтах Волгодонской городской Думы и Администрации города Волгодонска в срок не позднее 10 сентября 2017 года.

4.3. Подвести итоги публичных слушаний, подготовить заключение по результатам публичных слушаний, представить председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска.

4.4. Обеспечить опубликование результатов публичных слушаний.

5. Предложить всем заинтересованным лицам направить предложения и замечания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска по адресу: ул. Морская, 66, e-mail: adm_architectura@vlgd61.ru в срок до 11 октября 2017 года.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волгодонская правда».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству – главного архитектора города Волгодонска Ю.С. Забазнова.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит
Администрации города Волгодонска

Приложение 1 → стр. 3

Приложение 2

**к постановлению председателя Волгодонской
городской Думы – главы города Волгодонска
от 04.09.2017 № 56**

СОСТАВ

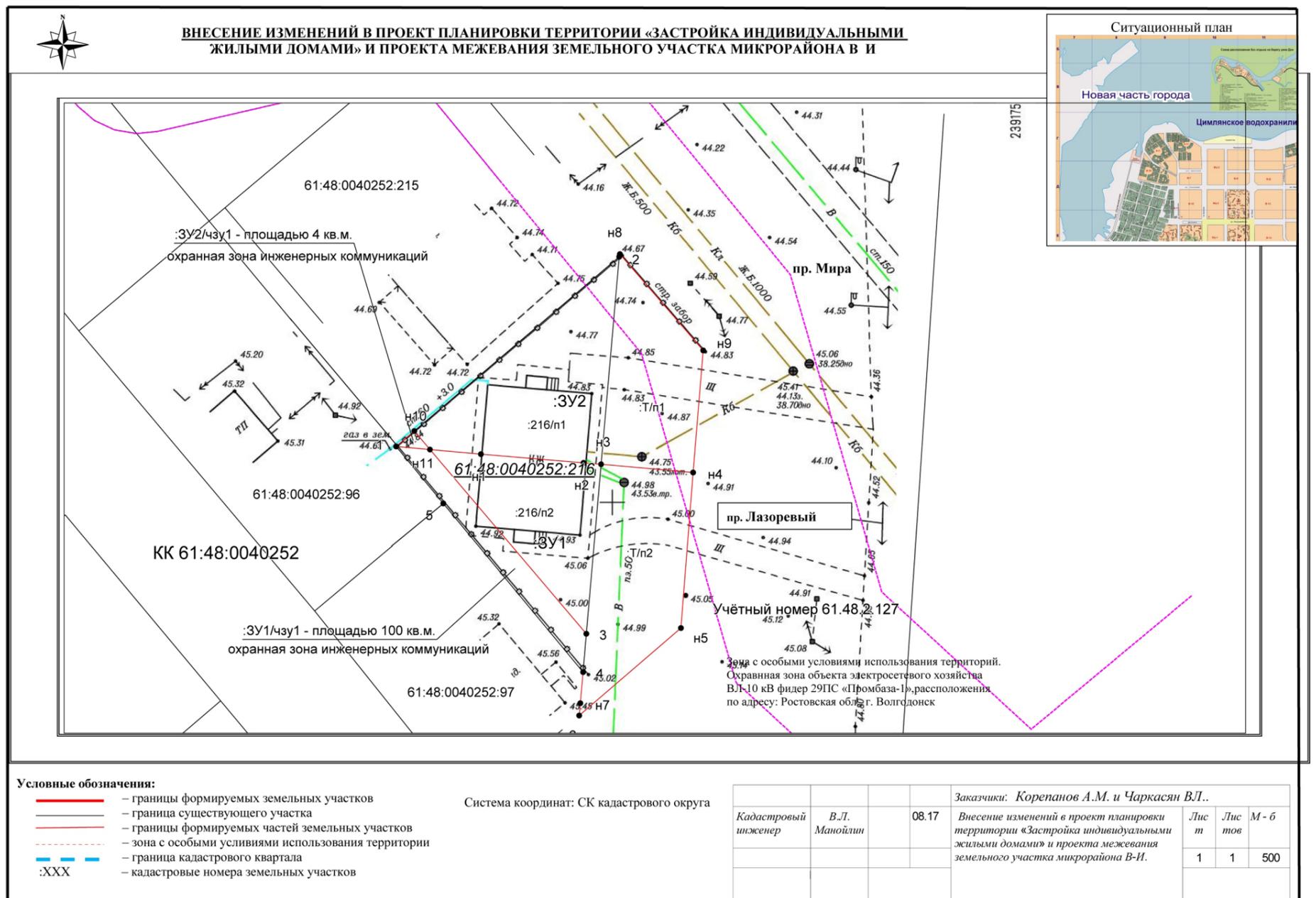
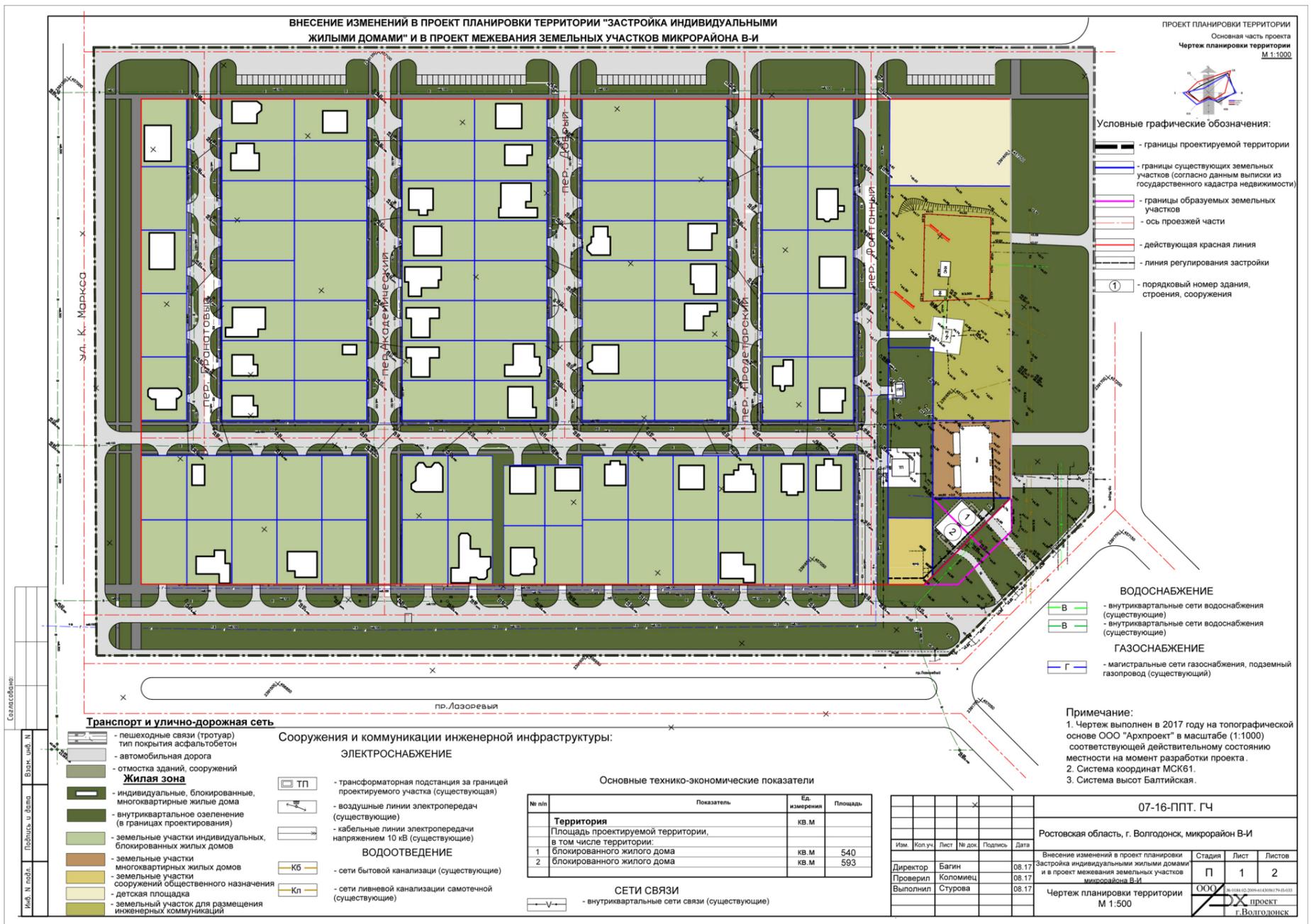
**оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний
по обсуждению документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания)
части микрорайона В-И (межевание)**

Багин В.Н.	- генеральный директор ООО «Архпроект» (по согласованию),
Беклемишев А.С.	- и.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Глебо В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска,
Головки П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов,
Забазнов Ю.С.	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Манойлин В.Л.	- кадастровый инженер (по согласованию),
Медведев Ю.Ю.	- главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Рындина Е.Н.	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Чуприкова М.И.	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

**Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Приложение 1 к постановлению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 04.09.2017 № 56



Администрация города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2017

№ 1284

г. Волгодонск

О внесении изменений

в постановление Администрации города Волгодонска от 23.03.2017 №628 «Об установлении тарифов на социальные услуги, входящие в перечень социальных услуг в Ростовской области и утверждении Перечня дополнительных социальных услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска», «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №2 г. Волгодонска» и тарифов на них»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании постановления Администрации города Волгодонска от 15.05.2017 №410 «О ликвидации муниципального учреждения «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №2 г. Волгодонска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Волгодонска от 23.03.2017 №628 «Об установлении тарифов на социальные услуги, входящие в перечень социальных услуг по видам социальных услуг, предоставляемых поставщиками социальных услуг в Ростовской области и утверждении Перечня дополнительных социальных услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска» и тарифов на них»

инвалидов №1 г. Волгодонска», «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №2 г. Волгодонска» и тарифов на них» следующие изменения:

1.1 Наименование постановления изложить в следующей редакции: «Об установлении тарифов на социальные услуги, входящие в перечень социальных услуг по видам социальных услуг, предоставляемых поставщиками социальных услуг в Ростовской области и утверждении Перечня дополнительных социальных услуг, предоставляемых муниципальным учреждением «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска».

1.2 В пункте 1 постановления слова «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №2 г. Волгодонска» исключить.

1.3 В пункте 3 постановления слова «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №2 г. Волгодонска» исключить.

1.4 Наименование приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции: «Тарифы на социальные услуги, входящие в пе-

речень социальных услуг по видам социальных услуг, предоставляемых поставщиками социальных услуг в Ростовской области, предоставляемых муниципальным учреждением «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска», на дому (на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг на 2017 год)».

1.5 Наименование приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции: «Перечень дополнительных социальных услуг, предоставляемых муниципальным учреждением «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов №1 г. Волгодонска», и тарифы на них (на основании подушевых нормативов финансирования социальных услуг на 2017 год)».

2. Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект постановления вносит заместитель главы Администрации города Волгодонска по экономике

Администрация
города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.09.2017

№ 1287

г. Волгодонск

**Об утверждении документации
по планировке территории (проект планировки и проект межевания)
части микрорайона В-14**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-14 от 25.04.2017, заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-14 от 03.05.2017, на основании заявления Жирнова А.Н.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

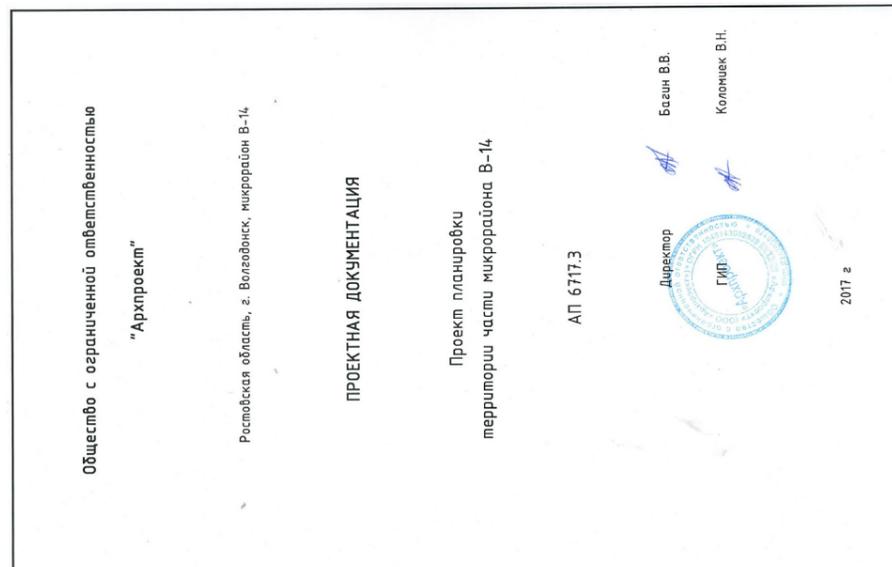
- 1 Утвердить проект планировки территории части микрорайона В-14 согласно приложению № 1.
- 2 Утвердить проект межевания территории части микрорайона В-14 согласно приложению № 2.
- 3 Пресс-службе Администрации города Волгодонска (С.М. Черноусова) опубликовать постановление в газете «Волгодонская правда» в течение семи дней с даты принятия постановления.
- 4 Общему отделу Администрации города Волгодонска (Н.В. Чуприна) разместить постановление на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- 5 Постановление вступает в силу со дня его принятия.
- 6 Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству Ю.С. Забазова.

Глава Администрации
города Волгодонска

В.П. Мельников

Проект вносит комитет по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска

**Приложение № 1 к постановлению
от 04.09.2017 № 1287**



Введение

Проект планировки части микрорайона В-14 муниципального образования в границах кадастрового квартала 61:48:0040239 муниципального образования «город Волгодонск»: Россия, Ростовская обл., г. Волгодонск, расположенного вдоль улицы Ленинградской и проспекта Мира, разработан на основании:

- заявки заказчика;
- постановления администрации г. Волгодонска № 2770 от 09.11.2016

Целью работы является:

- перенос красной линии по ул. Ленинградской;
- формирование земельных участков для объектов индивидуального жилищного строительства и коммунального обслуживания;
- решение вопросов транспортной инфраструктуры;
- решение вопросов по обеспечению объектов инженерными сетями;
- разработка разбивочной и вертикальной планировки территории.

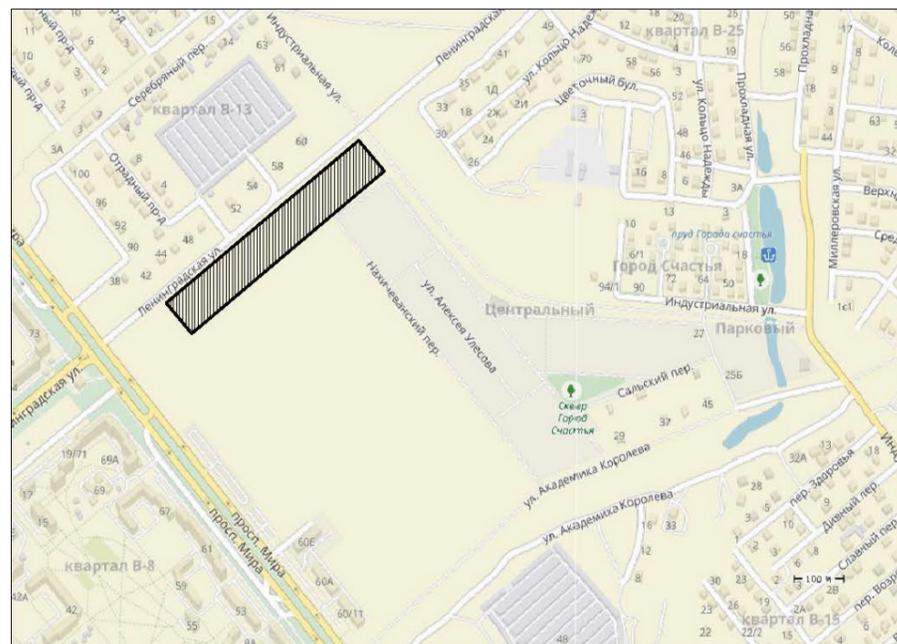
1. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки

Разрабатываемый проект планировки охватывает территорию, расположенную в Ростовской области, г. Волгодонск, часть микрорайона В-14. Кадастровый квартал 61:48:0040239. Категория земли – земли населенных пунктов. Территориальная зона Ж-1/15.

Вследствие переноса «красной линии» в микрорайоне В-14 г. Волгодонска по ул. Ленинградской (от проспекта Мира до ул. Индустриальной), образуются свободные от застройки городские земли. С целью повышения эффективности использования территории проектом планировки и межевания предусмотрено формирование земельных участков. В целях индивидуального жилищного строительства (комплексного освоения территории) – земельных участков 61:48:0040239:3У1 - 61:48:0040239:3У46 и земельного участка для прокладки газопровода и установки ГРПШ - 61:48:0040239:3У47. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования определенным градостроительным регламентом для территориальных зон Ж1.

Данное решение представлено в проекте межевания территории.

1.2 Схема расположения территории в границах проекта планировки и проекта межевания



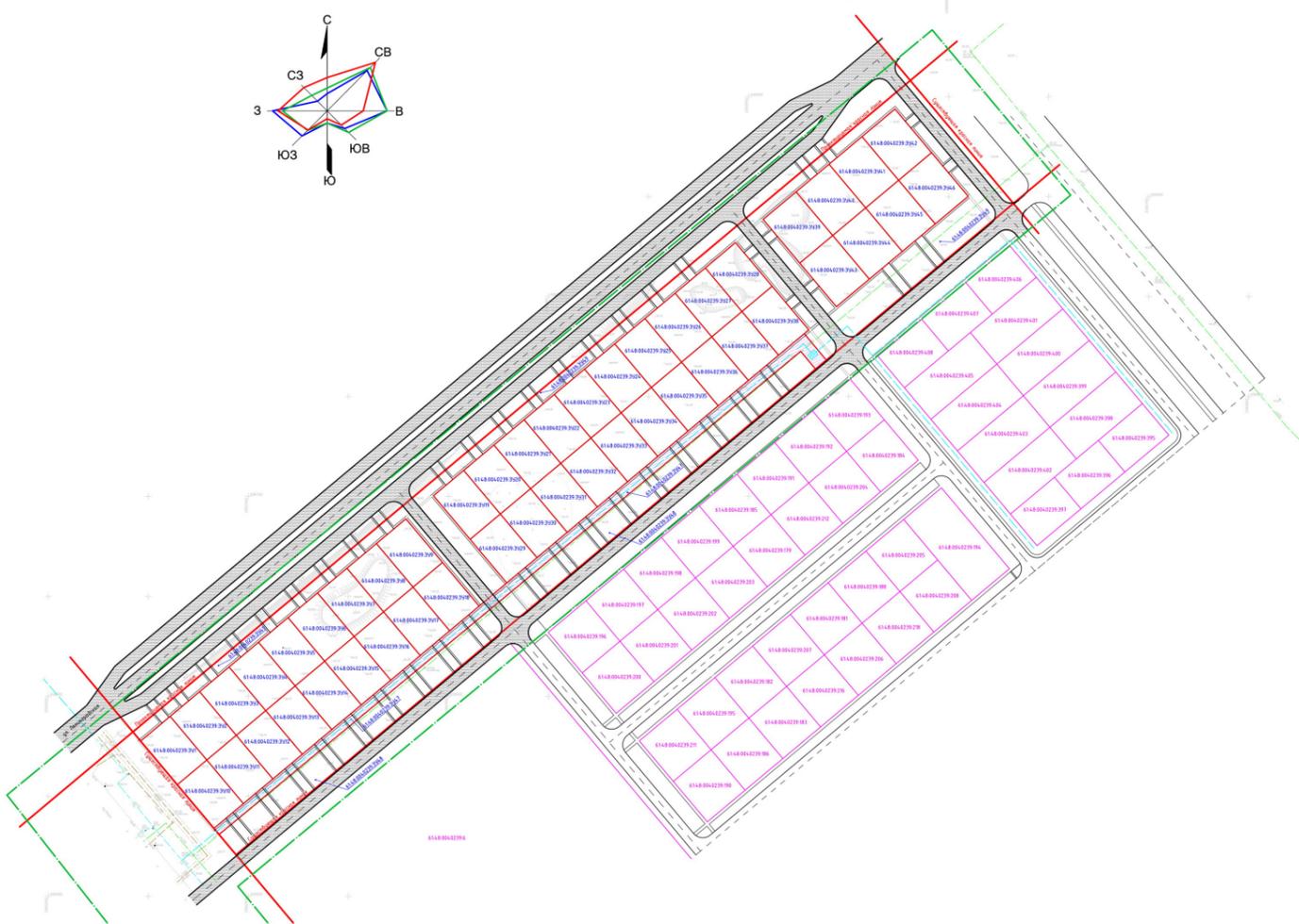
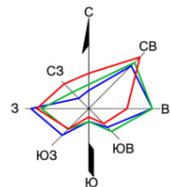
2. Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2.1 Архитектурно-планировочная организация территории

Основным принципом организации территории в границах проекта планировки и межевания территории является повышение эффективности её использования и уплотнения сложившейся застройки.

Рассматриваемая территория расположена в части микрорайона В-14. Архитектурно - планировочное решение, предусмотренное проектом планировки территории, основано на решениях генерального плана города и сложившейся планировочной структуре, с учетом ранее принятых градостроительных решений. Формируемая планировка основана на принципах доступности, экономичности и комфортности. Назначение земельных участков принято соответственно видам разрешенного использования определенным градостроительным регламентом для территориальных зон Ж-1/15.

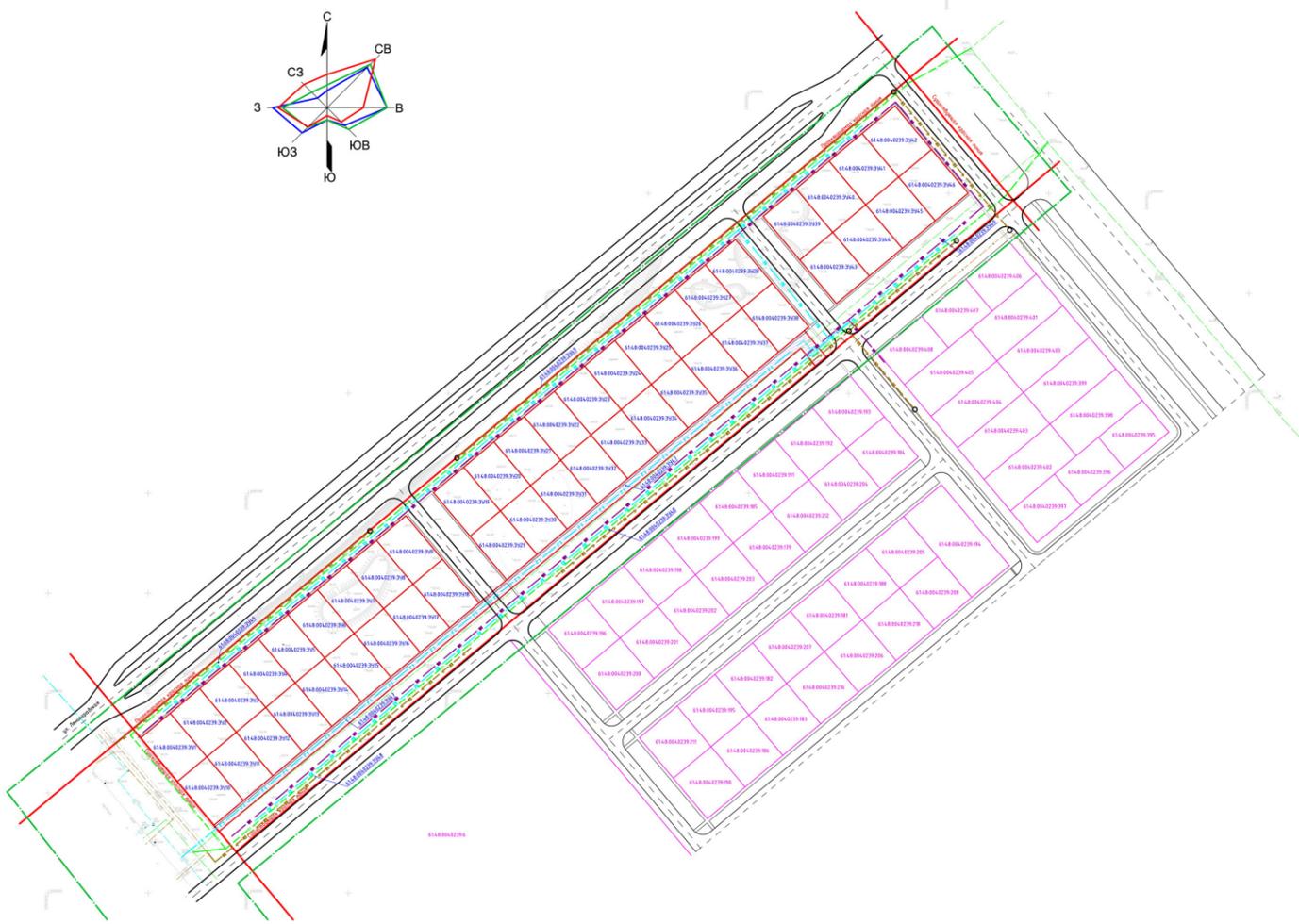
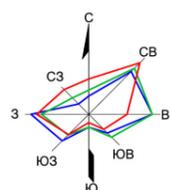
Чертеж планировки территории
М 1:1000



- Условные обозначения**
- Граница зоны проектирования
 - Красные линии
 - Границы существующих земельных участков
 - Границы образуемых земельных участков
 - Коммунальное обслуживание
 - Дороги и проезды для автотранспорта
 - 6148.004.0279.292 - Номера образуемых земельных участков

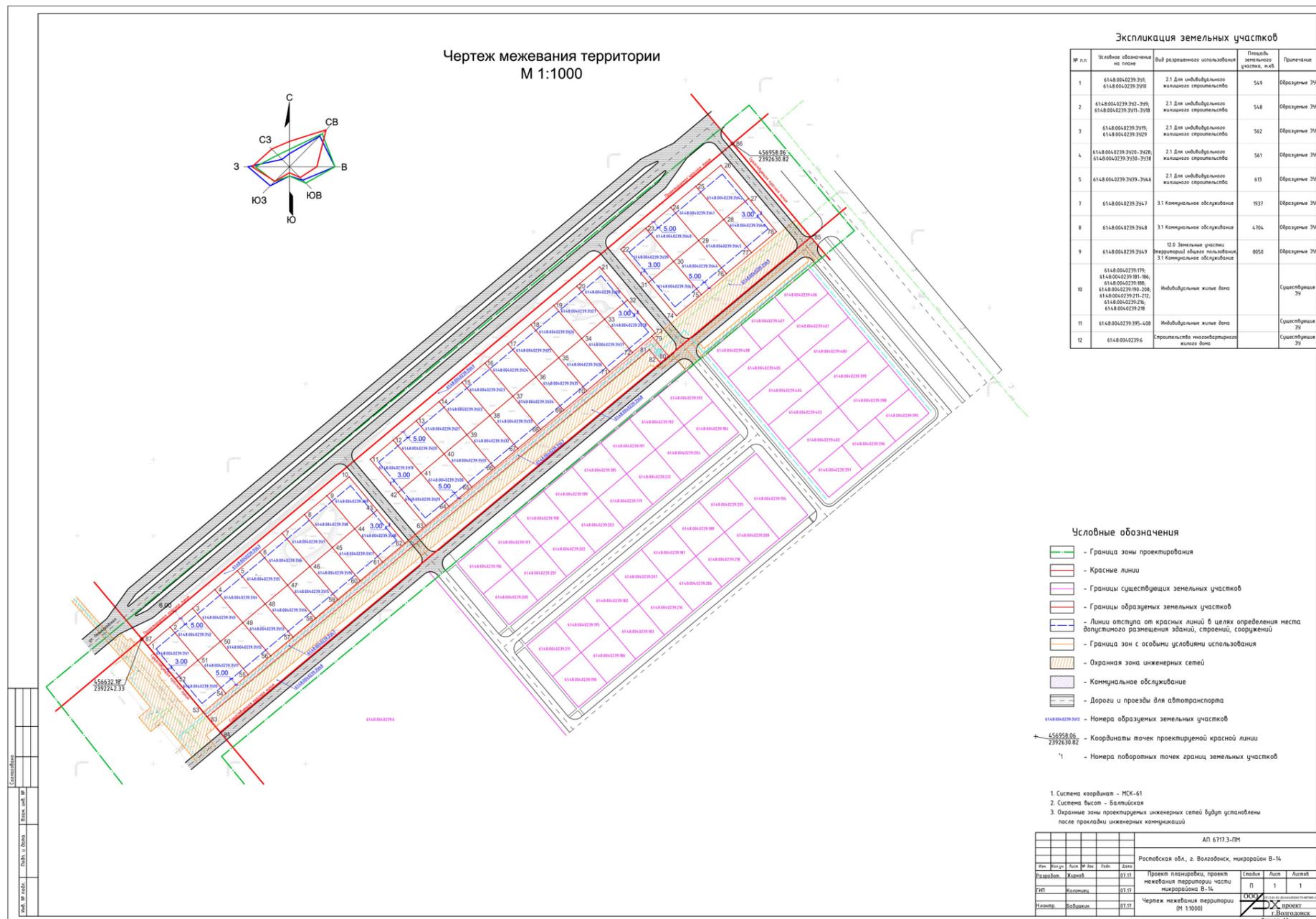
АП 6173-ПП						
Имя	Инициалы	Дата	Фамилия	Должность	Специальность	Лист
Разработчик	Курбан	07.17		Проект планировки, проект межевания территории части микрорайона В-14	П	1
ГИП	Калмыков	07.17		Чертеж планировки территории (М 1:1000)	П	7
Мастер	Бабкин	07.17			П	7

Схема размещения инженерных сетей и сооружений
(сводный план инженерных сетей) М 1:1000



- Условные обозначения**
- Граница зоны проектирования
 - Красные линии
 - Границы существующих земельных участков
 - Границы образуемых земельных участков
 - Коммунальное обслуживание
 - Дороги и проезды для автотранспорта
 - 6148.004.0279.292 - Номера образуемых земельных участков
 - Существующий газопровод высокого давления
 - Проектируемый газопровод высокого давления
 - Проектируемый газопровод среднего давления
 - Существующая канализация сантехническая
 - Проектируемая канализация сантехническая
 - Существующий водопровод хозяйственно-питьевой
 - Проектируемый водопровод хозяйственно-питьевой
 - Проектируемый кабель электрический силовой 0,4 кВ

АП 6173-ПП						
Имя	Инициалы	Дата	Фамилия	Должность	Специальность	Лист
Разработчик	Курбан	07.17		Проект планировки, проект межевания территории части микрорайона В-14	П	7
ГИП	Калмыков	07.17		Схема размещения инженерных сетей и сооружений (сводный план инженерных сетей) М 1:1000	П	7
Мастер	Бабкин	07.17			П	7



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

«Комитет по управлению имуществом города Волгодонска – организатор торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта объявляет о проведении 19.10.2017 года аукциона по продаже права на заключения такого договора.

1. Общие положения.

1.1. Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта выставляется на торги в соответствии со статьями 447, 448 Гражданского кодекса РФ, решением Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск», решением Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 72 «Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Администрации города Волгодонска от 30.03.2011 № 688 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

1.2. Предмет аукциона – право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, указанное в разделе 2 настоящего извещения.

По итогам аукциона организатор торгов заключает с победителем договор о размещении нестационарного торгового объекта со ставкой годовой платы, установленной в ходе проведения аукциона.

1.3. Организатор аукционных торгов – Комитет по управлению имуществом города Волгодонска. Место расположения, почтовый адрес организатора аукциона: 347375, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10. Номер контактного телефона: (8639)23-96-08, факс (8639)25-80-01. Адрес электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru.
 Официальный сайт Администрации города Волгодонска: <http://volgodonskgorod.ru/>

1.4. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о ставке годовой платы за право заключение договора.

1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

1.6. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – «16» октября 2017 года в 10:00 по московскому времени. Определение участников аукциона состоится «17» октября 2017 года в 11:00 по московскому времени, по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д. 10, кабинет № 701.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона – «19» октября 2017 года в 11:00 часов по московскому времени по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701. Подведение итогов аукциона состоится «19» октября 2017 года по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, кабинет №701.

1.8. Ознакомление с документацией об аукционе, предоставление документации об аукционе, прием заявок и необходимых документов от претендентов на участие в аукционе, а также консультации осуществляются с понедельника по четверг с 09:00 до 18:00 часов по московскому времени, в пятницу с 09:00 до 16:45, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45 по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск ул. Ленинградская, д. 10 кабинет №711. Номер контактного телефона: (8639)23-96-08, факс (8639)25-80-01. Адреса электронной почты: arenda_kuigv@vlgd61.ru. Адрес сайта: <http://kui.volgodonskgorod.ru>.

1.9. Сроки и порядок предоставления документации об аукционе.

С момента опубликования настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна всем заинтересованным лицам для ознакомления без взимания платы на официальном сайте до даты, установленной пунктом 1.6 настоящего извещения.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

1.10. Договор о размещении нестационарного торгового объекта направляется организатором аукциона победителю в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

Победителем становится участник, предложивший наибольшую цену годовой платы за право заключения договора НТО. Сроки платежа по договору – ежемесячный платеж в размере 1/12 от годовой платы, сложившейся по результатам аукциона.

1.11. Шаг торгов устанавливается в размере 5% от начальной суммы годовой платы, установленной по лоту.

2. Состав и характеристика объектов.

№ лота	Адрес, № в Схеме размещения НТО (раздела Нестационарные объекты по продаже товаров сезонного назначения)	Вид использования	Площадь, кв. м	Сумма годовой платы, без учета НДС, руб.	Сумма задатка, руб.
1	Нестационарные торговые объекты, специализация – продовольственные товары, в количестве 97 шт., общей площадью 100,0 кв.м., по адресному ориентиру: Ростовская область, г. Волгодонск, ул.30 лет Победы в районе жилого дома № 22-24 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 295	продовольственные товары	100,0	174772,00	29128,67
2	Нестационарный торговый объект, специализация – бытовое обслуживание (шиномонтаж), площадью 24,0 кв.м., адресный ориентир: Ростовская область, г. Волгодонск, Жуковское шоссе и ул.8-я Заводская, по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 297	бытовое обслуживание (шиномонтаж)	24,0	41773,92	6962,32
3	Нестационарный торговый объект площадью 40,0 кв.м., специализация: непродовольственные товары, по адресному ориентиру Ростовская область, г. Волгодонск, в районе поста ГАИ, в районе садоводства «Машиностроитель» в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 293	непродовольственные товары	40,0	16000,00	2666,67
4	Нестационарный торговый объект, площадь: 6,3 кв.м., специализация: непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция), место размещения и адрес: ул.Ленина/пер.Первомайский (кинотеатр «Восток») в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 302	непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция)	6,3	15000,00	2500,00

5	Нестационарный торговый объект, площадь: 6,3 кв.м., специализация: непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция), место размещения и адрес: пр.Строителей/ул.Энтузиастов,14 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 303	непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция)	6,3	15000,00	2500,00
6	Нестационарный торговый объект, площадь: 6,3 кв.м., специализация: непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция), место размещения и адрес: пр.Курчатова,21/пр.Строителей в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 304	непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция)	6,3	15000,00	2500,00
7	Нестационарный торговый объект, площадь: 6,3 кв.м., специализация: непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция), место размещения и адрес: ул.Ак.Королева,9 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 305	непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция)	6,3	15000,00	2500,00
8	Нестационарный торговый объект, площадь: 6,3 кв.м., специализация: непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция), место размещения и адрес: ул.Энтузиастов/ул.Черникова в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 306	непродовольственные товары (газетно-журнальная продукция)	6,3	15000,00	2500,00
9	Нестационарные торговые объекты, специализация – продовольственные товары, общей площадью 502,0 кв.м., по адресному ориентиру: Ростовская область, г.Волгодонск, ул. Морская, пересечение с ул. Думенко в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 309	продовольственные товары (сельскохозяйственная продукция)	502,0	251000,00	41833,33
10	Нестационарные торговые объекты, специализация – продовольственные товары, общей площадью 90,0 кв.м., по адресному ориентиру: Ростовская область, г.Волгодонск пер. Западный в районе жилого дома №1 в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 310	продовольственные товары (сельскохозяйственная продукция)	90,0	45000,00	7500,00
11	Нестационарные торговые объекты, специализация – продовольственные товары, общей площадью 90,0 кв.м., по адресному ориентиру: Ростовская область, г.Волгодонск ул. Гагарина в районе рынка «Восточный в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, реестровый номер 308	продовольственные товары (сельскохозяйственная продукция)	90,0	45000,00	7500,00

3.Условия участия в аукционе.

3.1. Претендентом аукционных торгов может быть любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

3.2. Размер задатка устанавливается в размере 1/6 ставки годовой платы. Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на счет организатора аукциона не позднее даты начала рассмотрения заявок на участие в торгах.

Задаток для участия в аукционе вносится по следующим реквизитам: Получатель платежа – УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л\с 05583106810) ИНН получателя: 6143009250 КПП получателя: 614301001 Счет № 40302810660153000883 Банк получателя Отделение Ростов г. Ростова-на-Дону, БИК 046015001, ОКТМО 60712000. В назначении платежа указать: (914, л/с 05583106810) «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора о размещении НТО по адресу: _____ (Лот № __), без НДС».

Претендент имеет право заключить с организатором аукциона договор задатка по установленной форме. Внесенный участниками торгов задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результате торгов.

В случае отказа победителя от подписания договора о размещении НТО с Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска в соответствии с действующим законодательством он лишается права на приобретение лота, внесенный задаток ему не возвращается.

Для участия в аукционе претенденты представляют:

1. Заявку по форме, утверждаемой организатором торгов (в 2 экземплярах).

ЗАЯВКА

об участии в торгах по приобретению права
о размещении нестационарного торгового объекта

«__» _____ 2017 года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

(№ свидетельства о государственной регистрации ИП)

или _____
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

зарегистрированное _____
(орган, зарегистрировавший хозяйствующий субъект)

по адресу: _____
о чем выдано свидетельство серия _____ № _____

заявляет о своем намерении принять участие в торгах на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов:

№ п/п	Информационное сообщение № _____ от _____	№ лота	Тип объекта	Специализация объекта	Площадь объекта
-------	---	--------	-------------	-----------------------	-----------------

С условиями проведения торгов и Порядком проведения торгов ознакомлен(а) и согласен(а).
Номер телефона _____

Ф.И.О. руководителя хозяйствующего субъекта _____

«__» _____ 2017 года _____ (подпись)

М.П. (при наличии)

Принято: _____
(Ф.И.О. работника организатора торгов)

«__» _____ 2017 года время _____ за № _____ _____ (подпись)

2. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, в случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется доверенность.

3. Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством).

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Организатор Аукциона вправе отстранить Претендента (Участника Аукциона) от участия в Аукционе в случаях:

- непредставления документов, указанных в документации об Аукционе, либо их ненадлежащего оформления, либо наличия в них недостоверных сведений;
- несоответствия заявки на участие в Аукционе требованиям, установленным в документации об Аукционе;
- несоответствия Претендента требованиям, установленным настоящей документацией об Аукционе;
- наличия решения о ликвидации Претендента – юридического лица либо решения арбитражного суда о признании Претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наличия решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в Аукционе.
- заявка подана лицом, в отношении которого имеется задолженность по арендной плате за муниципальное имущество.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии в течение дня, следующего после дня подведения итогов торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

3.3. Отказ от аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона (лота аукциона) размещается на официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем претендентам.

4.Заключительные положения.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении аукциона, регулируются документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации.

Осмотр объекта претендентом производится в порядке, установленном организатором аукциона».

Приложение:

проект договора о размещении нестационарного торгового объекта

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР № _____
о размещении нестационарного торгового объекта**

г. Волгодонск «__» _____ 2017 г.

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска, в лице _____ а, действующего на основании доверенности _____ (далее по тексту - Распорядитель), с одной стороны, и _____ (далее по тексту - Участник), действующего на основании _____, зарегистрированный в _____ свидетельство о регистрации от _____ № _____ серия _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом открытого аукциона по извещению № _____ от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Объект) общей площадью _____ кв. м для осуществления торговой деятельности _____ по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема) реестровый номер _____ Ростовская область, г. Волгодонск, _____, (место расположения объекта) на срок с _____ года по _____ года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в разделе 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее, чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы, в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае, Сторонами заключается

Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в разделе 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно до 20-го числа оплачиваемого месяца, осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск» путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 3 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захламление земельного участка, на котором размещен Объект.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора по инициативе Распорядителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

2.4.7. Не допускать осуществления третьим лицом торговой деятельности с использованием Объекта.

3. Размер платы

3.1. Плата за размещение Объекта определена в размере _____ рублей в год.

3.2. Месячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, подлежащая перечислению в бюджет города Волгодонска, составляет _____ рублей.

3.3. Участник обязуется ежемесячно до 20 числа оплачиваемого месяца, платежным поручением перечислять месячную плату за размещение нестационарного торгового объекта (п. 3.2.) в Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управлению имуществом города Волгодонска), ИНН 6143009250, КПП 614301001, расчетный счет № 4010181040000010002 в Отделение Ростов, г. Ростов-на-Дону, БИК 046015001, КБК 91411109044040000120, ОКТМО 60712000, указав в платежном поручении номер, дату договора и назначение платежа: «Плата за размещение НТО».

3.4. Плата за размещение объекта подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и установленного на начало очередного финансового года.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от обязательств по Договору, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения сроков платы по Договору, Участник уплачивает Распорядителю пеню в размере одной трехсотой размера платы по Договору от не уплаченной в срок суммы долга за каждый день просрочки.

5. Расторжение Договора

5.1. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Участника в случаях:

5.1.1. Прекращения осуществления деятельности юридическим лицом, являющимся стороной Договора;

5.1.2. Ликвидации юридического лица, являющегося стороной Договора, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.1.3. Прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, являющегося стороной Договора.

5.1.4. В случае одностороннего отказа от исполнения договора Участник обязан предупредить Рас-

порядителя за один месяц.

5.2. Прекращение действия Договора происходит по инициативе Распорядителя, являющегося стороной по Договору в случаях:

5.2.1. Использования Объекта не в соответствии с видом деятельности, указанным в разделе 1 настоящего Договора;

5.2.2. Изменения типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения без согласования с Распорядителем;

5.2.3. В случае принятия органом местного самоуправления следующих решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

- о размещении объектов капитального строительства;

5.2.4. В случае нарушения пункта 2.4.7. настоящего Договора.

5.2.5. При несоблюдении требований действующего законодательства в сфере оборота алкогольной продукции (в случае поступления Распорядителю документов, подтверждающих нарушение требований п.2 ст. 16 Федерального закона от 22.11.1995 №171-ФЗ от уполномоченных органов).

5.3. При наступлении случаев, указанных в подпункте 5.2.3 пункта 5.2 настоящего раздела, Распорядитель направляет уведомление Участнику о досрочном прекращении Договора не менее чем за три месяца до дня прекращения действия Договора.

5.4. В случае досрочного прекращения действия Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.2.3 пункта 5.2 настоящего раздела, Распорядитель обязан предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте, на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

6. Прочие условия

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Участник дает согласие на осуществление по своему усмотрению Распорядителем контроля исполнения Участником условий настоящего Договора.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4. Споры по Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7. Особые условия Договора.

7.1. Договор расторгается в одностороннем порядке при продаже табачных изделий в торговом павильоне, размещенном на расстоянии менее 100 метров от границ территории образовательных учреждений.

7.2. Объект подлежит обязательному полному демонтажу Участником, если он установлен без заключения о возможности его эксплуатации, выданного комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

8. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

8.1. Распорядитель: Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

Адрес: 347375, г. Волгодонск, Ростовской области, ул. Ленинградская, д. 10, тел. 23-96-08, 23-96-07.

ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОКТМО 60712000, ОКПО 27217880, ОКОНХ 97610, УФК по Ростовской области (КВИ г.Волгодонска л/с 03583106810), р/с 40204810800000000658 в Отделении Ростов г.Ростова-на-Дону, БИК 046015001.

8.2. Участник: _____

Адрес: _____

Распорядитель: _____ Участник: _____

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска

Ю.М.Ушаков

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВЫБОРЫ ДЕПУТАТА ВОЛГОДОНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ШЕСТОГО СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 19

Территориальная избирательная комиссия города Волгодонска Ростовской области

СВЕДЕНИЯ

о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов и расходовании этих средств на основании данных специализированного по обслуживанию физических лиц дополнительного офиса 5221/0870 Ростовского отделения № 5221 ОАО «Сбербанк России»

По состоянию на «05» сентября 2017 г.
в тыс. рублей

№ п/п	ФИО кандидата/ Наименование избирательного объединения	Поступило средств			Израсходовано средств				
		Всего	из них		Всего	из них			
			граждан	юридических лиц		агитация на каналах телевидения и радиовещания	опубликование агитационных материалов в периодических печатных изданиях	изготовление и распространение печатных, аудиовизуальных и иных агитационных материалов	иные, расходы, связанные с предвыборной агитацией
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Астраушко Ирина Алексеевна, Ростовское региональное отделение ЛДПР	5,0	0,0	0,0	5,0	0,0	0,0	5,0	0,0
2	Дорохов Виктор Иванович, Волгодонское городское местное отделение Партия "ЕДИНАЯ РОССИЯ"	50,0	0,0	20,0	47,42	0,0	36,0	11,42	0,0
3	Макаров Эдуард Владимирович, Волгодонское местное отделение Коммунистической Партии Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Пасько Игорь Анатольевич, Ростовское региональное отделение партии "Справедливая Россия"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого		55,0		20,0	52,42	0,0	36,0	16,42	0,0

Председатель ТИК г.Волгодонска

Соколов Г.Н.

Приложение № 7
к Инструкции о порядке формирования и
расходования денежных средств
избирательных фондов кандидатов,
избирательных объединений,
выдвинувших муниципальные списки
кандидатов, при проведении выборов
депутатов представительных органов
муниципальных образований в
Ростовской области

Форма № 4

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения**

Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва по
одномандатному избирательному округу № 19

(наименование выборов)

Донской Сергей Валерьевич

(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)

(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)¹

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения ПАО Сбербанк (иной кредитной
организации))²

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
I Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	1000,00	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	1000,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства избирательного объединения/кандидата	30	1000,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие пункта 6 статьи 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ ³	70	0,00	
из них			
1.2.1 Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	

¹ Для кандидата

² Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.

³ Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

1.2.2 Средства гражданина	90	0,00
1.2.4 Средства юридического лица	100	0,00
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	110	0,00
в том числе		
2.1 Перечислено в доход местного бюджета	120	0,00
2.2 Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе	140	0,00
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00
2.2.3 Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00
2.3 Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0,00
3 Израсходовано средств, всего	180	1000,00
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	200,00
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	800,00
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	230	0,00
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	240	0,00
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера ⁴	250	0,00
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	260	0,00
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	270	0,00
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	280	0,00
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	290	0,00

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

9.9.2017
(подпись, дата)

С.В. Донской
(инициалы, фамилия)

МП

⁴ Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимается действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователем информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

Приложение № 7
к Инструкции о порядке формирования и
расходования денежных средств
избирательных фондов кандидатов,
избирательных объединений,
выдвинувших муниципальные списки
кандидатов, при проведении выборов
депутатов представительных органов
муниципальных образований в
Ростовской области

Форма № 4

Итоговый ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
(первый/итоговый)

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата,
избирательного объединения**

Дополнительные выборы депутата Волгодонской городской Думы шестого созыва
по одномандатному избирательному округу № 19

(наименование выборов)

Комардин Павел Николаевич

(фамилия, имя, отчество кандидата/наименование избирательного объединения)

Одномандатный избирательный округ №19

(наименование и номер одномандатного (многомандатного) избирательного округа)¹

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
I Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	15 000,00	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	15 000,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства избирательного объединения/кандидата	30	15 000,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие пункта 6 статьи 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ ³	70	0,00	

¹ Для кандидата

² Не заполняется кандидатом в депутаты представительного органа сельского поселения, в случае, предусмотренном пунктом 1.4 Инструкции.

³ Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

2

из них		
1.2.1 Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00
1.2.2 Средства гражданина	90	0,00
1.2.4 Средства юридического лица	100	0,00
2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	110	0,00
в том числе		
2.1 Перечислено в доход местного бюджета	120	0,00
2.2 Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00
из них		
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в расчетном документе	140	0,00
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00
2.2.3 Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00
2.3 Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0,00
3 Израсходовано средств, всего	180	150,00
в том числе		
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	150,00
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00
3.4 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	230	0,00
3.5 На проведение публичных массовых мероприятий	240	0,00
3.6 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера ⁴	250	0,00
3.7 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	260	0,00
3.8 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	270	0,00
4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	280	14 850,00
5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)	290	0,00

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат

08.09.2017
(подпись, дата)

П.Н. Комардин
(инициалы, фамилия)

⁴ Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимается действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователем информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.
«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.