

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б

06.09.2017 года 17.00
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций)
Председатель Забазнов Ю.С.
Секретарь Чуприкова М.И.
Присутствовали 81 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:
Обсуждение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б

Докладчик: Забазнов Ю.С.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ: графические материалы в бумажном виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 24.07.2017 № 45 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б», опубликованного в газете «Волгодонская правда» от 29.07.2017 № 89-91 (13924-13926).

Забазнов Ю.С. - предлагаю утвердить регламент и порядок слушаний: время, отводимое для выступления участников публичных слушаний – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведению публичных слушаний завершить без перерыва.

Прошу голосовать кто за то, чтобы одобрить регламент и порядок слушаний: за – 81 человек, против – 0, воздержались – 0.

СЛУШАЛИ:
Забазнова Ю.С. – о целях подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б;

– о выделении земельного участка под строительство объекта общественного питания путем раздела земельного участка под площадью к ДК им. Курчатова;
Струкова О.М. – о предварительном договоре на строительство ресторана (кафе) быстрого питания «Макдоналдс»;
– о надежности инвестора как крупного представителя сети ресторанов быстрого питания по России и миру;
– о качестве представляемой продукции и интересе молодежи к данной сети объектов общественного питания;
– о привлечении в город инвестиций, создании новых рабочих мест для местных жителей, привлечении жителей соседних населенных пунктов в город Волгодонск.
Стадникова В.Ф. – о несогласии общест-венности со строительством объекта общественного питания на рассматриваемой территории;
– о нарушении эстетики городской среды и генерального плана застройки города Волгодонска;
– о прохождении по территории образуемого земельного участка инженерных коммуникаций.

Забазнова Ю.С. – о соответствии размещения объекта общественного питания на рассматриваемой территории Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Волгодонск»;

Сухорукову Т.С. – об отсутствии подъезда к формируемому земельному участку по свободным землям;
– о прохождении по рассматриваемой территории инженерных коммуникаций;

Председательствующий
Секретарь

Ю.С. Забазнов
М.И. Чуприкова

РЕШИЛИ:
Большинством голосов одобрить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б.

– о назначении образуемого земельного участка на месте размещения общественной площади к ДК им. Курчатова и вопросе по постановке его на учет и дальнейшего использования.

Забазнова Ю.С. – о постановке заявителем земельного участка под площадь к ДК им. Курчатова (в измененных границах), площадь которого составит около 7000 кв. м, земельного участка под общественное питание и дальнейшей его реализации посредством проведения аукциона;
– об имеющейся возможности и места переноса инженерных коммуникаций за счет заявителя перед формированием земельного участка.
– о невозможности размещения объекта капитального строительства на образуемом земельном участке в связи с установкой охранных зон инженерных коммуникаций, в случае, если сети не будут перенесены.

Струкова О.М. – представленным проектом предусмотрен перенос подземных линий электропередачи низкого напряжения и водопровода;
– о гарантии переноса сетей;

– о предварительном согласовании с ООО «Тандер» (арендатор земельного участка под гипермаркетом «Магнит» на смежном земельном участке) использования част их земельного участка для проезда и парковки. О предоставлении документации по согласованию только конкретному собственнику (арендатору) образуемого земельного участка.
Забазнова Ю.С. – если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б, прошу голосовать: за – 65 человек, против – 4, воздержались – 12.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по
обсуждению документации по планировке
территории (проект планировки и проект
межевания) части микрорайона В-Б

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волгодонска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения 06.09.2017 года в 17.00 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, улица Ленина, 62 (центр общественных организаций), по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска проведены публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 24.07.2017 № 45 «О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б» опубликовано в газете «Волгодонская правда» от 29.07.2017 № 89-91 (13924-13926), и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (<http://gorduma.org/postanovleniya.html>) и Администрации города Волгодонска (<http://volgodonskgorod.ru/node/773>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части микрорайона В-Б.

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний:
Заместитель главы Администрации
города Волгодонска
по строительству

Ю.С. Забазнов

Секретарь оргкомитета
по проведению публичных слушаний:
ведущий специалист сектора землеустройства
и инженерного обеспечения комитета
по градостроительству и архитектуре
Администрации города
Волгодонска

М.И. Чуприкова

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 77 от 14 сентября 2017 года

**О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 08.12.2016 № 77
«Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования
«Город Волгодонск» на 2017 год и основных направлений приватизации муниципального имущества
на 2018-2019 годы»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьёй 41 Устава муниципального образования «Город Волгодонск», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 №106, Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 08.12.2016 № 77 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Волгодонск» на 2016 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2018-2019 годы» следующие изменения:

1) исключить из прогнозного перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2017 году, позиции 2, 7-9 следующего содержания:

2	Помещение, кадастровый номер 61:48:0030510:2254, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Ленина,д.72, помещение № III, ком. № 36	Нежилое помещение, ком. № 36, этаж: 1, общей площадью 29,4 кв.м, остаточной стоимостью 0,46 тыс. руб.	II
---	--	---	----

7	Помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:510 и 142/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10	Нежилое помещение, общей площадью 14,2 кв.м и 142/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10	II
---	--	---	----

8	Помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:511 и 172/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10	Нежилое помещение, общей площадью 17,2 кв.м и 172/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, этаж: 5, остаточной стоимостью 51,39 тыс.руб.	II
9	Помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:512 и 168/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10	Нежилое помещение, общей площадью 16,8 кв.м и 168/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, этаж: 5, остаточной стоимостью 55,41 тыс.руб.	II

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А.Ковалевский) и исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска А.С.Беклемышева.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**
Л.Г.Ткаченко

Проект вносит Администрация города Волгодонска

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по обсуждению вопросов предоставления разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства

12.09.2017 года 17.00
Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций)

Председатель Медведев Ю.Ю
Секретарь Корнева О.В.
Присутствовали 15 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопросов представления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Докладчик: Корнева О.В.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ ДОКУМЕНТЫ:
графические материалы в бумажном
виде.

Публичные слушания проводятся по инициативе председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска Л.Г.Ткаченко и в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения прав жителей города Волгодонска на участие в осуществлении местного самоуправления, учета их мнения при принятии муниципальных правовых актов, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100, а также во исполнение постановления председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 28.08.2017 № 53 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», опубликованном в газете «Волгодонская правда» от 02.09.2017 №105-107 (13940-13942).

Оргкомитет предлагает утвердить регламент и порядок слушаний: по каждому земельному участку докладчику предоставить – 3 минуты, для выступления в прениях – до 3 минут, решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от участников публичных слушаний, работу по проведению публичных слушаний завершить без перерыва. Для уточнения: публичные слушания носят рекомендательный характер, после опубликования результатов слушаний вопросы отступления от предельных параметров разрешенного строительства будут рассмотрены комиссией, в полномочия которой входит рассмотрение подобных вопросов, по результатам комиссии будут подготовлены распоряжения заместителя главы Администрации города Волгодонска по строительству - главного архитектора города Волгодонска, после их регистрации правообладатели земельных участков будут приглашены в комитет для получения распоряжений.

Прошу голосовать кто за то, чтобы одобрить регламент и порядок слушаний: за – 15 человек, против – 0, воздержались – 0.

СЛУШАЛИ:

Корневу О.В. - о соответствии проектируемых объектов регламентам и Правилам землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск», возможности отступления от предельных параметров разрешенного строительства, связанных с привязкой зданий менее 3м от межи с соседними участками на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0030541:9, расположенном по пер. М.Козлова, 25; 61:48:0050102:671, расположенном по ул. 7-я Заводская, 44-и; 61:48:0030528:3, расположенном по ул. Степная, 117; 61:48:0040245:212, расположенном по ул. Песчаная, 43; 61:48:0040224:15, расположенном по ул. Апрельская, 1; 61:48:0080317:14, расположенном по пер. Исторический, 44; 61:48:0110115:345, расположенном по пер. Зеленый, 6а; 61:48:0030560:206, расположенном по ул. Волгодонская, 46а; 61:48:0030201:191, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.406п; 61:48:0110129:151, расположенном по ул. Главная, 62; 61:48:0040249:203, расположенном по пер. Донецкий, 7; 61:48:0080313:7, расположенном по ул. Добровольская, 29; 61:48:0030540:10, расположенном по пер. Лазо, 33.

Об ошибке, допущенной в заявлении в части указания адреса земельного участка с кадастровым номером 61:48:0080227:19, расположенного по ул. Рабочая, 2.

Проектирование зданий вблизи инженерных коммуникаций при условии согласования с эксплуатирующими организациями на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0040256:20, расположенном по ул. Энтузиастов, 2е; 61:48:0040225:17, расположенном по ул. Энтузиастов, 70б; 61:48:0030202:89, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.14л.

Корнева О.В.- если вопросов больше нет, прошу голосовать. Кто за то, чтобы одобрить отступления от предельных параметров разрешенного строительства, связанных с привязкой зданий менее 3м от межи с соседними участками, прошу голосовать: за – 14 человек, против – 0, воздержались – 1.

Кто за то что бы рассмотреть
вопрос о возможности отступления
от предельных параметров разре-
шенного строительства, связанных с
привязкой зданий менее 3м от межи
с соседними участками земельного
участка с кадастровым номером:
61:48:0080227:19, расположенно-
го по ул. Рабочая, д. 18 кв.2 после

Председательствующий

Секретарь

публикации в газете «Волгодонская правда»: за – 14 человек, против – 0, воздержались – 1.

Кто за то что бы одобрить проектирование зданий вблизи инженерных коммуникаций при условии согласования с эксплуатирующими организациями на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0040256:20, расположенном по ул. Энтузиастов, 2е; 61:48:0040225:17, расположенном по ул. Энтузиастов, 70б; 61:48:0030202:89, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.14: за – 14 человек, против – 0, воздержались – 1.

РЕШИЛИ:

Большинством голосов одобрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0030541:9, расположенном по пер. М.Козлова, 25; 61:48:0050102:671, расположенном по ул. 7-я Заводская, 44-и; 61:48:0030528:3, расположенном по ул. Степная, 117; 61:48:0040245:212, расположенном по ул. Песчаная, 43; 61:48:0040224:15, расположенном по ул. Апрельская, 1; 61:48:0080317:14, расположенном по пер. Исторический, 44; 61:48:0110115:345, расположенном по пер. Зеленый, 6а; 61:48:0030560:206, расположенном по ул. Волгодонская, 46а; 61:48:0030201:191, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.406л; 61:48:0110129:151, расположенном по ул. Главная, 62; 61:48:0040249:203, расположенном по пер. Донецкий, 7; 61:48:0080313:7, расположенном по ул. Добровольская, 29; 61:48:0030540:10, расположенном по пер. Лазо, 33; 61:48:0040256:20, расположенном по ул. Энтузиастов, 2е; 61:48:0040225:17, расположенном по ул. Энтузиастов, 70б; 61:48:0030202:89, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.14л.

В связи с допущением ошибки в заявлении в части указания адреса земельного участка с кадастровым номером: 61:48:0080227:19, расположенного по ул. Рабочая, д. 18 кв.2 рассмотреть вопрос о возможности отступления от предельных параметров разрешенного строительства, связанных с привязкой зданий менее 3м от межи с соседними участками на земельных участках после публикации в газете «Волгодонская правда» и размещении на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по обсуждению
вопроса о предоставлении разрешений на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

В целях обеспечения реализации прав жителей города Волго-
донска на участие в процессе обсуждения проектов муниципальных
правовых актов по вопросам местного значения 12.09.2017 года в
17.00 часов по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, ули-
ца Ленина, 62 (центр общественных организаций), проведены пу-
бличные слушания по обсуждению вопроса о предоставлении раз-
решений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства на
земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0030541:9, рас-
положенном по пер. М.Козлова, 25; 61:48:0050102:671, расположенном по
ул. 7-я Заводская, 44-и; 61:48:0040256:20, расположенном по ул. Энту-
зиастов, 2е; 61:48:0040225:17, расположенном по ул. Энтузиастов, 70б;
61:48:0030202:89, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад», уч.14л;
61:48:0030528:3, расположенном по ул. Степная, 117; 61:48:0040245:212,
расположенном по ул. Песчаная, 43; 61:48:0040224:15, распо-
ложенном по ул. Апрельская, 1; 61:48:0080317:14, расположенном
по пер. Исторический, 44; 61:48:0110115:345, расположенном по
пер. Зеленый, 6а; 61:48:0030560:206, расположенном по ул. Волго-
донская, 46а; 61:48:0030201:191, расположенном по адресу: ДНТ
«Донской сад», уч.40бл; 61:48:0110129:151, расположенном по ул.
Главная, 62; 61:48:0040249:203, расположенном по пер. Донец-
кий, 7; 61:48:0080313:7, расположенном по ул. Добровольская, 29;
61:48:0080227:19, расположенном по ул. Рабочая, 2; 61:48:0030540:10,
расположенном по пер. Лазо, 33.

Постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска от 28.08.2017 № 53 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», опубликованном в газете «Волгодонская правда» от 02.09.2017 №105-107 (13940-13942) и размещено на официальном сайте Волгодонской городской Думы (<http://gorduma.org/postanovleniya.html>) и Администрации города Волгодонска (<http://volgodonskgorod.ru/node/773>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В процессе проведения публичных слушаний заслушаны мнения и рекомендации участников слушаний, рассмотрены предложения и даны ответы на интересующие граждан вопросы. Публичные слушания считаются состоявшимися. Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100.

Итоги публичных слушаний: большинством голосов одобрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: Большинство голосов одобрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами: 61:48:0030541:9, расположенном по пер. М.Козлова, 25; 61:48:0050102:671, расположенном по ул. 7-я Заводская, 44-и; 61:48:0040256:20, расположенном по ул. Энтузиастов, 2е; 61:48:0040225:17, расположенном по ул. Энтузиастов, 70б; 61:48:0030202:89, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад»,уч.14а; 61:48:0030528:3, расположенном по ул. Степная, 117; 61:48:0040245:212, расположенном по ул. Песчаная, 43; 61:48:0040224:15, расположенном по ул. Апрельская, 1; 61:48:0080317:14, расположенном по пер. Исторический, 44; 61:48:0110115:345, расположенном по пер. Зеленый, 6а; 61:48:0030560:206, расположенном по ул. Волгодонская, 46а; 61:48:0030201:191, расположенном по адресу: ДНТ «Донской сад»,уч.406л; 61:48:0110129:151, расположенном по ул. Главная, 62; 61:48:0040249:203, расположенном по пер. Донецкий, 7; 61:48:0080313:7, расположенном по ул. Добровольская, 29; 61:48:0030540:10, расположенном по пер. Лазо, 33.

В связи с допущением ошибки в заявлении в части указания адреса земельного участка с кадастровым номером: 61:48:0080227:19, расположенного по ул. Рабочая, д. 18 кв.2 рассмотреть вопрос о возможности отступления от предельных параметров разрешенного строительства, связанных с привязкой зданий менее 3м от межи с соседними участками на земельных участках после публикации в газете «Волгодонская правда» и размещении на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» постановление председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Председатель публичных слушаний:
Главный архитектор города Волгодонска –
председатель комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска Ю.Ю. Медведев

Секретарь публичных слушаний:
и.о. заведующего сектором
землеустройства и инженерного
обеспечения комитета по
градостроительству и архитектуре
Администрации города Волгодонска

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА

«На основании решения Волгодонской городской Думы от 08.12.2016 № 77, Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 21.09.2011 №106, согласно решению об условиях приватизации от 05.08.2017 года Комитет по управлению имуществом города Волгодонска ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ 26 ОКТЯБРЯ 2017 ГОДА В 10-00 ЧАС. ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ по продаже объектов:

ЛОТ 1:
помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:505, назначение: нежилое, общей площадью 17,2 кв.м и 172/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, этаж: 5, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10. Начальная цена аукциона 686 760 руб. (шестьсот восемьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей). Задаток 137 352 руб. (сто тридцать семь тысяч триста пятьдесят два рубля). Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040229:3, общей площадью 2061 кв.м (доля под- лежит уточнению при оформлении прав).

ЛОТ 2:
помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:506, назначение: нежилое, общей площадью 14,1 кв.м и 141/2430 доли помещений с кадастровыми номера- ми 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, этаж: 5, расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Ленинградская,10. Начальная цена аукциона 562 860 руб. (пятьсот шестьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят рублей). Задаток 112 572 руб. (сто двенадцать тысяч пятьсот семьдесят два рубля). Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с кадастровым номером 61:48:0040229:3, общей площадью 2061 кв.м (доля под- лежит уточнению при оформлении прав).

ЛОТ 3:
помещение, кадастровый номер 61:48:0040229:514, назначение: нежилое, общей площадью 16,7 кв.м и 167/2430 доли помещений с кадастровыми номерами 61:48:0040229:508, 61:48:0040229:513, этаж: 5, распо- ложенные по адресу: Россия, Ростовская область, г. Вол- годонск, ул.Ленинградская,10. Начальная цена аукциона 666 700 руб. (шестьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот рублей). Задаток 133 340 руб. (сто тридцать три тысячи триста сорок рублей). Земельный участок, занимаемый объектом, находится в границах земельного участка с ка- дастровым номером 61:48:0040229:3, общей площадью 2061 кв.м (доля подлежит уточнению при оформлении прав).

ЛОТ 4:
помещение № XI, назначение: нежилое, общей пло- щадью 59,4 кв.м, этаж: 16, расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, г.Волгодонск, пр.Строите- лей, д.5. Начальная цена аукциона 1 733 420 руб. (один миллион семьсот тридцать три тысячи четыреста двадцать рублей). Задаток 346 684 руб. (триста сорок шесть тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля).

ЛОТ 5:
Здание, назначение: нежилое, площадь: 926,3 кв.м., Литер: В, этажность: 2, кадастровый номер: 61:48:0080104:1504; здание, назначение: нежилое, площадь: 920,4 кв.м., Литер: Б, этажность: 2, кадастро- вый номер: 61:48:0080104:846; строение гаража с при- стройкой, назначение: нежилое, площадь: 33,9 кв.м., Литер: Д, д, кадастровый номер: 61:48:0080104:1281; строение уборной, назначение: нежилое, площадь: 9,2 кв.м., Литер: У, 1-этажное, кадастровый номер: 61:48:0080104:1282; водопровод, назначение: нежи- лое, протяженность: 69,95 м, литер: 3, мощение, назна-

чение: мощение, площадь: общая 1357 кв.м., кадастро- вый номер: 61:48:0080104:1697. Земельный участок, площадь: 4635, по адресу: Россия, Ростовская область, г. Волгодонск, ул.Железнодорожная, 108 предоставляется в собственность. Начальная цена аукциона 10 616 972.12 руб. (десять миллионов шестьсот шестнадцать тысяч де- вятьсот семьдесят два рубля двенадцать копеек). Зада- ток 2 123 394,43 руб. (два миллиона сто двадцать три ты- сячи триста девяносто четыре рубля сорок три копейки). Цена земельного участка дополнительно к цене пред- ложения согласно оценке – 3 656 781 тыс.руб.
Торги по лотам объявлялись ранее и признаны несо- стоявшимися.
При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены пер- воначального предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

Предложения о приобретении государственного или муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднят- ем их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения". Право приобрете- ния государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначаль- ного предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложе- ния подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установ- ленным в соответствии с настоящим Федеральным зако- ном правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первона- чального предложения или цена предложения, сложив- шаяся на данном "шаге понижения".

Начальная цена лота указана с учетом налога на добавленную стоимость.

Для участия в аукционе претенденты представляют:
- Заявка (2 экз.).
Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
Юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муници- пального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руко- водителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначе- нии этого лица или о его избрании).
Физические лица предъявляют документ, удостоверя- ющий личность, или представляют копии всех его листов.
В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном по- рядке, или нотариально заверенная копия такой дове- ренности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, упол- номоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
- Опись документов (2 экз.).
Все листы документов, представляемых одновремен- но с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица)

и подписаны претендентом или его представителем.
Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1) представленные документы не подтверждают пра- во претендента быть покупателем в соответствии с зако- нодательством Российской Федерации;
2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует за- конодательству Российской Федерации;
3) заявка подана лицом, не уполномоченным претен- дентом на осуществление таких действий;
4) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном со- общении.
Прием заявок, дополнительные сведения об объектах, условиях договора купли-продажи и иная информация по адресу: Ростовская обл., г.Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10, 7 этаж, каб.709, с 29.06.2017 года по 26.10.2017 года включительно по рабочим дням с 9-00 час. до 17-30 час. понедельник-четверг, с 9-00 час. до 16-30 час. по пятницам. Осмотр объектов осуществляется во вторник и четверг с 14-00 час. до 17- 30 час. Контактный телефон: 8 (8639) 23-96-03.
Аукцион состоится 26.10.2017 года в 10-00 час., определение участников аукциона 23.10.2017 года в 15- 00 час., подведение итогов аукциона 26.10.2017 года в 16-00 час., по адресу: Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Ленинградская, д.10, 2 этаж, каб.201.
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление за- датка является акцептом такой оферты. Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Ростовской области (КУИ города Волгодонска л/с 05583106810) ИНН 6143009250 КПП 614301001 р/с40302810660153000883 Банк Отде- ление Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 назначение платежа: (914,л/с 05583106810) задаток участника торгов __.__.201_г. лот __. Задаток перечис- ляется единым платежом **лично претендентом** и должен поступить **не позднее 16 октября 2017 года**. Возврат задатков участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Победителем аукциона признается лицо, предложив- шее в ходе торгов наибольшую цену за имущество. В те- чение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи иму- щества. Оплата единовременно в течение 10 дней после подписания договора купли-продажи **покупателем лич- но** на следующие реквизиты:
- за имущество: получатель Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управле- нию имуществом города Волгодонска) ИНН 6143009250 КПП 614301001 ОКТМО 60712000 Банк Отделение Ро- стов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 р/счет 40101810400000010002 КБК 914 1 14 02043 04 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находяще- гося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприя- тий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу»;
- за земельный участок: получатель Управление Фе- дерального казначейства по Ростовской области (Комитет по управлению имуществом города Волгодонска) ИНН 6143009250 КПП 614301001 ОКТМО 60712000 Банк Отде- ление Ростов-на-Дону г.Ростов-на-Дону БИК 046015001 р/счет 40101810400000010002 КБК 914 1 14 06024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за ис- ключением земельных участков муниципальных автоном- ных учреждений, а также земельных участков муници- пальных унитарных предприятий, в том числе казенных).

И.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска А.С.Беклемышев

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 71 от 14 сентября 2017 года

**Об утверждении Положения
о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов
и нестационарных объектов на территории муниципального образования
«Город Волгодонск»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», во исполнение пункта 3 постановления Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (приложение).

2. Признать утратившими силу: решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

2) решение Волгодонской городской Думы от 18.04.2013 № 27 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

3) решение Волгодонской городской Думы от 20.02.2014 № 16 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

4) решение Волгодонской городской Думы от 22.05.2014 № 38 «О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 № 74 «Об утверждении Порядка размещения и эксплуатации временных сооружений на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;

**Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города Волгодонска**

Проект вносит Администрация города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

*Приложение к решению Волгодонской городской Думы
«Об утверждении Положения о порядке размещения
и эксплуатации нестационарных торговых объектов
и нестационарных объектов на территории
муниципального образования «Город Волгодонск»
от 14.09.2017 № 71*

**Положение
о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов
и нестационарных объектов на территории муниципального образования
«Город Волгодонск»**

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее положение о порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 22.11.1995 №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной продукции и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 23.02.2013 №15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего воздействия табачного дыма и последствий потребления табака» и определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, заключения договоров

о размещении нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов, допуска к эксплуатации и осуществления контроля за размещением и эксплуатацией нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2. Положение регулирует отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов (далее НТО) на территории муниципального образования «Город Волгодонск» на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земельных участков и установления сервитута на основании договоров о размещении НТО сроком до 5 лет, договоров о размещении НТО сезонного характера сроком до 7 месяцев в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее - Схема).

3. Настоящее Положение разработано с целью:

1) упорядочения размещения НТО, а также необходимости обеспечения населения продовольственными, непродовольственными товарами, лекарственными средствами и бытовыми услугами, обеспечения доступности товаров и услуг в жилых микрорайонах, достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

2) соблюдения единства архитектурного облика муниципального образования «Город Волгодонск».

4. Понятия, определения и термины, используемые в настоящем Положении, соответствуют понятиям, определениям и терминам, установленным Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ГОСТ Р 51303-2013. «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения»:

1) хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;

2) проект размещения НТО - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающий основные характеристики нестационарного торгового объекта: специализацию, внешний вид, размер, площадь, разработанный хозяйствующим субъектом торговли самостоятельно или с привлечением третьих лиц;

3) нестационарный торговый объект и (или) нестационарный объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

Виды НТО (по площади торгового зала, методам продажи и (или) формам торгового обслуживания покупателей):

- торговый павильон: НТО, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

- киоск: НТО, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса;

- торговая палатка: НТО, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

- автомагазин (торговый автофургон, автолавка): НТО, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором (ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

- торговый автомат (вендинговый автомат): НТО, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

- автоцистерна: НТО, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления розвозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

- торговая тележка: НТО, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

- торговая галерея: НТО, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционной функции;

- пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

- передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки;

- платёжные терминалы для оплаты услуг и штрафов;

4) сезонные НТО - временные объекты, размещаемые в сооружениях из сборно-разборных конструкций либо ограждений с использованием декоративных элементов, покрытий, зонтов и т.д., оснащенные торгово-техническим оборудованием, функционирующие до 7 месяцев в год.

5. Планируемый срок размещения НТО устанавливается в Схеме для каждого места размещения НТО с учетом следующих особенностей в отношении размещения отдельных видов НТО:

а) для мест размещения объектов со специализацией «летние кафе» (площадки, террасы, веранды, выносные столики) при стационарных предприятиях общественного питания: НТО при стационарных предприятиях общественного питания - временные сооружения (некапитальные) или временные конструкции, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания; открытые площадки с использованием специального оборудования - с 1 апреля по 31 октября;

б) для мест размещения объектов со специализацией «бахчевая развал»: НТО, представляющие собой специально оборудованные временные конструкции в виде обособленных открытых площадок или установленных торговых палаток, предназначенные для продажи сезонных бахчевых культур - с 1 июля по 15 октября;

в) торговое место, предназначенное для реализации сельхозпроизводителями сезонной плодовоовощной продукции, представляет собой, специально оборудованную временную конструкцию - модульного типа, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка и предназначенную для размещения одного рабочего места продавца и товарного запаса на один день торговли – до 7 месяцев в год;

г) для мест размещения объектов по реализации мороженого, прохладительных напитков, кваса, снеков, поп-корна, сладкой ваты, кондитерских изделий в заводской упаковке, сувенирной продукции, воздушных шаров - с 1 мая по 31 октября;

д) для мест размещения объектов со специализацией «пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря» - с 1 мая по 31 октября;

е) для мест размещения объектов со специализацией «сезонные аттракционы»: батуты, передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки и другие объекты культурно-развлекательной деятельности - на срок до 30 дней;

ж) для мест размещения НТО по продаже искусственных цветов, венков - на срок до 30 дней;

з) для мест размещения елочных базаров - НТО, представляющие собой специально оборудованные временные конструкции в виде обособленных открытых площадок для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев - с 2 декабря по 31 декабря;

и) для мест размещения объектов со специализацией «реализация новогодних украшений» - с 2 декабря по 31 декабря.

6. При осуществлении торговой деятельности в НТО должна соблюдаться специализация НТО.

7. Настоящее Положение не распространяется на отношения, связанные с размещением НТО:

1) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивных мероприятий, имеющих временный характер;

2) при проведении выставок, ярмарок, организованных органом местного самоуправления;

3) находящихся в схеме на территориях розничных рынков.

Статья 2. Требования к местам размещения и внешнего виду НТО

1. Планируемые места размещения НТО должны обеспечивать:

1) беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

2) развитие улично-дорожной сети, движение транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

3) соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по безопасности дорожного движения;

4) соблюдение ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией, установленных Федеральным законом от 23.02.2013 года № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

5) соблюдение особых требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулирова-

нии производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

2. При проектировании новых мест размещения НТО хозяйствующим субъектом самостоятельно или с привлечением третьих лиц в соответствии с нормами и требованиями «НПБ 103-95. Торговые павильоны и киоски. Противопожарные требования», «СНиП 2.07.01-89*». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» должен быть разработан проект размещения НТО (далее – Проект НТО), представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающих основные характеристики НТО:

- вид (тип);
- специализацию;
- внешний вид;
- размер;
- площадь;
- цветовое решение фасада.

3. Проект НТО разрабатывается для следующих видов (типов) НТО:

- 1) торговый павильон;
- 2) торговая галерея;
- 3) киоск.

4. Графическая часть Проекта НТО должна быть выполнена на актуализированной топографической съемке территории, отражающей градостроительную ситуацию на текущую дату, и содержать информацию о подземных и надземных инженерных коммуникациях.

5. Проект НТО должен предусматривать возможность монтажа НТО только из легких сборных несущих металлических конструкций, ограждающие конструкции предусматривать из металлических конструкций с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшивитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью.

6. Для изготовления или модернизации существующих НТО и их отделки применяются современные сертифицированные (в том числе в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств. При этом не допускается применение кирпича, блоков, бетона, рулонной и шиферной кровли, металлочерепицы.

7. Внешний вид НТО должен соответствовать Проекту НТО, согласованному с комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

8. Хозяйствующий субъект вправе представить самостоятельно разработанное предложение по оформлению внешнего вида НТО (с учетом предлагаемого его оснащения), соответствующее рекомендованным решениям (цветовым) по оформлению фасадов НТО.

Рекомендованные к размещению на территории города Волгодонска цветовые решения по оформлению фасадов НТО разрабатываются комитетом по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска и размещаются на официальном сайте Администрации города Волгодонска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Не допускается размещение НТО:

1) в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках городского пассажирского транспорта, в охранный зоне водопроводных и канализационных сетей, электрических, телефонных кабелей, трубопроводов, подземных и надземных газопроводов, на расстоянии менее 20 метров от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, на расстоянии менее 3 метров от ствола дерева;

2) на расстоянии менее 25 метров от границы проезжей части следующих улиц, бульваров и проспектов: ул. Ленина, ул. 30 лет Победы, ул. 50 лет СССР, ул. Морской, ул. М. Горького, ул. Энтузиастов, ул. Гагарина, ул. Думенко, ул. Маршала Кошевого, ул. Академика Королева, пр. Курчатова, пр. Строителей, бул. Великой Победы, ул. К. Маркса, ул. Дружбы.

10. При размещении НТО не допускается:

- 1) изменение конфигурации НТО;
- 2) увеличение площади и размера НТО.

11. НТО должны устанавливаться на твердые виды покрытия.

12. Архитектурное и конструктивное решения входной группы (групп) НТО должны обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к НТО, в том числе обеспечивать безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях и сохранение ширины пешеходной части тротуара (для обеспечения безопасного прохода пешеходов при размещении НТО ширина тротуара должна быть не менее 2,5 метров).

13. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- 1) охранные зоны инженерных коммуникаций;
- 2) части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников исто-

рии и культуры) народов Российской Федерации;

3) зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с Правилами определения границ зоны охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 № 384;

4) иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара следует осуществлять без заезда автомашин на тротуар, газон.

15. При размещении и эксплуатации НТО вида – киоск, павильон не допускается использовать место размещения НТО в целях размещения и эксплуатации иных объектов, не предусмотренных Схемой размещения НТО, в том числе холодильных шкафов, столиков, козырьков и другого дополнительного оборудования.

16. Размещение и эксплуатация НТО в течение срока действия Договора о размещении НТО осуществляется с соблюдением условий Договора о размещении НТО, Проекта НТО и требований настоящего Положения.

17. Установленные настоящим Положением требования к размещению и эксплуатации НТО не применяются к ранее согласованным и установленным НТО.

Статья 3. Оформление прав на размещение НТО

1. Уполномоченным органом по заключению договора является Комитет по управлению имуществом города Волгодонска.

2. Договор заключается:

1) по итогам торгов, проводимых в соответствии с Порядком проведения аукционов на право заключения договоров о размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным решением Волгодонской городской Думы от 17.11.2016 № 72;

2) без проведения торгов:

а) размещения на новый срок НТО, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном Схемой, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по ранее заключенному договору о размещении НТО;

б) размещения НТО, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном Схемой, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязательства по договору аренды земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года;

в) предоставления компенсационного (свободного) места при досрочном прекращении действия договора о размещении при принятии Администрацией города Волгодонска решений:

- о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

- о проведении торгов по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях, в границах которого расположено место размещения НТО;

- о проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в границах которого расположено место размещения НТО;

- о предоставлении земельного участка, в том числе образованного в результате проведения в установленном порядке территориального землеустройства, в границах которого расположено место размещения НТО, для проектирования и строительства объекта недвижимости;

- о развитии застроенных территорий в муниципальном образовании, если место размещения НТО расположено в пределах таких территорий;

- о размещении объектов капитального строительства;

г) размещения НТО на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

д) размещения стационарным предприятием общественного питания НТО для установки летнего кафе (площадки, террасы, веранды, выносные столики), в случае его установки на земельном участке, смежном с земельным участком под стационарным объектом, в помещениях которого располагается такое предприятие общественного питания;

е) размещения НТО, предназначенного для продажи газет и журналов, а также сопутствующих товаров в газетно-журнальных киосках при условии, что доля продажи газет и журналов в их товарообороте составляет не менее 50 процентов. Ассортимент сопутствующих товаров утвержден Постановлением Правительства РО от 20.08.2015 № 525 «Об утверждении ассортимента сопутству-

ющих товаров при продаже газет и журналов без применения контрольно-кассовых машин».

3. Заключение Договора осуществляется на срок, указанный в заявлении хозяйствующего субъекта, но не более чем на 5 лет.

В случае, когда деятельность НТО в соответствии со Схемой предусматривает сезонный характер, то есть осуществляется менее 7 последовательных календарных месяцев в год, договор заключается на период, соответствующий сезонному характеру, указанному в Схеме.

4. За размещение НТО взимается плата.

5. Размер платы по договору устанавливается по результатам торгов, в случае их проведения, или в соответствии с Методикой определения платы по договору о размещении нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта и начальной цены при проведении аукционов на право заключения договоров о размещении НТО на территории муниципального образования «Город Волгодонск» согласно приложению 2 к настоящему Положению.

6. Размер платы, взимаемой за размещение НТО, подлежит ежегодной индексации с учетом размера уровня инфляции, установленного федеральным законодательством.

7. В заключении договора о размещении НТО может быть отказано:

- при ненадлежащем исполнении обязательств по договору аренды земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года или по ранее заключенному договору о размещении НТО;

- при использовании земельного участка или месторазмещения не в соответствии с видом разрешенного использования, установленным Схемой;

- при увеличении площади места размещения без соответствующих разрешений и внесения изменений в Схему;

- при наличии решения о прекращении

осуществления деятельности заявителя или принятия арбитражным судом решения о введении процедур банкротства в отношении него;

- при наличии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки о заключении договора;

- при отсутствии в Схеме указанного в заявке о заключении договора места размещения НТО (для вновь устанавливаемых НТО).

8. Прекращение действия Договора происходит в следующих случаях:

1) при истечении срока действия Догово-

ра;

2) при прекращении осуществления деятельности или ликвидации хозяйствующего субъекта, являющегося стороной по Договору;

3) при размещении НТО в границах земельного участка, в отношении которого издан правовой акт о резервировании или изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;

4) при размещении НТО в границах земельного участка, в отношении которого принято решение о строительстве (реконструкции) объек- та (объектов) капитального строительства, автомобильных дорог;

5) при принятии органом местного самоуп-

равления следующих решений:

а) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, в случае если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

б) об использовании территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

в) о возведении объектов капитального строительства;

6) использования хозяйствующим субъек- том НТО не по назначению, указанному в Договоре;

7) изменения типа, специализации, местоположения и размеров НТО в течение срока действия договора без согласования указанных изменений. Факт согласования подтверждается подписанием дополнительного соглашения к договору, подготовленного на основании внесения соответствующих изменений в Схему;

8) невнесения платы за размещение НТО в течение двух и более периодов оплаты.

9. При наступлении случаев, указанных в пункте 5 части 8 настоящей статьи, Комитет по управлению имуществом города Волгодонска уведомляет хозяйствующий субъект о досрочном прекращении Договора не менее чем за 3 месяца до дня прекращения действия Договора.

Одновременно с уведомлением о досрочном прекращении действия договора хозяйствующему субъекту направляется предложение о заключении договора без торгов на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой на срок, равный оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого договора.

При надлежащем исполнении договора о размещении НТО договор может быть пролонгирован, но не более чем на 5 лет.

Статья 4. Оценка соответствия НТО

1. На территории города Волгодонска эксплуатация НТО, установленных по договору на торгах, осуществляется в соответствии со Схемой,

Проектом НТО и заключением о соответствии НТО, выданного коллегиальным органом - комиссией по выдаче заключения о соответствии нестационарного торгового объекта утвержденной документации (далее – комиссия).

2. Состав комиссии и порядок получения заключения о соответствии НТО утвержденной документации утверждается постановлением Администрации города Волгодонска.

3. При несоответствии НТО Схеме и (или) Договору, и (или) Проекту НТО, в том числе несоблюдении условий аукциона, хозяйствующему субъекту комиссией направляется уведомление об устранении выявленных несоответствий в течение тридцати дней после дня получения данного уведомления.

4. По окончании указанного срока обследование НТО комиссией осуществляется повторно.

5. В случае если указанные в уведомлении несоответствия в установленный срок не устранены, Администрация города Волгодонска обращается в суд с требованием о расторжении Договора либо применяет иные меры, предусмотренные Договором.

Статья 5. Разработка, утверждение и изменение Схемы размещения нестационарных торговых объектов

1. Разработка Схемы осуществляется в отношении всей территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2. Разработка Схемы производится с учетом требований действующего законодательства.

3. Схема представляет собой совокупность систематизированных материалов в форме текста, таблицы, графической схемы размещения НТО на электронном и бумажном носителях.

Графическая Схема разрабатывается на топографической основе масштаба 1:500 с учетом проектов планировки территорий, кадастровых сведений и инженерных сетей.

4. Схема отражает количественные и качественные показатели сети НТО и параметры их использования.

5. Схемой устанавливаются:

- 1) место размещения и адрес (адресный ориентир) НТО;
- 2) площадь НТО (здания, строения, сооружения) или его части;
- 3) специализация НТО;
- 4) срок осуществления деятельности в месте размещения НТО;
- 5) количество НТО.

6. Схема подлежит дополнению новыми местами НТО по инициативе хозяйствующих субъектов либо по инициативе Администрации города Волгодонска.

7. Заинтересованные лица либо их уполномоченные представители (далее - заявители) обращаются в Комитет по управлению имуществом города Волгодонска с заявлением по форме согласно приложению 4 к настоящему Положению в случае:

- внесения изменения в Схему в части дополнения новым местом размещения НТО, не предусмотренным Схемой;

- исключения места размещения НТО из Схемы или внесение изменений в Схему (изменения места размещения и адреса НТО, площади НТО, срока размещения НТО, вида НТО, специализации НТО).

Предложения, подаваемые заявителями об изменении места размещения и адреса НТО, площади НТО, срока размещения НТО, вида НТО, специализации НТО, должны содержать информацию, позволяющую определить место размещения НТО (номер НТО в Схеме, место размещения и адрес (адресные ориентиры) НТО, специализацию и вид НТО, предусмотренные Схемой), и предлагаемые изменения с их обоснованием.

7. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) эскизный проект или фотоизображение НТО;

б) инженерно-топографический план в масштабе М 1:500 с нанесенными на него границами места размещения НТО с указанием сведений о наличии подземных и наземных инженерных коммуникаций, охранных зон, выполненный не ранее, чем за 12 месяцев до даты подачи заявления.

1) для индивидуальных предпринимателей:

- документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

- документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность, оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя или иной документ, удостоверяющий права (полномочия)).

2) для юридических лиц:

- документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

- документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (доверенность, оформленная в установленном законом порядке, на представление интересов заявителя или иной документ, удостоверяющий права (полномочия));

- копия устава юридического лица, заверенная надлежащим образом.

3) заявитель по собственной инициативе предоставляет:

- копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГРИП) (для индивидуальных предпринимателей), запрашиваемой в Федеральной налоговой службе;
- копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) (для юридических лиц), запрашиваемой в Федеральной налоговой службе.

4) заявитель вправе представлять иные документы и дополнительную информацию, свидетельствующие об отсутствии в месте, предлагаемом для размещения НТО, охранных зон водопроводных, канализационных, газовых и тепловых сетей, а также сетей электроснабжения и кабельной связи (оригиналы писем, информационных справок владельцев или балансодержателей таких сетей, оформленные в произвольной форме).

8. Основаниями для отказа в приеме заявления являются:

1) непредставление документов, указан-

ных в части 7 настоящей статьи (за исключением пунктов 3, 4) или отсутствие в заявлении фамилии, имени, отчества (должности) заявителя, местонахождения и почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ на заявление, либо номера телефона, по которому можно связаться с заявителем.

2) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

9. Основаниями для отказа внесения изменений в Схему (невозможность включения в Схему заключенного места) являются:

1) недостоверность представленной информации;

2) несоответствие заявленного места для размещения НТО требованиям, установленным статьей 2 настоящего Положения;

3) неисполнение или ненадлежащее исполнение заявителем своих обязанностей по ранее заключенным договорам аренды земельных участков, договорам на размещение НТО.

10. НТО по продаже товаров сезонного назначения должны соответствовать следующим

критериям по площади:

- не более 25 квадратных метров для размещения одного НТО товаров сезонного назначения со специализацией «торговля хвойными деревьями»;
- не более 20 квадратных метров для размещения одного НТО - торгового места, предназначенного для реализации сельхозпроизводителями сезонной плодовоовощной продукции;
- не более 15 квадратных метров для размещения одного НТО товаров сезонного назначения со специализацией «бахчевой развал», торгового места, предназначенного для реализации сельхозпроизводителями сезонной плодовоовощной продукции;
- не более 10 квадратных метров для размещения одного НТО товаров сезонного назначения со специализацией «цветы»;
- не более 5 квадратных метров для размещения одного НТО товаров сезонного назначения со специализацией «торговля квасом, прохладительными напитками», «торговля мороженым».

11. Внесение изменений в Схему осущест-

вляется по мере необходимости, но не чаще одного раза в квартал в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

12. Проект постановления Администрации города Волгодонска о внесении изменений в Схему готовится Комитетом по управлению имуществом города Волгодонска.

Статья 6. Контроль за размещением и эксплуатацией НТО

Контроль за соблюдением настоящего Положения при размещении и эксплуатации НТО осуществляется структурными подразделениями и органами Администрации города Волгодонска в части их полномочий в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Волгодонск».

Заместитель председателя
Волгодонской
городской Думы

И.В. Батлуков

**Приложение 1
к Положению о Порядке размещения и эксплуатации
нестационарных торговых объектов и
нестационарных объектов на территории
муниципального образования «Город Волгодонск»**

МЕТОДИКА

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
ПО ДОГОВОРАМ О РАЗМЕЩЕНИИ И НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ВОЛГОДОНСК»**

1. Общие положения

1. Методика определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов по договорам о размещении нестационарных торговых объектов и начальной цены при проведении аукционов на право заключения договоров о размещении НТО на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее - Методика) устанавливает порядок определения размера платы за размещение НТО и начальной цены при проведении аукционов на право заключения договоров о размещении НТО на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – плата за размещение) на территории муниципального образования «Город Волгодонск».

2. Настоящая методика разработана в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Термины, используемые в настоящей Методике, применяются в соответствии с Положением о Порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск» (далее – Положение).

4. Основанием для установления и взимания платы за размещение является договор о размещении НТО, заключенный между хозяйствующим субъектом и уполномоченным органом Администрации города Волгодонска.

5. Плательщиками за размещение НТО являются юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или индивидуальные предприниматели, заключившие договор о размещении НТО.

6. Определение платы за размещение НТО.

6.1. Плата за размещение НТО в месяц определяется согласно формуле:
 $C = A \times S \times K1 \times K3 \times K4 \times K5 / 12$,
где:
С - плата за размещение НТО в месяц (руб.);
А - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка (руб./кв. м);
S - площадь, занимаемая НТО (кв. м);
K1 - корректирующий коэффициент специализации НТО;
K3 - корректирующий коэффициент, учитывающий место размещения НТО на территории муниципального образования «Город Волгодонск»;
K4 - корректирующий коэффициент для НТО площадью более 50,0 кв.м;
K5 - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год.

6.2. А - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка по кадастровым кварталам для 5-й группы вида разрешенного использования для муниципального образования «Город Волгодонск», определяемое в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 № 778 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов по кадастровым кварталам, населенным пунктам, муниципальным районам (городским округам) Ростовской области и групп видов разрешенного использования земельных участков» для группы видов разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

6.3. K1 - корректирующий коэффициент специализации НТО определяется в соответствии с Таблицей 1 (специализация объекта определяется в соответствии со Схемой).

Таблица 1

Значение корректирующего коэффициента специализации K1

№ п/п	Специализация	Значение коэффициента K1
1.	Предоставление услуг общественного питания:	0,65
1.1.	- розничная продажа пива и пивной продукции при оказании услуг общественного питания	0,87
1.2.	- летние кафе (площадки, террасы, веранды, выносные столики) при стационарных предприятиях общественного питания	0,2
2.	Реализация продовольственных товаров:	0,35
2.1.	- реализация табачной продукции	0,8
2.2.	- реализация сезонной продукции	0,2
2.3.	- реализация продовольственных товаров «Хлеб, хлебобулочные и мучные изделия»	0,25
3	Реализация непродовольственных товаров:	0,58
3.1.	- продажа печатной продукции, лотерейных билетов	0,6
3.2.	- реализация сезонной продукции	0,2
4.	- оказание бытовых и иных услуг	0,15

6.4. K3 - корректирующий коэффициент, учитывающий место размещения НТО на территории муниципального образования «Город Волгодонск», определяется в соответствии со Схемой территориального зонирования в границах муниципального образования «Город Волгодонск», утвержденной постановлением Администрации города Волгодонска, и не должен превышать значение 2,0.

6.5. При расчете размера платы за размещение НТО площадью более 50 кв.м. применяется корректирующий коэффициент (понижающий) K4 равный:

- для НТО площадью от 50 до 100 кв.м. включительно - 0,4;
- для НТО площадью от 100 до 150 кв.м. включительно - 0,28;
- для НТО площадью свыше 150 - 0,18.

6.6. K5 - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период и утвержденный на начало очередного финансового года, применяется для индексации платы по договору о размещении НТО на год, следующий за годом заключения договора, и в последующие годы.

**Приложение 2
к Положению о Порядке размещения
и эксплуатации нестационарных
торговых объектов и
нестационарных объектов на
территории муниципального
образования «Город Волгодонск»**

ДОГОВОР № _____

о размещении нестационарного торгового объекта
(нестационарного объекта)

г. Волгодонск _____ 201_ г.

Комитет по управлению имуществом города Волгодонска (ИНН 6143009250, КПП 614301001, ОГРН 1026101938961, свидетельство о государственной регистрации от 15.12.2002 серия 61 №000296190, юридический адрес: 347360, Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленинградская, д.10), в лице _____ (далее по тексту - Распорядитель), действующий на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Волгодонска, утвержденного решением Волгодонской городской Думы от 05.03.2008 №29, с одной стороны, и _____ в лице _____ (далее по тексту – Участник), действующий на основании _____, с другой стороны, в соответствии с протоколом открытого аукциона по извещению № _____ от _____ № _____ (или в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 3 Положения о Порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Волгодонск») заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Распорядитель предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта (далее – Объект) площадью _____ кв. м для осуществления деятельности _____

(тип деятельности в соответствии со специализацией объекта согласно
схемы размещения НТО)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения НТО (далее - Схема) _____

(№ в Схеме, место размещения и адрес объекта)

на срок _____

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Распорядитель вправе осуществлять контроль за выполнением Участником условий настоящего Договора.

2.2. Распорядитель обязан:

2.2.1. Предоставить Участнику право на размещение Объекта по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.2. Не позднее чем за три месяца известить Участника об изменении Схемы в случае исключения из нее места размещения Объекта, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.2.3. В случае исключения места размещения Объекта из Схемы вследствие ее изменения по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, предложить Участнику, а в случае согласия последнего, предоставить право на размещение Объекта на компенсационном (свободном) месте, предусмотренном Схемой, без проведения торгов. В этом случае Сторонами заключается Договор о размещении на компенсационном (свободном) месте на срок, равный

оставшейся части срока действия досрочно расторгнутого Договора.

2.3. Участник вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным настоящим Договором, действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

2.3.2. В случае, предусмотренном подпунктом 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, переместить Объект с места его размещения на предложенное компенсационное (свободное) место, предусмотренное Схемой, без проведения торгов на право заключения договора о размещении Объекта до окончания срока действия настоящего Договора.

2.4. Участник обязан:

2.4.1. Использовать Объект в соответствии с видом деятельности, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора.

2.4.2. Ежемесячно до 20-го числа оплачиваемого месяца осуществлять внесение платы за размещение Объекта в бюджет муниципального образования «Город Волгодонск» путем ее перечисления по реквизитам, указанным в разделе 3 настоящего Договора.

2.4.3. Обеспечить сохранение типа и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

2.4.4. Обеспечить соблюдение действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении торговой деятельности, соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

2.4.5. Не допускать загрязнение, захлапание земельного участка, на котором размещен Объект, и прилегающей к Объекту территории.

2.4.6. Своевременно освободить земельный участок от Объекта и привести земельный участок, на котором размещен Объект в первоначальное состояние в течение 10 календарных дней со дня окончания срока действия Договора, а также в случае досрочно-

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 72 от 14 сентября 2017 года

Об утверждении порядка
предоставления помещений и специально отведенных мест на территории города Волгодонска
для проведения встреч депутатов с избирателями

В соответствии с частью 7 статьи 8 Федерального закона от 08.05.1994 № 3-ФЗ «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», частью 5 статьи 11 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 5.3 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить порядок предоставления помещений и специально отведенных мест на территории города Волгодонска для проведения встреч депутатов с избирателями (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы главу города Волгодонска Л.Г. Ткаченко.

Председатель Волгодонской городской Думы
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

Приложение
к решению Волгодонской городской
Думы «Об утверждении порядка
предоставления помещений и
специально отведенных мест на
территории города Волгодонска
для проведения встреч депутатов
с избирателями»
от 14.09.2017 № 72

ПОРЯДОК

предоставления помещений и специально отведенных мест
на территории города Волгодонска для проведения
встреч депутатов с избирателями

Статья 1. Общие положения

1. Порядок предоставления помещений и специально отведенных мест на территории города Волгодонска для проведения встреч депутатов с избирателями (далее - Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 08.05.1994 № 3-ФЗ «О статусе члена Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для организации встреч с избирателями депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, депутатов Законодательного Собрания Ростовской области и депутатов Волгодонской городской Думы (далее – депутаты).
2. Встречи депутата с избирателями проводятся в помещениях, специально отведенных местах, а также на внутривоскресных территориях при условии, что их проведение не повлечет за собой нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, транспортной или социальной инфраструктуры, связи, создание помех движению пешеходов и (или) транспортных средств либо доступу граждан к жилым помещениям или объектам транспортной или социальной инфраструктуры.
3. Уведомление органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск» о встречах депутатов с избирателями не требуется. При этом депутат вправе предварительно проинформировать органы местного самоуправления о дате и времени их проведения.
4. Встречи депутата с избирателями в форме публичного мероприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях.

Статья 2. Проведение встреч депутата Волгодонской городской Думы с избирателями в приемной депутата

1. Для организации встреч депутата Волгодонской городской Думы с избирателями Администрация города Волгодонска передает в безвозмездное пользование Волгодонской городской Думе нежилые помещения, перечень которых утверждается постановлением Администрации города Волгодонска (далее – приемная).
2. Распоряжением председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска нежилые помещения, указанные в части 1 настоящей статьи, закрепляются за каждым депутатом на срок его полномочий.
3. Содержание и оплата коммунальных услуг приемных, переданных по договору безвозмездного пользования Волгодонской городской Думы, осуществляется за счет средств бюджета города Волгодонска.
4. В приемной депутат и его помощники осуществляют следующие функции:

- 1) организуют и проводят встречи депутата с избирателями;
 - 2) организуют и проводят прием граждан;
 - 3) организуют встречи граждан с представителями органов местного самоуправления города Волгодонска, муниципальных предприятий и (или) учреждений;
 - 4) оказывают информационную и консультативную помощь гражданам по вопросам, связанным с деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»;
 - 5) иные функции в соответствии с полномочиями депутата.
5. Прием граждан (избирателей) осуществляется депутатом в соответствии с утвержденным графиком.
- График работы приемной вывешивается в месте расположения приемной и размещается на официальном сайте Волгодонской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Информация о месте, дате и времени личного приема, а также о возможных изменениях доводится до сведения граждан помощниками депутата.
6. По решению председателя Волгодонской городской Думы – главы города Волгодонска и с согласия депутата Волгодонской городской Думы в приемной депутата могут проводиться встречи с избирателями депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного Собрания Ростовской области.

Статья 3. Порядок проведения встреч депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного Собрания Ростовской области, Волгодонской городской Думы с избирателями в помещениях и специально отведенных местах

1. Перечень помещений, принадлежащих муниципальному образованию «Город Волгодонск» на праве собственности, и специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями утверждаются постановлением Администрации города Волгодонска.
2. Для проведения встреч с избирателями в помещениях или специально отведенных местах депутат не позднее, чем за 5 дней до даты проведения встречи, за исключением случаев предусмотренных частью 4 статьи 1 настоящего Порядка, направляет заявление в уполномоченный орган:
главе Администрации города Волгодонска – в отношении помещений и специально отведенных мест, закрепленных за Администрацией города Волгодонска;
председателю Комитета по управлению имуществом города Волгодонска - в отношении помещений и специально отведенных мест, находящихся в казне муниципального образования «Город Волгодонск»;
руководителю муниципального учреждения - в отношении помещений и специально отведенных мест, закрепленных за соответствующим учреждением.
- Для проведения встреч с избирателями в специально отведенных местах, расположенных в границах избирательного округа и не закрепленных за муниципальными учреждениями, подача заявления избранным в соответствующем избирательном округе депутатом не требуется.
3. Заявление оформляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку на бланке письма депутата и подается депутатом либо помощником депутата в уполномоченный орган.
- Заявление подается с предъявлением паспорта гражданина Российской Федерации заявителя или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность, а также документа, подтверждающего статус депутата (удостоверение депутата).
- При подаче заявления через помощника депутата к заявлению прилагаются копия документа, подтверждающего статус депутата, (удостоверение депутата) и удостоверение помощника депутата.
4. Одновременно в одном помещении или специально отведенном месте может проходить не более одной встречи.

5. В случае направления двумя и более депутатами заявлений на предоставление одного помещения (специально отведенного места) в одно и то же время очередность использования помещения (специально отведенного места) определяется исходя из времени поступления заявления.

6. Уполномоченный орган в течение не более 2 рабочих дней после получения заявления уведомляет депутата либо помощника депутата посредством телефонной связи о результатах рассмотрения заявления, а так же направляет письменное уведомление на адрес электронной почты, указанный в заявлении.

- Отказ в предоставлении специально отведенного места или помещения должен быть обоснованным и содержать предложение об изменении времени проведения встречи.

7. В случае если на момент поступления заявления в помещении уже запланировано проведение мероприятия, либо помещение уже предоставлено для встречи другому депутату, уполномоченный орган предлагает иное время или дату проведения встречи в данном помещении либо, по желанию депутата, предоставляет иное помещение из перечня помещений, предоставляемых депутатам для проведения встреч с избирателями.

8. Помещения и специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями предоставляются на безвозмездной основе.

9. Депутат обеспечивает сохранность помещения и имущества, находящегося в нем, а также обеспечивает общественный порядок, безопасность участников встречи.

10. Предоставление в пользование помещений, относящихся к объектам социальной инфраструктуры для детей, предназначенных для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, осуществляется при условии соблюдения законодательства об основных правах и гарантиях ребенка в Российской Федерации.

11. Дата и время проведения встреч с избирателями в помещениях устанавливается с учетом режима основной деятельности уполномоченного органа и организаций, размещаемых в помещениях. Проведение встречи депутата с избирателями не должно препятствовать осуществлению повседневной деятельности уполномоченного органа и организаций, размещенных в здании, где расположено помещение.

12. Основания отказа в предоставлении помещения для проведения встреч депутата с избирателями:

- 1) помещение, запрашиваемое депутатом для проведения встреч депутата с избирателями, не включено в перечень помещений для проведения встреч депутатов с избирателями;
- 2) помещение, запрашиваемое депутатом для проведения встреч депутата с избирателями, необходимо для использования уполномоченным органом для ведения основной уставной деятельности;
- 3) заявление подано с нарушением части 3 настоящей статьи;
- 4) заявление подано с нарушением срока, установленного частью 2 настоящей статьи.

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

Приложение
к порядку предоставления
помещений и специально
отведенных мест на территории
города Волгодонска для проведения
встреч депутатов Волгодонской
городской Думы с избирателями

Форма заявления
на предоставление помещения или специально отведенного
места для проведения встречи депутата с избирателями

Руководителю _____

(наименование уполномоченного органа)

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление помещения (специально отведенного места) для
проведения встречи депутата с избирателями

Прошу предоставить помещение (специально отведенное место), расположенное по адресу: _____

для проведения встречи с избирателями, которую планируется
провести _____

(предполагаемая дата проведения встречи)

в _____

(время начала проведения встречи)

продолжительностью _____.

Примерное число участников _____ человек (-а).

Лицо, уполномоченное депутатом выполнять распорядительные
функции по организации и проведению встречи: _____

(фамилия, имя, отчество)

номер контактного телефона уполномоченного лица: _____.

Обязуюсь принять помещение и имущество, находящееся в нем,
и вернуть его собственнику (или владельцу) в надлежащем состоянии
в течение одного часа после окончания встречи.

Номер контактного телефона (депутата) _____,
адрес электронной почты (для направления уведомления)
_____.

Депутат _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата подачи заявления _____.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 79 от 14 сентября 2017 года

**О внесении изменений
в решение Волгодонской городской Думы от 24.05.2012 № 51
«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования
«Город Волгодонск»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 24.05.2012 № 51 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Волгодонск» следующие изменения:

1) в статье 1:
а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории города Волгодонска осуществляется в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.1997 № 155 «Об утверждении правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов», приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 15.06.2001 № 511 «Об утверждении критериев отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды», Областным законом от 03.08.2007 № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск».»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Настоящие Правила разработаны в целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию города Волгодонска.»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Основные понятия
Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

1) благоустройство территории - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

2) владелец объекта благоустройства (далее по тексту - владелец) - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающий на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства, и (или) обладающий правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного срочного пользования, аренды на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства;

3) внутриквартальные дороги - дороги и

проезды с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонным), обеспечивающие транспортную (без пропуска общественного и грузового транспорта) и пешеходную связь проездов внутри жилой застройки с улицами в пределах микрорайона (квартала), предназначенные для движения легковых автомобилей и иных транспортных средств;

4) вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов - выгрузка отходов из контейнеров в специализированный транспорт и транспортировка их с места сбора на объект захоронения и (или) утилизации;

5) выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности, лесных насаждений и иных насаждений, за исключением лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

6) газон - элемент благоустройства, представляющий собой грунтовую площадку, покрытую почвозащитным ковром из многолетних травянистых растений, а также без травяного покрова, на которой можно размещать деревья, кустарники и другие растения;

7) городская среда - совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

8) грязь - пыль, земля, растворенная в воде или сухая (мелкодисперсный грунт в виде коллоидной суспензии);

9) дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями;

10) дорожные работы - комплекс работ по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильной дороги;

11) жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в процессе жизнедеятельности человека, представляют собой различные виды нечистот, не подлежащих дальнейшему использованию и требующих утилизации специальными службами;

12) зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

13) земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта;

14) контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов объемом в соответствии с нормативами;

15) контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов с установкой необходимого количества контейнеров;

16) крупногабаритные отходы - отходы потребления и хозяйственной деятельности (мебель, бытовая техника, упаковка, остатки от текущего ремонта квартир и др.), не помещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,75-0,8 куб. м;

17) маломобильные группы населения - инвалиды всех категорий, лица пожилого возраста, граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски, другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденные в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и собак-проводников;

18) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления города, скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятники, памятные знаки; устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения; водные устройства; городская мебель; скамьи и столы - на площадках для настольных игр, урны; коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории города; элементы инженерного оборудования; осветительное оборудование;

19) нестационарный торговый объект и (или) нестационарный объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

20) несанкционированное место накопления и размещения отходов (несанкционированная свалка) - скопление мусора и жидких бытовых отходов, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования;

21) общественные пространства - территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

22) объект озеленения - озелененная территория, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства: дорожно-тропичную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы;

23) объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

24) озеленение - посадка деревьев различных пород и сортов, создание живых изгородей из различных кустарников, деревьев и декоративных растений, а также озеленение газонами;

25) организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства либо выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации;

26) остановочный пункт общественно-го транспорта - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, предназначенное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

27) остановочный павильон - некапитальное сооружение, оборудованное для остановки общественного транспорта и предназначенное для защиты ожидающих его людей от атмосферных осадков и ветра;

28) приватное пространство - территория с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенная для уединенного общения и проведения времени;

29) прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам земельного участка (или его части), отведенного под здание, строение, сооружение, необходимого для их использования. В случае если земельный участок под здание, строение, сооружение не отведен, прилегающей территорией считается земельный участок (или его часть), расположенный по периметру данного здания, строения, сооружения;

30) проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития города Волгодонска

и концепции, отражающей потребности жителей города Волгодонска, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории;

31) развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

32) сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов;

33) смёт - материал, образованный в результате подметания и очистки от грунтовых отложений проезжей части дорог, тротуаров, площадок, отмосток, участков газонов без травяного покрытия;

34) собственник - физическое или юридическое лицо, обладающее правом собственности, выступающее в роли владельца, распорядителя, пользователя объекта собственности;

35) содержание объекта благоустройства - обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

36) сухая растительность - травянистая и древесно-кустарниковая растительность, утратившая физиологическую устойчивость, а также опавшая листва, собранная в период массового листопада, скошенная трава, образующаяся в процессе ухода за газонами;

37) твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

38) территории общего пользования - территории города, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

39) тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

40) уборка - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места любых видов отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

41) фасад здания, сооружения - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады);

42) цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

3) дополнить статьями 2.1 – 2.3 следующего содержания:

«Статья 2.1. Принципы и подходы по благоустройству территории города Волгодонска при принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды города Волгодонска

1. К деятельности по благоустройству территорий относится: разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2. Состав проектной документации по благоустройству территорий может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения могут готовиться по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

3. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации

ции, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом в реализации проектов по благоустройству используется комплексный подход, обеспечивающий повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население города Волгодонска, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители города участвуют в выполнении работ;

2) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории города Волгодонска, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

6) иные лица.

6. Жители города Волгодонска участвуют в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также с целью обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

8. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей города Волгодонска.

9. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

1) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

2) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях;

3) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

4) принцип комфортной среды для об-

щения - гармоничное размещение в городе Волгодонске территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения (далее - общественные пространства), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);

5) принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

10. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

11. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

12. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

13. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории муниципального образования «Город Волгодонск».

14. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории (элемента планировочной структуры).

15. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории города, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития города.

Статья 2.2. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды города Волгодонска

1. Все формы общественного участия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории города Волгодонска.

2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

4. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств. При этом возможно определение не-

скольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

5. При реализации проектов обеспечивается информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6. Информирование может осуществляться путем:

1) размещения информации на официальном сайте Администрации города Волгодонска;

2) размещения информации в средствах массовой информации;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дворец культуры, дом культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

4) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

7) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

7. Механизмы общественного участия:

1) обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные

проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

2) для проведения общественных обсуждений выбираются хорошо известные людям общественные и культурные центры (дворец культуры, дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования;

3) по итогам встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет о встрече;

4) для обеспечения квалифицированного участия публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект, не позднее чем за 14 дней до дня проведения самого общественного обсуждения.

5) общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию города Волгодонска.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

8. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

Статья 2.3. Обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения

При строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог заказчики обязаны осуществлять проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения.

Собственники зданий, помещений, территорий, предназначенных для общего пользования, проведения массовых мероприятий, обязаны организовать доступ к указанным объектам благоустройства людей с ограниченными возможностями (установить пандусы, поручни, съезды и тому подобное).».

4) часть 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«1. Работы по уборке и содержанию территорий общего пользования, находящихся в собственности (ведении) города Волгодонска, осуществляются на основании ежегодно заключаемого в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», муниципального контракта.»;

5) в пункте 5 части 6 статьи 9 слова «твердые бытовые отходы» заменить словами «твердые коммунальные отходы»;

6) в части 8 статьи 28 слова «твердые бытовые отходы» заменить словами «твердые коммунальные отходы»;

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, энергетике, транспорту, связи, экологии (С.В. Ольховский) и на заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству А.М. Милосердова.

**Председатель
Волгодонской городской Думы -
глава города
Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит
Администрация города Волгодонска

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 80 от 14 сентября 2017 года

**О внесении изменений
в решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 №72
«О звании «Почётный гражданин города Волгодонска»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума

РЕШИЛА:

- Внести в решение Волгодонской городской Думы от 19.07.2012 №72 «О звании «Почётный гражданин города Волгодонска» следующие изменения:
 - приложение 1 изложить в редакции согласно приложению.
 - пункт 8 приложения 2 изложить в следующей редакции:
«8. Комиссия рассматривает поступившие материалы на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» в течение тридцати календарных дней со дня окончания срока приема документов, принимает по ним решение о представлении к присвоению звания «Почетный гражданин города Волгодонска» либо об отклонении ходатайства и направляет его председателю Волгодонской городской Думы - главе города Волгодонска.»;
 - дополнить приложение 2 пунктами 8.1 – 8.4 следующего содержания:
«8.1. Решение Комиссии об отборе кандидатур на присвоение звания выносится не более чем по двум кандидатам.
8.2. Информация об отклоненных Комиссией кандидатах, представленных на соискание звания, не подлежит разглашению. Решение Комиссии об отклонении кандидатуры направляется субъекту выдвижения в 10 дневный срок со дня его принятия.
8.3. Председатель Комиссии не позднее 1 июля текущего года вносит в Волгодонскую городскую Думу представление о присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска» согласно приложению 4 к настоящему Положению.
Предложения о присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска» вносятся в Волгодонскую городскую Думу персонально в отношении каждого лица.
8.4. На основании поступившего представления юридической службой аппарата Волгодонской городской Думы города Волгодонска изготавливается проект решения Волгодонской городской Думы «О присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска», который подлежит рассмотрению в соответствии с Регламентом Волгодонской городской Думы.
Решение Волгодонской городской Думы вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в газете «Волгодонская правда».».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Волгодонской городской Думы – главу города Волгодонска Л.Г. Ткаченко.

**Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска**

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба
аппарата Волгодонской городской Думы

**Приложение
к решению Волгодонской городской
Думы «О внесении изменений в решение
Волгодонской городской Думы от
19.07.2012 №72 «О звании «Почётный
гражданин города Волгодонска» от
14.09.2017 № ____**

**«Приложение 1
к решению Волгодонской городской Думы
«О звании «Почетный гражданин города
Волгодонска» от 19.07.2012 № 72**

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ЗВАНИИ «ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА»**

Статья 1. Общие положения

Настоящее Положение устанавливает порядок присвоения звания «Почетный гражданин города Волгодонска», определяет круг лиц, которым может быть присвоено это почетное звание, основания и критерии присвоения звания, а также права и льготы лиц, удостоенных почетного звания, и предоставляемые им преимущества.

Статья 2. Лица, которым может быть присвоено звание «Почетный гражданин города Волгодонска»

- Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» может быть присвоено членам местного сообщества, гражданам России или других государств, имеющим выдающиеся заслуги перед городом Волгодонском.
- Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» может быть присвоено гражданину как прижизненно, так и посмертно.
- Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» не может быть присвоено председателю Волгодонской городской Думы – главе города Волгодонска, заместителю председателя Волгодонской городской Думы, исполняющему свои обязанности на постоянной основе, депутатам Волгодонской городской Думы, исполняющим свои полномочия на постоянной основе, главе Администрации города Волгодонска (за исключением оснований, предусмотренных пунктом 5 части 1 статьи 3 настоящего Положения).
Лицу, ранее замещавшему одну из указанных должностей, звание «Почетный гражданин города Волгодонска» может быть присвоено не ранее чем через один год после завершения срока его полномочий.
- Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» не может быть присвоено лицам, которые имеют неснятую или непогашенную судимость.

Статья 3. Основания и критерии присвоения звания «Почетный гражданин города Волгодонска»

- Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» может быть присвоено по одному из следующих оснований:
 - наличие выдающихся заслуг, связанных с развитием города Волгодонска, общепризнанный личный вклад в строительство и становление города Волгодонска, в развитие экономики, производства, науки, техники, социальной сферы, культуры, искусства, спорта, образования, здравоохранения, охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности, законности и правопорядка, общественной безопасности, в развитие производства, градостроительства и архитектуры, охраны правопорядка и общественной безопасности и других сфер;
 - воспитание плеяды видных музыкантов, артистов, художников, рабочих, спортсменов, прославивших город в областях своей деятельности;
 - длительное руководство предприятием, внесшим за этот период особый вклад в развитие социально-экономической инфраструктуры города;
 - строительство за счет личных средств объектов социальной важности в городе Волгодонске;
 - совершение мужественных, смелых, отважных поступков во благо Российской Федерации, Ростовской области, города Волгодонска и его жителей, в том числе способствующих стабилизации жизнеобеспечения города, предотвращению угрозы жизни, здоровья и целостности имущества жителей, защите и спасению жизни граждан;
 - представление города Волгодонска в мировом или общероссийском масштабе (космонавты, ученые, спортсмены, художники и т.п.), повышение авторитета города Волгодонска в Российской Федерации, Ростовской области и за рубежом;
 - выдающиеся открытия, соответствующие уровню передовых достижений в мире и способствующие социально-экономическому развитию города Волгодонска;
 - особые заслуги в области общественной и политической деятельности по защите прав человека, охраны жизни и здоровья людей, укреплению мира и согласия, подвижничества, благотворительной деятельности, за помощь социально незащищенным, малообеспеченным слоям населения, образовательным, культурным и иным учреждениям, творческим коллективам и деятелям города;
 - особый вклад в становление и развитие местного самоуправления, развитие межрегиональных и международных связей; повышение престижа города на всероссийском и международном уровнях.
- Критериями для присвоения звания «Почетный гражданин города Волгодонска» являются:
 - постоянное проживание или проживание на территории города Волгодонска не менее 25 лет (за исключением оснований, предусмотренных пунктами 5, 6 части 1 настоящей статьи);
 - известность, общественная узнаваемость гражданина среди жителей города, авторитет среди населения города.
 - наличие государственных наград и (или) почетного звания, присвоенного за достижения в той или иной отрасли, а также Почетных грамот председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска или главы Администрации города Волгодонска (за исключением основания, предусмотренного пунктом 5 части 1 настоящей статьи).

Статья 4. Порядок внесения представления о выдвижении кандидатуры на присвоение звания Почетный гражданин города Волгодонска»

- Представление кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» производится при их согласии по инициативе председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска, главы Администрации города Волгодонска, почетных граждан города Волгодонска, трудовых коллективов предприятий, учреждений, организаций по месту работы лица, представляемого к награждению, общественных объединений, политических партий, выдвинувших списки кандидатов, допущенных к распределению депутатских мандатов в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации, собраний граждан, которые направляют в комиссию по рассмотрению материалов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» (далее - Комиссия) с 1 января по 31 мая текущего года документы, подтверждающие выдвижение кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска».
- Документы, поданные позже этого числа, комиссией не рассматриваются.
- Выдвижение кандидатур на соискание звания «Почетный гражданин города Волгодонска» предусматривает их предварительное и всестороннее обсуждение в субъектах выдвижения.
- На присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» каждый из субъектов выдвижения, указанных в части 1 настоящей статьи, имеет право выдвигать ежегодно не более одной кандидатуры.
- Для подтверждения выдвижения кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» инициатор представляет на имя председателя Волгодонской городской Думы - главы города Волгодонска документы, подтверждающие выдвижение кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска», предусмотренные статьей 5 настоящего Положения.
- Документы, подтверждающие выдвижение кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска», принимаются и регистрируются Волгодонской городской Думой.
- Документы, подтверждающие выдвижение кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска», направляются председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска на рассмотрение Комиссии.
- Положение о Комиссии и персональный состав Комиссии утверждаются решением Волгодонской городской Думы.
- Документы, не соответствующие требованиям части 1 настоящей статьи и статье 5 настоящего Положения, возвращаются инициатору и не рассматриваются Комиссией.

Статья 5. Документы, подтверждающие выдвижение кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин»

- Для подтверждения выдвижения кандидатов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» должны быть представлены следующие документы:
 - ходатайство о внесении предложения о выдвижении кандидатуры на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска», которое должно содержать:
 - сведения о кандидате на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» (фамилию, имя, отчество кандидата на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска»; дата рождения; место работы и должность; сведения о наградах;
 - сведения об инициаторе присвоения звания «Почетный гражданин города Волгодонска» (наименование инициатора; адрес инициатора (представителя инициатора - в случае, если инициатором является собрание граждан); телефон инициатора (руководителя - в случае, если инициаторами являются трудовые коллективы, общественные объединения, политические партии, представителя инициатора - в случае, если инициатором является собрание граждан); дату и подпись (руководителя - в случае, если инициаторами являются трудовые коллективы, общественные объединения, политические партии, представителя инициатора - в случае, если инициатором является собрание граждан).
 - выписку из протокола общего собрания (конференции) коллектива организации о решении обратиться с ходатайством о присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска», на котором присутствовало не менее 50% членов коллектива, с указанием сведений о количестве работающих в организации, присутствующих на собрании, и итогов голосования (в случае, если инициаторами являются трудовые коллективы, общественные объединения, политические партии);
 - выписку из протокола собрания граждан и подписной лист по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (в случае, если инициатором является собрание граждан);
 - информацию об особо выдающихся заслугах кандидата на звание «Почетный гражданин города Волгодонска» перед городом Волгодонска;
 - характеристику на кандидата на звание «Почетный гражданин города Волгодонска»;
 - анкету кандидата на звание «Почетный гражданин города Волгодонска», подписанную кандидатом, по установленной форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;
 - согласие на обработку персональных данных по установленной форме согласно приложению 3 к настоящему Положению;

- 7) цветную фотографию кандидата размером 3х4 см (без уголка). На каждой фотографии с оборотной стороны указываются фамилия и инициалы кандидата. Фотографии представляются в конвертах;
- 8) цветную фотографию на однотонном фоне на электронном носителе. Разрешение фотографии должно составлять не менее 300 точек на дюйм, 2400х3000 пкс.
- К ходатайству могут прилагаться публикации, фотографии и другие материалы, подтверждающие достижение кандидатом выдающихся результатов и его вклад в развитие города Волгодонска.
2. При присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска» посмертно предоставление документов, предусмотренных пунктами 5, 6 части 1 настоящей статьи не требуется.

Статья 6. Порядок принятия решения о присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска»

1. Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» присваивается в индивидуальном порядке Волгодонской городской Думой с учетом решения Комиссии.
2. Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» присваивается не более чем двум наиболее достойным кандидатам в год по представлению Комиссии.
3. Волгодонская городская Дума принимает решение о присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска» на своем плановом заседании до даты празднования Дня города Волгодонска.
4. Решение Волгодонской городской Думы «О присвоении звания «Почетный гражданин города Волгодонска» вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию в газете «Волгодонская правда».
5. Лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Волгодонска», вручаются удостоверение и нагрудный знак «Почетный гражданин города Волгодонска».
- Образец и описание удостоверения и нагрудного знака «Почетный гражданин города Волгодонска» утверждаются решением Волгодонской городской Думы.
- Удостоверение и нагрудный знак «Почетный гражданин города Волгодонска» вручаются председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска в торжественной обстановке на мероприятии, посвященном празднованию Дня города Волгодонска.
6. Сведения о почетных гражданах города Волгодонска заносятся в хронологическом порядке в Книгу почетных граждан города Волгодонска.

Статья 7. Критерии и порядок снятия звания «Почетный гражданин города Волгодонска»

1. Звание «Почетный гражданин города Волгодонска» снимается Волгодонской городской Думой по представлению Комиссии на основании критериев, указанных в части 2 настоящей статьи.
2. Критериями для снятия звания «Почетный гражданин города Волгодонска» являются:

Заместитель председателя
Волгодонской городской Думы

И.В. Батлуков

Приложение 1
к Положению
о звании «Почетный гражданин
города Волгодонска»

ПОДПИСНОЙ ЛИСТ

Мы, нижеподписавшиеся, поддерживаем выдвижение кандидатом на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска» _____

(фамилия, имя, отчество)
_____ года рождения, проживающего в _____
(наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта)

№ п/п	Фамилия, имя,отчество	Данные паспорта или иного заменяющего документа	Адрес место- жительства	Дата	Подпись

Подписной лист удостоверяю _____

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, серия и номер паспорта (иного заменяющего его документа) лица, собирающего подписи)

(дата, подпись лица, собирающего подписи)

Приложение 2
к Положению о звании «Почетный
гражданин города Волгодонска»

АНКЕТА
КАНДИДАТА НА ЗВАНИЕ
«ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН ГОРОДА ВОЛГОДОНСКА»

1. Фамилия _____ Имя _____
Отчество _____
2. Должность, место работы _____
3. Пол _____
4. Дата рождения _____
(число, месяц, год)
5. Место рождения _____
(наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта)
6. Вид документа, удостоверяющего личность, _____
(паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации)
7. Данные документа, удостоверяющего личность, – _____
(серия, номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)
- выдан – _____
(дата выдачи и орган, выдавший паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)

- предоставление недостоверных документов и (или) сведений о Почетном гражданине города Волгодонска, указанных в статье 5 настоящего Положения;
- вступление в законную силу в отношении Почетного гражданина города Волгодонска обвинительного приговора суда.

Статья 8. Права и льготы Почетного гражданина города Волгодонска

1. Почетный гражданин города Волгодонска имеет право на безотлагательный прием председателем Волгодонской городской Думы - главой города Волгодонска, главой Администрации города Волгодонска, иными должностными лицами органов местного самоуправления, руководителями и должностными лицами муниципальных предприятий, учреждений и организаций.
2. Почетный гражданин города Волгодонска приглашается на торжественные мероприятия общегородского масштаба, организуемые органами местного самоуправления.
3. Почетный гражданин города Волгодонска имеет право:
- 1) бесплатно пользоваться всеми видами городского пассажирского транспорта (кроме такси);
- 2) на полное освобождение от оплаты коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг (предоставляется по личному заявлению).
4. Почетному гражданину города Волгодонска производится ежемесячная муниципальная доплата к пенсии в порядке и на условиях, устанавливаемых решением Волгодонской городской Думы.
- Расходы, связанные с присвоением звания «Почетный гражданин города Волгодонска» и с реализацией предоставляемых настоящим Положением прав, осуществляются за счет средств местного бюджета.
5. Права и льготы почетного гражданина города Волгодонска носят персональный характер, на семью и родственников не распространяются.
6. Права, перечисленные в настоящей статье, предоставляются лицу, удостоенному звания «Почетный гражданин города Волгодонска», со дня вступления в силу решения Волгодонской городской Думы о присвоении ему звания «Почетный гражданин города Волгодонска».

Статья 9. Заключительные положения

Почетный гражданин города Волгодонска должен быть примером служения общественному долгу и воздерживаться от действий, порочащих честь города и его самого.

8. Образование _____
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность, квалификация)
9. Ученая степень, ученое звание, почетное звание _____
10. Какими наградами награжден(а) и дата награждения _____
11. Адрес места жительства – _____
(наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, корпуса, строения и т.п., квартиры)
12. Контактные телефоны _____
13. Основное место работы или службы, занимаемая должность/род занятий – _____
(основное место работы или службы, занимаемая должность, в случае отсутствия места работы или службы – род занятий)

14. Трудовая деятельность (по данным трудовой книжки, включая учебу в высших и средних учебных заведениях, военную службу):

Месяц и год		Наименование организации, занимаемая должность
поступления	увольнения	

15. Сведения о наличии (отсутствии) судимости _____
16. Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов за нарушения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах _____.

(Фамилия Имя Отчество кандидата)

(подпись)

(дата)

Примечание:

1. Анкета заполняется машинописным, рукописным или комбинированным способом, кроме строк «подпись», «фамилия, имя, отчество» и «дата внесения подписи», которые заполняются собственноручно.
2. При оформлении Анкеты сокращения не допускаются.
3. Данные о месте рождения и об адресе места жительства указываются в соответствии с паспортом или документом, заменяющим паспорт гражданина.
4. Сведения о судимости кандидата – сведения о когда-либо имевшихся судимостях с указанием номера (номеров) и части (частей), пункта (пунктов), а также наименования (наименований) статьи (статей) Уголовного кодекса Российской Федерации, на основании которой (которых) был осужден кандидат, статьи (статей) уголовного кодекса, принятого в соответствии с Основами уголовного законодательства Союза ССР и союзных республик, статьи (статей) закона иностранного государства, если кандидат был осужден в соответствии с указанными законодательными актами за деяния, признаваемые преступлением действующим Уголовным кодексом Российской Федерации.

Примеры заполнения: «Судимости не имеется», «Имеется судимость – ...», «Имелась судимость - ..., снята/погашена (дата снятия/погашения)».

Приложение 3
к Положению о звании
«Почетный гражданин
города Волгодонска»

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество)

зарегистрированный(ая) по адресу: _____

вид документа, удостоверяющего личность, _____

(паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации)

данные документа, удостоверяющего личность, – _____

(серия, номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)

выдан – _____

(дата выдачи и орган, выдавший паспорт или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)

в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных дан-ных» (далее - Федеральный закон) даю согласие Администрации города Волгодонска, Волгодонской городской Думе, комиссии по рассмотрению материалов на присвоение звания «Почетный гражда-нин города Волгодонска» (адрес: ул. Советская, д. 2) на обработку моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; документа, удостоверяющего личность (номер, серия, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; адрес регистрации; адрес проживания); сведения о гражданстве Российской Федерации и гражданстве (подданстве) иностранных государств; сведения о судимости; профессия; сведения о местах работы; сведения о государственных, отраслевых и местных наградах и поощрениях; сведения о заслугах и достижениях; сведения о судимости; сведения о налогах, сборах, пенях и штрафах за нарушения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах; иные сведения, предоставляемые оператору в процессе выдвижения и рассмотрения моей кандидатуры на присуждение звания «Почетный гражданин горо-да Волгодонска», и совершение над ними следующих действий: обработку, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, подтверждение, использование, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона.

Согласие действует с момента подписания и бессрочно или до его отзыва в письменной форме.

(Фамилия Имя Отчество кандидата)

(подпись)

(дата)

Приложение 4
к Положению о звании
«Почетный гражданин
города Волгодонска»

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска»

1. Фамилия _____

Имя _____ Отчество _____

2. Должность, место работы _____

3. Пол _____

4. Дата рождения _____

(число, месяц, год)

5. Место рождения _____

(наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта)

6. Вид документа, удостоверяющего личность, _____

(паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации)

7. Данные документа, удостоверяющего личность, – _____

(серия, номер паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)

выдан – _____

(дата выдачи и орган, выдавший паспорт или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации)

8. Образование _____

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность, квалификация)

9. Ученая степень, ученое звание, почетное звание _____

10. Какими наградами награжден(а) и дата награждения _____

11. Адрес места жительства – _____

(наименование субъекта Российской Федерации, района, города,

иного населенного пункта, улицы, номер дома, корпуса, строения и т.п., квартиры)

12. Контактные телефоны _____

13. Основное место работы или службы, занимаемая должность/род занятий – _____

(основное место работы или службы, занимаемая должность, в случае отсутствия места работы или службы – род занятий)

14. Трудовая деятельность (по данным трудовой книжки, включая учебу в высших и средних учеб-ных заведениях, военную службу):

Месяц и год		Наименование организации, занимаемая должность
поступления	увольнения	

15. Сведения о наличии (отсутствии) судимости _____

16. Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов за нарушения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах _____

_____.

17. Кандидатура _____

(фамилия, инициалы)

рекомендована _____.

Характеристика представляемого к награждению с указанием конкретных заслуг прилагается.

Председатель комиссии по рассмотрению материалов на присвоение звания «Почетный гражданин города Волгодонска»

(подпись)

(инициалы, фамилия)

«_____» _____ 20____ г.

Примечание:

1. Представление заполняется машинописным способом.

2. При оформлении Представления сокращения не допускаются, подписи и печати должны быть в оригинале.

3. К Представлению прилагается характеристика на соискателя почетного звания с указанием кон-кретных заслуг данного лица, направленных на благо города.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 73 от 14 сентября 2017 года

О внесении изменений
в решение Волгодонской городской Думы от 13.04.2017 № 38
«Об утверждении Методики расчета установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-управления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помеще-ний государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск»

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской город-ской Думы от 13.04.2017 № 38 «Об утверждении Методики расче-та установления размера платы за пользование жилым помещени-ем для нанимателей жилых помещений по договорам социального

найма и договорам найма жилых помещений муниципального жи-лищного фонда» следующие изменения:

1) абзац 4 части 3 статьи 2 изложить в следующей редак-ции:

«СРс - средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Ростовской области.»;

2) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Ростовской области определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной ста-тистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС).

В случае отсутствия указанной информации по Ростовской области используется средняя цена 1 кв. м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Южному федеральному округу.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня офици-ального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на по-стоянную комиссию Волгодонской городской Думы по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалев-ский), заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба
аппарата Волгодонской городской Думы

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 76 от 14 сентября 2017 года

О внесении изменений в решение Волгодонской городской Думы от 27.04.2011 №29 «О денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим города Волгодонска»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 09.10.2007 № 786-ЗС «О муниципальной службе в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с нормами действующего законодательства Волгодонская городская Дума
РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Волгодонской городской Думы от 27.04.2011 №29 «О денежном содержании и иных выплатах муниципальным служащим города Волгодонска» следующие изменения:

1) в статье 13:

а) в части 4 слова «ненормированный рабочий день» заменить словами «ненормированный служебный день»;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Муниципальному служащему, для которого установлен ненормированный служебный день, предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за не-

нормированный служебный день продолжительностью 3 календарных дня.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Волгодонской городской Думы по бюджету, налогам, сборам, муниципальной собственности (Г.А. Ковалевский), заместителя главы Администрации города Волгодонска по экономике С.М. Макарова и заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба
аппарата Волгодонской городской Думы

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Город Волгодонск»
ВОЛГОДОНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

г. Волгодонск Ростовской области

РЕШЕНИЕ № 78 от 14 сентября 2017 года

О внесении изменения в решение Волгодонской городской Думы от 20.05.2015 № 78 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск»

В целях реализации статьи 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом Ростовской области от 09.10.2007 № 786 ЗС «О муниципальной службе в Ростовской области», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск» Волгодонская городская Дума
РЕШИЛА:

1. Пункт 10 части 10 статьи 5 приложения к решению Волгодонской городской Думы от 20.05.2015 № 78 «Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования «Город Волгодонск» дополнить словами «- в течение 10 лет со дня истечения срока, установленного для обжалования указанного заключения в призывную комиссию соответствующего субъекта Российской Федерации, а если указанное заключение и (или) решение призывной комиссии соответствующего субъекта Российской Федерации по жалобе гражданина на указанное заключение были обжалованы в суд, - в течение 10 лет со дня вступления в законную силу решения суда,

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект вносит юридическая служба аппарата Волгодонской городской Думы

которым признано, что права гражданина при вынесении указанного заключения и (или) решения призывной комиссии соответствующего субъекта Российской Федерации по жалобе гражданина на указанное заключение не были нарушены.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, вопросам депутатской этики и регламента (А.А. Брежнев), заместителя главы Администрации города Волгодонска по организационной, кадровой политике и взаимодействию с общественными организациями В.П. Потапова.

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.09.2017 № 61
г. Волгодонск

О проведении публичных слушаний
по обсуждению документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания) части
кадастрового квартала 61:48:0040101 в районе земельного участка по бул. Великой Победы, 45

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Волгодонск», на основании решений Волгодонской городской Думы от 06.09.2006 №100 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в городе Волгодонске», от 19.12.2008 №190 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Город Волгодонск»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040101 в районе земельного участка по бул. Великой Победы, 45 (приложение 1).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 24 октября 2017 года в 17.00 часов по адресу: ул. Ленина, 62 (центр общественных организаций).

3. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала 61:48:0040101 в районе земельного участка по бул. Великой Победы, 45 (приложение 2).

4. Оргкомитету:

4.1. Провести первое заседание не позднее 5 календарных дней с даты официального опубликования постановления в газете «Волгодонская правда».

4.2. Оповестить жителей города о дате, месте и времени проведения публичных слушаний и опубликовать настоящее постановление в газете «Волгодонская правда»

Председатель Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Проект постановления вносит Администрации города Волгодонска

→ стр. 15-16

Приложение 2
к постановлению председателя
Волгодонской городской Думы –
главы города Волгодонска
от 15.09.2017 № 61

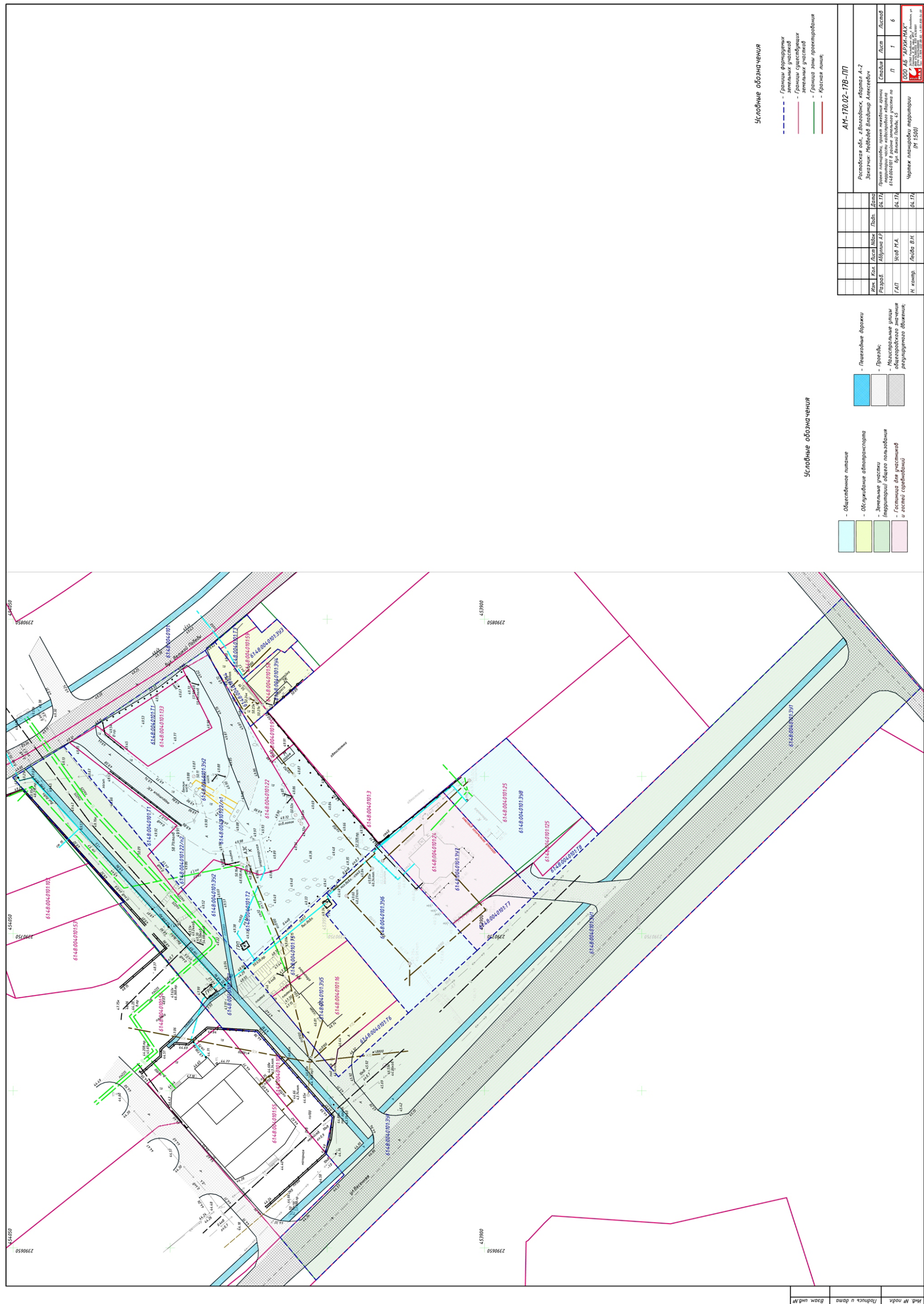
СОСТАВ
оргкомитета для организации и проведения
публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания) части кадастрового квартала
61:48:0040101 в районе земельного участка
по бул. Великой Победы, 45

Беклемишев А.С.	- и.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Волгодонска,
Глебко В.Е.	- член Общественной палаты города Волгодонска,
Головкин П.А.	- заместитель председателя городского совета ветеранов,
Забазнов Ю.С.	- заместитель главы Администрации города Волгодонска по строительству,
Медведев Ю.Ю.	- главный архитектор города Волгодонска - председатель комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Рындина Е.Н.	- заведующий сектором землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска,
Усов М.А.	- директор ООО АБ «Архи-МАХ» (по согласованию),
Чуприкова М.И.	- ведущий специалист сектора землеустройства и инженерного обеспечения комитета по градостроительству и архитектуре Администрации города Волгодонска.

Председатель
Волгодонской городской Думы –
глава города Волгодонска

Л.Г. Ткаченко

Приложение 1



Условные обозначения

—	Границы формируемых земельных участков	—	Объектов лизинга
—	Границы существующих земельных участков	—	Объектов авансирования
—	Граница зоны преобразования	—	Земельные участки (территории) общего пользования
—	Красная линия	—	Госпитали для участников и гостей соревнований

[illegible]